

H O T Ă R Ă R E

privind desemnarea reprezentantului S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. în Consiliul de conducere al Asocierii în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3306 din 11.04.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 3311/11.04.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, al Direcției de administrare a domeniului public și privat și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Raportul nr. 3312/11.04.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Siret nr. 30 din 27.03.2019 privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret;
- Art. 12 din Contractul de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret înregistrat sub numerele: UAT Orașul Siret nr. 3221/09.04.2019, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava nr. 5982/09.04.2019, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. nr. 4/9.04.2019 și UAT Județul Suceava nr. 8459/10.04.2019

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.a și alin.(3) lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se desemnează reprezentantul S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. în Consiliul de conducere al Asocierii în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume, prenume
1.	Haiura Viorel

Art. 2. Secretarul orașului va aduce la cunoștință persoanelor interesate prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință
Mateiciuc Alin-Constantin



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

Siret, 11.04.2019

Nr. 40

HOTĂRÂRE
privind desemnarea reprezentantului S.C. INDUSTRIAL PARK EAST
EUROPEAN BORDER S.R.L. în Consiliul de conducere al Asocierii în participațiune
încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C.
INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în
vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN
BORDER Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3306 din 11.04.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 3311/11.04.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, al Direcției de administrare a domeniului public și privat și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Raportul nr. ____/____.04.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Siret nr. 30 din 27.03.2019 privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret;
- Art. 12 din Contractul de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret înregistrat sub numerele: UAT Orașul Siret nr. 3221/09.04.2019, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava nr. 5982/09.04.2019, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. nr. 4/9.04.2019 și UAT Județul Suceava nr. 8459/10.04.2019

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.a și alin.(3) lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se desemnează reprezentantul S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. în Consiliul de conducere al Asocierii în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret, după cum urmează:

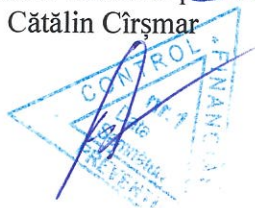
Nr. crt.	Nume, prenume
1.	Haiura Viorel

Art. 2. Secretarul orașului va aduce la cunoștința persoanelor interesate prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator
Primar
Popoiu Adrian




Vizat control financiar preventive
Cătălin Cîrșmar



Avizat pentru legalitate
Secretarul orașului
Adrian Victor Ioniță



U.A.T. ORAȘUL SIRET

Nr. 3221 / 09.04.2019

UNIVERSITATEA "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA

Nr. 5982 / 09.04.2019

Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L.

Nr. 4 / 09.04.2019

U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. 8459 / 10.04.2019

CONTRACT DE ASOCIERE IN PARTICIPAȚIUNE

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. **U.A.T. ORAȘUL SIRET prin CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET**, cu sediul în orașul Siret, str.28 Noiembrie nr.1, Județul Suceava, Cod Fiscal 4440985, telefon 0230 280.901, cont nr. RO49TREZ24A510103720101X deschis la Trezoreria orașului Siret, reprezentat legal **prin primar Adrian Popoiu**, în calitate de **Asociat 1**,
2. **UNIVERSITATEA "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA**, cu sediul în mun. Suceava, Str. Universității nr.13, județul Suceava, Cod Fiscal 4244423, cont nr. RO90TREZ59120F480203XXXX deschis la Trezoreria mun. Suceava, reprezentată prin Rector - prof. univ. dr. Valentin Popa, în calitate de **Asociat 2**,
3. **Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L.**, cu sediul social în orașul Siret, str. 28 Noiembrie nr.1, telefon/fax 230 280901, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/494/30.03.2016, C.U.I. 35886504, cont IBAN RO83BRDE340SA61057473400 deschis la Banca Română de Dezvoltare GROUPE SOCIETE GENERALE – Sucursala Siret, reprezentată prin administrator Florin Maidaniuc, în calitate de **Asociat 3 și**
4. **U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA prin CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA**, cu sediul în mun.Suceava, str. Ștefan cel Mare nr.36, Județul Suceava, Cod Fiscal 4244512, telefon 0230.222.548, cont nr. RO57TREZ24A840301580103X deschis la Trezoreria Municipiului Suceava, reprezentat legal prin Președinte – Gheorghe Flutur, în calitate de **Asociat 4**,

în concordanță cu intenția părților de:

- asigurare a unui cadru propice colaborării între mediul economic, mediul academic și autoritățile publice locală și județeană în scopul creării unei infrastructuri moderne care să contribuie la susținerea activităților de cercetare și inovare și la punerea în practică a rezultatelor acestora;
- valorificare a capacității economice a zonei în stânsă legătură cu reputația municipiului Suceava de centru universitar dinamic și creștere a impactului economic și prestigiului Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava ca și universitate antreprenorială;
- creare a unui mediu adecvat pentru stimularea cercetărilor și pentru implementarea rezultatelor cercetării științifice în domeniul economic;
- înființarea unei structuri de sprijin pentru afaceri, cercetarea științifică și transfer tehnologic care să contribuie la creșterea competitivității economice, specializarea inteligentă și dezvoltarea economico-socială la nivelul orașului Siret, a județului Suceava și a Regiunii Nord-Est;

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 30/27.03.2019 adoptată de Consiliul Local al orașului Siret;
- Hotărârea nr. 44/02.04.2019 adoptată de Senatul Universității Ștefan cel Mare Suceava;
- Hotărârea nr. 1/27.03.2019 adoptată de Adunarea Generală a Asociaților a societății INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L.
- Hotărârea nr. 71 /29.03.2019 adoptată de Consiliul Județean Suceava;

În baza prevederilor:

- Art. 1244 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2.146 - 2.157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 125 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;

Au convenit, de comun acord, să încheie prezentul Contract de asociere în participațiune (denumit în continuare "Contractul"), în următoarele condiții:

II. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Asocierea în participațiune creată prin prezentul Contract (denumită în continuare "Asociația") este o asociație independentă și fără personalitate juridică.

Art.2. Asociația își desfășoară activitatea după următoarele principii:

- a) Independența comercială și juridică a fiecărui asociat;
- b) Asistența comercială, financiară, managerială și juridică a fiecărui Asociat;
- c) Prioritate în prestarea de servicii în vederea realizării scopului Asociației.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE ȘI SEDIUL ASOCIERII

Art.3. (1) Părțile prezentului Contract (denumite în continuare "Asociații") se asociază în vederea constituirii și exploatării unui parc științific și tehnologic, denumit în continuare PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET, prin intermediul căruia mediul academic, mediul economic și administrația publică locală vor contribui la dezvoltarea economico-socială locală, regională și națională.

(2) Parcul științific și tehnologic se înființează în scopul utilizării rezultatelor activității de cercetare și aplicării tehnologiilor avansate în economie și în scopul creșterii participării Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava la procesul de dezvoltare economico-socială prin știință și tehnologie.

(3) În cadrul PARCULUI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET se vor desfășura activități de învățământ, cercetare, de transfer tehnologic al rezultatelor cercetării și valorificarea acestora prin activități economice. Activitățile sunt conforme cu prevederile Ordonanței nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice.

(4) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va funcționa în Orașul Siret, pe str. Alexandru cel Bun, pe amplasamentul identificat cu nr. cadastral 34965 înscris în C.F. 34965 Siret, în suprafață totală de 7610 mp. Terenul este în proprietatea UAT Oraș Siret și va fi dat în folosință gratuită Asocierii pe durata existenței Parcului Științific și Tehnologic East European Border Siret.

- (5) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va funcționa efectiv după finalizarea lucrărilor de edificare a clădirii și dotarea acesteia cu aparatura necesară desfășurării activităților de cercetare și dezvoltare științifică și tehnologică, respectiv după obținerea acreditării ca parc științific și tehnologic, a altor avize și acreditări necesare eliberate de către autoritățile competente, conform dispozițiilor legale.
- (6) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va fi administrat de către Societatea INDUSTRIAL PARC EAST EUROPEAN BORDER SIRET S.R.L., care va desfășura efectiv activitățile specifice PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET.
- (7) Partenerul responsabil cu activitățile de transfer tehnologic în cadrul Parcului Științific și Tehnologic East European Border Siret este Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava.
- (8) În vederea îndeplinirii obiectivelor propuse asociații vor putea depune în parteneriat cereri de finanțare în vederea obținerii de fonduri nerambursabile. Bunurile obținute în urma implementării de proiecte cu fonduri nerambursabile vor intra în proprietatea asociațiilor conform înțelegerii stabilite prin acordurile de parteneriat.
- (9) În cadrul acordurilor de parteneriat se va stabili cota de participare a fiecărui asociat la asigurarea cofinanțării proiectului. Cota de participare va trebui să acopere cel puțin valoarea cofinanțării bunului ce va intra în proprietatea respectivului asociat. Asociatul va putea contribui financiar și la acoperirea altor cheltuieli legate de elaborarea și implementarea proiectului conform înțelegerii din acordul de parteneriat.
- (10) Asociații pot conveni ca această cotă de participare la cofinanțare să fie diferită de cota procentuală deținută în cadrul asocierii. Este obligatorie însă corelarea cotei de cofinanțare cu valoarea bunurilor care vor intra în proprietatea respectivului asociat la finalul implementării proiectului în sensul respectării prevederilor Art. 3, alin. 8 din prezentul contract.
- (11) În cazul existenței unor cheltuieli neeligibile în cadrul unui proiect asociații vor stabili de comun acord cine va suporta aceste cheltuieli și în ce procent.
- (12) Bunurile dobândite prin finanțări nerambursabile vor fi proprietatea asociațiilor dar vor fi puse gratuit la dispoziția asocierii în vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite prin proiect și în vederea îndeplinirii obiectivelor generale ale asocierii.
- (13) În cazul în care un asociat care este proprietar al unui bun adus ca aport sau dobândit în urma implementării unui proiect cu fonduri nerambursabile hotărăște să se retragă din asocierie are dreptul la o compensare financiară justă pentru bunul deținut. Valoarea compensării poate fi stabilită de comun acord pe bază de înțelegere, sau în urma unei expertize, sau în urma unei hotărâri judecătorești.

Art.4. Sediul Asocierii este în orașul Siret, str. 28 Noiembrie, nr. 1, Județul Suceava.

IV. DURATA ASOCIERII

- Art.5. (1)** Prezentul Contract se încheie pe o perioadă de 49 (patruzecișinouă) ani începând cu data intrării sale în vigoare. Data intrării în vigoare a prezentului Contract este data legalizării contractului, fie de către un notar fie de către un avocat.
- (2)** Asociații convin că durata prezentului Contract poate fi prelungită cu jumătate din durata sa inițială, dar nu mai mult de 25 (douăzecișicinci) ani, cu condiția prealabilă ca Asociații să încheie actul adițional de prelungire a duratei cu cel puțin 12 (douăsprezece) luni anterioare datei la care durata inițială urmează să expire.

V. APORTUL ASOCIAȚILOR

Art.6. În vederea constituirii și exploatării **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**, conform prezentului Contract, aportul fiecărui Asociat la Asociație este următorul:

1) UAT ORAȘUL SIRET (Asociatul 1):

- contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 2000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 1 - U.A.T. Orașul Siret este de 40 %.

2) Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava (Asociatul 2):

-contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 1000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 2 - Universitatea ȘTEFAN cel MARE Suceava este de 20%.

3) Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. Siret (Asociatul 3)
- contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 1000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 3 - Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. Siret este de 20 %.

4) U.A.T. Județul SUCEAVA prin Consiliul Județean SUCEAVA (Asociatul 4):

-contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 1000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 4 - U.A.T. Județul Suceava este de 20 %.

Art.7. (1) Asociații convin că data la care fiecare asociat își va constitui aportul (fie în natură, fie în numerar) este cel târziu 180 de zile de la data semnării prezentului contract.

(2) Sumele aduse ca aport vor fi vărsate într-un cont distinct deschis de administratorul asocierii, care le va folosi pentru desfășurarea activităților derulate în folosul asocierii.

(3) Conform legii asociatul administrator va derula activități în nume propriu dar în folosul asocierii. Terții nu au nici un drept împotriva asocierii sau a asociaților participanți. Față de terți răspunde doar asociatul administrator cu întregul său patrimoniu.

Art.8. Bunurile apportate sunt menționate în inventarul acceptat și semnat de Asociați.

Art.9. Asociații convin în mod expres că bunurile prezente și viitoare puse la dispoziția Asociației, conform prezentului Contract și pe toată durata acestuia, rămân în proprietatea exclusivă a Asociatului care le-a adus. În cazul retragerii unui asociat acesta are dreptul la returnarea bunurilor aduse ca aport sau în cazul în care acest lucru nu este posibil are dreptul la o compensare financiară justă. În cazul în care returnarea bunurilor aduse ca aport de asociatul care se retrage ar determina încetarea activității parcului se va alege doar soluția compensării financiare.

Art.10. La încetarea Asociației, Asociaților li se vor restitui în natură aporturile aduse sau, dacă este cazul, se va face o compensare financiară între asociați.

VI. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA ASOCIERII ÎN PARTICIPAȚIUNE

Art.11. Asociații au convenit expres că prezenta asocierie să fie condusă de un Consiliu de conducere (denumit în continuare "Consiliul Asociației") format din **5 membri** desemnați prin decizia/hotărârea fiecărui Asociat, astfel:

- a) **2** reprezentanți din partea Asociatului 1 - U.A.T. Orașul Siret – prin Consiliul local al orașului Siret, care urmează a fi desemnați prin Hotărâre a Consiliului local al orașului Siret;
- b) **1** reprezentant din partea Asociatului 2 – Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava, care urmează a fi desemnat prin decizia reprezentantului legal al Universității ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA;
- c) **1** reprezentant din partea Asociatului 3 - Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. Siret, care urmează a fi desemnat prin hotărârea A.G.E.A. a Societății.
- d) **1** reprezentant din partea Asociatului 4 - U.A.T. Județul Suceava prin Consiliul Județean Suceava, care urmează a fi desemnat prin dispoziție a Președintelui C.J. Suceava;

Art.12. Fiecare reprezentant are dreptul la un vot în **Consiliul Asociației**.

Reprezentanții desemnați de Asociați în Consiliu vor exercita în mod deplin toate atribuțiile care le revin în această calitate, exceptând situațiile în care este obligatorie obținerea prealabilă a unui mandat special expres.

Art.13. (1) **Consiliul Asociației** se întrunește în ședințe ordinare o dată la 3 luni și ori de câte ori este necesar, în ședințe extraordinare, din inițiativa uneia dintre părți.

(2) Convocarea se face în scris și va conține locul, data și ora ședinței, precum și ordinea de zi propusă comunicate cu cel puțin 5 (cinci) zile înainte de data ședinței prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin poștă electronică ori fax.

(3) Hotărârile **Consiliului Asociației** se adoptă cu majoritate de voturi, prin vot deschis. În cazul primirii de noi membri în Asociație hotărârea trebuie aprobată de toți ceilalți membri ai Asociației.

Art.14. Ședințele **Consiliului Asociației** sunt conduse prin rotație de către membrii acestuia.

Art.15. în cazul revocării unui membru al **Consiliului Asociației** sau în cazul în care unul dintre aceștia se află în incapacitate de exercitare a atribuțiilor care îi revin (boală, deces, renunțare la mandat etc.) pe o perioadă mai mare de 60 de zile, Asociații vor lua măsuri pentru numirea unui alt membru în Consiliu.

Art.16. La ședințele **Consiliului Asociației** pot participa și alte persoane ca invitați, cu aprobarea Consiliului fără ca acestea să aibă drept de vot.

Art.17. Hotărârile **Consiliului Asociației** vor fi consemnate într-un registru numerotat, datat și semnat de fiecare membru participant la ședință.

Art.18. **Consiliul Asociației** are următoarele atribuții:

- a) aprobă primirea de noi membri în Asociație sau excluderea unui membru din asociație. În cazul primirii de noi membri este necesar acceptul tuturor membrilor asocierii exprimat prin vot. În cazul excluderii este necesar acceptul tuturor membrilor asocierii cu excepția celui exclus de asemenea exprimat prin vot.
- b) aprobă acțiunile strategice de dezvoltare a PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- c) la propunerea Administratorului Parcului, facilitează atragerea de noi agenți economici în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- d) elaborează programe de detaliu privind funcționarea și dezvoltarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET în domeniile de specializare vizate și în concordanță cu strategiile de dezvoltare în vigoare;
- e) stabilește și actualizează criteriile de primire în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- f) aprobă, la propunerea Administratorului Parcului, criteriile de primire și de excludere ale agenților economici în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- g) stabilește drepturile și obligațiile care îi revin Administratorului Parcului, pe baza contractului de mandat și cu respectarea cadrului general prevăzut de Metodologia de autorizare, suspendare și anulare a autorizației parcului științific și tehnologic;
- h) verifică semestrial sau de câte ori este necesar îndeplinirea de către Administratorul Parcului a obligațiilor care îi incumbă acestuia;
- i) hotărăște cu privire la modul de folosire a contribuției participative a membrilor Asociației;
- î) hotărăște cu privire la orice alte probleme care apar în legătură cu Asociația;
- j) hotărăște modificarea și/sau completarea contractului de asociere în participațiune, dar numai pe baza deciziilor/hotărârilor adoptate de Asociați;

Art.19. Pe lângă **Consiliul Asociației** va funcționa, la propunerea **Asociației 2- Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava**, un **Consiliu Științific** al parcului științific și tehnologic, cu rol consultativ; numărul membrilor și atribuțiile vor fi stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**.

VII. OBIECTIVELE ȘI ACTIVITĂȚILE SPECIFICE ALE PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET

Art.20. PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET este un parc științific și tehnologic interdisciplinar.

Art.21. (1) Domeniile generale care vor fi abordate în cadrul **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**, conform Ordinului M.E.C. nr.4940/2006, sunt: echipamente și sisteme de telecomunicații, echipamente de măsură și control, biotehnologie medicală și altele asemenea.

(2) Domeniile și subdomeniile de specializare ale **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET** corespund domeniilor identificate în Strategia de Cercetare și Inovare Regională pentru Specializare inteligentă (RIS3) a Regiunii Nord-Est și sunt următoarele:

1. Bioeconomie

Subdomenii:

- a) Agroalimentar (genetica plantelor, cultura plantelor tehnice, agricultura circulara, tehnologii avansate de procesare a produselor agroalimentare, ferme inteligente, produse alimentare sigure, produse agroalimentare optimizate nutritional)
- b) Silvicultura și ingineria lemnului (bioenergie, noi produse procese și tehnologii, modele inovative de afaceri pentru produsele tradiționale)
- c) Biotehnologii (biotehnologii farmaceutice, biocombustibili și biocatalizatori de uz industrial, substanțe bioactive, bioreactivi, prelucrarea biomasei)

2. Tehnologii informaționale și de comunicații, spațiu și securitate

Subdomenii:

- a) Societatea informațională (e-educatie, gamificare, analize de big data cu aplicație în medicina, e-incluziune și monitorizarea în timp real a sistemelor sociale, e-turism)
- b) Securitate cibernetică
- c) Industria 4.0 (conversia utilajelor de la I3.0 la I4.0, urmărirea produselor de-a lungul lanțului valoric, nano-electronica și optoelectronica, software industrial, inteligența artificială)

3. Energie, mediu și schimbări climatice

Subdomenii:

- a) Mediu și schimbări climatice (biodiversitate, exploatarea responsabilă și managementul sustenabil al patrimoniului verde, noi genotipuri de plante cu rezistență crescută la schimbări climatice, agricultura de precizie, sisteme enzimatice pentru monitorizarea poluării, tehnologii de epurare a apelor, de reciclare deseuri, monitorizarea apelor industriale)
- b) Energie (management energetic, ZEB, smart factoring, eficiența și securitate energetică, smart city, rețele inteligente pentru consumatori inteligenți)

4. Eco-nano-tehnologii și materiale avansate

Subdomenii:

- a) Textile (design inovativ de produs - nano bio, textile cu senzori incorporati- textile functionale cu aplicabilitate în medicina, textile inteligente, vestimentatie sinergica, up-cycling deseuri textile si slow fashion, digital fashion, fabricatie inteligenta - senzori, software de urmarire, roboti industriali)
- b) Noi materiale (exploatarea firelor naturale, biomateriale avansate, textile tehnice, structuri tricotate cu proprietati termice, tricoturi pentru protectie mecanica, structuri textile compozite, materiale noi pentru constructii, materiale ecologice)

5. Sănătate

Subdomenii:

- a) Sănătate și turism pentru un stil de viață sănătos (recuperare medicala, balneo-fiziokinetoterapie, nutriție si dietetică, bioingineria reabilitării, slow food si alimentație sănătoasă, soluții TIC pentru turism, marketing si promovare creativă)

Art.22. Obiectivele economico-sociale urmărite prin înființarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET respectă cerințele Ordonanței nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice și sunt următoarele:

- a) transferul tehnologic de rezultate ale cercetării de la Universitatea ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA la agenții economici interesați în fabricarea produselor sau a pachetelor de produse și servicii cu valoare concurențială și valorificarea acestora pe piața internă sau externă;
- b) stabilizarea în județul Suceava a specialiștilor cu performanțe profesionale în domeniile cercetării și învățământului superior;
- c) formarea tinerilor din orașul Siret și din județul Suceava pentru activitatea de cercetare;
- d) atragerea de fonduri pentru învățământ și cercetare în județul Suceava;
- e) valorificarea pe piață a rezultatelor cercetării de la Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava;
- f) crearea de noi locuri de muncă în domeniul tehnologiilor avansate în județul Suceava și orașul Siret;
- g) stimularea potențialului inovativ și tehnico-științific al personalului academic, universitar, al cercetătorilor și al studenților Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava;
- h) orientarea Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava și a unităților sale de cercetare spre mediul economic și social;
- i) integrarea studenților și absolvenților Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava; în mediul socio-economic;
- î) atragerea de noi surse de finanțare pentru activitățile de cercetare și transfer tehnologic;
- j) stimularea agenților economici din județul Suceava pentru participarea activă a sectorului privat la dezvoltarea și valorificarea cercetării și inovării, prin realizarea unor produse comerciale de înaltă tehnicitate;
- k) atragerea companiilor străine pentru a investi în activități de transfer tehnologic în județul Suceava;
- l) dezvoltarea potențialului științific, tehnologic și economic la nivelul județului Suceava.

VIII. DOTĂRI ÎNȚIALE SI PREVIZIUNI INVESTIȚIONALE

Art.23. Dezvoltarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET se va realiza în două faze principale:

(1) **Faza inițială** constă în construirea și dotarea unei clădiri (construcție/dotări/infrastructură/instalații aferente) în care va funcționa PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET. Acest lucru se va realiza prin depunerea unei cereri de finanțare din fonduri europene de către un parteneriat format din membrii prezentei asocieri. Contribuția fiecărui asociat în parte la cofinanțarea

proiectului va fi stabilită prin acordul de parteneriat aferent cererii de finanțare. Cota de contribuție a fiecărui membru la cofinanțare nu trebuie să respecte cota de participare la prezenta asocier.

(2) **Faza de implementare** constă, în principal, în autorizarea **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**, demararea activităților de consultanță și transfer tehnologic și elaborarea și aplicarea condițiilor de acces și de funcționare în **PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET** a agenților economici.

Art.24. (1) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va funcționa în orașul Siret, pe str. Alexandru cel Bun., pe amplasamentul identificat cu nr. cadastral 34965 înscris în C.F. 34965 Siret, în suprafață totală de 7.610 mp. Terenul este situat în cadrul Parcului Industrial **EAST EUROPEAN BORDER SIRET**.

(2) Bunul imobil, teren în suprafață de 7.610 mp, situat în orașul Siret, pe str. Alexandru cel Bun este proprietatea privată a **Asociatului 1 - U.A.T. ORAȘUL SIRET** fiind liber de sarcini și de construcții. Terenul nu face obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești.

(3) **UAT Orașul Siret** oferă drept de folosință gratuită asupra acestui teren pentru desfășurarea activităților Parcului Științific și Tehnologic East European Border Siret.

IX. ADMINISTRAREA PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET

Art.25. (1) Administratorul Parcului, desemnat de Asociați, este Societatea **INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL SIRET** (denumită în continuare "**Administratorul Parcului**"), având numărul de înregistrare în Registrul Comerțului J33/494/30.03.2016, C.U.I.. 35886504.

(2) Administratorul Parcului are ca obiect principal de activitate Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract - Cod CAEN 6832. Lista obiectelor secundare de activitate cuprinde coduri CAEN aferente domeniilor transfer tehnologic și consultanță.

(3) Administratorul Parcului își va desfășura activitatea în baza unui contract de mandat încheiat cu asociații prezentei asocieri în participațiune, în care se vor preciza drepturile și obligațiile acestuia.

(4) Toate lucrările contabile, financiare și casierie generală pentru Asocierie vor fi efectuate prin grija Asociatului 3.

Art.26. Administratorul Parcului, Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL SIRET are următoarele drepturi și obligații specificate în Ordonanța nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice :

- 1) administrează parcul științific și tehnologic și asigură aplicarea programelor asocierii în participațiune;
- 2) asigură selectarea solicitărilor de admitere primite din partea agenților economici pe baza procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici;
- 3) asigură și întreține baza de date pe profilul activității parcului științific și tehnologic;
- 4) valorifică toate facilitățile legale în beneficiul activităților economice din parcul științific și tehnologic;
- 5) asigură legătura cu administrația publică centrală și locală;
- 6) acționează pentru îndeplinirea parametrilor de performanță stabiliți prin contractul de mandat;
- 7) dezvoltă și diversifică serviciile-suport necesare în **PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET** ;
- 8) gestionează patrimoniul constituit și organizează activitățile de reparații, modernizare, dezvoltare și întreținere a infrastructurii și utilităților;
- 9) asigură selectarea solicitărilor de admitere a agenților economici în **PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**, solicitări pe care le supune spre aprobare Consiliului Asociației;

- 10) încheie cu agenții economici selectați pe baza procedurii de admitere în **PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET** a agenților economici, după obținerea aprobării Consiliului Asociației, contractele cu titlu oneros;
- 11) verifică modul în care agenții economici din **PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET** își respectă obligațiile pe care și le-au asumat la admiterea lor, în caz contrar luând măsuri de remediere, inclusiv înaintarea spre Consiliul Asociației a propunerilor de încetare/reziliere a contractelor încheiate;
- 12) asigură direct sau prin terți serviciile necesare funcționării agenților economici în **PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**, cu prioritate prin personalul propriu al Asociațiilor, respectiv prin oferirea sprijinului pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale, pentru consultanță de afaceri, consultanță tehnologică și pentru promovarea și dezvoltarea activităților **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- 13) asigură și întreține baza de date specific profilului activităților **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**.

X. REPARTIZAREA BENEFICIILOR SI A PIERDERILOR

Art.27. Repartizarea beneficiilor și pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de Asociați în cadrul prezentei asocieri în participațiune se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecăruia, conform prevederilor prezentului Contract.

XI. DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

Art.28. Asociatului 1 - U.A.T. SIRET, prin Consiliul local al orașului Siret, îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivelor Asociației;
- c) dreptul de a-i fi comunicate deconturile privind situația veniturilor și a cheltuielilor în **PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- d) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- e) obligația de transmitere spre folosință gratuită a Asociației, a bunului imobil constând în teren, proprietate privată, identificat cu nr. cadastral 34965 înscris în C.F. 34965 Siret în suprafață totală de 7.610 mp, situat în orașul Siret, str.Alexandru cel Bun, Județ Suceava;
- f) obligația de susținere, cu resurse proprii, a creării și dezvoltării **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) orice alte obligații prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- i) oferă sprijin celorlalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivului prezentei Asociații;
- j) acoperă pierderile Asociației proporțional cu cota sa de participare;
- k) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract;
 - l) să valorifice legătura cu administrația publică locală și centrală;
 - m) orice alte obligații stabilite prin contractul de mandat;
 - n) să îndeplinească obligațiile Asocierii în fața autorităților publice;
 - o) să înregistreze contractual de asociere la organul fiscal competent, în termen de maxim 30 zile de la data încheierii acestuia;
 - p) obligația de supraveghere a activității Administratorului **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;

Art.29. Asociatului 2 – Universitatea ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA, îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii, în vederea atingerii scopului și obiectivelor Asociației;
- c) dreptul de a-i fi comunicate deconturile privind situația veniturilor și a cheltuielilor **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- d) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- e) obligația de aport în numerar;
- f) obligația de susținere, cu resurse umane proprii, a creării și dezvoltării **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract.

Art.30. Asociatului 3 – Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L.. îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivelor Asociației;
- c) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- d) obligația de aport în numerar;
- e) obligația de a efectua toate demersurile necesare obținerii acreditărilor parcului de către Ministerul Cercetării;
- f) obligația de susținere, cu resurse proprii, a creării și dezvoltării **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) oferă sprijin celorlalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivului prezentei Asociații;
- i) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract;
- j) se ocupă de evidența contabilă a Asocierii și răspunde de obligațiile declarative legate de activitatea asocierii, în fața organelor fiscale.
- k) răspunde față de terți pentru obligațiile pe care și le asumă față de aceștia.

Art.31. Asociatului 4 – U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA prin CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA, îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii, în vederea atingerii scopului și obiectivelor Asociației;
- c) dreptul de a-i fi comunicate deconturile privind situația veniturilor și a cheltuielilor **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- d) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- e) obligația de aport în numerar;
- f) obligația de susținere, cu resurse umane proprii, a creării și dezvoltării **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET**;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) răspunde față de terți pentru obligațiile pe care și le asumă în nume propriu față de aceștia;
- i) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile

prezentului Contract.

Art.32. În relația cu terții, răspunderea pentru obligațiile contractuale revine Asociatului care a dat naștere obligației respective, conform art. 1.953 din Noul Cod Civil.

XII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.33. Pentru nerespectarea totală sau parțială ori pentru executarea defectuoasă sau cu întârziere a prezentului Contract, partea în culpă este obligată să suporte daune-interese.

XIII. FORȚA MAJORĂ

Art.34. (1) Niciunul dintre Asociați, conform art. 1.634 din Noul Cod Civil, nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, totală sau parțială, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este aceasta definită de lege.

(2) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

(3) Prin *caz de forță majoră* se înțeleg împrejurările care au intervenit după încheierea contractului ca urmare a unor evenimente extraordinare, neprevăzute și inevitabile pentru una din părți.

Art.35. Asociatul care invocă forța majoră are obligația de a o aduce la cunoștința celorlalți **Asociați**, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Art.36. Asociatul care invocă forța majoră are obligația de a o aduce la cunoștința celorlalți **Asociați** încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Art.37. (1) în cazul în care forța majoră durează mai mult de 90 (nouăzeci) zile, Asociații vor decide de comun acord soarta prezentului Contract, iar în cazul în care nu se ajunge la un acord, fiecare Asociat va avea dreptul să notifice celorlalți **Asociați** încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreunul dintre **Asociați** să pretindă daune-interese. Contractul se consideră încetat de drept la data comunicării notificării cu cel din urmă Asociat.

(2) Asociații au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data încetării de drept a contractului.

XIV. CAUZE DE ÎNCETARE A ASOCIAȚIEI ȘI MODALITATEA DE ÎMPĂRTIRE A BUNURILOR

Art.38. Următoarele cauze duc la încetarea Asociației:

- a) expirarea duratei pentru care a fost încheiat prezentul Contract;
- b) imposibilitatea realizării scopului/obiectivelor/obiectul asocierii din cauze imputabile sau neimputabile **Asociaților**;
- c) hotărârea comună a **Asociaților**;
- d) neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a clauzelor prezentului Contract;
- e) retragerea autorizației de funcționare a **PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET** de către organele de resort;
- f) hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești;
- g) în cazul în care unul din **Asociați** intră în procedură de faliment;
- h) în cazul în care unul dintre **Asociați** sau Administratorul Parcului încetează să mai existe;
- i) în cazul în care, datorită neînțelegerilor ireconciliabile dintre **Asociați**, nu mai este posibilă desfășurarea activităților care fac obiectul prezentului Contract;
- j) numărul **Asociaților** scade la unu sau
- k) alte cauze prevăzute de normele legale aplicabile.

Art.39. Prezentul contract nu poate fi denunțat de niciunul dintre **asociați**.

Art.40. In cazul în care unul dintre Asociați hotărăște să se retragă din asociere, clauzele prezentului Contract rămân valabile pentru ceilalți Asociați, în situația în care rămân minimum doi Asociați.

Art.41 (1) Împărțirea bunurilor se va face cu respectarea prevederilor legale și a prezentului Contract.

(2) În situația încetării Asocierii, fiecare Asociat va numi câte doi lichidatori în termen de 10 (zece) zile de la data apariției cauzei de încetare. Lichidarea și repartizarea rezultatelor asocierii se vor face cu respectarea legilor aplicabile în vigoare.

(3) La încetarea Asocierii, Asociații își recuperează bunurile mobile sau/și imobile aduse ca și aport la Asociere, mijloacele fizice, obiectele de inventar cu care au contribuit la asociere și cheltuielile aferente.

XV. ALTE CLAUCZE

Art.42. Completările și modificările aduse prezentului Contract sunt valabile și opozabile dacă sunt respectate formalitățile cerute de lege la încheierea acestora.

Art.43. Aderarea altor persoane, fizice sau juridice la Asociație este posibilă numai cu acordul tuturor Asociaților, în condițiile prevăzute în prezentul Contract.

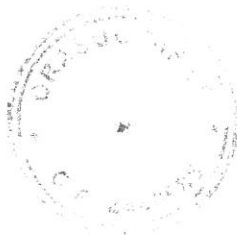
Art.44. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a desfășurării operațiunilor din prezentul Contract, vor fi făcute în scris, având ca și adresă de corespondență sediul fiecărui Asociat, așa cum este acesta prevăzut în partea introductivă a prezentului Contract.

Art.45. Toate lucrările contabile, financiare și casierie generală vor fi efectuate prin grija Asociatului administrator. Controlul financiar va fi exercitat de toți Asociații, în egală măsură.

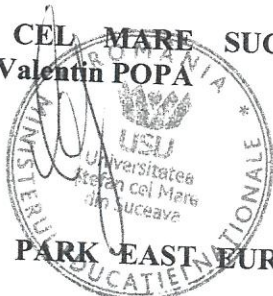
Art.46. Neînțelegerile rezultate sau în legătură cu prezentul Contract vor fi soluționate de către Asociați pe cale amiabilă. În cazul în care nu se ajunge la o înțelegere amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente. Pe perioada rezolvării disputelor, Asociații trebuie să continue executarea Contractului, în toate celelalte aspecte.

Prezentul Contract s-a încheiat azi (data legalizării) 10.04.2019, în 6 (șase) exemplare originale.

ASOCIAT 1,
U.A.T. ORAȘUL SIRET
PRIMAR, Adrian POPOIU



ASOCIAT 2,
Universitatea ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA
RECTOR, Prof. univ. dr. Valentin POPA



ASOCIAT 3,
Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN
BORDER S.R.L.
ADMINISTRATOR, Florin MAIDANIUC



ASOCIAT 4,
U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA
PREȘEDINTE, Gheorghe FLUTUR

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Nr. 3311/11.04.2019

RAPORT

privind desemnarea reprezentantului S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN
BORDER S.R.L. în Consiliul de conducere al Asocierii în participațiune încheiat între UAT Orașul
Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN
BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și
Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;
Direcția de administrare a domeniului public și privat;
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Siret nr. 30 din 27.03.2019 privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret;
- Art. 12 din Contractul de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret înregistrat sub numerele: UAT Orașul Siret nr. 3221/09.04.2019, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava nr. 5982/09.04.2019, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. nr. 4/9.04.2019 și UAT Județul Suceava nr. 8459/10.04.2019

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.a și alin.(3) lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu urbanism,
Ciobanu Cristian

Direcția de administrare a domeniului public și privat,
Zoară Dorin

Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Cârșmar Cătălin

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, CONSERVAREA MONUMENTELOR
ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 332-11-04-2019

RAPORT DE AVIZARE

*Proiect de hotărâre privind denunțarea reprezentanței IP industrial PARK EAST
EUROPEAN BORDER SRL în calitate de conducere al asocierii în participative
încheiat între UAT Orșule Siret, Universitatea Ștefan cel Mare Suceava IP. în cadrul
PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL și UAT Județul Suceava în vederea realizării
în exploatarea Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER SIRET*

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția
mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul
orașului Siret;

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,
republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie *aviz favorabil*

Respinse de comisie

Motivarea

*corectare din punct
de vedere juridic*

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 11-04-2019 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI

Cristian Leonard MOCREI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, ACTIVITATE SPORTIVĂ
ȘI AGREMENT

Nr. 33/12/11.09.2019

RAPORT DE AVIZARE
privind

Demnitatea reprezentanților SC INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL în Consiliul de
conducere al Orașului Siret, în calitate de membru în cadrul UAT Siret, în calitate de
Suceava, SC Industrial Park East European Border SRL, și UAT Suceava în vederea
zonii în exploatarea terenului Suceava, în cadrul SC INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SIRET

Consiliul local al orașului Siret

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea
drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate
sportivă și agrement;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe Primarul
orașului Siret

Având în vedere prevederile:

- art 1949 - art 1914 din Legea 287/2009, OG 14/2002, Ordinul MEC 4940/2006
- HCL al or. Siret nr 30/27.03.2019 privind aprobarea contractului de asociere
- art. 12 din Contractul de asociere în parteneriat

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. "a" pct. 14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

-

Respinse de comisie

-

Motivarea

-

Motivarea

-

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 11.09.2019 și să-l
adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Sauciuc Dan Vasile



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
SERVICII ȘI COMERȚ

Nr. 3312 / 11.04.2019

RAPORT DE AVIZARE

privind

Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților S.C. Industria Part East European Borden SRL la Consiliul de conducere al Asocierii cuprinsă în cadrul unei UNT-Ling 21.04.2019. S.C. Industria Part East European Borden SRL și alți jud. Lucrări în vederea exploatării Păreții Stănești și Tehologie East European Borden Ling

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere:

- *Exp. de motive nr 3306 / 11.04.2019 - primar Siret*
- *Raport nr 3311 / 04.2019 al Ser. de urbanism și Dir. buget-finanțe*
- *Anx 1949 - act nr. 287 / 2009 - Codul Civil*
- *O.G. nr. 14 / 2002 - Construcții și fund. pentru clădiri și tehnica*

Ordinul Mee nr 4940 / 2008 - Metodologie de calc. și pond. a Bazei de date - Act. Cărbăneț
pm. contract de serv. în parohia Siret nr. 111 / 11.04.2019

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 45 alin. 3 din Legea nr. 213/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 11.04.2019 și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI

Dobrinco Ionel

Secretar Comisie

Cost Ioșep