

HOTĂRÂRE

privind completarea HCL nr. 52/27.04.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 11 din 09.01.2024 al domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- raportul de specialitate nr. 789 din 18.01.2024 al Direcției de Asistență Socială Siret;
- avizul nr. 931 din 24.01.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget-finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 58 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile HCL nr. 52/27.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, modificată și completată prin HCL nr. 167/29.11.2023;
- prevederile H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia;
- prevederile OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuințe;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și alin. (6), art. 154 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se completează HCL nr. 52/27.04.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, în sensul că, după Anexa nr. 9 se introduce Anexa nr. 10 care va avea următorul cuprins:

„ANEXA NR. 10

Tariful lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe sociale

<i>Categoria suprafețelor</i>	<i>Tariful de bază (lei/mp)</i>	<i>Tariful actualizat cu rata inflației (lei/mp) 1*rata inflației</i>	<i>Tariful pentru zona A (lei/mp) 2*2,5</i>	<i>Tariful pentru zona C (lei/mp) 2*1,5</i>
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
<i>Suprafața locuibilă (suprafața dormitoarelor și a camerei de zi)</i>	<i>0,84</i>	<i>0,96</i>	<i>2,40</i>	<i>1,44</i>
<i>Suprafața antreului, tindei, verandei, culoarului bucătăriei, chicinetei, debaralei, cămării, camerei de baie, WC</i>	<i>0,34</i>	<i>0,39</i>	<i>0,98</i>	<i>0,59</i>

Suprafața teraselor, pivnițelor, boxelor, logiilor, spălătoriilor, uscătoriilor	0,19	0,22	0,55	0,33
Suprafața garajelor	1,27	1,45	3,63	2,18
Suprafața dotărilor speciale: piscină, saună, seră, crămă și alte asemenea	1,27	1,45	3,63	2,18

Art. 2. Nivelul maxim al chiriei pentru locuințe sociale nu poate depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie (art. 26 din OUG nr. 40/1999).

Art. 3. Tariful de bază se reduce cu 15% pentru camerele situate la subsol, demisol sau mansarde aflate direct sub acoperiș (art. 29 din OUG nr. 40/1999).

Art. 4. Prezenta hotărâre se va aplica pentru plata tarifului lunar al chiriei datorate în anul 2024 beneficiarilor de locuințe sociale.

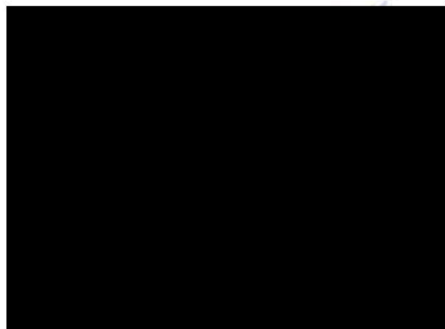
Art. 5. Primarul orașului Siret prin Serviciul Impozite și Taxe Locale și Direcția de Asistență Socială Siret va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul general al orașului Siret aduce la cunoștință publică, prin publicare la afișier pe site-ul instituției, în Monitorul Oficial Local al orașului Siret și asigură comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Suceava și instituțiilor abilitate.

**Președinte de Ședință,
Rîznic Ioan**



**Vizat control financiar preventiv,
Cîrșmar Cătălin-Teodor**



**Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Ioniță Adrian-Victor**



**Siret, 31.01.2024
Nr. 11**