

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, județul Suceava”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 6187/08.08.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 6188/08.08.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 6229/09.08.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „a” și art. 139 alin. (3), lit. „e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în baza art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, județul Suceava”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă plata din bugetul local al UAT Oraș Siret a tuturor cheltuielilor neeligibile care rezultă din actualizarea devizului general pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, județul Suceava”.

Art. 3. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 134 din 21.12.2017 se modifică în mod corespunzător.

Art. 4. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință

Moloe Ștefan

Contrasemnează

Secretarul general al orașului Siret

Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv

Cătălin Cîrșmar

Siret, 09.08.2019

Nr. 86



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Nr. 6160/07.08.2019

**REFERAT DE OPORTUNITATE ȘI NECESITATE DE ÎNȚIERE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici
actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în
cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”**

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;

Direcția buget-prognoze, impozite și taxe;

Prezentăm în cele de mai jos contextul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”:

1. Situația de fapt:

Primăria orașului Siret a semnat în cursul lunii septembrie 2018 contractul de finanțare pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”, obiectiv situat în intravilanul orașului Siret, str. 28 Noiembrie, teren aparținând domeniului public al orașului Siret. Sursa de finanțare a acestui proiect este Programul Operațional Regional 2014-2020.

Prin HCL nr. 134 din 21.12.2017 s-a aprobat documentația acestui proiect (la faza de studiu de fezabilitate), împreună cu indicatorii tehnico-economici ai proiectului. În cursul lunii iunie 2019 a fost recepționat proiectul tehnic, inclusiv devizul general actualizat pentru acest obiectiv de investiție, iar în data de 01.08.2019 ADR NE Piatra Neamt a finalizat verificarea documentației, avizând conformitatea proiectului tehnic.

În vederea îndeplinirii cerințelor specifice finanțării disponibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, a fost obligatorie actualizarea valorii aferente manoperei pentru executia lucrarilor (în etapa elaborarii PT-ului) conform art. 71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene. Concret, acest articol prevede ca, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată va fi de minimum 3.000 lei lunar, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună. Consecințele acestui articol sunt reprezentate de necesitatea actualizării valorii manoperei aferente lucrărilor de execuție prevăzute în proiect.

În acest sens, s-a realizat un nou deviz, cu o valoare totală de 6.193.389,74 lei, față de 6.143.542,35 lei aprobat prin HCL nr. 134 din 21.12.2017. Așadar, o diferență la valoarea totală a proiectului de 49.847,39 lei în plus pentru acest obiectiv care devin cheltuieli neeligibile. La acest moment, înainte de inițializarea procedurii simplificate pentru execuție lucrări, avem obligația să aprobăm devizul general actualizat și plata din bugetul local al UAT Oraș Siret a cheltuielilor neeligibile în cuantum total de 49.847,39 lei care rezultă din actualizarea devizului general pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”.

2. Temeiul legal:

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „a” și art. 139 alin. (3), lit. „e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

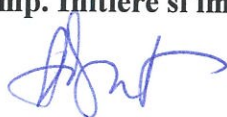
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Ciobanu Cristian-Emil



Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Cătălin Cârșmar



Intocmit,
Alina Ramona Butnariu
Comp. Inițiere și implementare proiecte



Investiție: CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU
IN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC "LATCU VODA" - ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Beneficiar: ORASUL SIRET

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU IN CADRUL COLEGIULUI
TEHNIC "LATCU VODA", ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.015,25	762,90	4.778,15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		4.015,25	762,90	4.778,15
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		14.277,70	2.712,76	16.990,46
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.1 Studii de teren	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.106,38	400,21	2.506,59
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	132.219,97	25.330,80	158.650,78
	3.5.1 Temă de proiectare	3.333,00	633,27	3.966,27
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.330,80	4.812,85	30.143,65
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.333,20	253,31	1.586,51
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	89.990,98	17.098,29	107.089,27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	92.439,99	17.563,60	110.003,59
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44.439,99	8.443,60	52.883,59
	3.7.2 Auditul financiar	48.000,00	9.120,00	57.120,00
3.8	Asistența tehnică	66.659,98	12.665,40	79.325,39
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	7.999,20	1.519,85	9.519,05
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5.332,80	1.013,23	6.346,03
	3.8.2 Dirigenție de șantier	53.327,99	10.132,32	63.460,31
TOTAL CAPITOLUL 3		303.414,32	57.648,72	361.063,06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.202.594,97	413.401,62	2.589.199,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.007,91	3.231,50	20.239,41
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	153.760,61	29.214,52	182.975,13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	2.489.996,65	470.303,20	2.960.299,85
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		4.863.360,14	916.150,84	5.752.714,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.828,10	213,36	26.041,45
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.245,92	0,00	2.245,92
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.122,96	213,36	1.336,32
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	18.700,00	3.553,00	22.253,00
TOTAL CAPITOLUL 5		52.552,99	5.291,09	57.844,07

Investiție: CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU
IN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC "LATCU VODA" - ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Beneficiar: ORASUL SIRET

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU IN CADRUL COLEGIULUI
TEHNIC "LATCU VODA", ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.015,25	762,90	4.778,15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		4.015,25	762,90	4.778,15
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		14.277,70	2.712,76	16.990,46
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.1 Studii de teren	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.2 Raport privind Impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.106,38	400,21	2.506,59
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	177.319,97	25.330,80	158.650,78
	3.5.1 Temă de proiectare	3.333,00	633,27	3.966,27
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.330,80	4.812,85	30.143,65
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.333,20	253,31	1.586,51
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	89.990,98	17.098,29	107.089,27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	92.439,99	17.563,60	110.003,59
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44.439,99	8.443,60	52.883,59
	3.7.2 Auditul financiar	48.000,00	9.120,00	57.120,00
3.8	Asistență tehnică	66.659,98	12.665,40	79.325,39
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	7.999,20	1.519,85	9.519,05
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const.	5.332,80	1.013,23	6.346,03
	3.8.2 Dirigenție de șantier	53.327,99	10.132,32	63.460,31
TOTAL CAPITOLUL 3		303.414,32	57.648,72	361.063,06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.202.594,97	413.401,62	2.589.199,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.007,91	3.231,50	20.239,41
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	153.760,61	29.214,52	182.975,13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	2.489.996,65	470.303,20	2.960.299,85
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		4.863.360,14	916.150,84	5.752.714,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.828,10	213,36	26.041,45
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.245,92	0,00	2.245,92
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.122,96	213,36	1.336,32
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	18.700,00	3.553,00	22.253,00
TOTAL CAPITOLUL 5		52.552,99	5.291,09	57.844,07

Investiție: CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU
IN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC "LATCU VODA" - ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Beneficiar: ORASUL SIRET

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU IN CADRUL COLEGIULUI
TEHNIC "LATCU VODA", ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.015,25	762,90	4.778,15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		4.015,25	762,90	4.778,15
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		14.277,70	2.712,76	16.990,46
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.1 Studii de teren	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.2 Raport privind Impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.106,38	400,21	2.506,59
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	133.319,97	25.330,80	158.650,78
	3.5.1 Temă de proiectare	3.333,00	633,27	3.966,27
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.330,80	4.812,85	30.143,65
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.333,20	253,31	1.586,51
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	89.990,98	17.098,29	107.089,27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	92.439,99	17.563,60	110.003,59
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44.439,99	8.443,60	52.883,59
	3.7.2 Auditul financiar	48.000,00	9.120,00	57.120,00
3.8	Asistența tehnică	66.659,98	12.665,40	79.325,39
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	7.999,20	1.519,85	9.519,05
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const.	5.332,80	1.013,23	6.346,03
	3.8.2 Dirigenție de șantier	53.327,99	10.132,32	63.460,31
TOTAL CAPITOLUL 3		303.414,32	57.648,72	361.063,06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.202.594,97	413.401,62	2.589.199,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.007,91	3.231,50	20.239,41
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	153.760,61	29.214,52	182.975,13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	2.489.996,65	470.303,20	2.960.299,85
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		4.863.360,14	916.150,84	5.752.714,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.828,10	213,36	26.041,45
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.245,92	0,00	2.245,92
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.122,96	213,36	1.336,32
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	18.700,00	3.553,00	22.253,00
TOTAL CAPITOLUL 5		52.552,99	5.291,09	57.844,07

Investiție: CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU
IN CADRUL COLEGIULUI TEHNIC "LATCU VODA" - ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

Beneficiar: ORASUL SIRET

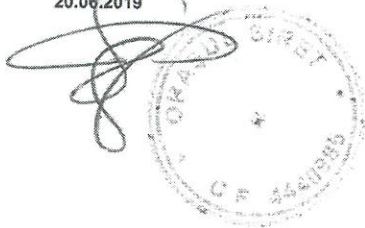
DEVIZIUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU IN CADRUL COLEGIULUI
TEHNIC "LATCU VODA", ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA

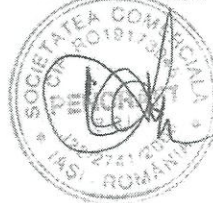
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.015,25	762,90	4.778,15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		4.015,25	762,90	4.778,15
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		14.277,70	2.712,76	16.990,46
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.1 Studii de teren	8.888,00	1.688,72	10.576,72
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.106,38	400,21	2.506,59
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	133.319,97	25.330,80	158.650,78
	3.5.1 Temă de proiectare	3.333,00	633,27	3.966,27
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.330,80	4.812,85	30.143,65
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.333,20	253,31	1.586,51
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	89.990,98	17.098,29	107.089,27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	92.439,99	17.563,60	110.003,59
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44.439,99	8.443,60	52.883,59
	3.7.2 Auditul finaciar	48.000,00	9.120,00	57.120,00
3.8	Asistență tehnică	66.659,98	12.665,40	79.325,39
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	13.332,00	2.533,08	15.865,08
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	7.999,20	1.519,85	9.519,05
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5.332,80	1.013,23	6.346,03
	3.8.2 Dirigenție de șantier	53.327,99	10.132,32	63.460,31
TOTAL CAPITOLUL 3		303.414,32	57.648,72	361.063,06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.202.594,97	413.401,62	2.589.199,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.007,91	3.231,50	20.239,41
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	153.760,61	29.214,52	182.975,13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	2.489.996,65	470.303,20	2.960.299,85
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		4.863.360,14	916.150,84	5.752.714,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	8.024,89	1.524,73	9.549,62
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.828,10	213,36	26.041,45
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.245,92	0,00	2.245,92
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.229,60	0,00	11.229,60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.122,96	213,36	1.336,32
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	18.700,00	3.553,00	22.253,00
TOTAL CAPITOLUL 5		52.552,99	5.291,09	57.844,07

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		5.237.620,40	982.566,32	6.193.389,74
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.245.920,72	421.633,51	2.640.757,25

Beneficiar,
Orașul Siret
20.06.2019



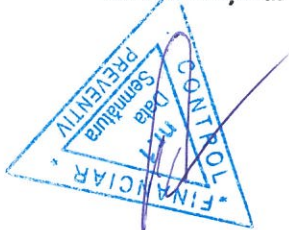
Intocmit,
SC PENCRAFT SRL



Președinte de Ședință
Moloe Ștefan

Contrasemnează
Secretarul general al Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Siret, 09.08.2019
Nr. 86

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 6187/08.08.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 6188/08.08.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. ____/____.08.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „a” și art. 139 alin. (3), lit. „e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în baza art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă plata din bugetul local al UAT Oraș Siret a tuturor cheltuielilor neeligibile care rezultă din actualizarea devizului general pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”.

Art. 3. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 134 din 21.12.2017 se modifică în mod corespunzător.

Art. 4. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator
Primar
Popoiu Adrian



Avizat pentru legalitate
Secretarul general al Orașului Siret
Ioniță Adrian-Victor

VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
CĂTĂLIN CÎRȘMAR

**REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici
actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în
cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”**

Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre nr. 6160/07.08.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;

Referitor la proiectul de hotărâre vă rugăm să aveți în vedere următoarele considerente:

Primăria orașului Siret a semnat în cursul lunii septembrie 2018 contractul de finanțare pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”, obiectiv situat în intravilanul orașului Siret, str. 28 Noiembrie, teren aparținând domeniului public al orașului Siret. Sursa de finanțare a acestui proiect este Programul Operațional Regional 2014-2020.

Prin HCL nr. 134 din 21.12.2017 s-a aprobat documentația acestui proiect (la faza de studiu de fezabilitate), împreună cu indicatorii tehnico-economici ai proiectului. În cursul lunii iunie 2019 a fost recepționat proiectul tehnic, inclusiv devizul general actualizat pentru acest obiectiv de investiție, iar în data de 01.08.2019 ADR NE Piatra Neamt a finalizat verificarea documentației, avizând conformitatea proiectului tehnic.

În vederea îndeplinirii cerințelor specifice finanțării disponibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, a fost obligatorie actualizarea valorii aferente manoperei pentru execuția lucrărilor (în etapa elaborării PT-ului) conform art. 71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene. Concret, acest articol prevede ca, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată va fi de minimum 3.000 lei lunar, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună. Consecințele acestui articol sunt reprezentate de necesitatea actualizării valorii manoperei aferente lucrărilor de execuție prevăzute în proiect.

În acest sens, s-a realizat un nou deviz, cu o valoare totală de 6.193.389,74 lei, față de 6.143.542,35 lei aprobat prin HCL nr. 134 din 21.12.2017. Așadar, o diferență la valoarea totală a proiectului de 49.847,39 lei în plus pentru acest obiectiv care devin cheltuieli neeligibile. La acest moment, înainte de inițializarea procedurii simplificate pentru execuție lucrări, avem obligația să aprobăm devizul general actualizat și plata din bugetul local al UAT Oraș Siret a cheltuielilor neeligibile în cuantum total de 49.847,39 lei care rezultă din actualizarea devizului general pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR
Adrian Popoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Nr. 6188/08.08.2019

RAPORT

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;

Direcția buget-prognoze, impozite și taxe;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 6187/08.08.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret prin care se justifică obligativitatea aprobării Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava” prin Hotărârea Consiliului Local pentru completarea dosarului acestui obiectiv de investiție, în vederea lansării procedurii simplificate de execuție lucrări,

De asemenea, în acest referat de aprobare a proiectului de hotărâre se menționează faptul că cheltuielile aferente obiectivului de investiții a proiectului au fost bine fundamentate și justificate atât la întocmirea devizului general la faza SF, în luna decembrie 2017, cât și la actualizarea acestuia la faza PT în luna iunie 2019 în baza art. 71 din OUG 114 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „a” și art. 139 alin. (3), lit. „e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Ciobanu Cristian-Emil



Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Cătălin Cârșmar



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SIRET

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii si comert . NR 6229 din 09.08.2019 .

AVIZ

Cu privire la proiectul de hotarare

privind aprobarea Avizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru proiectul "Constructie si dotare de ateliere, laboratoare si anfiteatru in cadrul Colegiului Tehnic Lotcu Voda Oras Siret, Jud. Suceava"

Luand spre analiza proiectul de hotarare mentionat, avand ca initiator pe primarul orasului Siret, constatand existenta referatului de oportunitate si necesitate in vederea initierii proiectului de hotarare, referatul de aprobarea proiectului si raportul de avizare al compartimentului de specialitate, avand in vedere

prevederile: H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-

codru al documentatilor tehnico economice spre obiective/proiecte de investitii finantate din fonduri publice;

- art 71 alin (1) din O.U.G nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare

- art 44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale

In temeiul prevederilor art 129 alin (2) lit "c" si "d", alin (4) lit "d", alin (7) lit "a" si art 139 alin (3) lit "e"

din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

AVIZEAZA

proiectul de hotarare si propune Consiliului Local sa-l ia in dezbatere in sedinta din 9.09.2019 si sa il adopte , avandu-se in vedere necesitatea, oportunitatea si incadrarea in prevederile legale.

Presedintele comisiei,
Ionel Dobrinu

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SIRET

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii si comert . NR. 6229 din 09.08.2019

AVIZ

Cu privire la proiectul de hotarare

Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul, Construcție și dotare ateliere, laboratoare și echipamente pentru Colegiul Tehnic "Karl Marx" din orașul Târnăveni.

Luand spre analiza proiectul de hotarare mentionat, avand ca initiator pe primarul orasului Siret, constatand existenta referatului de oportunitate si necesitate in vederea initierii proiectului de hotarare, referatul de aprobarea proiectului si raportul de avizare a compartimentului de specialitate, avand in vedere prevederile: art 9 din Regulamentul de organizare si functionare

a Consiliului local fiert aprobat jur. HCL nr. 68 din 28-07-2016
art 9 si 10 din Ordonanta Guvernului nr. 35/2002
pentru aprobarea Regulamentului - codul de organizare si
functionare a consiliilor locale, aprobat cu modificarile
si completările jur. Legea nr. 673

In temeiul prevederilor HG. nr. 907/2016

Att 71 of 1) din ONE n. 11/4/2018

Ant 44 der Legeg nr. 273/2006

out. 129 al (2) let $b' m' d'$ al (4) let (7) let $a' m'$ out 139 al (3)

lit. e' dell'ordinamento n. 57/2019

din OUG nr.57/2019 privind Codul Administraiv.

AVIZEAZA

proiectul de hotarare si propune Consiliului Local sa-l ia in dezbatere in sedinta din 09.08.2019
 sis a il adopte , avandu-se in vedere necesitatea, oportunitateasi incadrarea in prevederile legale.

Presedintele comisiei

MOCREI CRISTIAN LEONARD

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL

COMISIA
PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, ACTIVITATE SPORTIVĂ
ȘI AGREMENT
Nr. 6229/09.08.2019

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre
**privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați
pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul
Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”**

Consiliul local al orașului Siret

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe Primarul orașului Siret

Având în vedere necesitatea aprobării Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Latcu Voda Oraș Siret, jud Suceava”

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „a” și art. 139 alin. (3), lit. „e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

-

Respinse de comisie

-

Motivarea

-

Motivarea

-

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 09.08.2019 și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI

Sauciuc Dan Vasile

