ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava"

Consiliul local al orașului Siret;
Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre nr. 3739/31.03.2022 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 48/04.05.2022 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 4681/04.05.2022 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 4694/05.05.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul aplurilor de proiecte PNRR/2022/C10;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b" și „d", alin. (4) lit. „d", alin. (7) lit. "c" și art. 196 alin. (1) lit. „a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava" în vederea depunerii de către UAT Orașul Siret spre finanțare din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10 – Fondul Local.

Art. 2. Se aprobă Nota de fundamentare a proiectului "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava", conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Descrierea sumară a proiectului "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava", conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă cheltuielile aferente proiectului "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava" , astfel:

a) Valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 3.747.159,24 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 711.960,26 lei.
b) Valoarea neeligibilă a proiectului în cuantum de 0 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 0 lei.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul

Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava" astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice / contractul de execuție lucrări, solicitate în etapele de derulare a proiectului, pentru implementarea în condiții optime a proiectului, se vor asigura din bugetul local.

Art. 6. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul general al Orașului Siret asigură comunicarea prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință	**Vizat control financiar preventiv**	**Contrasemnează**
Fercalo Victor-Alin	Cătălin Cîrșmar	**Secretarul general al Orașului Siret**
		Adrian-Victor Ioniță

Siret, 05.05.2022
Nr. 50

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Data
Semnătura

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA ORAȘ SIRET
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 50 din 05.05.2022

NOTA DE FUNDAMENTARE

aferentă proiectului "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava"

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local	**Titlu apel proiect: PNRR/2022/C10 "Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava"**
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	În prezent clădirea pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice oraș Siret, jud. Suceava este un mare consumator de energie ținând seama de activitatea desfășurată în această unitate și de anul construcției întrucât funcționează în regim permanent 24 de ore din 24, 7 zile din 7. Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestei clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, propunem depunerea proiectului spre finanțare în cadrul apelului de proiecte care se va deschide prin Componenta 10 – Fondul Local – Planul Național Redresare și Reziliență (PNRR 2020-2026). Cladirea a fost construita inainte de anul 2000. Clădirea vizată este o clădire publică ce furnizează servicii medicale. Clădirea nu necesită lucrări de consolidare conform expertizei tehnice. Clădirea și terenul sunt în proprietatea UAT Oraș Siret și sunt libere de orice sarcini sau interdicții fapt dovedit prin extras CF. De asemenea nu fac obiectul unor litigii sau revendicări.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Documentația se elaborează în vederea creșterii eficenței energetice în clădiri publice, îndeosebi a celor care înregistreaza consumuri energetice mari. Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare. Costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși 10% din valoarea totală a costurilor. În vederea realizării obiectivelor propuse, UAT Orașul Siret intentioneaza sa acceseze fonduri nerambursabile, respectiv Componenta 10 Fondul Local

		din cadrul PNRR.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Proiecte complementare Spitalul de Boli Cronice Siret a efectuat in ultimii doi ani o serie de lucrari de infrastructura care au fost finantate de Primaria Siret. A fost realizata o alee de acces in jurul cladirii existente a ambulatoriului BFT (recuperare fizica si balneologie) si care asigura accesul si spre zona unde va fi construita cladirea noua propusa prin prezentul proiect. De asemenea in ultimii ani a fost achizitionat un sistem de ventilatie pentru cladirea existenta a ambulatoriului. De asemenea Ambulatoriul Integrat al Spitalului din Siret a beneficiat de o finantare europeana pe POR 2007-2013 (cod SMIS 7868). Aceasta a avut ca obiectiv reabilitarea si dotarea cladirilor existente. Actualul proiect se adreseaza altor nevoi identificate, atat la nivelul beneficiarilor cat si la nivelul spitalului fiind complementar celui deja implementat si are in vedere extinderea functionala a ambulatoriului existent.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Prezentul proiect se afla in corelare cu proiectul "Extindere si dotare Ambulatoriu Integrat din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava" cod SMIS 125988 cu finanntare din POR 2014-2020.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Prin PNRR, UAT Orasul Siret intentioneaza sa mai depuna si alte proiecte de reabilitare moderata a cladirilor publice, astfel: • Reabilitare clădiri din cadrul Colegiului Tehnic „Lațcu Vodă" Siret, jud. Suceava • Reabilitarea clădirii internatului Colegiului Tehnic „Lațcu Vodă" oraș Siret, jud. Suceava Obiectivul comun al acestor investiții este acela de a reduce consumul de energie primară și a emisiilor de CO2 în clădirile publice.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Din punct de vedere social (pentru comunitatea locala): Prin implementarea proiectului se va obtine o bună satisfacere a nevoilor şi aşteptărilor beneficiarilor de servicii medicale. Din punct de vedere economic: Asistenta financiara nerambursabila este esentiala. După implementarea proiectului va creste eficienta actului medical, se va facilita accesul in cladire, iar cheltuielile cu intretinerea se vor diminua semnificativ. Din punct de vedere al mediului înconjurător: Reducerea consumului de energie primară va contribui în mod considerabil la reducerea emisiilor de CO2.

		Prin destinaţie, clădirea nu constituie sursă de poluare pentru mediul înconjurător. Totusi, consumul de energie primara trebuie realizat respectarea principiului unui consum cât mai redus de energie.
7.	Modul de îndeplinire a condiţiilor aferente investiţiilor	Conform raportului de expertiza tehnica si a auditului energetic efectuat de catre proiectant.
8.	Descrierea procesului de implementare	In organigrama UAT Orasul Siret exista un compartiment "Initiere si implementare proiecte europene" cu experienta relevanta in domeniu. De asemenea mai multi angajati ai UAT Orasul Siret au urmat cursuri in domeniul managementului de proiect si al achizitiilor publice Echipa de implementare va avea in componenta: - managerul de proiect - responsabilul financiar - responsabilul tehnic - responsabil achizitii publice Echipa din partea solicitantului este constituita tinand cont de experienta si pregatirea persoanelor propuse in activitati specifice implementarii proiectelor, si de valoarea adaugata pe care membrii acesteia o pot aduce. În cadrul primei sedinte de lucru a echipei se vor prezenta, in mod detaliat, toate etapele de implementare a proiectului si se va obtine acordul deplin al membrilor echipei cu privire la strategia de implementare. Motivele pentru alegerea metodologiei propuse: – Stabilirea unui cadru clar de organizare si functionare a echipei de implementare; – Prevenirea eventualelor blocaje pe parcursul implementarii proiectului si reducerea riscului de neincadrare in timp a activitatilor; – Monitorizarea eficace a activitatii furnizorilor de servicii, bunuri si lucrari; – Monitorizarea aspectelor financiare ale proiectului; – Obtinerea acordului tuturor membrilor echipei legat de responsabilitatile care le revin si strategia de implementare a proiectului. Atributiile managerului de proiect constau in: – Asigura si mentine relatiile cu finantatorul / organismele de monitorizare si control; – Pune la dispozitia proiectului logistica necesara desfasurarii in bune conditii a activitatilor; – Asigura organizarea procedurilor de achizitie a lucrarilor, bunurilor si a serviciilor; – Coordoneaza activitatea de promovare si mediatizare; – Asigura respectarea clauzelor contractuale privind publicitatea proiectelor finantate de UE – Coordoneaza monitorizarea si evaluarea interna a proiectului;

		Responsabilul financiar va avea atributii in: – Coordoneaza aspectele financiar contabile; – Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului; – inregistrarea operatiunilor financiar-contabile specifice proiectului in contabilitatea solicitantului, utilizand conturile analitice distincte – efectuarea platilor catre contractantii din proiect – gestiunea documentelor financiar-contabile originale – participarea la vizitele in teren organizate de institutiile de verificare si control – comunicarea intre reprezentantul legal al solicitantului si prestatori pentru decizii din domeniul financiar-contabil, legate de implementarea proiectului – inregistrarea investitiei in contabilitatea UAT – inregistrari financiar contabile in perioada de sustenabilitate a proiectului – introducerea in bugetul anual a costurilor necesare sustenabilitatii operationale a investitiei Responsabilul tehnic va avea atributii in: – participarea in comisia de evaluare a ofertelor pentru serviciile de proiectare, executare lucrari si dirigentie santier – Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului; – participarea la intalnirile de progres pentru contractul de lucrari – gestionarea documentelor originale din componenta cartii constructiei – gestionarea elementelor legate de obligatiile solicitantului din punct de vedere al sanatatii si securitatii muncii in locatia proiectului – comunicarea intre reprezentantul legal al solicitantului si prestatori pentru decizii din domeniul tehnic, legate de implementarea proiectului – centralizarea documentelor si informatiilor necesare pentru monitorizarea proiectului in perioada de sustenabilitate – realizarea rapoartelor anuale de durabilitate Responsabil achizitii publice: – gestionarea programului anual de achizitii al UAT si actualizarea lui cu procedurile din cadrul proiectului – gestionarea documentelor interne necesare lansarii procedurilor de achizitie (note, decizii, referate, PV, modele pentru fisa de date, – modele contract, etc) – colaborarea cu prestatorul de servicii in organizarea procedurilor de achizitie – Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului – Membrii echipei solicitantului au fost implicati in implementarea proiectelor cu finantare nerambursabila (POR, POS DRU, PODCA, etc) si au

		– experienta vasta in monitorizarea si implementarea proiectelor, cunoscand rigorile procedurilor caracteristice acestor tipuri de proiecte. – Membrii echipei de implementare din partea solicitantului se vor intruni in sedinte lunare de monitorizare a evolutiei fizice si financiare a – proiectului. Instrumentele utilizate de catre echipa in monitorizarea proiectului vor fi in principal cererea de finantare, contractual de finantare, – Graficul de desfasurare al activitatilor, bugetul, dar si alte documente cu caaracter obligatoriu (decizii, instructiuni AM POR, etc.) Pentru realizarea la cote optime a managementului proiectului a proiectului, solicitantul va apela si la sprijinul unei firme specializate in acest Domeniu (management de proiect / consultanta in achizitii) . Prin echipa de implementare se va asigura monitorizarea indeaproape si un control riguros al activitatii contractantului care va furniza servicii de management a proiectului.
9.	Alte informații	Pentru acest proiect a fost emis certificatul de urbanism nr. 99 din 24.08.2020 si s-a demarat **actualizarea** Documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie.

Preşedinte de Şedinţă **Vizat control financiar preventiv** **Contrasemnează**

Fercalo Victor-Alin Cătălin Cîrşmar **Secretarul general al Oraşului Siret**

Adrian-Victor Ioniță

ANEXA nr. 2 la HCL nr. 50 din 05.05.2022

DESCRIEREA SUMARĂ

a proiectului " Cresterea eficientei energetice a pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice Siret, jud. Suceava"

Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

În prezent clădirea pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice oraş Siret, jud. Suceava este un mare consumator de energie ținând seama de activitatea desfășurată în această unitate și de anul construcției întrucât funcționează în regim permanent 24 de ore din 24, 7 zile din 7, iar clădirea este construită în sec. XIX.

Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestei clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, propunem depunerea proiectului spre finanțare în cadrul apelului de proiecte prin Componenta 10 – Fondul Local – Planul Național Redresare și Reziliență (PNRR 2020-2026).

Descrierea investiției propuse:

Obiectivul acestei investiții este acela de a reduce consumul de energie primară și a emisiilor de CO2 în clădirea pavilionului A din cadrul Spitalului de Boli Cronice oraş Siret, jud. Suceava.

Investitia va fi finantata prin **PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA, COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL, Investitia I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.**

Se va realiza reabilitarea moderata a cladirii Pavilion A din cadrul Spitalului de boli cornice Siret, situata in Orasul Siret, strada 9 Mai, nr. 6, judetul Suceava, alcătuit dintr-un singur corp de cladire C1 cu regimul de inaltime P+E, construita in anul 1907, cu suprafata construita de 865 mp si suprafata construita desfasurata de 1.730 mp.

Reabilitarea moderata va consta in:

- Izolaţie termică pereţi exteriori pe suprafaţa interioara a pereţilor existenţi, cu plăci minerale termoizolatoare fara fibre, protejată cu tencuială subţire (de 5...10mm) armată cu ţesătură deasă din fibre de sticlă sau fibre organice

- Izolaţie termică a soclului cladirii sub cota terenului sistematizat cu polistiren extrudat – 8 cm, astfel incat diferenta de cota intre cota zero si cota izolata sa fie mai mare ca 1,00 – 1,20 m

- Izolaţie termică planşeu peste ultimul nivel, la intradosul planseului cu vata minerala – 10 cm, protejat de strat de gips carton pe structura metalica

- Izolaţie termică planşeu superior amplasată in pod, intre talpile din lemn ale sarpantei, cu vata minerala – 20 cm, protejată cu placi OSB sau cu scanduri din lemn

- inlocuire tamplarie existenta cu tamplarie termoizolanta performanta energetic, cu trei foi de sticla si cel putin doua acoperiri, cu bagheta calda, gaze inerte (argon), montare termoizolatie pe contur goluri cu polistiren expandat

- Inlocuire radiatoare la nevoie cu unele din bimetal cu capete termostatice, refacerea retelei de distributie a agentului termic la nevoie, realizare retea de distributie apa calda menajera

- montarea de corpuri de iluminat cu lampi LED, eficiente energetic

- Instalatie de ventilatie locala sau cu distributie generala cu recuperare de caldura

Preşedinte de Şedinţă	**Vizat control financiar preventiv**	**Contrasemnează**
Fercalo Victor-Alin	Cătălin Cîrşmar	**Secretarul general al Oraşului Siret**
		Adrian-Victor Ioniţă