

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului privind identificarea și delimitarea zonelor de regenerare urbană în orașul Siret pentru care se vor solicita finanțări din fonduri europene, a procedurii de prioritizare și a listei de proiecte prioritizate ce vor fi depuse de orașul Siret în cadrul Priorității 7 - Programul Regional Nord Est 2021-2027

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 95 din 23.08.2024 al domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
 - Raportul nr. 9067 din 23.08.2024 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
 - Avizul nr. 9071/26.08.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
 - **REGULAMENTUL (UE) 2021/1060 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI** din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize;
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată;
 - Ordonanța de urgență nr. 183 din 28 decembrie 2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „e”, art. 139 alin. (1), art. 155 alin. (3) lit. „d” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Studiul privind identificarea și delimitarea zonelor de regenerare urbană în orașul Siret, județul Suceava, conform anexei nr. 1 parte integrantă la această hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Procedura de prioritizare a proiectelor ce se vor depune de orașul Siret în cadrul Priorității 7 din Programului Regional Nord Est 2021-2027, conform anexei nr. 2 parte integrantă la această hotărâre.

Art. 3. Se aprobă lista proiectelor prioritizate și a fișelor de proiect aferente acestora în vederea depunerii de cereri de finanțare în cadrul Priorității 7 a Programului Regional Nord Est 2021-2027, conform anexei 3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al orașului Siret aduce la cunoștință publică, prin publicarea la afișier, pe site-ul instituției, în Monitorul Oficial Local al orașului Siret și va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Suceava și instituțiilor abilitate.

Președinte de Ședință
Fercalo Victor-Alin

Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret
Ioniță Adrian-Victor

Vizat control financiar preventiv,
Cîrșmar Catalin-Teodor

Siret, 26.08.2024

Nr. 87



Orașul Siret

Studiu privind identificarea și delimitarea zonelor de regenerare urbana în orașul Siret, județul Suceava

- Studiu anexa la SIDU Siret 2021-2027 -

Beneficiar: ORASUL SIRET
ORASUL SIRET, STR. 28 NOIEMBRIE, NR. 1, JUD. SUCEAVA

Proiectant: S.C. EVAL COM S.R.L.

arh. ing. Ovidiu – Dorin MURIN



Coordonator

Proiectant urbanism: arh. Sorin PENTILESCU, membru R.U.R.



Cuprins

Capitolul 1 - Regenerarea urbană – OUG 183 / 2022	3
Capitolul 2 - Zonele de regenerare urbană identificate la nivelul oraşului Siret, jud. Suceava	3
Zona 1 – Centru oraşului Siret.	3
Zona 2 – Faleza Siret.	4
Zona 3 – Biserica Sfântul Onufrie.....	5
Zona 4 – Parcul Industrial Siret.....	6
Capitolul 3 - Tipuri de intervenţii propuse pentru fiecare zonă de regenerare urbană identificată	6
Zona de regenerare 1 – Centru Oraşului Siret	6
Zona de regenerare 2 – Faleza Siret	7
Zona de regenerare 3 – Biserica Sf Onufrie	7
Zona de regenerare 4 – Parcul industrial	7
Capitolul 4 – Corelarea cu Strategia Integrată pentru Dezvoltare Urbană a oraşului Siret – 2027. Portofoliul de proiecte propuse.	8
Corelarea cu SIDU Siret 2027.....	8
Portofoliul de proiecte de regenerare urbană	9
Zona de regenerare 1 – Centru Oraşului Siret	9
Zona de regenerare 2 – Faleza râului Siret	9
Zona de regenerare 3 – Biserica Sfântul Onufrie.....	10
Zona de regenerare 4 – Parcul Industrial Siret.....	11
Capitolul 5 - Corelarea cu Strategia naţională de dezvoltare urbană integrată pentru oraşe reziliente, verzi, incluzive şi competitive 2022-2035 – Politica urbană a României (Hotărârea 1575 din 2022)	11
Obiectivele Politicii Urbane a României.....	11
Incadrarea intervenţiilor propuse în cadrul zonelor de regenerare identificate în obiectivele prioritare stabilite prin Strategia naţională de dezvoltare urbană integrată pentru oraşe reziliente, verzi, incluzive şi competitive 2022-2035 – Politica urbană a României.	15

Cuprins

Capitolul 1 - Regenerarea urbană – OUG 183 / 2022	3
Capitolul 2 - Zonele de regenerare urbană identificate la nivelul oraşului Siret, jud. Suceava	3
Zona 1 – Centru oraşului Siret.	3
Zona 2 – Faleză Siret.	4
Zona 3 – Biserica Sfântul Onufrie.....	5
Zona 4 – Parcul Industrial Siret.....	6
Capitolul 3 - Tipuri de intervenţii propuse pentru fiecare zonă de regenerare urbană identificată	6
Zona de regenerare 1 – Centru Oraşului Siret	6
Zona de regenerare 2 – Faleză Siret	7
Zona de regenerare 3 – Biserica Sf Onufrie	7
Zona de regenerare 4 – Parcul industrial	7
Capitolul 4 – Corelarea cu Strategia Integrată pentru Dezvoltare Urbană a oraşului Siret – 2027. Portofoliul de proiecte propuse.....	8
Corelarea cu SIDU Siret 2027.....	8
Portofoliul de proiecte de regenerare urbană	9
Zona de regenerare 1 – Centru Oraşului Siret	9
Zona de regenerare 2 – Faleză râului Siret	9
Zona de regenerare 3 – Biserica Sfântul Onufrie.....	10
Zona de regenerare 4 – Parcul Industrial Siret.....	11
Capitolul 5 - Corelarea cu Strategia naţională de dezvoltare urbană integrată pentru oraşe reziliente, verzi, incluzive şi competitive 2022-2035 – Politica urbană a României (Hotărârea 1575 din 2022)	11
Obiectivele Politicii Urbane a României.....	11
Incadrarea intervenţiilor propuse în cadrul zonelor de regenerare identificate în obiectivele prioritare stabilite prin Strategia naţională de dezvoltare urbană integrată pentru oraşe reziliente, verzi, incluzive şi competitive 2022-2035 – Politica urbană a României.....	15

Capitolul 1 - Regenerarea urbană – OUG 183 / 2022

Conform OUG 183 din 28 decembrie 2022 prin regenerare urbană se înțelege operațiunea urbanistică de transformare, renovare și reabilitare a unor zone din cadrul unităților administrativ-teritoriale, delimitate conform prevederilor art. 4 alin. (1)-(3) din această OUG, cu scopul îmbunătățirii calității mediului construit și natural din zonele supuse operațiunii, prin intermediul acțiunilor integrate și coordonate ce vizează îmbunătățirea condițiilor economice, sociale, culturale, ecologice de mediu, precum și dezvoltarea echipamentelor și serviciilor publice de interes general.

Zona de regenerare urbană este zona delimitată și declarată ca atare de către autoritățile administrației publice locale competente, care cuprinde obligatoriu imobile aflate integral sau parțial pe raza unităților administrativ-teritoriale urbane sau imobile învecinate situate în unități administrativ-teritoriale diferite, pentru care a fost stabilită necesitatea declanșării operațiunii de regenerare urbană.

Pentru implementarea proiectelor de regenerare urbană, zona supusă regenerării va fi tratată ca un ansamblu funcțional, cu obiectivul de a aborda într-un mod coerent dezvoltarea urbană la nivelul localității, cu accent pe valorizarea dimensiunii socioeconomice alături de accesibilitate, mobilitate, inovare și mediu. Proiectele de regenerare urbană trebuie să facă parte din Strategia integrată de dezvoltare urbană.

Capitolul 2 - Zonele de regenerare urbană identificate la nivelul orașului Siret, jud. Suceava

În Planul Urbanistic general al orașului Siret nu sunt stabilite în prezent zone de regenerare urbană. Ca urmare a acestui fapt ele sunt identificate și delimitate prin prezentul studiu. Orașul Siret derulează în momentul de față prin PNRR C10 – Fondul local un proiect ce are ca obiectiv actualizarea Planului Urbanistic General. În cadrul acestui document vor fi integrate și zonele de regenerare urbană așa cum sunt identificate în prezentul studiu.

Identificarea zonelor de regenerare urbană s-a realizat în conformitate cu prevederile OUG 183 din 28 decembrie 2022, art. 4 , alin 1-3.

De asemenea s-a ținut cont de Strategia Integrată pentru dezvoltare Urbană a orașului Siret în perioada 2021-2027. Această strategie cuprinde deja o viziune de dezvoltare a orașului Siret până în anul 2027. De asemenea elaborarea acestei strategii s-a realizat cu o consultare largă a grupurilor interesate prin organizarea de focus grupuri și efectuarea unui sondaj de opinie.

Pornind de la prevederile legale referitoare la tipologia zonelor de regenerare urbană precum și de la cerințele exprimate de grupurile interesate în cadrul activităților de cercetare sociologică desfășurate în etapa de elaborare a SIDU Siret 2027, la nivelul orașului Siret au fost identificate următoarele zone de regenerare urbană:

Zona 1 – Centru orașului Siret.

Este zona centrală a orașului și totodată este și o zonă istorică.

Zona turistică a Orașului Siret este atestată ca stațiune turistică de interes local conform HG 852 / 2008. Zona de regenerare urbană "Centrul orașului Siret" face parte din zona turistică a orașului Siret pentru care s-a obținut această atestare.

Zona de regenerare urbană "Centrul orașului Siret" are forma unui perimetru neregulat. Limita este o linie continuă care urmează următorul traseu: str. 9 Mai până la Cimitirul Evreiesc vechi, str. Orizontului până la intersecția cu str. Sf. Treime, str. Sf. Treime, str. Ana Ipătescu până la pâraul Târgului, str. Parcului până la limita de final a parcului Sucevei, str. Sucevei de la limita de final a parcului Sucevei până la pâraul Târgului, albia Pârâului Târgului până în dreptul Blocului nr 8 din str. Pentru Mușat, str. Petru Mușat în continuare până la intersecția cu str. Mihai Eminescu și imediat intersecția cu str. Lațcu Vodă și str. Mihai Teliman, continuare pe str. Mihai Teliman apoi str. Margareta Mușata și str. 28 Noiembrie până la intersecția cu str. Silvestru Iaricevski, continuare pe str. Silvestru Iaricevski până la intersecția cu str. Simion Reli, continuare cu str. Simion Reli până la drumul E85, continuare pe drumul E85 până la intersecția cu str. 9 Mai. Zona cuprinde și imobilele situate la marginea străzilor de referință.

În această zonă se găsesc:

- instituții publice:
 - o Furnizori de servicii educaționale - Școala Gimnazială "Petru Mușat" Siret, Colegiul Tehnic "Lațcu Vodă" Siret, Grădinița Luminița Siret;
 - o Primăria Siret;
 - o Furnizori de servicii publice în domeniul sănătății- Policlinica, Spitalul de Boli Cronice Siret, Spitalul de Psihiatrie Cronici Siret;
 - o Centrul Cultural Siret – Casa de Cultură și Biblioteca
 - o Instituții de cult: Biserica Sf Ioan Botezătorul, Biserica Sf. Treime, Biserica Greco Catolică, Biserica Romano Catolică, două biserici neoprotestante;
 - o Direcția de Asistență Socială Siret – Azilul de bătrâni, Centrul de zi pentru persoane vârstnice, locuințe sociale;
- Monumente istorice și clădiri cu importanță istorică relevantă: Biserica Sf Ioan Botezătorul, Biserica Sf Treime, Școala Gimnazială Siret, Policlinica Siret, Hanul Siret, Casa Iacob Zadik, Muzeul Siret, Sinagoga Siret, Cimitirul Evreiesc Vechi, clădirea Simion Florea Marian, clădirea Annahof, clădirea fostei prefecturi antebelice, clădirea Spitalului de Boli Cronice (tribunal în perioada antebelică);
- Firme cu activitate de comerț;
- Parcuri;
- Locuințe.

Teritoriul este prezentat și pe planșa Zona de regenerare Centru.

Zona 2 – Faleză Siret.

Este o zonă de faaleză și în același timp o zonă utilizată pentru turism și agrement.

Zona turistică a Orașului Siret este atestată ca stațiune turistică de interes local conform HG 852 / 2008. Zona de regenerare "Faleză râului Siret" face parte din zona turistică a orașului Siret pentru care s-a obținut această atestare.

Zona de regenerare urbană "Faleza râului Siret" are forma unui perimetru neregulat. Limita este o linie continuă care urmează următorul traseu: partea de nord a zonei începând de la podul peste râul Siret și continuare cu str. Rogojeștilor până la stația de pompare gaz, limita de proprietate a parcelei 36763, continuare cu limita de proprietate a parcelei 36763 spre nord până la canalul de colectare ape pluviale, continuare cu traseul canalului de colectare ape pluviale până la limita estică a parcelei 34931, continuare spre sud cu latura estică a parcelei 34931 până la str. Rogojeștilor, continuare cu str. Rogojeștilor până la limita estică a localității Siret, continuare spre sud cu traversarea lacului de acumulare Siret-Rogojești urmând limita estică a teritoriului localității Siret până la str. Moldovei situată pe malul sudic al râului Siret, continuare spre vest cu str. Moldovei apoi str. 9 Mai până la capătul liniei de cale ferată, continuare cu linia ferată până la podul peste pârâul Târgului, de la pod continuare cu drum acces până la intersecția cu str. Basarabiei, continuare spre vest cu str. Basarabiei și str. Decebal până la intersecția cu E85, continuare cu E85 până la intersecția cu str. Sf Ioan Botezătorul, continuare spre vest cu str. Sf Ioan Botezătorul până la limita vestică a localității Siret, continuare spre nord cu traversarea râului Siret urmând limita vestică a teritoriului localității Siret apoi continuare spre est cu limita de intravilan a localității Siret până la pod și str. Rogojeștilor.

În aceasta zonă se află:

- Zone albastre:
 - o râul Siret
 - o lacul de acumulare Siret - Rogojești,
- Zone verzi:
 - o parcul și zona de promenadă "Faleza Siret",
 - o stadionul Siret,
 - o lunca Siretului – zona verde degradată
- locuințe
- instituții publice care furnizează servicii de sănătate,
- pensiuni.

Teritoriul este prezentat și pe planșa Zona de regenerare Faleza Siret.

Zona 3 – Biserica Sfântul Onufrie.

Biserica Sfântul Onufrie este monument istoric clasa A. Este situat la marginea cartierului Mănăstioara.

Zona turistică a Orașului Siret este atestată ca stațiune turistică de interes local conform HG 852 / 2008. Zona de regenerare "Biserica Sfântul Onufrie" face parte din zona turistică a orașului Siret pentru care s-a obținut această atestare.

Zona de regenerare "Biserica Sfântul Onufrie" se încadrează în tipul zone construite protejate și zone de protecție a monumentelor.

Limitele zonei de regenerare sunt limitele zonei de protecție sanitară așa cum au fost trasate în PUG.

În această zonă se află:

- Biserica Sfântul Onufrie;
- Cimitirul bisericii Sfântul Onufrie;
- Zonă verde.

Teritoriul este prezentat și pe planșa Zona de regenerare – Sfântul Onufrie.

Zona 4 – Parcul Industrial Siret

Parcul Industrial Siret este situat în vecinătatea Văzii Siret. Titlul de parc industrial a fost obținut prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr 768 din 26 mai 2016.

Zona de regenerare reprezintă o zonă industrială și are limita la est și la nord limita teritorială a Parcului Industrial EEB Siret și frontiera de stat a României iar la vest are ca limită drumul european E85.

În această zonă se află:

- Parcul Industrial EEB Siret;
- Vama Siret;
- Hotel Frontier;
- Terenuri agricole.

Zona de regenerare Parcul Industrial Siret este situată în totalitate în intravilanul localității Siret.

Capitolul 3 - Tipuri de intervenții propuse pentru fiecare zonă de regenerare urbană identificată

Fiecare zonă de regenerare urbană necesită intervenții conform specificului său.

Zona de regenerare 1 – Centru Orașului Siret

În această zonă sunt necesare următoarele tipuri de intervenții :

- Construirea unei Case de Cultură noi care să respecte cerințele legale actuale și a unei piațete capabile să găzduiască evenimente culturale;
- Construirea / înființarea unui centru de informare turistică și a unui muzeu dedicat strict istoriei orașului Siret;
- Reabilitarea trotuarelor din zona centrală și reabilitarea / amplasarea de statui ;
- Construire de trotuare din centrul orașului către Biserica Sfânta Treime;
- Reabilitare drumuri în zona centrală;
- Reabilitare spații verzi în zona centrală (în special a zonelor verzi cu suprafață mică) și dotarea acestora cu echipamente destinate activităților în aer liber, panouri informative luminoase, mobilier inteligent și alte elemente de atractivitate;
- Reabilitarea și eficientizarea energetică a clădirilor publice din zona centrală – Policlinica Siret, Școala Gimnazială "Petru Mușat" Siret, clădirea fostei case de copii.

- h. Accesibilizarea monumentelor, amenajări exterioare și pregătirea acestora pentru introducerea în circuitul turistic;
- i. Dotarea clădirilor istorice cu iluminat arhitectural;
- j. Reabilitarea și modernizarea parcurilor mici din zona centrală (zona Annahof, Școala Gimnazială "Petru Mușat", etc);
- k. Construirea unei parări cu capacitate mare;
- l. Semaforizarea zonei centrale;
- m. Reabilitarea trotuarelor ce mărginesc drumul european E85 pe traseul Zona de regenerare 1 Centru și Zona de regenerare 2 Faleză Siret și transformarea acestora într-o zonă de promenadă;
- n. Amenajarea unei perdele forestiere decorative pe lateralele drumului european E85 folosindu-se zona verde existentă la marginea carosabilului;
- o. Reabilitarea rețelei de iluminat stradal prin înlocuirea stâlpilor;
- p. Instalarea unui sistem de supraveghere video a zonei centrale și a monumentelor.

Zona de regenerare 2 – Faleză Siret

Pentru această zonă sunt necesare următoarele intervenții:

- a. Reabilitarea parcului Lunca Siret – str. Decebal – str. Basarabiei;
- b. Reabilitarea și extinderea bazei sportive publice "Zimbrul" Siret – str. Traian;
- c. Construirea unui muzeu al sportului dedicat personalităților din domeniul sportului născute în orașul Siret;
- d. Amenajarea falezii râului Siret – str. Sf Ioan Botezătorul - pentru promenadă și agrement inclusiv modernizarea drumului de acces;
- e. Amenajarea unui complex de agrement cu terenuri de sport, sala de sport, bazin, etc. pe str. Rogoștilor inclusiv construirea / modernizarea drumului de acces;
- f. Înființarea de plantații de arbori prevăzute cu alei pentru promenadă și piste ciclism;
- g. Instalarea de sisteme de supraveghere video.

Zona de regenerare 3 – Biserica Sf Onufrie

Pentru această zonă sunt necesare următoarele intervenții:

- a. Accesibilizarea monumentului, amenajări exterioare și pregătire pentru introducerea în circuitul turistic;
- b. Consolidarea terenului și asigurarea drenajului apei ce provine de la izvoarele de lângă biserică;
- c. Amenajarea unui parc în jurul bisericii;
- d. Amenajarea unei parări la poarta bisericii;
- e. Instalarea unui sistem de supraveghere video;
- f. Asigurarea conectivității la transportul public electric.

Zona de regenerare 4 – Parcul industrial

Pentru această zonă sunt necesare următoarele intervenții:

- a. Realizarea de drumuri interioare și extinderea sistemului de apă și canalizare până la limita parcelor;
- b. Realizarea sistemului de iluminat stradal interior inteligent și eficient energetic;
- c. Realizarea unei parări de mari dimensiuni cu acoperis fotovoltaic (putere 400-500kw), statii de incarcare automobile electrice si cu zone verzi (arbusti + gazon) integrate (parcare + parc fotovoltaic). Parcarea va asigura un teren compact ce va putea găzdui un număr mare de mașini reducând astfel suprafața asfaltată la nivel de parc;
- d. Construirea unei clădiri administrative care va găzdui sectorul de întreținere și dotarea cu mașini electrice pentru diverse activități de întreținere (mașină de măturat stradal, nacelă, etc.);
- e. Amplasare da 2 turbine eoliene (verticale sau orizontale) cu putere medie (200-300 kw) complementar cu parcul fotovoltaic;
- f. Realizarea de sisteme de stocare pentru energia fotovoltaica și eoliana produsa si utilizarea acesteia pentru incalzirea respectiv racirea cladirilor din parcul industrial;
- g. Dotarea cladirilor publice din parcul industrial cu sisteme de incalzire si racire alimentate pe baza de curent electric urmand sa utilizeze energia fotovoltaica produsa in parc;
- h. Realizarea unui sistem de colectare și purificare a apei menajere provenind de la cladirile publice din parc urmand ca apa purificată să fie utilizată pentru irigarea spațiilor verzi;
- i. Dotarea clădirilor din parc cu sisteme inteligente de colectare deșeuri;
- j. Realizare perdea de arbori de talie medie (H max 10 metri) pe marginea drumurilor interioare;
- k. Valorificarea zonelor neutilizabile (marginile strazilor, zone verzi din preajma cladirilor, suprafete de teren ce nu pot fi valorificate datorita geometriei locului, etc.) prin plantarea de arbori de talie medie (H max 10 metri) și încurajarea viitorilor clienți să planteze astfel de arbori pe terenurile ocupate astfel incat să se atingă un minim de 150 de arbori / hectar de parc industrial (minim 5% din suprafata parcului);
- l. Asigurarea conectivității la transportul public electric.

Capitolul 4 – Corelarea cu Strategia Integrată pentru Dezvoltare Urbană a orașului Siret – 2027. Portofoliul de proiecte propuse.

Corelarea cu SIDU Siret 2027

Pornind de la prevederile legale referitoare la tipologia zonelor de regenerare urbană precum și de la cerințele exprimate de grupurile interesate în cadrul activităților de cercetare sociologică desfășurate în etapa de elaborare a SIDU Siret 2027 au fost identificate cele 4 zone de regenerare urbană ale orașului Siret. Tipurile de intervenții specifice fiecărei zone sunt în concordanță cu cerințele exprimate de grupurile interesate în cadrul activității de cercetare sociologică derulate în momentul elaborării SIDU Siret precum și cu cerințele de dezvoltare ale orașului Siret.

În vederea implementării propunerilor de intervenție identificate vom propune un portofoliu de proiecte dedicat regenerării urbane. Aceste proiecte vor fi incluse în portofoliul de

proiecte al SIDU Siret și vor parcurge etapa de prioritizare odată cu proiectele deja identificate în această strategie.

Portofoliul de proiecte de regenerare urbană

Zona de regenerare 1 – Centru Orașului Siret

Titlu proiect – Regenerare integrată a zonei "Centrul Orașului Siret"

Obiectiv – Regenerare integrată a zonei de regenerare urbană "Centrul Orașului Siret" prin implementarea următoarelor intervenții:

- Construirea unei Case de Cultură noi care să respecte cerințele legale actuale și a unei piațete capabile să găzduiască evenimente culturale;
- Construirea / înființarea unui centru de informare turistică și a unui muzeu dedicat strict istoriei orașului Siret (integrat în casa de cultură – dacă este posibil);
- Reabilitarea trotuarelor din zona centrală și reabilitarea / amplasarea de statui;
- Construire de trotuare din centrul orașului către Biserica Sfânta Treime;
- Reabilitare drumuri în zona centrală;
- Reabilitare spații verzi în zona centrală (în special a zonelor verzi cu suprafață mică) și dotarea acestora cu echipamente destinate activităților în aer liber, panouri informative luminoase, mobilier inteligent și alte elemente de atractivitate;
- Accesibilizarea monumentelor, amenajări exterioare și pregătire pentru introducerea în circuitul turistic;
- Dotarea clădirilor istorice cu iluminat arhitectural;
- Reabilitarea și modernizarea parcurilor mici din zona centrală (zona Annahof, Școala Gimnazială "Petru Mușat", etc);
- Reabilitarea trotuarelor ce mărginesc drumul european E85 pe traseul Zona de regenerare 1 Centru și Zona de regenerare 2 Faleză Siret și transformarea acestora într-o zonă de promenadă;
- Amenajarea unei perdele forestiere decorative pe lateralele drumului european E85 folosindu-se zona verde existentă la marginea carosabilului;
- Reabilitarea rețelei de iluminat stradal prin înlocuirea stâlpilor;
- Instalarea unui sistem de supraveghere video a zonei centrale și a monumentelor.

Valoare totală a proiectului – 6.500.000 euro

Zona de regenerare 2 – Faleză râului Siret

Titlu proiect 1 – Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului – Baza Sportivă publică Zimbrul Siret

Obiectiv - Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului – Baza Sportivă publică Zimbrul Siret prin implementarea următoarelor tipuri de intervenții:

- Reabilitarea, modernizarea și dotarea parcului Lunca Siret – str. Decebal – str. Basarabiei;

- Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea bazei sportive publice "Zimbrul" Siret – str. Traian;
- Construirea unui muzeu al sportului dedicat personalităților din domeniul sportului născute în orașul Siret (integrat în baza sportivă - dacă este posibil);
- Instalarea de sisteme de supraveghere video

Valoare totală proiect – 5 milioane de euro

Titlu proiect 2 – Construirea unui centru multifuncțional de agrement pe str. Rogojeștilor

Obiectiv - Construirea unui centru multifuncțional de agrement pe str. Rogojeștilor prin implementarea următoarelor tipuri de intervenții:

- Amenajarea unui complex de agrement cu terenuri de sport, sala de sport, bazin, etc. pe str. Rogojeștilor
- Construirea / modernizarea drumului de acces;
- Înființarea de plantații de arbori prevăzute cu alei pentru promenadă;
- Construire de piste ciclism;
- Instalarea de sisteme de supraveghere video.

Valoare totală proiect – 6,5 milioane de euro.

Titlu proiect 3 – Amenajarea malului stâng al râului Siret – zona str. Sf. Ioan Botezătorul pentru activități de agrement

Obiectiv - Amenajarea malului stâng al râului Siret – zona str. Sf. Ioan Botezătorul pentru activități de agrement prin implementarea următoarelor tipuri de intervenții:

- Amenajarea malului râului pentru activități de agrement și relaxare (zone cu grătare, pontoane pentru pescuit, etc.);
- Modernizarea drumului de acces – str. Sf Ioan Botezătorul;
- Construire de trotuare și piste pentru biciclete.

Valoare totală proiect – 2,5 milioane euro.

Zona de regenerare 3 – Biserica Sfântul Onufrie

Titlu proiect – Regenerare urbană zona Biserica Sf. Onufrie

Obiectiv - Regenerare urbană zona Biserica Sf. Onufrie prin implementarea următoarelor tipuri de intervenții:

- Accesibilizarea monumentului, amenajări exterioare și pregătire pentru introducerea în circuitul turistic;
- Consolidarea terenului și asigurarea drenajului apei ce provine de la izvoarele de langa biserica;
- Amenajarea unui parc în jurul bisericii;
- Amenajarea unei parări la poarta bisericii;
- Instalarea unui sistem de supraveghere video;
- Asigurarea conectivității la transportul public electric.

Valoarea totală a proiectului – 3 milioane euro

Zona de regenerare 4 – Parcul Industrial Siret

Titlul proiect – Regenerare urbană a zonei Parcul Industrial Siret – parc industrial verde

Obiectiv - Regenerarea urbană a zonei Parcul Industrial Siret pe modelul parc industrial verde prin implementarea următoarelor tipuri de intervenție:

- Realizarea de drumuri interioare și extinderea sistemului de apă și canalizare până la limita parcelor;
- Realizarea sistemului de iluminat stradal interior inteligent și eficient energetic;
- Realizarea unei parări de mari dimensiuni cu acoperis fotovoltaic (putere 400-500kw), stații de încărcare automobile electrice și cu zone verzi (arbusti + gazon) integrate (parcare + parc fotovoltaic). Parcarea va asigura un teren compact ce va putea găzdui un număr mare de mașini reducând astfel suprafața asfaltată la nivel de parc;
- Construirea unei clădiri administrative care va găzdui sectorul de întreținere și dotarea cu mașini electrice pentru diverse activități de întreținere (mașină de măturat stradal, năcă, etc.);
- Amplasare a 2 turbine eoliene (verticale sau orizontale) cu putere medie (200-300 kw) complementar cu parcul fotovoltaic;
- Realizarea de sisteme de stocare pentru energia fotovoltaică și eoliană produsă și utilizarea acestora pentru încălzirea respectiv răcirea clădirilor din parcul industrial;
- Dotarea clădirilor publice din parcul industrial cu sisteme de încălzire și răcire alimentate pe baza de curent electric urmând să utilizeze energia fotovoltaică produsă în parc;
- Realizarea unui sistem de colectare și purificare a apei menajere provenind de la clădirile publice din parc urmând ca apa purificată să fie utilizată pentru irigarea spațiilor verzi;
- Dotarea clădirilor din parc cu sisteme inteligente de colectare deșeurilor;
- Realizare perdea de arbori de talie medie (H max 10 metri) pe marginea drumurilor interioare;
- Valorificarea zonelor neutilizabile (marginile strazilor, zone verzi din preajma clădirilor, suprafețe de teren ce nu pot fi valorificate datorită geometriei locului, etc.) prin plantarea de arbori de talie medie (H max 10 metri) și încurajarea viitorilor clienți să planteze astfel de arbori pe terenurile ocupate astfel încât să se atingă un minim de 150 de arbori / hectar de parc industrial (minim 5% din suprafața parcului);
- Asigurarea conectivității la transportul public electric.

Capitolul 5 - Corelarea cu Strategia națională de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 – Politica urbană a României (Hotărârea 1575 din 2022)

Obiectivele Politicii Urbane a României

Strategia națională de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 propune următoarea viziune:

Zonele urbane din România sunt reziliente, ecologice, productive, competitive și incluzive, oferind locuitorilor o înaltă calitate a vieții și oportunități economice. Administrațiile publice locale sunt proactive, interactive, accesibile și sustenabile din punct de vedere fiscal. Acestea plasează cetățenii în centrul preocupărilor, prin parteneriate și colaborare pentru a co-crea soluții inteligente și inovatoare la provocările lor.

Obiectivele prioritare ale Politicii Urbane vizează:

- sustenabilitatea, crearea de orașe inteligente din punct de vedere climatic, prin dezvoltarea infrastructurii verzi-albastre pentru a atenua și a se adapta la riscurile urbane;
- intensificarea activității economice, prin oferirea unor condiții de trai prielnice, creșterea ofertei locurilor de muncă și îmbunătățirea accesului la centre de afaceri bine deservite;
- îmbunătățirea condițiilor de viață, în special prin extinderea accesului la locuințe și servicii publice;
- îmbunătățirea capacității administrative și a cooperării între jurisdicții și sectoare.

A. Realizarea orașelor verzi și reziliente, propice traiului și inteligente din punct de vedere climatic, va avea la bază:

1. Limitarea fenomenului de expansiune urbană necontrolată, în special în zonele cu declin demografic;
2. Regenerarea zonelor intravilane, acordând o atenție specială apartamentelor multifamiliale din era comunistă; reconversia patrimoniului industrial dezafectat și subutilizat, și reducerea aglomerărilor de vehicule (parcaje);
3. Investițiile în spații verzi și activarea spațiilor publice deschise, încorporând soluții bazate pe natură și infrastructură verde urbană pentru a atenua pericolele hidrometeorologice;
4. Investiții în reducerea vulnerabilității la riscul seismic prin dezvoltarea unei abordări de management al riscului ce încorporează imobile și comunități în pericol.

B. Pentru a realiza scopul dezvoltării unor orașe productive, competitive și ofertante din punct de vedere al locurilor de muncă, administrațiile publice și partenerii de dezvoltare vor face demersuri pentru:

1. Asigurarea investițiilor în infrastructura economică necesară, în special transport ecologic de tranzit și cale ferată;
2. Pregătirea și eliberarea terenurilor și proprietăților bine amplasate pentru activitate economică;
3. Combaterea efectelor contracției demografice prin încurajarea parteneriatelor strategice cu instituțiile de învățământ și organizații comunitare pentru a dezvolta, atrage și reține o forță de muncă calificată;
4. Asigurarea unor procese de guvernare eficiente care nu împiedică competitivitatea economică.

C. Pentru a realiza scopul dezvoltării unor orașe echitabile și incluzive se vor face demersuri pentru:

1. Regularizarea proprietății funciare și regularizarea zonelor urbane marginalizate pentru a încuraja extinderea locuințelor sociale și accesul la servicii de infrastructură;
2. Furnizarea de locuințe bine amplasate, proiectate corespunzător și accesibile ca preț;
3. Sprijinirea activității ONG-urilor puternice care extind serviciile guvernamentale și acționează ca o punte între persoanele vulnerabile și administrațiile publice;
4. Măsuri deliberate pentru a îmbunătăți accesul și accesibilitatea financiară la serviciile publice;
5. Reducerea decalajului digital.

D. scopul de a asigura orașe bine guvernate va fi atins prin:

1. Un sistem care încurajează integrarea verticală și orizontală, respectând în același timp autonomia administrațiilor publice locale;
2. Entități publice bine capacitate (oameni și sisteme);
3. Mediu de reglementare simplificat;
4. Sisteme de guvernanță eficiente care utilizează soluții IT adecvate pentru a adresa provocări, ca de exemplu evidența de carte funciară și cadastru incomplete, sau mobilitatea inteligentă;
5. Transparență și guvernanță participativă; și
6. Mediu fiscal solid bazat pe fluxuri fiscale previzibile și venituri din surse proprii (VSP) solide.

Obiectivele prioritare ale strategiei sunt următoarele:

Obiectivele prioritare sunt următoarele:

Obiectivul prioritar 1: Sustenabilitatea spațială

Sustenabilitatea spațială este un obiectiv transversal și fundamental care se intersectează cu și contribuie la realizarea altor obiective.

Măsurile propuse sunt menite să plaseze evoluția viitoare a zonelor urbane.

1. Consolidarea mediului favorabil pentru sustenabilitatea spațială (mediul de autorizare)
 - i. Reformarea cadrului normativ din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor
 - ii. Consolidarea cadrului de planificare urbană
2. Limitarea și controlul expansiunii urbane
 - i. No net land take until 2050
 - ii. Dezvoltarea infrastructurii în zonele cu extinderi de intravilan din ultimii 20 de ani
3. Regenerarea zonelor urbane
 - i. Asigurarea cadrului pentru regenerarea urbană
4. Cartiere complete și conectivitate intensificată
 - i. Asigurarea cadrului de cunoaștere, de reglementare și de finanțare pentru cartierele compacte
 - ii. Îmbunătățirea conectivității

Obiectivul prioritar 2: Crearea de orașe propice locuirii și inteligente din punct de vedere climatic, prin dezvoltarea infrastructurii verzi-albastre pentru a atenua și a se adapta la riscurile urbane.

1. Atenuarea și adaptarea la riscurile urbane
 - i. Combaterea efectelor schimbărilor climatice prin integrarea soluțiilor bazate pe natură (SBN)
 - ii. Limitarea vulnerabilității zonelor urbane la riscul seismic
2. Reducerea poluării aerului
 - i. Creșterea eficienței energetice și îmbunătățirea calității aerului, inclusiv standarde obligatorii în toate unitățile administrativ-teritoriale și zonele urbane funcționale
3. Îmbunătățirea mobilității urbane durabile
 - i. Stabilirea mobilității urbane ca domeniu de sine stătător
 - ii. Asigurarea cadrului instituțional pentru implementarea mobilității urbane verzi

Obiectivul prioritar 3: Intensificarea activității economice prin oferirea unor condiții de trai prielnice, creșterea ofertei locurilor de muncă și îmbunătățirea accesului la centre de afaceri bine deservite.

1. Încurajarea parteneriatelor pentru creșterea forței de muncă calificate și promovarea inovației (colaborarea activă dintre administrația locală și alte părți interesate relevante), pentru a îmbunătăți oportunitățile de angajare
 - i. Stabilirea unui cadru legal și metodologic coerent și clar pentru cooperarea intercomunitară pentru transportul metropolitan, precum și alte servicii publice și activități economice (inclusiv dezvoltarea turismului)
 - ii. Încurajarea cooperării între administrații locale și sectorul privat
 - iii. Încurajarea colaborării strânse între industriile înalt tehnologizate și industriile tradiționale pentru a cultiva inovația
 - iv. Dezvoltarea infrastructurii pentru afaceri
 - v. Sprijinirea orașelor în utilizarea potențialului local
2. Eliberarea de terenuri adecvate, clădiri și infrastructură conectivă, pentru spații de afaceri bine deservite
 - i. Consolidarea cadrului de planificare urbană pentru a încorpora mecanismul de identificare a terenurilor bine amplasate (inclusiv cele din interiorul orașelor) și cu infrastructură conectivă pentru dezvoltarea parcurilor industriale. În consecință, cadrul de planificare ar trebui să conțină reglementări foarte specifice și precise privind reconversia funcțională a acestor platforme
3. Asigurarea infrastructurii sociale și fizice pentru îmbunătățirea calității vieții, care crește capitalul uman
 - i. Consolidarea infrastructurii locale

Obiectivul prioritar 4: Îmbunătățirea condițiilor de viață, în special prin extinderea accesului la locuințe și servicii publice

1. Creșterea accesibilității și suportabilității financiare a locuințelor și utilităților publice de calitate, în special pentru persoanele cu dizabilități sau pentru cele din comunitățile marginalizate
 - i. Creșterea accesului la locuințe de calitate
 - ii. Finalizarea/ reabilitarea/ renovarea/ refuncționalizarea construcțiilor neutilizate

- iii. Îmbunătățirea accesului persoanelor cu dizabilități în mediul urban
- iv. Îmbunătățirea situației așezărilor informale
- 2. Reducerea decalajului digital
 - i. Extinderea accesului la internet pentru cetățeni și firme prin acces la rețelele și servicii de comunicații electronice locale și punctele de acces Wi-Fi
 - ii. Dezvoltarea competențelor digitale
- 3. Atragerea și retenția de noi locuitori, mai ales cei tineri
 - i. Asigurarea integrării imigranților prin centre de învățare a limbii române și de dezvoltare a unor noi aptitudini, inclusiv digitale
- 4. Sprijin pentru ONG-uri pentru a contribui la dezvoltarea urbană
 - i. Utilizarea ONG în activități de dezvoltare urbană

Obiectivul prioritar 5: Îmbunătățirea capacității administrative și a cooperării între jurisdicții și sectoare

- 1. Creșterea eficienței guvernării prin capital uman și instrumente adecvate
 - i. Creșterea capacității administrative la nivel local
 - ii. Susținerea parteneriatelor pentru transferul de cunoștințe și exemple de bună practică
 - iii. Stabilirea de programe de instruire pentru creșterea competențelor personalul administrației locale în domeniile de interes identificate
 - iv. Monitorizarea performanței specialiștilor pe dezvoltare urbană
- 2. Finanțare durabilă pentru stimularea investițiilor de capital
 - i. Creșterea veniturilor din surse proprii prin creșterea marjelor de impozitare pe proprietate și adoptarea unor surse alternative de impozitare și prin optimizarea planificării bugetare anuale.
 - ii. Dezvoltarea de programe de finanțare bazate pe condiții minime de acces
- 3. Integrarea orizontală și verticală a planificării strategice și a investițiilor
 - i. Monitorizarea zonelor metropolitane
 - ii. Monitorizarea instrumentelor strategice și a datelor de la nivel local
 - iii. Susținerea parteneriatelor metropolitane
- 4. Guvernanța participativă consolidată
 - i. Creșterea capacității de implementare a bugetării participative prin înființarea unui birou dedicat.
 - ii. Operaționalizarea proiectelor propuse de comunitate
 - iii. Implicarea cetățenilor în deciziile de dezvoltare urbană de la nivel local

Incadrarea intervențiilor propuse în cadrul zonelor de regenerare identificate în obiectivele prioritare stabilite prin Strategia națională de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 – Politica urbană a României.

Intervențiile propuse pentru zona de regenerare 1 – Centru Orașului Siret contribuie la atingerea următoarelor obiective prioritare:

Obiectivul prioritar 1: Sustenabilitatea spațială

Obiectivul prioritar 2: Crearea de orașe propice locuirii și inteligente din punct de vedere climatic, prin dezvoltarea infrastructurii verzi-albastre pentru a atenua și a se adapta la riscurile urbane.

Obiectivul prioritar 3: Intensificarea activității economice prin oferirea unor condiții de trai prielnice, creșterea ofertei locurilor de muncă și îmbunătățirea accesului la centre de afaceri bine servite.

Obiectivul prioritar 4: Îmbunătățirea condițiilor de viață, în special prin extinderea accesului la locuințe și servicii publice

Obiectivul prioritar 5: Îmbunătățirea capacității administrative și a cooperării între jurisdicții și sectoare

Intervențiile propuse pentru zona de regenerare 2 – Faleza râului Siret contribuie la atingerea următoarelor obiective prioritare:

Obiectivul prioritar 2: Crearea de orașe propice locuirii și inteligente din punct de vedere climatic, prin dezvoltarea infrastructurii verzi-albastre pentru a atenua și a se adapta la riscurile urbane.

Obiectivul prioritar 3: Intensificarea activității economice prin oferirea unor condiții de trai prielnice, creșterea ofertei locurilor de muncă și îmbunătățirea accesului la centre de afaceri bine servite.

Intervențiile propuse pentru zona de regenerare 3 – Biserica Sfântul Onufrie contribuie la atingerea următoarelor obiective prioritare:

Obiectivul prioritar 1: Sustenabilitatea spațială

Obiectivul prioritar 2: Crearea de orașe propice locuirii și inteligente din punct de vedere climatic, prin dezvoltarea infrastructurii verzi-albastre pentru a atenua și a se adapta la riscurile urbane.

Intervențiile propuse pentru zona de regenerare 4 – Parcul Industrial Siret contribuie la atingerea următoarelor obiective prioritare:

Obiectivul prioritar 1: Sustenabilitatea spațială

Obiectivul prioritar 2: Crearea de orașe propice locuirii și inteligente din punct de vedere climatic, prin dezvoltarea infrastructurii verzi-albastre pentru a atenua și a se adapta la riscurile urbane.

Obiectivul prioritar 3: Intensificarea activității economice prin oferirea unor condiții de trai prielnice, creșterea ofertei locurilor de muncă și îmbunătățirea accesului la centre de afaceri bine servite.

Hărți Anexă

Proiectant:



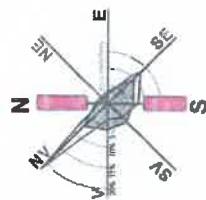
Coordonator Proiectant Urbanism:

arh. Sorin PENTILESCU
membru R.U.R.



P.U.G. ORASUL SIRET UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA (U.T.R. ; CARTIERE)

UCRAINA



LEGENDA

LIMITE:

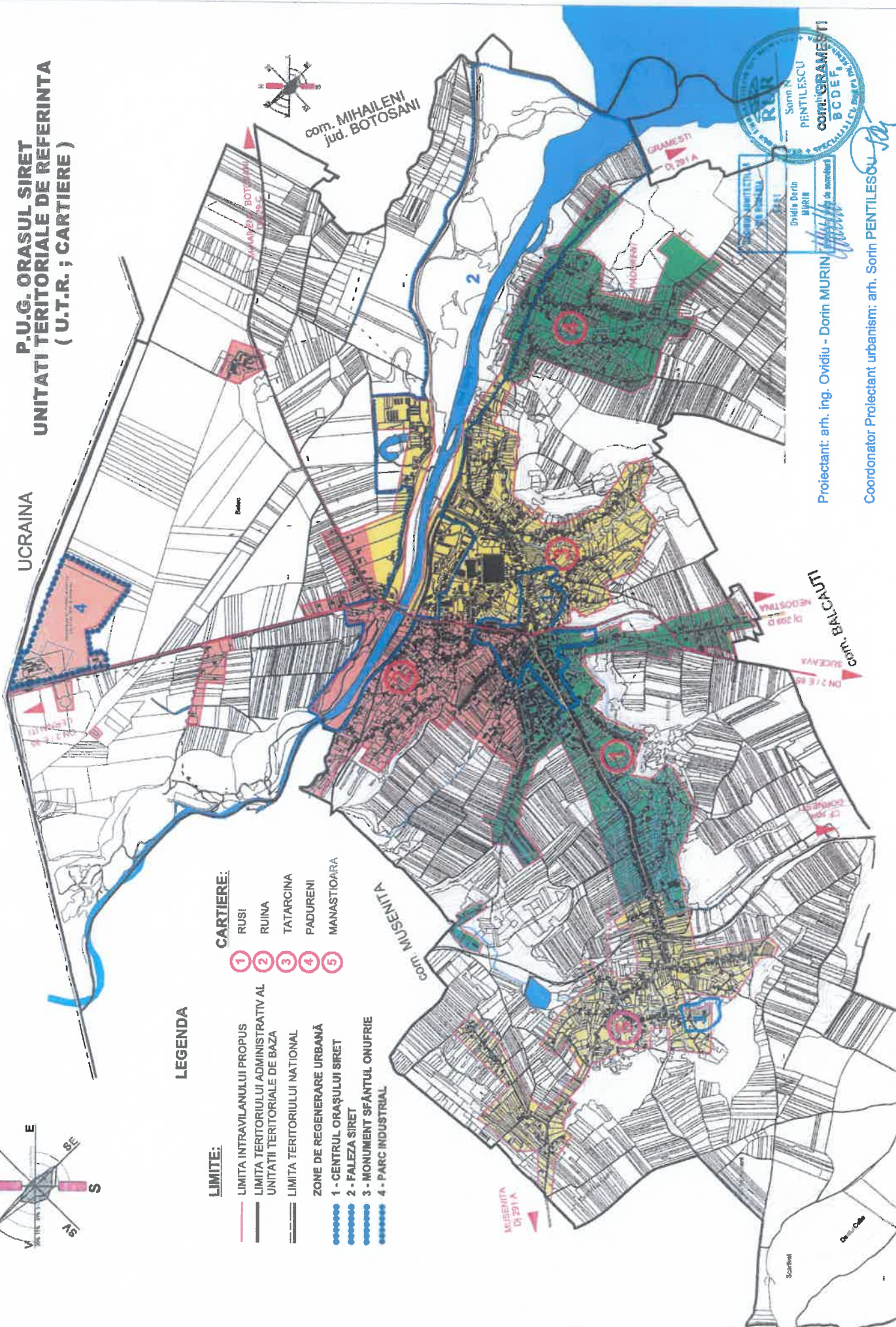
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL
- UNITATI TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA TERITORULUI NATIONAL
- ZONE DE REGENERARE URBANĂ
- 1 - CENTRUL ORASULUI SIRET
- 2 - FALEZA SIRET
- 3 - MONUMENT SFANTUL ONUFRIE
- 4 - PARC INDUSTRIAL

CARTIERE:

- 1 RUSI
- 2 RUINA
- 3 TATARCINA
- 4 PADURENI
- 5 MANASTIOARA



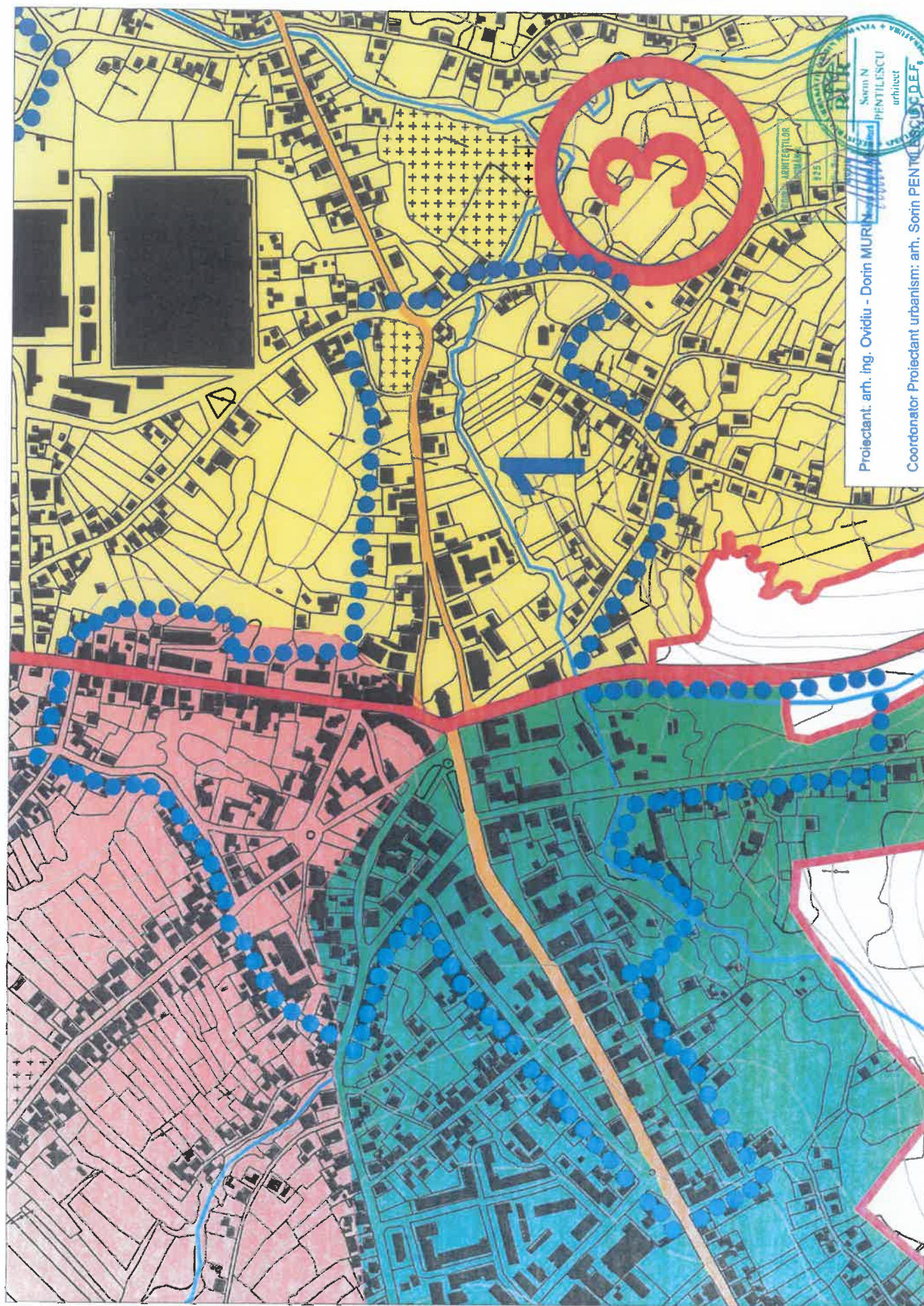
com. MIHAILENI
jud. BOTOSANI



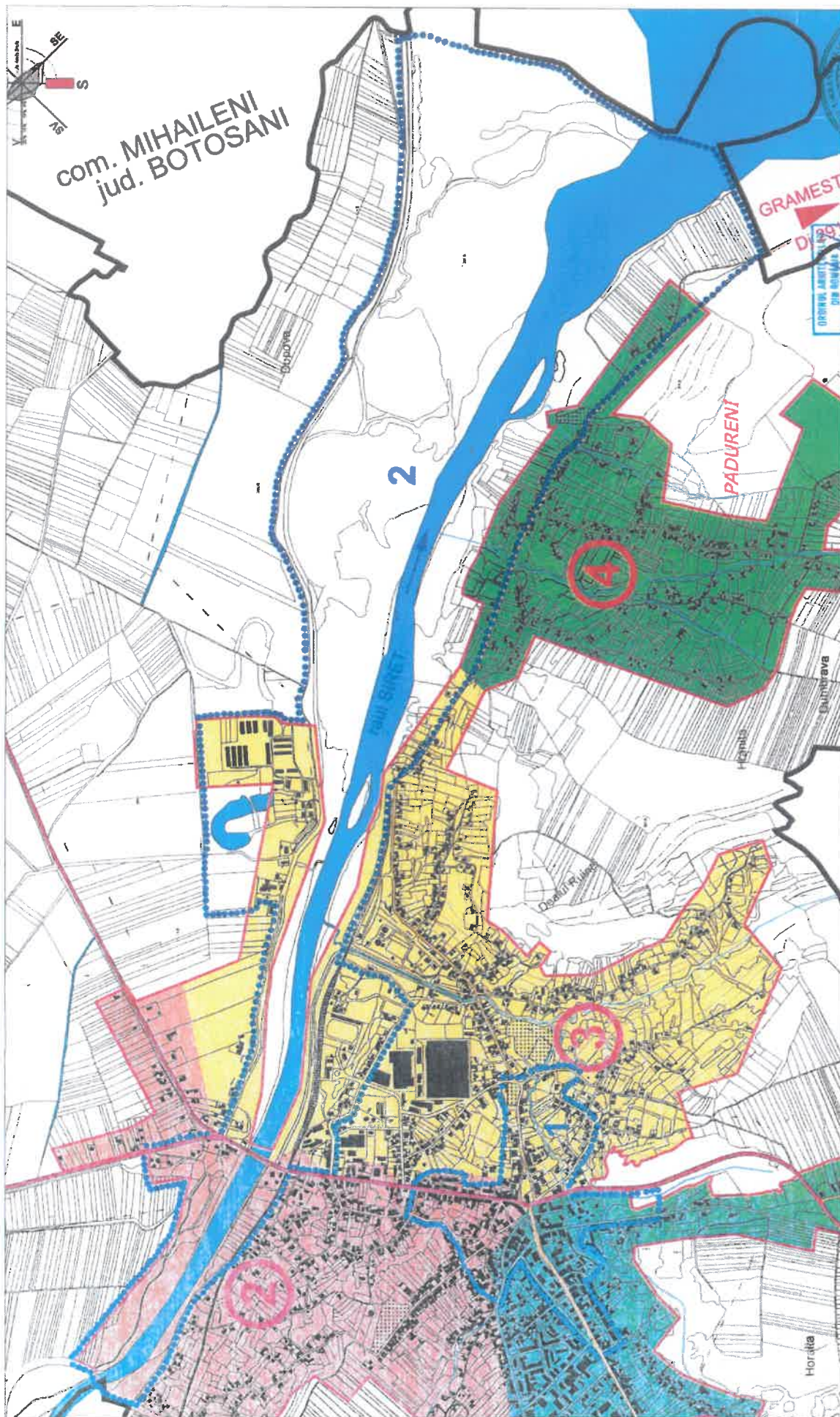
Proiectant: arh. ing. Ovidiu - Dorin MURIN
Coordonator Proiectant urbanism: arh. Sorin PENTILESCU

com. GRAMES TI
BC DEF.

ZONE DE REGENERARE URBANĂ: 1 - CENTRUL ORAȘULUI SIRET

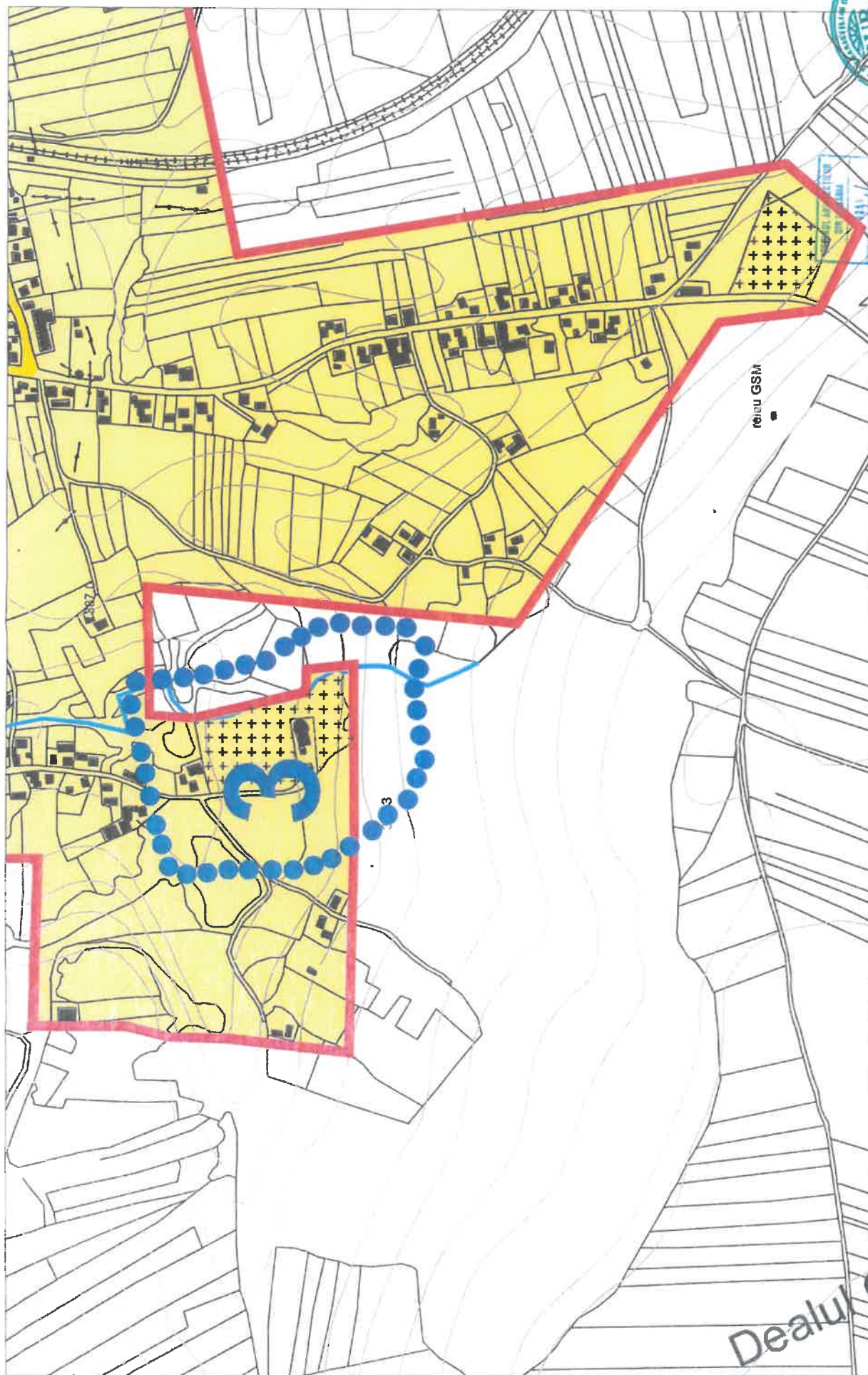


ZONE DE REGENERARE URBANĂ: 2 - FALEZA SIRET



Proiectant: arh. ing. Ovidiu - Dorin PENTILESCU
 Coordonator Proiectant urbanism: arh. Sorin PENTILESCU

ZONE DE REGENERARE URBANĂ: 3 - MONUMENT SFÂNTUL ONUFRIE

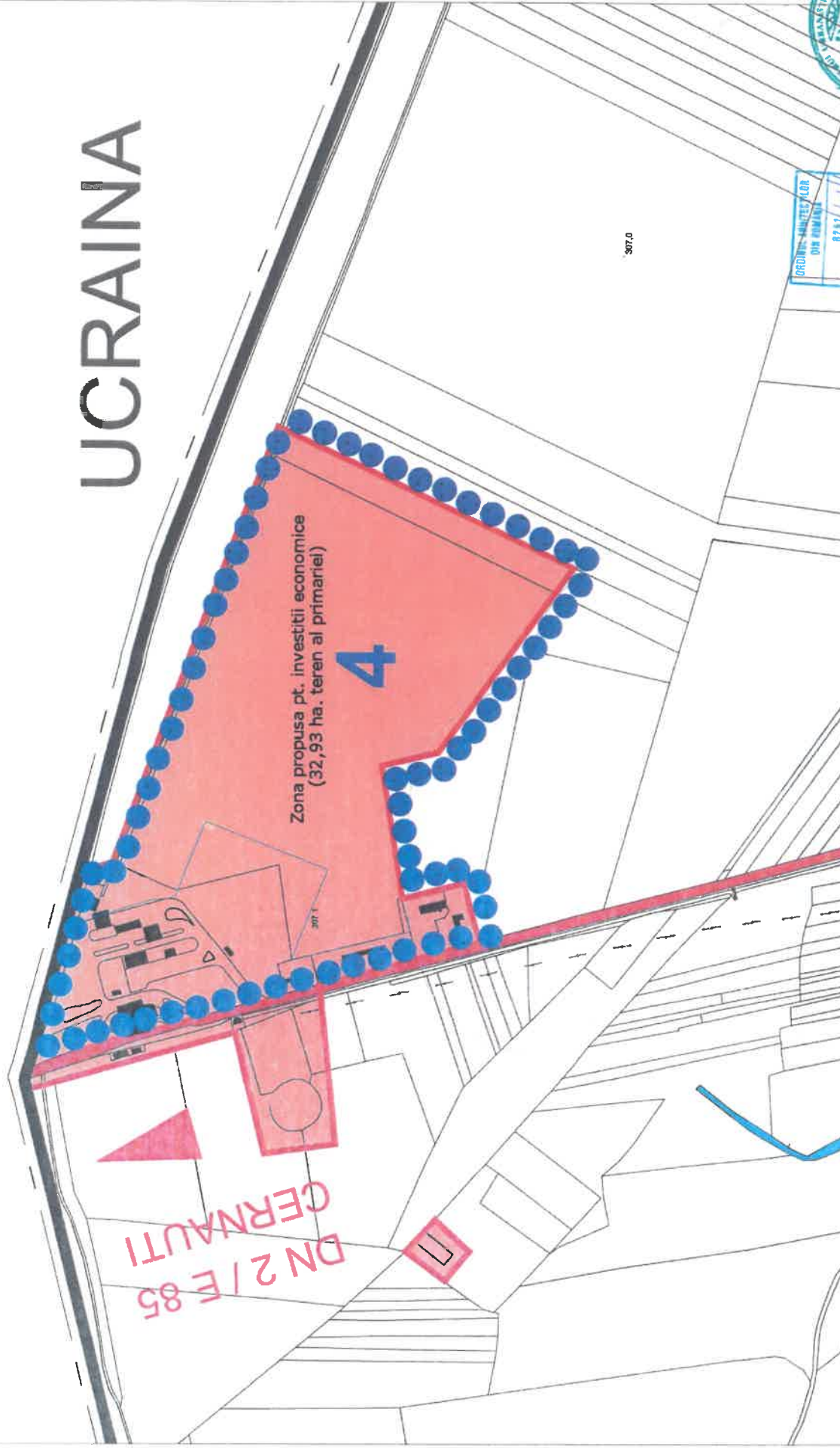


Proiectant: arh. ing. Ovidiu - Dorin MURIN
 Coordonator Proiectant urbanism: arh. Sorin PENTILESCU



ZONE DE REGENERARE URBANĂ: 4 - PARC INDUSTRIAL

UCRAINA



Proiectant: arh. ing. Ovidiu - Dorin

Coordonator Proiectant urbanism: arh. Sorin PENTILESCU

METODOLOGIA DE SELECȚIE ȘI PRIORITIZARE A PROIECTELOR DIN
STRATEGIA PENTRU DEZVOLTARE TERITORIALA A ORAȘULUI SIRET 2021 – 2027
CU FINANȚARE PRIN
PROGRAMUL REGIONAL NORD EST 2021-2027

1. Scopul metodologiei

Această metodologie, aplicată de UAT Orașul Siret în contextul abordării dezvoltării urbane durabile promovate prin PR Nord Est 2021-2027 are ca scop identificarea Listei de proiecte prioritare din SDT finanțabile din PR Nord Est 2021-2027, pe fiecare obiectiv specific și intervenție regională aferente abordării dezvoltării urbane durabile.

Metodologia adoptată de Echipa de implementare proiecte europene din cadrul Primăriei Orașului Siret are la bază Metodologia orientativă publicată de Agenția de Dezvoltare Regională Nord Est în cuprinsul „Documentului cadru pentru verificarea strategiilor teritoriale integrate și a planurilor de mobilitate urbană durabilă”.

Metodologia descrie modalitatea de desfășurare a procesului de selecție și prioritizare a proiectelor din SDT finanțabile prin PR Nord Est 2021-2027 în baza unui set de criterii recomandate de ADR Nord Est, în calitate de Autoritate de management pentru Programul Regional Nord Est 2021- 2027, pentru fiecare obiectiv specific și intervenție regională.

2. Desfasurarea procesului de selecție și prioritizarea a proiectelor finanțabile prin PR Nord Est 2021-2027

Lista Generală de proiecte prioritare generate de obiectivele SDT constituie punctul de plecare în selectarea și prioritizarea proiectelor. Pentru selectarea și prioritizarea proiectelor din SDT finanțabile prin PR Nord Est 2021-2027, Orașul Siret va parcurge următoarele etape:

Etapa 1

Din Lista Generală de proiecte prioritare generate de obiectivele SDT Echipa de lucru va selectata directiile de ctiune si proiectele care se încadrează tipologiei de finanțare pentru fiecare obiectiv specific/intervenție regională PR Nord Est 2021-2027, inclusiv fișele de proiecte corespunzătoare care vor include minimum informații despre activitățile propuse, bugetul și calendarul de implementare estimate. Astfel, Echipa de lucru va întocmi liste de proiecte, care vor fi însoțite de fisele de proiecte corespunzătoare, pentru fiecare obiectiv specific/intervenție regională PR Nord Est 2021-2027.

Autoritatea publică locală decide intervențiile regionale din cadrul obiectivelor specifice pentru care vor depune proiecte cu finanțare prin PR Nord Est 2021-2027. În acest sens, Echipa de lucru va prezenta Primarului, spre aprobare, listele de proiecte întocmite.

Etapa 2

Pentru proiectele selectate la Etapa 1 aferente obiectivelor specifice/ intervențiilor regionale PR Nord Est 2021-2027 se va utiliza o grila de punctare pentru întocmirea Listei de proiecte prioritare din SDT finanțabile din PR Nord Est 2021-2027, prezentată în Anexa 1 la prezenta Metodologie.

Grila include criterii specifice pentru fiecare obiectiv specific și intervenție regională incluse în abordarea dezvoltării urbane durabile.

Etapa 3

Listele de proiecte prioritare finanțabile prin PR Nord Est 2021-2027, pe fiecare obiectiv specific/intervenție regională, conform modelului din Anexa 2, vor fi supuse aprobării Consiliul Local al Orașului Siret.

Lista de proiecte pentru care se dorește accesarea de finanțări în cadrul Priorității 7 a Programului Regional Nord Est 2021 – 2027 va fi transmisă către ADR Nord Est.

**GRILA DE SELECȚIE ȘI PRIORITIZARE PENTRU ÎNTOCMIREA
LISTEI DE PROIECTE PRIORITARE DIN SDT FINANȚABILE DIN PR NORD EST 2021-2027**

Prioritatea 7 O regiune pentru cetățeni				
I	Criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-2027	DA	NU	N/A
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piețete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?			
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?			
3.	Proiectul este implementat într-o zonă din interiorul orașului/municipiului delimitată, aprobată prin documente de urbanism și inclusă în SDT, în concordanță cu prevederile OUG 183/2022?			
4.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte implementate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?			
II	Criterii de ierarhizare a proiectelor	Punctaj		
	Intervențiile se încadrează în cele finanțate de Prioritatea 7 – PR 2021-2027 (Da/Nu) – Proiectele la care răspunsul este NU vor primi 0 puncte			
	Proiect implementat în zona de regenerare 1	4 puncte		
	Proiect implementat în zona de regenerare 2	3 puncte		
	Proiect implementat în zona de regenerare 3	2 puncte		
	Proiect implementat în zona de regenerare 4	1 punct		
	Proiect complementar cu cel puțin un alt proiect realizat cu finanțare din POR 2014-2020	2 puncte de fiecare proiect complementar		
	Proiectul cuprinde minim două tipuri de investiții: - regenerare urbană - dezvoltare turismului sustenabil și a culturii	2 puncte		

Președinte de Ședință,
Fercalo Victor-Alin

Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv,
Cătălin Teodor Cîrșmar

LISTA DIRECTIILOR DE ACTIUNE PRIORITIZATE SI A PROIECTELOR PRIORITIZATE
SELECTIA PROIECTELOR CE VOR FI PROPUSE SPRE FINANTARE IN CADRUL PRIORITATII 7 – Programul
Regional Nord Est 2021 – 2027

Prioritate: P7. Nord-Est – O regiune mai atractiva

Obiectiv specific: RSO5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane (FEDR).

Vor fi sprijinite operatiuni integrate care implementeaza actiuni de dezvoltare urbana, incluzand investitii de regenerare urbana si de dezvoltare a turismului sustenabil si culturii:

1.(re)amenajarea/reabilitarea/modernizarea/extinderea de spatii publice, din centre (istorice), cartiere: pietonizare, zone pietonale, spatii de joaca, parcuri, scuaruri, gradini publice, alte zone cu spatii verzi, pergole, alei (inclusiv mobilier urban), monumente de for public, strazi inteligente, sisteme de supraveghere video inteligente cu senzori IoT (inclusiv dotare centre de monitorizare video), iluminat inteligent, infrastructura specifica activitatilor de recreere pe lacuri, rauri, plaje, faleze si zona perimetrala (inclusiv piste de alergare si ciclism), digitalizare obiectivelor, etc. Investitiile care presupun instalarea de sistemele de supraveghere video si infrastructura de iluminat vor fi sprijinite ca parte a masurilor integrate de regenerare urbana si nu ca proiecte de sine statatoare, in masura in care investitia este justificata de evaluarea nevoilor.

2.restaurarea/consolidarea/protectia/conservarea/dotarea/digitalizarea patrimoniului cultural, adaptarea pentru gazduirea de evenimente si activitati culturalcreative, construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea/dotarea cladirilor cu functii culturale, centrelor culturale, muzeelor, teatrelor, bibliotecilor, parcurilor educativ-stiintifice, constructia/reabilitarea/modernizarea bazelor de tratament, a centrelor balneare cu servicii integrate, retelelor de captare si transport a izvoarelor minerale, parcurilor de aventuri, aquaparcurilor, sustinerea intreprinzatorilor din industriile creative (mestesuguri, artizanat, arte vizuale, etc., inclusiv actiuni de promovare), dezvoltarea infrastructurii de acces pietonala, ciclabila, de transport public in comun nepoluant catre obiective, interconectate cu retelele existente.

1. DIRECTII DE ACTIUNE PRIORITIZATE

Tinand cont de specificul Prioritatii 7 din cadrul Programului Regional Nord Est 2021-2027, directia de actiune prioritara din cadrul SDT Siret 2021-2027 este :

DIRECTIA ACTIUNI DE REGENERARE URBANA – CAP 5.2.1 DIN SDT Siret

Este singura directie de actiune care indeplineste toate cerintele Prioritatii 7 – Programul Regional 2021 – 2027.

2. LISTA PROIECTELOR PRIORITIZATE

In vederea solicitarii de finantari in cadrul Prioritatii 7 – Programul Regional Nord Est 2021 – 2027 s-a realizat o selectie a proiectelor de regenerare urbana regasite in Cap 6.1.1 din SDT Siret 2021-2027.

Urmatoarele proiecte sunt propuse pentru solicitarea de finantare:

1. Regenerare integrata a zonei "Centrul Oraşului Siret" – 6,5 milioane euro
2. Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului – Baza Sportivă publică Zimbrul Siret – 5 milioane de euro

3. EVALUAREA PROIECTELOR DE REGENERARE URBANA DIN CADRUL SDT Siret 2021-2027

Titlu proiect – Regenerare integrată a zonei "Centrul Orașului Siret"

I	criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-2027	DA		
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	DA		
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	DA		
3.	Proiectul este implementat într-o zonă de regenerare urbană?	DA		
4.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte finalizate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?	DA		
II	criterii de ierarhizare a proiectelor	Punctaj		
	Intervențiile se încadrează în cele finanțate de Prioritatea 7 – PR 2021-2027 (Da/Nu) – Criteriu obligatoriu	DA		
	Proiect implementat în zona de regenerare 1	4 puncte		
	Proiect implementat în zona de regenerare 2			
	Proiect implementat în zona de regenerare 3			
	Proiect implementat în zona de regenerare 4			
	Proiect complementar cu cel puțin un alt proiect realizat cu finanțare din POR 2014-2020	Complementar cu 3 proiecte implementate total 6 puncte		

Proiectul cuprinde minim doua tipuri de investitii:	2 puncte
- regenerare urbana	
- dezvoltare turismului sustenabil si a culturii	
TOTAL PUNCTE	12

Titlu proiect – Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului – Baza Sportivă publică Zimbrul Siret

I	Criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-2027	DA	NU	N/A
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	DA		
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	DA		
3.	Proiectul este implementat într-o zonă de regenerare urbana?	DA		
4.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte implementate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?	DA		
II	Criterii de ierarhizare a proiectelor	Punctaj		
	Interventiile se incadreaza in cele finantate de Prioritatea 7 – PR 2021-2027 (Da/Nu)			
	Proiect implementat in zona de regenerare 1			
	Proiect implementat in zona de regenerare 2		3 puncte	
	Proiect implementat in zona de regenerare 3			
	Proiect implementat in zona de regenerare 4			
	Proiect complementar cu cel putin un alt proiect realizat cu finantare din POR 2014-2020	Complementar cu 2 proiecte		

	implementate – 4 puncte
Proiectul cuprinde minim doua tipuri de investitii: - regenerare urbana - dezvoltare turismului sustenabil si a culturii	2 puncte
TOTAL PUNCTE	9 puncte

Titlu proiect – Construirea unui centru multifuncțional de agrement pe str. Rogojeștilor

I	Criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-DA 2027		
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	DA	
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	DA	
3.	Proiectul este implementat într-o zona de regenerare urbana?	DA	
4.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte finalizate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?	DA	
II	Criterii de ierarhizare a proiectelor	Punctaj	
	Interventiile se incadreaza in cele finantate de Prioritatea 7 – PRDA 2021-2027 (Da/Nu) – Criteriu obligatoriu DA		
	Proiect implementat in zona de regenerare 1		
	Proiect implementat in zona de regenerare 2	3 puncte	
	Proiect implementat in zona de regenerare 3		

Proiect implementat in zona de regenerare 4	
Proiect complementar cu cel putin un alt proiect realizat cu finantare din POR 2014-2020	Complementar cu 1 proiect implementat – total 2 puncte
Proiectul cuprinde minim doua tipuri de investitii: - regenerare urbana - dezvoltare turismului sustenabil si a culturii	2 puncte
TOTAL PUNCTE	7 puncte

Titlu proiect – Amenajarea malului stâng al râului Siret – zona str. Sf. Ioan Botezătorul pentru activități de agrement

I	1. Criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-2027 Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.? 2. Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă? 3. Proiectul este implementat într-o zona de regenerare urbana? 4. Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte finalizate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?	DA DA DA DA		
II	Criterii de ierarhizare a proiectelor Interventiile se incadreaza in cele finantate de Prioritatea 7 – PRDA 2021-2027 (Da/Nu) – Criteriu obligatoriu Proiect implementat in zona de regenerare 1 Proiect implementat in zona de regenerare 2 Proiect implementat in zona de regenerare 3 Proiect implementat in zona de regenerare 4	Punctaj DA 3 puncte		

Proiect complementar cu cel puțin un alt proiect realizat cu finanțare din POR 2014-2020	Complementar cu 1 proiect implementat – total 2 puncte
Proiectul cuprinde minim două tipuri de investiții: - regenerare urbană - dezvoltare turismului sustenabil și a culturii	2 puncte
TOTAL PUNCTE	7 puncte

Titlu proiect – Regenerare urbană zona Biserica Sf. Onufrie

I	Criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-2027	DA		
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piețete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	DA		
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	DA		
3.	Proiectul este implementat într-o zonă de regenerare urbană?	DA		
4.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte finalizate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?	DA		
II	Criterii de ierarhizare a proiectelor	Punctaj		
	Intervențiile se încadrează în cele finanțate de Prioritatea 7 – PRDA 2021-2027 (Da/Nu) – Criteriu obligatoriu DA			
	Proiect implementat în zona de regenerare 1			
	Proiect implementat în zona de regenerare 2			
	Proiect implementat în zona de regenerare 3	2 puncte		
	Proiect implementat în zona de regenerare 4			

Proiect complementar cu cel puțin un alt proiect realizat cu finanțare din POR 2014-2020	Complementar cu 2 proiecte implementate – total 4 puncte
Proiectul cuprinde minim două tipuri de investiții: - regenerare urbană - dezvoltare turismului sustenabil și a culturii	2 puncte
TOTAL PUNCTE	7 puncte

Titlu proiect – Regenerare urbană a zonei Parcul Industrial Siret – parc industrial verde

I	Criterii de conformitate cu Programul Regional Nord Est 2021-2027	NU		
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?			
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?			
3.	Proiectul este implementat într-o zonă de regenerare urbană?			
4.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: • complementaritate cu alte proiecte finalizate sau cuprinse în cadrul SDT; • abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu; • implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?			
II	Criterii de ierarhizare a proiectelor			
	Intervențiile se încadrează în cele finanțate de Prioritatea 7 – PR 2021-2027 (Da/Nu) – Criteriu obligatoriu DA	NU		
	Proiect implementat în zona de regenerare 1			
	Proiect implementat în zona de regenerare 2			
	Proiect implementat în zona de regenerare 3			
	Proiect implementat în zona de regenerare 4			

Proiect complementar cu cel puțin un alt proiect realizat cu finanțare din POR 2014-2020

Proiectul cuprinde minim două tipuri de investiții:

- regenerare urbană
- dezvoltare turismului sustenabil și a culturii

TOTAL PUNCTE

IERARHIA PROIECTELOR ÎN FUNCȚIE DE PRIORITATE

- 1. Regenerare integrată a zonei "Centrul Orașului Siret" – 12 puncte**
- 2. Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului – Baza Sportivă publică Zimbrul Siret – 9 puncte**
3. Amenajarea malului stâng al râului Siret – zona str. Sf. Ioan Botezătorul pentru activități de agrement – 7 puncte
4. Regenerare urbană zona Biserica Sf. Onufrie – 7 puncte
5. Regenerare urbană a zonei Parcul Industrial Siret – parc industrial verde – NU se încadrează în tipurile de acțiuni finanțate prin Prioritatea 7

Intrucât bugetul Priorității 7 din cadrul Programului Regional Nord Est 2021-2027 este limitat se vor depune fișe de proiect doar pentru proiectele 1 și 2 din cadrul ierarhiei. Se anexează fișele de proiect pentru cele două proiecte selectate.

FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

1.	Prioritatea 7: Nord-Est - O regiune mai atractivă Obiectiv Specific: 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane Operațiuni: 1. (re)amenajarea/reabilitarea/modernizarea/extinderea de spații publice, din centre (istorice), cartiere; și 2. restaurarea/consolidarea/protecția/conservarea/dotarea/digitalizarea patrimoniului cultural, adaptarea pentru găzduirea de evenimente și activități cultural-creative, construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea/dotarea clădirilor cu funcții culturale, centrelor culturale, muzeelor, teatrelor, bibliotecilor, parcurilor educativ-științifice, construcția/reabilitarea/modernizarea bazelor de tratament, a centrelor balneare cu servicii integrate, rețelelor de captare și transport a izvoarelor minerale, parcurilor de aventuri, aquaparcurilor, susținerea întreprinzătorilor din industriile creative (meșteșuguri, artizanat, arte vizuale, etc., inclusiv acțiuni de promovare), dezvoltarea infrastructurii de acces pietonală, ciclabilă, de transport public în comun nepoluant către obiective, interconectate cu rețelele existente;																																										
2.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3" style="background-color: #e6f2ff;">Instituția/structura beneficiară</th> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Tipul entității</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">Denumire</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">UAT</td> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">Oras Siret</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Parteneriat</td> <td style="text-align: center;">☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală UAT/Lider de parteneriat</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">4440985</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Persoana de contact</td> <td style="text-align: center;">Nume</td> <td style="text-align: center;">Prenume</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Popoiu</td> <td style="text-align: center;">Adroan</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Date de contact:</td> <td style="text-align: center;">Telefon</td> <td style="text-align: center;">Email</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">07278911 26</td> <td style="text-align: center;">primariasiret@siretromania.ro</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;"> <i>Notă: În cazul în care instituția/structura beneficiară este reprezentată de un parteneriat, furnizați informații cu privire la Codul de Identificare Fiscală pentru fiecare partener în parte, astfel:</i> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Partener 1:</td> <td style="text-align: center;">NU</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Partener 2:</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">.....</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Partener "n":</td> <td></td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Instituția/structura beneficiară			Tipul entității	Denumire		UAT	☒	Oras Siret	Parteneriat	☐		Codul de Identificare Fiscală UAT/Lider de parteneriat	4440985		Persoana de contact	Nume	Prenume		Popoiu	Adroan	Date de contact:	Telefon	Email		07278911 26	primariasiret@siretromania.ro	<i>Notă: În cazul în care instituția/structura beneficiară este reprezentată de un parteneriat, furnizați informații cu privire la Codul de Identificare Fiscală pentru fiecare partener în parte, astfel:</i> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Partener 1:</td> <td style="text-align: center;">NU</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Partener 2:</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">.....</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Partener "n":</td> <td></td> </tr> </table>			Partener 1:	NU	Codul de Identificare Fiscală		Partener 2:		Codul de Identificare Fiscală				Partener "n":	
Instituția/structura beneficiară																																											
Tipul entității	Denumire																																										
UAT	☒	Oras Siret																																									
Parteneriat	☐																																										
Codul de Identificare Fiscală UAT/Lider de parteneriat	4440985																																										
Persoana de contact	Nume	Prenume																																									
	Popoiu	Adroan																																									
Date de contact:	Telefon	Email																																									
	07278911 26	primariasiret@siretromania.ro																																									
<i>Notă: În cazul în care instituția/structura beneficiară este reprezentată de un parteneriat, furnizați informații cu privire la Codul de Identificare Fiscală pentru fiecare partener în parte, astfel:</i> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Partener 1:</td> <td style="text-align: center;">NU</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Partener 2:</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Codul de Identificare Fiscală</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">.....</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Partener "n":</td> <td></td> </tr> </table>			Partener 1:	NU	Codul de Identificare Fiscală		Partener 2:		Codul de Identificare Fiscală				Partener "n":																														
Partener 1:	NU																																										
Codul de Identificare Fiscală																																											
Partener 2:																																											
Codul de Identificare Fiscală																																											
.....																																											
Partener "n":																																											
3.	Titlul proiectului de investiție Regenerare integrată a zonei "Centrul Orașului Siret"																																										
4.	Localizarea Oras Siret, Judetul Suceava, Zona de regenerare 1																																										
5.	Perioada de implementare (estimată în număr luni de la data semnării contractului de finanțare) Perioada de implementare 36 de luni																																										

	Buget estimat total al investiției
6.	Valoarea totală 6,5 milioane de euro
7.	Justificarea necesității realizării proiectului de investiție
	a) Strategia de Dezvoltare Teritorială Orasul Siret este declarat stațiune turistică de interes local. Printre obiectivele turistice sau culturale ale orașului Siret se numără Biserica Sf Ioan Botezătorul și Biserica Sf Treime, ambele monumente istorice clasificate, situate în zona de regenerare 1. Aceste monumente constituie atracții turistice dar zona centrală nu este amenajată corespunzător pentru primirea turiștilor. De asemenea orașul Siret este gazda a unor evenimente culturale de tradiție (cel mai bun exemplu este Festivalul național de folk "Folkever") care atrag un număr mare de vizitatori. În momentul de față atât Casa de Cultură cât și piața din fața acesteia (zona utilizată pentru organizarea de evenimente în aer liber) nu oferă condițiile necesare organizării unor evenimente culturale de calitate. De asemenea orașul are nevoie de un centru de informare turistică amenajat corespunzător. Un alt element care poate crește semnificativ atractivitatea orașului în rândul turiștilor îl constituie amenajarea unui mic muzeu destinat perioadei în care orașul Siret a fost capitala Moldovei (1354-1377). Proiectul este inclus în SDT Siret la capitolul Regenerare urbană și este inclus în lista proiectelor prioritizate pentru finanțare prin Prioritatea 7 - PR Nord Est 2021-2027.
	b) Intervențiile proiectului de investiție au în vedere: - Construirea unei Case de Cultură noi care să respecte cerințele legale actuale și a unei piațe capabile să găzduiască evenimente culturale; - Construirea / înființarea unui centru de informare turistică și a unui muzeu dedicat strict istoriei orașului Siret (integrat în casa de cultură - dacă este posibil); - Reabilitarea trotuarelor din zona centrală și reabilitarea / amplasarea de statui; - Reabilitare drumuri în zona centrală; - Reabilitare spații verzi în zona centrală (în special a zonelor verzi cu suprafață mică) și dotarea acestora cu echipamente destinate activităților în aer liber, panouri informative luminoase, mobilier inteligent și alte elemente de atractivitate;
	c) Sustenabilitatea proiectului Intervențiile din cadrul proiectului au în vedere infrastructuri publice. Pentru întreținerea și funcționarea acestora sunt alocate anual fonduri din bugetul local. Implementarea acestui proiect nu va genera cheltuieli de întreținere și exploatare suplimentare față de cele existente în momentul de față.
	d) Caracterul integrat al proiectului <i>Proiectul are două componente:</i> - <i>Construcția de clădiri cu rol cultural și turistic</i> - <i>Amenajarea de spații publice - drumuri, spații verzi, trotuare.</i> Principalele efecte rezultate în urma implementării prezentului proiect: Social - va crește calitatea vieții locuitorilor din orașul Siret. Infrastructura urbană va fi reabilitată și modernizată iar orașul va fi putea găzdui evenimente culturale de calitate. Economic - va crește gradul de atractivitate al orașului Siret fapt care va avea ca rezultat creșterea numărului de turiști. Acest lucru va avea un efect economic pozitiv asupra firmelor care oferă servicii HORECA. Mediu - intervențiile realizate în cadrul proiectului vor contribui la protejarea mediului înconjurător și vor avea un efect pozitiv asupra sănătății populației.
	e) Caracterul complementar al proiectului <i>Proiectul este complementar cu alte proiecte implementate prin POR 2014-2020:</i>

	- Creșterea calitatii vietii in orasul Siret prin cultura, educatie permanenta si spatii urbane moderne - Imbunatatirea calitatii vietii in orasul Siret, judetul Suceava - Creșterea mobilitatii urbane si reducerea emisiilor de CO2 in orasul Siret - prin introducerea transportului public local si prin crearea si modernizarea infrastructurilor de transport, velo si pietonale -
	f) Grupul țintă vizat Grupurile tinta vizate sunt: - <i>populatia orasului Siret - 9300 de locuitori;</i> - <i>Turistii care viziteaza orasul Siret.</i>
	Indicatori de realizare imediată și de rezultat aferenți P7 vizați de ideea de proiect Notă: Se vor selecta indicatorii vizați de ideea de proiect
	Indicatori de realizare imediata (conf. PR Nord-Est 2021-2027)
8.	☒ RCO 74 - Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare Teritorială integrată - persoane
	☒ RCO 75 - Strategii pentru Dezvoltare Teritorială integrată care beneficiază de sprijin - nr.
	☒ RCO 77 - Numarul siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin - nr.
	☒ RCO 114 - Spații deschise create/reabilitate în zonele urbane - mp
	Indicatori de rezultat (conf. PR Nord-Est 2021-2027)
	☐ RCR 77 - Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin - vizitatori/an
	Maturitatea ideii de proiect
9.	<i>Proiectul se afla in faza de idee de proiect. Nu este intocmita documentatia tehnica. Ideea de proiect a fost discutata in cadrul focus grupurilor realizate cu ocazia elaborarii si actualizarii SDT Siret. Aceasta initiativa a fost sustinuta de toti participantii deoarece contribuie semnificativ la cresterea gradului de atractivitate al orasului Siret si in plus poate contribui pe termen lung la dezvoltarea afacerilor din domeniul HORECA.</i>

Subsemnatul/Subsemnata POPOIU ADRIAN, în calitate de PRIMAR al ORASULUI SIRET, cunoscând că falsul în declarații este pedepsit de Codul Penal, cu prilejul depunerii fișei pentru proiectul Regenerare integrată a zonei "Centrul Orașului Siret", în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, declar că am fost informat cu privire la faptul că, cererea de finanțare dezvoltată pe baza prezentei fișe de proiect, poate fi respinsă dacă se constată la nivelul AM PR Nord-Est aspecte referitoare la neîndeplinirea cerințelor minime de eligibilitate, conform PR Nord-Est 2021-2027.

De asemenea, mă angajez ca UAT ORAS SIRET / PRIMARIA SIRET:

- Să respecte, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației comunitare și naționale în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse, nediscriminării și egalității de gen;
- Să se asigure ca acțiunile propuse prin prezentul proiect vor respecta principiul „Do No Significant Harm (DNSH)” și că infrastructura propusă prin proiect va fi imunizată la schimbările climatice, conform considerentului 10 din Regulamentul UE 1060/2021. La întocmirea documentației tehnico-economice să aibă în vedere COMUNICAREA COMISIEI Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01);

Data: 16.08.2024

Semnătura:
Nume, prenume

Popoiu Adrian
Primar

FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

10.	Prioritatea 7: Nord-Est - O regiune mai atractivă Obiectiv Specific: 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane Operațiuni: 3. (re)amenajarea/reabilitarea/modernizarea/extinderea de spații publice, din centre (istorice), cartiere; și 4. restaurarea/consolidarea/protecția/conservarea/dotarea/digitalizarea patrimoniului cultural, adaptarea pentru găzduirea de evenimente și activități cultural-creative, construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea/dotarea clădirilor cu funcții culturale, centrelor culturale, muzeelor, teatrelor, bibliotecilor, parcurilor educativ-științifice, construcția/reabilitarea/modernizarea bazelor de tratament, a centrelor balneare cu servicii integrate, rețelelor de captare și transport a izvoarelor minerale, parcurilor de aventuri, aquaparcurilor, susținerea întreprinzătorilor din industriile creative (meșteșuguri, artizanat, arte vizuale, etc., inclusiv acțiuni de promovare), dezvoltarea infrastructurii de acces pietonală, ciclabilă, de transport public în comun nepoluant către obiective, interconectate cu rețelele existente;																																								
11.	<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Instituția/structura beneficiară</th></tr> <tr> <td colspan="2">Tipul entității</td><td>Denumire</td></tr> <tr> <td>UAT</td><td>☒</td><td>Oras Siret</td></tr> <tr> <td>Parteneriat</td><td>☐</td><td></td></tr> <tr> <td>Codul de Identificare Fiscală UAT/Lider de parteneriat</td><td colspan="2">4440985</td></tr> <tr> <td rowspan="3">Persoana de contact</td><td>Nume</td><td>Prenume</td></tr> <tr> <td>Popoiu</td><td>Adroan</td></tr> <tr> <td>Telefon</td><td>Email</td></tr> <tr> <td>Date de contact:</td><td>07278911 26</td><td>primariasiret@siretromania.ro</td></tr> <tr> <td colspan="3">Notă: În cazul în care instituția/structura beneficiară este reprezentată de un parteneriat, furnizați informații cu privire la Codul de Identificare Fiscală pentru fiecare partener în parte, astfel:</td></tr> <tr> <td>Partener 1:</td><td colspan="2">NU</td></tr> <tr> <td>Codul de Identificare Fiscală</td><td colspan="2"></td></tr> <tr> <td>Partener 2:</td><td colspan="2"></td></tr> <tr> <td>Codul de Identificare Fiscală</td><td colspan="2"></td></tr> </table>	Instituția/structura beneficiară			Tipul entității		Denumire	UAT	☒	Oras Siret	Parteneriat	☐		Codul de Identificare Fiscală UAT/Lider de parteneriat	4440985		Persoana de contact	Nume	Prenume	Popoiu	Adroan	Telefon	Email	Date de contact:	07278911 26	primariasiret@siretromania.ro	Notă: În cazul în care instituția/structura beneficiară este reprezentată de un parteneriat, furnizați informații cu privire la Codul de Identificare Fiscală pentru fiecare partener în parte, astfel:			Partener 1:	NU		Codul de Identificare Fiscală			Partener 2:			Codul de Identificare Fiscală		
Instituția/structura beneficiară																																									
Tipul entității		Denumire																																							
UAT	☒	Oras Siret																																							
Parteneriat	☐																																								
Codul de Identificare Fiscală UAT/Lider de parteneriat	4440985																																								
Persoana de contact	Nume	Prenume																																							
	Popoiu	Adroan																																							
	Telefon	Email																																							
Date de contact:	07278911 26	primariasiret@siretromania.ro																																							
Notă: În cazul în care instituția/structura beneficiară este reprezentată de un parteneriat, furnizați informații cu privire la Codul de Identificare Fiscală pentru fiecare partener în parte, astfel:																																									
Partener 1:	NU																																								
Codul de Identificare Fiscală																																									
Partener 2:																																									
Codul de Identificare Fiscală																																									

		
	Partener "n":	
12.	Titlul proiectului de investiție	
	Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului - Baza Sportivă publică Zimbrul Siret	
13.	Localizarea	
	Oras Siret, Judetul Suceava, zona de regenerare urbana 2.	
14.	Perioada de implementare (estimată în număr luni de la data semnării contractului de finanțare)	
	Perioada de implementare 36 de luni	
	Buget estimat total al investiției	
15.	Valoarea totală 5 milioane de euro	
16.	Justificarea necesității realizării proiectului de investiție g) Strategia de Dezvoltare Teritorială Orasul Siret este declarat statiune turistica de interes local. Printre obiectivele turistice ale orasului Siret se numara lacul de acumulare Siret - Rogojesti, arie protejata Natura 2000. Limitrof ariei protejate, in lunca raului Siret a fost amenajata o zona de agrement (faleza raului Siret) care este frecventata de numeroase persoane atat din localitate cat si din localitatile din jur. Zona de agrement faleza raului Siret ocupa doar o parte din zona verde situata pe malul raului. In afara acesteia mai exista o zona verde neamenajata precum si o baza sportiva care este publica si care este utilizata fara restrictii de cetatenii orasului Siret. Zona verde neamenajata precum si baza sportiva sunt intr-o stare de degradare destul de avansata constituind chiar un pericol pentru utilizatori. Complementar cu reabilitarea zonei verzi si a bazei sportive suntem interesati sa infiintam un mic muzeu al sportului siretean care sa functioneze in interiorul bazei sportive. Printre personalitatile din domeniul sportului nascute la Siret se numara Elisabeta Lipa, multipla campioana mondiala si olimpica la canotaj si Haralambie Dumitras, capitan al echipei nationale de rugby, antrenor al echipei nationale de rugby si presedinte al Federatiei Nationale de Rugby. Un astfel de muzeu ar contribui la promovarea sportului romanesc si in acelasi timp ar incuraja tinerii sa practice sportul. Proiectul este inclus in SDT Siret la capitolul Regenerare urbana si este inclus in lista proiectelor prioritizate pentru finantare prin Prioritatea 7 - PR Nord Est 2021-2027.	
	h) Intervențiile proiectului de investiție au în vedere: – Reabilitarea, modernizarea și dotarea parcului Lunca Siret - str. Decebal - str. Basarabiei; – Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea bazei sportive publice "Zimbrul" Siret - str. Traian; – Construirea unui muzeu al sportului dedicat personalităților din domeniul sportului născute în orașul Siret (integrat în baza sportivă); – Instalarea de sisteme de supraveghere video	
	i) Sustenabilitatea proiectului Interventiile din cadrul proiectului au in vedere infrastructuri publice. Pentru intretinerea si functionarea acestora sunt alocate anual fonduri din bugetul local. Implementarea acestui proiect nu va genera cheltuieli de intretinere si exploatare suplimentare fata de cele existente in momentul de fata.	

	j) Caracterul integrat al proiectului <i>Proiectul are doua componente:</i> - Constructia de cladiri cu rol cultural si turistic - Amenajarea de spatii publice - spatii verzi Principalele efecte rezultate in urma implementarii prezentului proiect: Social - va creste calitatea vietii locuitorilor din orasul Siret. Infrastructura de agrement va fi reabilitata si vor fi create conditii bune pentru miscare in aer liber si sport. Economic - va creste gradul de atractivitate al orasului Siret fapt care va avea ca rezultat cresterea numarului de turisti. Acest lucru va avea un efect economic pozitiv asupra firmelor care ofera servicii HORECA. Mediu - interventiile realizate in cadrul proiectului vor contribui la protejarea mediului inconjurator si vor avea un efect pozitiv asupra sanatatii populatiei.	
	k) Caracterul complementar al proiectului <i>Proiectul este complementar cu alte proiecte implementate prin POR 2014-2020.</i> - Revitalizarea zonei de agrement urbane din zona lacului de acumulare Siret - Rogojesti - Cresterea mobilitatii urbane si reducerea emisiilor de CO2 in orasul Siret - prin introducerea transportului public local si prin crearea si modernizarea infrastructurilor de transport, velo si pietonale	
	l) Grupul țintă vizat Grupurile tinta vizate sunt: - Populatia orasului Siret - 9300 locuitori; - Turistii care viziteaza orasul Siret.	
17.	Indicatori de realizare imediată și de rezultat aferenți P7 vizați de ideea de proiect <i>Notă: Se vor selecta indicatorii vizați de ideea de proiect</i>	
	Indicatori de realizare imediata (conf. PR Nord-Est 2021-2027)	
	☒	RCO 74 - Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare Teritorială integrată - persoane
	☒	RCO 75 - Strategii pentru Dezvoltare Teritorială integrată care beneficiază de sprijin - nr.
	☒	RCO 77 - Numarul siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin - nr.
	☒	RCO 114 - Spații deschise create/reabilitate în zonele urbane - mp
	Indicatori de rezultat (conf. PR Nord-Est 2021-2027)	
	☒	RCR 77 - Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin - vizitatori/an
18.	Maturitatea ideii de proiect	
	<i>Proiectul se afla in faza de idee de proiect. Nu este intocmita documentatia tehnica. Ideea de proiect a fost discutata in cadrul focus grupurilor realizate cu ocazia elaborarii si actualizarii SDT Siret. Aceasta initiativa a fost sustinuta de toti participantii deoarece contribuie semnificativ la cresterea gradului de atractivitate al orasului Siret si in plus poate contribui pe termen lung la dezvoltarea afacerilor din domeniul HORECA.</i>	

Subsemnatul/Subsemnata POPOIU ADRIAN, în calitate de PRIMAR al UAT ORAS SIRET, cunoscând că falsul în declarații este pedepsit de Codul Penal, cu prilejul depunerii fișei pentru proiectul Regenerare integrată a zonei Lunca Siretului - Baza Sportivă publică Zimbru Siret, în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, declar că am fost informat cu privire la faptul că, cererea de finanțare dezvoltată pe baza prezentei fișe de proiect, poate fi respinsă dacă se constată la nivelul AM PR Nord-Est aspecte referitoare la neîndeplinirea cerințelor minime de eligibilitate, conform PR Nord-Est 2021-2027.

De asemenea, mă angajez ca *UAT ORAS SIRET / PRIMARIA SIRET*:

- Să respecte, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației comunitare și naționale în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse, nediscriminării și egalității de gen;
- Să se asigure ca acțiunile propuse prin prezentul proiect vor respecta principiul „Do No Significant Harm (DNSH)” și că infrastructura propusă prin proiect va fi imunizată la schimbările climatice, conform considerentului 10 din Regulamentul UE 1060/2021. La întocmirea documentației tehnico-economice să aibă în vedere COMUNICAREA COMISIEI Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01);

Data: 16.08.2024

Semnătura:

Nume, prenume

*Semnătura reprezentantului legal al
instituției/structurii beneficiare*

Adrian Popoiu
Primar

Președinte de Ședință,
Fercalo Victor-Adin

[Redacted signature]

Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cîrșmar

[Redacted signature]

Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță

[Redacted signature]

