

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Inițierea parcului științific și tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret", cod SMIS 128730 cu finanțare din Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1775 din 25.02.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 2220/07.03.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, al Direcției de administrare a domeniului public și privat și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Raportul nr. 2640/21.03.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2018/1/1.1.B./1;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Inițierea parcului științific și tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret" conform Anexei (care cuprinde inclusiv descrierea investiției din studiul de fezabilitate), parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, Direcția de administrare a domeniului public și privat și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință
Dobrința Ionel

Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cișmar

Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

Siret, 27.03.2019
Nr. 321



**Indicatorii tehnico-economici și descrierea obiectivului de investiție:
“Infiiintarea parcului stiintific si tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret”**

Beneficiarul investiției: U.A.T. ORAS SIRET

Titularul investiției: U.A.T. ORAS SIRET

Program de finanțare: Program Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 1 – Prioritatea de investitii 1.1, Operatiunea B – Sprijinirea parcurilor stiintifice si tehnologice (PST)

Amplasament: Strada Alexandru cel Bun FN, Orașul Siret, județul Suceava

**I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFENRENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

TOTAL GENERAL cu t.v.a.	18.137.716,16 lei	3.893.550,61 euro
din care: C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)	7.634.500,82 lei	1.638.867,60 euro

TOTAL GENERAL fara t.v.a.	15.253.045,93 lei	3.274.310,05 euro
din care: C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)	6.415.546,91 lei	1.377.199,66 euro

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

<i>Element fizic</i>	<i>Capacitatea</i>	<i>Valoare (lei)</i>	<i>Valoare (euro)</i>
1. PARC STIINTIFIC SI TEHNOLOGIC	2.252 mp	18.137.716,16	3.893.550,61

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Indicatori financiari:

- Valoare investiție: 18.137.716,16 lei, inclusiv TVA.
- Durata de realizare: 36 luni, din care 12 luni – achizitie si proiectare, 24 luni - executie.
- Flux de numerar: pozitiv, pe toata durata de operare si intretinere a investitiei.
- Surse de finanțare:
 - o Resurse financiare proprii (orasul Siret si Consiliul Judetean): 9.068.858,08 lei.
 - o Asistenta financiara nerambursabila: 9.068.858,08 lei.
- Valoarea actuala neta: -13.918.070,54 lei.

- Rata internă de rentabilitate: #NUM! - Flux de numerar net < 0(zero); **RIRF/C** < 5,5%.
- Raportul cost-beneficiu: 1,39.

Indicatori socio-economici:

- Valoarea actuală netă: +82.609.917,97 lei.
- Rata internă de rentabilitate: + 5,73%.
- Raportul cost-beneficiu: 1,97.

Indicatori de impact:

- Parcul științific și tehnologic Siret este o investiție cu impact semnificativ la nivelul județului Suceava și chiar la nivelul Regiunii Nord-Est;
- Parcul științific și tehnologic se înființează în scopul utilizării rezultatelor activității de cercetare și aplicării tehnologiilor avansate în economie și în scopul creșterii participării instituțiilor de învățământ superior acreditate și a unităților de cercetare-dezvoltare la procesul de dezvoltare economico-socială prin știință și tehnologie;
- Asigurarea interconectării mediului universitar sucevean cu mediul de afaceri din județul Suceava dar și din județele limitrofe stimulând astfel inovarea și transferul tehnologic;
- Domeniul de activitate al parcului științific va fi IT&C cu subdomeniile Industry 4.0 și Smart Destination. Domeniul Industry 4.0 este în momentul de față în plină dezvoltare și are ca obiectiv digitalizarea producției.
- În cadrul parcului vor fi abordate toate domeniile de specializare identificate la nivelul Regiunii Nord-Est: bioeconomie, tehnologii informaționale și de comunicații, spațiu și securitate, energie, mediu și schimbări climatice, eco-nano-tehnologii și materiale avansate și sanatare.

Indicatori de rezultat/operare:

- Parc științific și tehnologic ce cuprinde:
 - o CORP A - TEHNOLOGII INFORMAȚIONALE, INDUSTRY 4.0 ȘI SMART DESTINATION cu suprafața construită de 599,00 mp și suprafața desfasurată de 1.198,00 mp;
 - o CORP B - FABLAB ȘI BIROURI cu suprafața construită de 698,00 mp și suprafața desfasurată de 1.054,00 mp.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare se estimează a fi de **36 luni**, din care 12 luni – achiziție și proiectare, 24 luni - execuție.

II. DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

Terenul cu suprafața de 7.610 mp se află situat în intravilanul orașului Siret, str. Alexandru cel Bun, FN, în zona periferică a orașului, este identic cu nr. cadastral 34965, C.F. 34965/ Siret și este proprietatea Orașului Siret – Domeniul Privat în baza Hotărârii judecătorești nr. 2221 din 14.08.2003.

În zona aferentă construcției există o rețea de canalizare publică, o rețea de apă potabilă, una de gaz natural și de energie electrică aflate în curs de contractare astfel încât se poate asigura bransarea la rețelele de utilități pentru imobilul proiectat.

Energia termică pentru încălzire, preparare a.c.c., se va obține cu ajutorul unei centrale termice functionând pe gaz dimensionată corespunzător amplasată într-un spațiu propriu din clădirea parcului științific și tehnologic.

Soluția definitivă de extindere rețea și bransament la rețeaua de distribuție existentă va fi stabilită de către operatorul licențiat al rețelei electrice prin avizul de racordare.

Caracteristicile cladirilor care fac obiectul investitiei:

Se propune edificarea urmatoarei constructii :

- Parc stiintific si tehnologic, formata din doua corpuri – corp A – Tehnologii informationale, industry 4.0 si smart destination (P+E) si corp B – Fablab si birouri (P+E_{partial})

a. functiunea :

- centru de transfer tehnologic in cadrul caruia se vor desfasura activitati de consiliere, prototipare, microproductie, programare software, testare;

b. dimensiunile maxime in plan :

- corp A: 31,05 x 19,30 m ;

- corp B: 35,70 x 19,30 m ;

- total cladire : 66,75 x 19,30 m.

Nota : cele doua corpuri de cladire sunt adiacente, lipite, astfel ca ele formeaza o singura cladire.

c. regim de inaltime :

- corp A: P+E;

- corp B : P+E_{partial} ;

d. indicatori urbanistici:

Suprafata totala teren = 7.610 mp;

Suprafata construita corp A = 599,00 mp;

Suprafata construita desfasurata corp A = 1.198,00 mp;

Suprafata construita corp B = 689,00 mp;

Suprafata construita desfasurata corp B = 1.054,00 mp;

Suprafata construita totala: 1.288,00 mp;

Suprafata construita desfasurata totala: 2.252,00 mp.

$$P.O.T. = \frac{1.288,00}{7.610,00} \times 100 = 16,92 \%;$$

$$C.U.T. = \frac{2.252,00}{7.610,00} = 0,296;$$

Hmax corp A = 9,51 m

Hmin corp A = 7,63m

Hmax corp B = 6,58 m

Hmin corp B = 5,32 m

e. Volumul cladirilor:

- Volumul cladirii corp A este 4.656,00 mc (cf. STAS 4908-85)

- *Volumul compartimentului de incendiu (cladirea corp A): 5.189,00 mc (cf. p118-99)*

- Volumul cladirii corp B este 4.372,00 mc (cf. STAS 4908-85)

- *Volumul compartimentului de incendiu (cladirea corp B): 4.372,00 mc (cf. p118-99)*

- Volumul cladirii Parc stiintific si tehnologic este 9.028,00 mc (cf. STAS 4908-85)

- *Volumul compartimentului de incendiu (cladirea Parc stiintific si tehnologic): 9.561,00 mc (cf. p118-99)*

f. incadrarea in categorie si clasa de importanta :

Constructiile proiectate se incadreaza:

- Categoria "C - normala" de importanta (conform HGR nr. 766/1997)

- Clasa "III" de importanta (conform Normativului P100/2013).

g. incadrarea constructiilor in grad de rezistenta la foc, risc de incendiu, pericol de incendiu :

- corp A : gradul II de rezistenta la foc, risc mic de incendiu

- corp B : gradul II de rezistenta la foc, risc mic de incendiu

- intreaga cladire Parc stiintific si tehnologic (corp A+B): gradul II de rezistenta la foc, risc mic de incendiu

Destinatia spatiilor interioare propuse:

PARC STIINTIFIC SI TEHNOLOGIC - NIVEL PARTER:

Denumire	Funcțiune	Bucati	Suprafata utila
CORP A – TEHNOLOGII INFORMATIONALE, INDUSTRY 4.0 SI SMART DESTINATION			
P1	PLATFORMA DE INOVARE INDUSTRY 4.0	1	161,68
P2	PLATFORMA DE INOVARE INDUSTRY 4.0	1	166,76
P3	PLATFORMA DE INOVARE INDUSTRY 4.0	1	80,79
P4	HOL	1	54,22
P5	CASA SCARII + LIFT	1	13,42
P6	MAGAZIE CURATENIE	1	13,12
P7	HOL	1	11,81
P8	BIROU	1	16,19
P9	G.S. FEMEI, BARBATI SI PERSOANE CU DISABILITATI	1	26,69
CORP B – FABLAB SI BIROURI			
P10	FABLAB UTILAJE	1	321,30
P11	CT	1	22,09
P12	CAMERA COMPRESOARE	1	13,78
P13	MAGAZIE CURATENIE	1	8,22
P14	HOL + CASA SCARII	1	17,16
P15	SCANER 3D	1	34,36
P16	IMPRIMANTA 3D	1	26,75
P17	MAGAZIE 1	1	22,25
P18	HOL	1	11,50
P19	MAGAZIE 2	1	20,50
P20	TOALETE + VESTIARE	1	31,75
P21	HOL + CASA SCARII	1	14,76
P22	BIROU	1	47,84
P23	G.S.	1	3,24
P24	HOL	1	17,60
P25	G.S.	1	10,80
P26	BIROU	1	40,32
TOTAL		26	1.208,90

PARC STIINTIFIC SI TEHNOLOGIC - NIVEL ETAJ:

Denumire	Funcțiune	Bucati	Suprafata utila
CORP A – TEHNOLOGII INFORMATIONALE, INDUSTRY 4.0 SI SMART DESTINATION			

E1	IT OPEN SOURCE HUB	1	210,88
E2	IT OPEN SOURCE SMART DESTINATION	1	59,45
E3	BIROU DE CONSILIERE TRANSFER TEHNOLOGIC, PROPRIETATE INTELECTUALA SI DEZVOLTAREA INTREPRINDERII (TPD)	1	33,06
E4	BIROU MANAGEMENT	1	27,91
E5	CIRCULATIE LIBERA	1	24,50
E6	SALA SEDINTE	1	25,36
E7	SALA SEDINTE	1	23,48
E8	CIRCULATIE LIBERA	1	13,72
E9	CASA SCARII + LIFT	1	13,42
E10	G.S. FEMEI, BARBATI SI PERSOANE CU DISABILITATI	1	26,69
E11	OFICIU	1	14,24
E12	BIROU CONSILIERE SMART DESTINATION	1	29,64
E13	BIROU CONSILIERE I.4.0	1	30,64
E14	CIRCULATIE LIBERA	1	20,50
CORP B – FABLAB SI BIROURI			
E15	OFICIU	1	27,13
E16	CASA SCARII	1	8,92
E17	BIROU	1	37,46
E18	FABLAB PROIECTATE	1	49,50
E19	HOL	1	14,00
E20	FABLAB SALA DE SEDINTE PROIECTARE	1	50,25
E21	BIROU	1	47,84
E22	G.S.	1	3,24
E23	HOL	1	14,75
E24	G.S.	1	3,24
E25	BIROU	1	66,20
E26	MAGAZIE	1	25,07
TOTAL		26	901,07

Activitatea parcului va consta in:

- Consultanta in domeniul tehnologizarii / retehnologizarii
- Consultanta in conversia utilajelor din Industry 3.0 in Industry 4.0
- Consultanta in domeniul Smart destination (smart city + smart tourism). Aplicarea de solutii inteligente in domeniul dezvoltarii urbane si in domeniul turismului (e-tourism).
- Activitati de cercetare si inovare in domeniul Industry 4.0 si IT (software).
- Activitati de prototipare si fabricarea seriei zero a produsului
- Consultanta in domeniul proprietatii intelectuale

- Instruire pentru personalul de conducere si pentru angajati in domeniul Industry 4.0
- Activitati de laborator sau de practica pentru studenti. Activitatile desfasurate in parcurile stiintifice sunt recunoscute de Ministerul Educatiei ca fiind ore de practica.
- Activitati de laborator si de practica pentru elevi de liceu sau elevi care urmeaza invatamantul dual. Domeniile ce pot fi abordate sunt in principal informatica si programare si operare CNC.

Au fost prevazute rampe pentru persoane cu dizabilitati, accesul la etaj cu lift de persoane, a fost dotata cladirea cu bai suficient dimensionate.

Din punct de vedere functional, **Parcul stiintific si tehnologic** este proiectat pe doua corpuri de cladire, fiecare din ele pe doua niveluri cu urmatoarele functiuni:

Corp A - Tehnologii informationale, industry 4.0 si smart destination (P+E)

1. La parter sunt prevazute urmatoarele functiuni:

- Acces din fatada principala (vest)
- Platforma de inovare industry 4.0 cu suprafata utila de 161,68 mp
- Platforma de inovare industry 4.0 cu suprafata utila de 166,76 mp
- Platforma de inovare industry 4.0 cu suprafata utila de 80,79 mp
- Grupuri sanitare dimensionate pentru numarul maxim de utilizatori, inclusiv pentru persoane cu dizabilitati, magazie curatenie
- Un nod vertical direct din hol, o scara in trei rampe si lift persoane

2. La etaj sunt prevazute urmatoarele functiuni:

- IT open source hub cu suprafata utila de 210,88 mp
- IT open source smart destination cu suprafata utila de 58,45 mp
- Birou de consiliere transfer tehnologic, proprietate intelectuala si dezvoltarea intreprinderii (TPS) cu suprafata utila de 33,06 mp
- Birou management cu suprafata utila de 27,91 mp
- Birou consiliere smart destination cu suprafata utila de 29,64 mp
- Birou consiliere I.4.0 cu suprafata utila de 30,64 mp
- Doua sali de sedinte
- Grupuri sanitare dimensionate pentru numarul maxim de utilizatori, inclusiv pentru persoane cu dizabilitati, oficiu
- Un nod vertical direct din hol, o scara in trei rampe si lift persoane

Corp B - Fablab si birouri (P+E_{partial})

1. La parter sunt prevazute urmatoarele functiuni:

- Trei accese din fatada (vest si est) pentru marfuri si utilaje si doua accese din fatada (est si nord) pentru persoane
- Zona de fablab utilaje cu suprafata utila de 321,30 mp
- Scanner 3D cu suprafata utila de 34,36 mp
- Imprimanta 3D cu suprafata utila de 26,75 mp
- Doua magazine pentru materia prima si produce finite, magazie curatenie, camera compresoare, camera tehnica
- Grupuri sanitare dimensionate pentru numarul maxim de utilizatori, vestiare
- Zona de birouri cu toalete proprii
- Doua noduri verticale, scari in doua rampe

2. La etaj sunt prevazute urmatoarele functiuni:

- Fablab proiectare cu suprafata utila de 49,50 mp
- Fablab sala de sedinte proiectare cu suprafata utila de 50,25 mp
- Birou cu suprafata utila de 37,46 mp

- Birou cu suprafata utila de 66,20 mp
- Birou cu suprafata utila de 47,84 mp
- Grupuri sanitare, oficiu
- Doua noduri verticale, scari in doua rampe

Inaltimea spatiilor interioare:

Parcul stiintific si tehnologic – corp A Tehnologii informationale, industry 4.0 si smart destination (P+E): la parter 3,85 m (masurata de la cota +0.00 m cota finita a pardoselii finite a parterului pana la cota inferioara a tavanului), iar la etaj de 3,30 m (masurata de la cota +0.00 m cota finita a pardoselii finite a etajului pana la cota inferioara a tavanului).

Parcul stiintific si tehnologic – corp B - Fablab si birouri (P+E_{partial}): la parter 2,65 m (masurata de la cota +0.00 m cota finita a pardoselii finite a parterului pana la cota inferioara a tavanului), iar la etaj de 2,50 m (masurata de la cota +0.00 m cota finita a pardoselii finite a etajului pana la cota inferioara a tavanului).

AMENAJARI EXTERIOARE

Se propun trotuare in jurul cladirii precum si alei de acces pietonal si auto din suprafata betonata si o parcare auto de 14 locuri, cu suprafata totala de 2.837 mp.

Se propune spatii verzi cu suprafata inierbata pe o suprafata totala de 3.193 mp, cu un strat de pamant vegetal cu grosimea de 20-25 cm, pe un strat suport din pietris compactat pentru asigurarea evacuării naturale a apelor pluviale.

Se asigura iluminat exterior.

Preşedinte de Şedinţă
Dobrină Ionel



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Contrasemnează
Secretarul Oraşului Siret
Adrian-Victor Ionţă

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Infiintarea parcului stiintific si tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret", cod SMIS 128730 cu finanțare din Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1775 din 25.02.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 2220/07.03.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, al Direcției de administrare a domeniului public și privat și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Raportul nr. _____/____.03.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2018/1/1.1.B./1;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

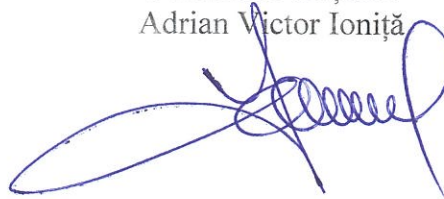
Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Infiintarea parcului stiintific si tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret" conform Anexei (care cuprinde inclusiv descrierea investiției din studiul de fezabilitate), parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, Direcția de administrare a domeniului public și privat și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator
Primar
Popoiu Adrian



Avizat pentru legalitate
Secretarul orașului
Adrian Victor Ioniță



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
- CONSILIUL LOCAL -
Nr. 1775 din 25.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Inițierea
parcului științific și tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret", cod SMIS 128730
cu finanțare din Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 1,
Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și
științifice**

Prin Ordinul nr. 5277/12.07.2018 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, a fost aprobat Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul de proiecte POR/2018/1/1.1.B/I. Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

UAT Orașul Siret (lider de proiect), UAT Județul Suceava (partener), Universitatea "Stefan cel Mare" Suceava (partener) și S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. (partener) au intenția de a înființa un parc științific și tehnologic, conform O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare, parc care ar aduce beneficii substanțiale în domeniul economic și social, cu impact major în dezvoltarea Județului Suceava.

Parcurile Științifice și Tehnologice (PST) sunt cele mai complexe structuri de cercetare dezvoltare-inovare, în județul Suceava nu mai există nicio structură de acest gen pentru inovare și transfer tehnologic, în rest în județ existând doar structuri de sprijin a afacerilor precum parcuri industriale și incubatoare de afaceri. Astfel, în scopul sprijinirii dezvoltării economice a orașului Siret, dar și a județului Suceava este necesară înființarea unui parc științific și tehnologic în județ, în acest sens fiind identificat un teren aflat în domeniul privat al Orașului Siret situat în apropierea Văzii Siret, str. Alexandru cel Bun FN.

În vederea solicitării finanțării obiectivului de investiții în cadrul programului menționat mai sus a fost emis certificatul de urbanism nr. 5 din 11.01.2019 și este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în cadrul studiului de fezabilitate întocmit pentru realizarea investiției.

Valoarea totală a acestui obiectiv de investiții, rezultată în urma întocmirii studiului de fezabilitate, este de 18.137.716,16 lei, inclusiv TVA.

Având în vedere necesitatea stimulării economice a orașului Siret, dar și a județului Suceava, a realizării de infrastructură adecvată pentru crearea locurilor de muncă, creșterea competitivității zonei cu scopul atragerii de investitori, precum și obligativitatea depunerii, la dosarul de finanțare, a hotărârii de aprobare a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție menționat anterior, vă adresez rugămintea, doamnelor și domnilor consilieri, să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR
Adrian Popoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Nr. 2220/07.03.2019

RAPORT

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Infiintarea parcului stiintific si tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret", cod SMIS 128730 cu finanțare din Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;
Direcția de administrare a domeniului public și privat;
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2018/1/1.1.B./1;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu urbanism,
Ciobanu Cristian



Direcția de administrare a domeniului public și privat,
Zoară Dorin



Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Cârșmar Cătălin



CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI SIRET
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ
SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL ORĂȘULUI, SERVICII ȘI COMERT

Nr. 2640 DIN 21.03.2019.

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

*privind aprobarea indicatorului tehnico-economic al proiectului "Infrastructura
parcului științific și tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret" cod SMIS 128730 cu
finanțare din POR 2014-2020, Axe prioritară 1, Prioritatea de investiții 1A,
Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice*

Consiliul Local al orașului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
monte, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având
inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere prevederile *art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele
publice locale; Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a
fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2018/1/1.1.B/1
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului
documentațiilor tehnico-economice aferente direcțiilor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare*
În temeiul prevederilor *art. 36 alin(2) lit. "b", alin(4) lit. "d" și art. 45
alin(2) lit. "e"*

*d*in Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu ~~con~~
completările și modificările ulterioare

AVIZEZĂ

proiectul de hotărâre cu următoarele amendamente:

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința din
și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt
- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Ionel Dobrințu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, ACTIVITATE SPORTIVĂ
ȘI AGREMENT

Nr. 1640/21.03.2019

RAPORT DE AVIZARE

privind

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Înfrățirea orașului Siret cu
tehnologie EAST EUROPEAN BORDER în cadrul SMIS 128430 cu bugetul din POR
2014-2020 Axea prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1. Operațiunea B – fragmentare porci
lor tehnologie și schimbare

Consiliul local al orașului Siret

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea
drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate
sportivă și agrement;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe Primarul
orașului Siret

Având în vedere prevederile:

- art 49 din Legea 243/2006 ; Ghidul Ghidului - Condiții specifice de accesare
- a fondurilor în cadrul aplicării de proiecte POR/2014/1/1.1/13/1
- HG 907/2016

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. "a" pct. 14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

-

Respinse de comisie

-

Motivarea

-

Motivarea

-

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 29-03-2019 și să-l
adopte, avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Sauciuc Dan Vasile



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL

COMISIA
PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, CONSERVAREA MONUMENTELOR
ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 2640 din 21-03-2019

RAPORT DE AVIZARE

*Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai
proiectului de finanțare parcului științific în tehnologiee din Europa
"ORDON Siret" cod SMIS 128430 cu finanțare din Programul Operațional
Regional 2014-2020 Axa prioritară 1, Prioritate de investiții / Operațională 13
sprijinirea parcului tehnologic în știință.*

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția
mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul
orașului Siret;

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,
republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie *aviz favorabil*

Motivarea *corectare de denumire
de vedere juridică*

Respinse de comisie

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 27-03-2019 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Cristian Leonida MOCREI