

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 177/3 din 25.02.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 2220/07.03.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, al Direcției de administrare a domeniului public și privat și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Raportul nr. 2640/21.03.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- Prevederile Ordonanței de Guvern nr. 29/2015 privind gestionarea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și a cofinanțării publice naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1881-1889 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 125 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „e”, alin. (7) lit. „a” și „c” și art. 45 alin. (2) lit. „f” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

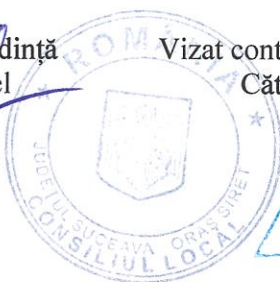
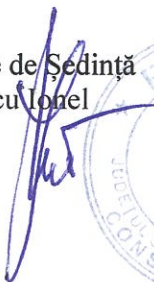
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Contractul de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește domnul Adrian Popoiu, primarul orașului Siret ca în numele și pentru U.A.T. Orașul Siret să semneze Contractul de asociere în participațiune.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, Direcția de administrare a domeniului public și privat și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

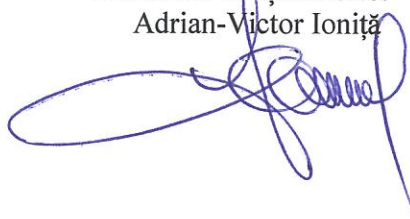
Președinte de Sedință
Dobrincu Ionel



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță



Siret, 27.03.2019

Nr. 30

CONTRACT DE ASOCIERE IN PARTICIPAȚIUNE ANEXĂ LA HCL NR. 30 DIN 27.03.2019

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. U.A.T. ORAȘUL SIRET prin CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET, cu sediul în orașul Siret, str.28 Noiembrie, nr.1, Județul Suceava, Cod Fiscal 4440985, telefon 0230 280.901, cont nr. _____ deschis la Trezoreria orașului Siret, reprezentat legal prin primar Adrian Popoiu, în calitate de Asociat 1,
2. UNIVERSITATEA ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA, cu sediul în mun. Suceava, Str. Universității nr.13, județul Suceava, Cod Fiscal _____, cont nr. _____ deschis la Trezoreria mun. Suceava, reprezentată prin Rector - prof. univ. dr. Valentin Popa, în calitate de Asociat 2,
3. Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. , cu sediul social în orașul Siret str. 28 Noiembrie, nr.1, telefon/fax 230 280901, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/494/30.03.2016, C.U.I.. 35886504, cont IBAN RO83BRDE340SA61057473400 deschis la Banca Română de Dezvoltare GROUPE SOCIETE GENERALE – Sucursala Siret, reprezentată prin administrator Florin Maidaniuc, în calitate de Asociat 3,
4. U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA prin CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA, cu sediul în mun.Suceava, str. Ștefan cel Mare, nr.36, Județul Suceava, Cod Fiscal _____, telefon 0230.222.548, cont nr. _____ deschis la Trezoreria Municipiului Suceava, reprezentat legal prin Președinte – Gheorghe Flutur, în calitate de Asociat 4.

În concordanță cu intenția părților de:

- asigurare a unui cadru propice colaborării între mediul economic, mediul academic și autoritățile publice locală și județeană în scopul creării unei infrastructuri moderne care să contribuie la susținerea activităților de cercetare și inovare și la punerea în practică a rezultatelor acestora;
- valorificare a capacității economice a zonei în stânsă legătură cu reputația municipiului Suceava de centru universitar dinamic și creștere a impactului economic și prestigiului Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava ca și universitate antreprenorială;
- creare a unui mediu adecvat pentru stimularea cercetărilor și pentru implementarea rezultatelor cercetării științifice în domeniul economic;
- înființarea unei structuri de sprijin pentru afaceri, cercetarea științifică și transfer tehnologic care să contribuie la creșterea competitivității economice, specializarea inteligentă și dezvoltarea economico-socială la nivelul orașului Siret, a județului Suceava și a Regiunii Nord-Est;

Luând în considerare:

- Hotărârea nr / adoptată de Consiliul Local al orașului Siret
- Hotărârea nr / adoptată de Consiliul Județean Suceava;
- Hotărârea nr / adoptată de Senatul Universității Ștefan cel Mare Suceava;
- Hotărârea nr / adoptată de A.G.E.A. a societății INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN

BORDER S.R.L.

în baza prevederilor:

- Art. 1244 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2.146 - 2.157 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 125 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;

Au convenit, în comun accord, să încheie prezentul Contract de asociere în participațiune (denumit în continuare "Contractul"), în următoarele condiții:

II. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Asocierea în participațiune creată prin prezentul Contract (denumită în continuare "Asociația") este o asociație independentă și fără personalitate juridică.

Art.2. Asociația își desfășoară activitatea după următoarele principii:

- a) Independența comercială și juridică a fiecărui asociat;
- b) Asistența comercială, financiară, managerială și juridică a fiecărui Asociat;
- c) Prioritate în prestarea de servicii în vederea realizării scopului Asociației.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE ȘI SEDIUL ASOCIERII

Art.3, (1) Părțile prezentului Contract (denumite în continuare "Asociații") se asociază în vederea constituirii și exploatării unui parc științific și tehnologic, denumit în continuare PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET, prin intermediul căruia mediul academic, mediul economic și administrația publică locală vor contribui la dezvoltarea economico-socială locală, regională și națională.

(2) Parcul științific și tehnologic se înființează în scopul utilizării rezultatelor activității de cercetare și aplicării tehnologiilor avansate în economie și în scopul creșterii participării Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava la procesul de dezvoltare economico-socială prin știință și tehnologie.

(3) În cadrul PARCULUI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET se vor desfășura activități de învățământ, cercetare, de transfer tehnologic al rezultatelor cercetării și valorificarea acestora prin activități economice. Activitățile sunt conforme cu prevederile Ordonanței nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice.

(4) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va funcționa în orașul Siret, pe str. Alexandru cel Bun., pe amplasamentul identificat cu nr. cadastral 34965 înscris în C.F. 34965 Siret, în suprafață totală de 7.610 mp. Terenul este în proprietatea UAT Oras Siret și va fi dat în folosință gratuită Asocierii pe durata existenței Parcului Științific și Tehnologic East European Border Siret.

(5) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va funcționa efectiv după finalizarea lucrărilor de edificare a clădirii și dotarea acesteia cu aparatura necesară desfășurării activităților de cercetare și dezvoltare științifică și tehnologică, respectiv după obținerea acreditării ca parc științific și tehnologic și a altor avize necesare eliberate de către autoritățile competente, conform dispozițiilor legale.

(6) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va fi administrat de către Societatea INDUSTRIAL PARC EAST EUROPEAN BORDER SIRET S.R.L., care va desfășura efectiv activitățile specifice PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET .

(7) Partenerul responsabil cu activitățile de transfer tehnologic în cadrul parcului Științific și Tehnologic East European Border Siret este Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava.

(8) În vederea îndeplinirii obiectivelor propuse asociații vor putea depune în parteneriat cereri de finanțare în vederea obținerii de fonduri nerambursabile. Bunurile obținute în urma implementării de proiecte cu fonduri nerambursabile vor intra în proprietatea asociațiilor conform înțelegerii stabilite prin acordurile de parteneriat.

(9) În cadrul acordurilor de parteneriat se va stabili cota de participare a fiecărui asociat la asigurarea cofinanțării proiectului. Cota de participare va trebui să acopere cel puțin valoarea cofinanțării bunului ce va intra în proprietatea respectivului asociat. Asociatul va putea contribui financiar și la acoperirea altor cheltuieli legate elaborarea și implementarea proiectului conform înțelegerii din acordul de parteneriat.

(10) Asociații pot conveni ca această cotă de participare la cofinanțare să fie diferită de cota procentuală deținută în cadrul asocierii. Este obligatorie însă corelarea cotei de cofinanțare cu valoarea bunurilor care vor intra în proprietatea respectivului asociat la finalul implementării proiectului în sensul respectării prevederii Art. 3, alin 8 din prezentul contract.

(11) În cazul existenței unor cheltuieli neeligibile în cadrul unui proiect asociații vor stabili de comun acord cine va suporta aceste cheltuieli și în ce procent.

(12) Bunurile dobândite prin finanțări nerambursabile vor fi proprietatea asociațiilor dar vor fi puse gratuit la dispoziția asocierii în vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite prin proiect și în vederea îndeplinirii obiectivelor generale ale asocierii.

(13) În cazul în care un asociat care este proprietar al unui bun adus ca aport sau dobândit în urma implementării unui proiect cu fonduri nerambursabile hotărăște să se retragă din asocierie are dreptul la o compensare financiară justă pentru bunul deținut. Valoarea compensării poate fi stabilită de comun acord pe bază de înțelegere, sau în urma unei expertize, sau în urma unei hotărâri judecătorești.

Art.4. Sediul Asocierii este în orașul Siret, str. 28 Noiembrie, nr. 1, Județul Suceava.

IV. DURATA ASOCIERII

Art.5. (1) Prezentul Contract se încheie pe perioada a 49 (patruzecișinouă) ani începând cu data intrării sale în vigoare. Data intrării în vigoare a prezentului Contract este data legalizării contractului, fie de către un notar fie de către un avocat.

(2) Asociații convin că durata prezentului Contract poate fi prelungită cu jumătate din durata sa inițială, dar nu mai mult de 25 (douăzecișicinci) ani, cu condiția prealabilă ca Asociații să încheie actul adițional de prelungire a duratei cu cel puțin 12 (douăsprezece) luni anterioare datei la care durata inițială urmează să expire.

V. APORTUL ASOCIAȚILOR

Art.6. În vederea constituirii și exploatării PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET , conform prezentului Contract, aportul fiecărui Asociat la Asociație este următorul:

1) UAT ORAȘUL SIRET (Asociatul 1):

- contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 2.000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 1 - U.A.T. Orașul Siret este de 40 %.

2) Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava (Asociatul 2):

- contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 1.000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 2 - Universitatea ȘTEFAN cel MARE Suceava este de 20%.

3) Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. Siret (Asociat 3)

- contribuie cu capital depus/aport în numerar în sumă de 1.000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 3 - Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. Siret este de 20 %.

4) U.A.T. Județul SUCEAVA prin Consiliul Județean SUCEAVA (Asociatul 4):

- contribuție cu capital depus/aport în numerar în sumă de 1.000 lei.

Cota de participare la Asociație a Asociatului 4 - U.A.T. Județul Suceava este de 20 %.

Art.7. (1) Asociații convin că data la care fiecare asociat își va constitui aportul (fie în natură, fie în numerar) este cel târziu 180 de zile de la data semnării prezentului contract.

(2) Sumele aduse ca aport vor fi vărsate într-un cont distinct deschis de administratorul Asociației care le va folosi pentru desfășurarea activităților derulate în folosul asocierii.

(3) Conform legii administratorul asocierii în participațiune va derula activități în nume propriu dar în folosul asocierii. Terții nu au nici un drept împotriva asocierii sau a asociaților participanți. Față de terți răspunde doar asociatul administrator cu întregul său patrimoniu.

Art.8. Bunurile apportate sunt menționate în inventarul acceptat și semnat de Asociați.

Art.9. Asociații convin în mod expres că bunurile prezente și viitoare puse la dispoziția Asociației, conform prezentului Contract și pe toată durata acestuia, rămân în proprietatea exclusivă a Asociatului care le-a adus. În cazul retragerii unui asociat acesta are dreptul la returnarea bunurilor aduse ca aport sau în cazul în care acest lucru nu este posibil are dreptul la o compensare financiară justă. În cazul în care returnarea bunurilor aduse ca aport de asociatul care se retrage ar determina încetarea activității parcului se va alege doar soluția compensării financiare.

Art.10. La încetarea Asociației, Asociaților li se vor restitui în natură aporturile aduse sau, dacă este cazul, se va face o compensare financiară între asociați.

VI. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA ASOCIERII ÎN PARTICIPAȚIUNE

Art.12. Asociații au convenit expres că prezenta asocierie să fie condusă de un Consiliu de conducere (denumit în continuare "Consiliul Asociației") format din 5 membri desemnați prin decizia/hotărârea fiecărui Asociat, astfel:

- 2 reprezentanți din partea Asociatului 1 - U.A.T. Orașul Siret – prin Consiliul local al orașului Siret. care urmează a fi desemnați prin Hotărâre a Consiliului local al orașului Siret;
- 1 reprezentanți din partea Asociatului 2 - Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava,

care urmează a fi desemnați prin decizia reprezentantului legal al Universității ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA

c) 1 reprezentanți din partea Asociatului 3 - Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. Siret., care urmează a fi desemnați prin hotărârea A.G.E.A. a Societății.

d) 1 reprezentant din partea Asociatului 4 – U. A.T. Județul Suceava prin Consiliul Județean Suceava, care urmează a fi desemnați prin dispoziție a Președintelui C.J. Suceava

Art.13. Fiecare reprezentant are dreptul la un vot în Consiliul Asociației.

Reprezentanții desemnați de Asociație în Consiliu vor exercita în mod deplin toate atribuțiile care le revin în această calitate, exceptând situațiile în care este obligatorie obținerea prealabilă a unui mandat special expres.

Art.14. (1) Consiliul Asociației se întrunește în ședințe ordinare o dată la 3 luni și ori de câte ori este necesar, în ședințe extraordinare, din inițiativa uneia dintre părți.

(2) Convocarea se face în scris și va conține locul, data și ora ședinței, precum și ordinea de zi propusă comunicate cu cel puțin 5 (cinci) zile înainte de data ședinței prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin poștă electronică ori fax.

(3) Hotărârile Consiliului Asociației se adoptă cu majoritate de voturi, prin vot deschis. În cazul primirii de noi membri în Asociație hotărârea trebuie aprobată de toți ceilalți membri ai Asociației.

Art.15. Ședințele Consiliului Asociației sunt conduse prin rotație de către membrii acestuia.

Art.16. În cazul revocării unui membru al Consiliului Asociației sau în cazul în care unul dintre aceștia se află în incapacitate de exercitare a atribuțiilor care îi revin (boală, deces, renunțare la mandat etc.) pe o perioadă mai mare de 60 de zile, Asociații vor lua măsuri pentru numirea unui alt membru în Consiliu.

Art.18. La ședințele Consiliului Asociației pot participa și alte persoane ca invitați, cu aprobarea Consiliului fără ca acestea să aibă drept de vot.

Art.19. Hotărârile Consiliului Asociației vor fi consemnate într-un registru numerotat, datat și semnat de fiecare membru participant la ședință.

Art.20. Consiliul Asociației are următoarele atribuții:

a) aprobă primirea de noi membri în Asociație sau excluderea unui membru din asociație. În cazul primirii de noi membri este necesar acceptul tuturor membrilor asocierii exprimat prin vot. În cazul excluderii este necesar acceptul tuturor membrilor asocierii cu excepția celui exclus de asemenea exprimat prin vot.

b) aprobă acțiunile strategice de dezvoltare a PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;

c) la propunerea Administratorului Parcului, facilitează atragerea de noi agenți economici în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;

d) elaborează programe de detaliu privind funcționarea și dezvoltarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET în domeniile de specializare vizate și în concordanță cu strategiile de dezvoltare în vigoare;

e) stabilește și actualizează criteriile de primire în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;

f) aprobă, la propunerea Administratorului Parcului, criteriile de primire și de excludere ale agenților economici în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN

BORDER SIRET ;

- g) stabilește drepturile și obligațiile care îi revin Administratorului Parcului, pe baza contractului de mandat și cu respectarea cadrului general prevăzut de Metodologia de autorizare, suspendare și anulare a autorizației parcului științific și tehnologic;
- h) verifică semestrial sau de câte ori este necesar îndeplinirea de către Administratorul Parcului a obligațiilor care îi incumbă acestuia;
- i) hotărăște cu privire la modul de folosire a contribuției participative a membrilor Asociației;
- î) hotărăște cu privire la orice alte probleme care apar în legătură cu Asociația;
- j) hotărăște modificarea și/sau completarea contractului de asociere în participațiune, dar numai pe baza deciziilor/hotărârilor adoptate de Asociație;

Art.21. Pe lângă Consiliul Asociației va funcționa, la propunerea Asociatului 2- Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava, un Consiliu Științific al parcului științific și tehnologic, cu rol consultativ; numărul membrilor și atribuțiile vor fi stabilite prin Regulamentul Organizare și Funcționare al PARCULUI ȘTIINȚIFIC SI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET .

VII. OBIECTIVELE ȘI ACTIVITĂȚILE SPECIFICE ALE PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET

Art.22. PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET este un parc științific și tehnologic interdisciplinar.

Art.23. (1) Domeniile generale care vor fi abordate în cadrul PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET, conform Ordinului M.E.C. nr.4.940/2006, sunt: echipamente și sisteme de telecomunicații, echipamente de măsură și control, biotehnologie medicală și altele asemenea.

(2) Domeniile și subdomeniile de specializare ale PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET corespund domeniilor identificate în Strategia de Cercetare și Inovare Regională pentru Specializare inteligentă (RIS3) al Regiunii Nord-Est și sunt următoarele:

1. Bioeconomie

Subdomenii:

- a) Agroalimentar (genetica plantelor, cultura plantelor tehnice, agricultura circulara, tehnologii avansate de procesare a produselor agroalimentare, ferme inteligente, produse alimentare sigure, produse agroalimentare optimizate nutritional)
- b) Silvicultura si ingineria lemnului (bioenergie, noi produse procese si tehnologii, modele inovative de afaceri pentru produsele traditionale)
- c) Biotehnologii (biotehnologii farmaceutice, biocombustibili si biocatalizatori de uz industrial, substante bioactive, bioreactivi, prelucrarea biomasei)

2. Tehnologii informaționale și de comunicații, spațiu și securitate

Subdomenii:

- a) Societatea informationala (e-educatie, gamificare, analize de big data cu aplicatie in medicina, e-incluziune si monitorizarea in timp real a sistemelor sociale, e-turism)
- b) Securitate cibernetica

- c) Industria 4.0 (conversia utilajelor de la I3.0 la I4.0, urmarirea produselor de-a lungul lantului valoric, nano-electronica si optoelectronica, software industrial, inteligenta artificiala)

3. Energie, mediu și schimbări climatice

Subdomenii:

- a) Mediu si schimbari climatice (biodiversitate, exploatarea responsabila si managementul sustenabil al patrimoniului verde, noi genotipuri de plante cu rezistenta crescuta la schimbari climatice, agricultura de precizie, sisteme enzimaticе pentru monitorizarea poluarii, tehnologii de epurare a apelor, de reciclare deseuri, monitorizarea apelor industriale)
- b) Energie (management energetic, ZEB, smart factoring, eficienta si securitate energetica, smart city, retele inteligente pentru consumatori inteligenti)

4. Eco-nano-tehnologii și materiale avansate

Subdomenii:

- a) Textile (design inovativ de produs - nano bio, textile cu senzori incorporati- textile functionale cu aplicabilitate in medicina, textile inteligente, vestimentatie sinergica, up-cycling deseuri textile si slow fashion, digital fashion, fabricatie inteligenta - senzori, software de urmarire, roboti industriali)
- b) Noi materiale (exploatarea firelor naturale, biomateriale avansate, textile tehnice, structuri tricotate cu proprietati termice, tricoturi pentru protectie mecanica, structuri textile compozite, materiale noi pentru constructii, materiale ecologice)

5. Sanatate

Subdomenii:

- a) Sănătate și turism pentru un stil de viață sănătos (recuperare medicala, balneofiziokinetoterapie, nutritie si dietetica, bioingineria reabilitarii, slow food si alimentatie sanatoasa, solutii TIC pentru turism, marketing si promovare creativa)

Art.24. Obiectivele economico-sociale urmărite prin înființarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET respectă cerințele Ordonanței nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice și sunt următoarele:

- a) transferul tehnologic de rezultate ale cercetării de la Universitatea ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA la agenții economici interesați în fabricarea produselor sau a pachetelor de produse și servicii cu valoare concurențială și valorificarea acestora pe piața internă sau externă;
- b) stabilizarea în județul Suceava a specialiștilor cu performanțe profesionale în domeniile cercetării și învățământului superior;
- c) formarea tinerilor din orașul Siret și din județul Suceava pentru activitatea de cercetare;
- d) atragerea de fonduri pentru învățământ și cercetare în județul Suceava;
- e) valorificarea pe piață a rezultatelor cercetării de la Universitatea ȘTEFAN CEL MARE Suceava;
- f) crearea de noi locuri de muncă în domeniul tehnologiilor avansate în județul Suceava și orașul Siret;

- g) stimularea potențialului inovativ și tehnico-științific al personalului academic, universitar, al cercetătorilor și al studenților Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava;
- h) orientarea Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava și a unităților sale de cercetare spre mediul economic și social;
- i) integrarea studenților și absolvenților Universității ȘTEFAN CEL MARE Suceava; în mediul socio-economic;
- î) atragerea de noi surse de finanțare pentru activitățile de cercetare și transfer tehnologic;
- j) stimularea agenților economici din județul Suceava pentru participarea activă a sectorului privat la dezvoltarea și valorificarea cercetării și inovării, prin realizarea unor produse comerciale de înaltă tehnicitate;
- k) atragerea companiilor străine pentru a investi în activități de transfer tehnologic în județul Suceava;
- l) dezvoltarea potențialului științific, tehnologic și economic la nivelul județului Suceava.

VIII. DOTĂRI INIȚIALE SI PREVIZIUNI INVESTITIONALE

Art.26. Dezvoltarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET se va realiza în două faze principale:

(1) Faza inițială constă în construirea și dotarea unei clădiri (construcție/dotări/infrastructură/instalații aferente) în care va funcționa PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET. Acest lucru se va realiza prin depunerea unei cereri de finanțare din fonduri europene de către un parteneriat format din membrii prezentei asocieri. Contributia fiecărui asociat ă parte la cofinanțarea proiectului va fi stabilită prin acordul de parteneriat aferent cererii de finanțare. Cota de contribuție a fiecărui membru la cofinanțare nu trebuie să respecte cota de participare la prezenta asocierie.

(2) Faza de implementare constă, în principal, în autorizarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET , demararea activităților de consultanță și transfer tehnologic și elaborarea și aplicarea condițiilor de acces și de funcționare în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET a agenților economici.

Art.27. (1) PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET va funcționa în orașul Siret, pe str. Alexandru cel Bun., pe amplasamentul identificat cu nr. cadastral 34965 înscris în C.F. 34965 Siret, în suprafață totală de 7.610 mp. Terenul este situat în cadrul Parcului Industrial EAST EUROPEAN BORDER SIRET.

(2) Bunul imobil, teren în suprafață de 7.610 mp, situat în orașul Siret, pe str. Alexandru cel Bun este proprietatea privată a Asociatului 1 - U.A.T. ORAȘUL SIRET fiind liber de sarcini și de construcții.

(3) UAT Orașul Siret oferă drept de folosință gratuită asupra acestui teren pentru desfășurarea activităților Parcului Științific și Tehnologic East European Border Siret.

IX. ADMINISTRAREA PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET

Art.28. (1) Administratorul Parcului, desemnat de Asociați, este Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL SIRET (denumită în continuare "Administratorul Parcului"), având numărul de înregistrare în Registrul Comerțului J33/494/30.03.2016, C.U.I.. 35886504.

(2) Administratorul Parcului are ca obiect principal de activitate Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract - Cod CAEN 6832. Lista obiectelor secundare de activitate cuprinde coduri CAEN aferente domeniilor transfer tehnologic si consultanță.

(3) Administratorul Parcului își va desfășura activitatea în baza unui contract de mandat încheiat cu asociații prezentei asocieri în participațiune, în care se vor preciza drepturile și obligațiile acestuia.

(4) Toate lucrările contabile, financiare și casierie generală pentru Asocieri vor fi efectuate prin grija Asociatului 3.

Art.30. Administratorul Parcului, Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL SIRET are următoarele drepturi și obligații specificate în Ordonanța nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice :

- 1) administrează parcul științific și tehnologic și asigură aplicarea programelor asocierii în participațiune;
- 2) gestionează patrimoniul constituit și organizează activitățile de reparații, modernizare, dezvoltare și întreținere a infrastructurii și utilităților;
- 3) asigură selectarea solicitărilor de admitere primite din partea agenților economici pe baza procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici;
- 4) asigură, direct sau prin terți, serviciile necesare pentru agenții economici din parcul științific și tehnologic, cu prioritate prin personalul partenerilor asocierii în participațiune, respectiv: sprijin pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale; consultanță de afaceri; consultanță tehnologică; promovarea activităților parcului științific și tehnologic, etc.;
- 5) asigură și întreține baza de date pe profilul activității parcului științific și tehnologic;
- 6) valorifică toate facilitățile legale în beneficiul activităților economice din parcul științific și tehnologic;
- 7) asigură legătura cu administrația publică centrală și locală;
- 8) acționează pentru îndeplinirea parametrilor de performanță stabiliți prin contractul de mandat;
- 9) dezvoltă și diversifică serviciile-suport necesare în PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- 10) asigură selectarea solicitărilor de admitere a agenților economici în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET , solicitări pe care le supune spre aprobare Consiliului Asociației;
- 11) încheie cu agenții economici selecția pe baza procedurii de admitere în PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET a agenților economici, după obținerea aprobării Consiliului Asociației, contractele cu titlul oneros;
- 12) verifică modul în care agenții economici din PARCUL ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET își respectă obligațiile pe care și le-au asumat la admiterea lor, în caz contrar luând măsuri de remediere, inclusiv înaintarea spre Consiliul Asociației a propunerilor de încetare/reziliere a contractelor încheiate;
- 13) asigură și întreține baza de date specific profilului activităților PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET .

X. REPARTIZAREA BENEFICIILOR SI A PIERDERILOR

Art.31. Repartizarea beneficiilor și pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de Asociații în cadrul prezentei asocieri în participațiune se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecăruia, conform prevederilor prezentului Contract.

XI. DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

Art.32. Asociatului 1 - U.A.T. SIRET, prin Consiliul local al orașului Siret, îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;

- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivele Asociației;
- c) dreptul de a-i fi comunicate deconturile privind situația veniturilor și a cheltuielilor în PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- d) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- e) obligația de transmiterea spre folosință gratuită a Asociației, a bunului imobil constând în teren, proprietate privată, identificat cu cu nr. cadastral 34965 înscris în C.F. 34965 Siret în suprafață totală de 7.610 mp, situat în orașul Siret, str.Alexandru cel Bun, Județ Suceava
- f) obligația de susținere, cu resurse proprii, a creării și dezvoltării PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET ;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) orice alte obligații prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- i) oferă sprijin celorlalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivului prezentei Asociații;
- j) acoperă pierderile Asociației proporțional cu cota sa de participare;
- k) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract;
- n) să valorifice legătura cu administrația publică locală și centrală;
- p) orice alte obligații stabilite prin contractul de mandat;
- r) să îndeplinească obligațiile Asocierii în fața autorităților publice;
- s) să înregistreze contractual de asociere la organul fiscal competent, în termen de maxim 30 zile de la data încheierii acestuia;

Art.33. Asociatului 2 – Universitatea ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA, îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii, în vederea atingerii scopului și obiectivele Asociației;
- c) dreptul de a-i fi comunicate deconturile privind situația veniturilor și a cheltuielilor PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET;
- d) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- e) obligația de aport în numerar;
- f) obligația de susținere, cu resurse umane proprii, ale creării și dezvoltării PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract.

Art.34. Asociatului 3 – Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L.. îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivele Asociației;
- c) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în

vigoare;

- d) obligația de aport în numerar;
- e) obligația de a efectua toate demersurile necesare obținerii acreditării parcului de către Ministerul Cercetării;
- f) obligația de susținere, cu resurse proprii, ale creării și dezvoltării PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației, proporțional cu cota de participare;
- h) obligația de supraveghere a activității Administratorului PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET; '
- i) oferă sprijin celorlalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii și a atingerii scopului și obiectivului prezentei Asociații;
- j) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract;
- k) se ocupă de evidența contabilă a Asocierii și răspunde de obligațiile declarative legate de activitatea asocierii, în fața organelor fiscale.

Art 35. Asociatului 4 – U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA prin CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA, îi revin, în principal, următoarele drepturi și obligații:

- a) dreptul de a participa la beneficiile realizate de Asociație, proporțional cu cota de participare;
- b) dreptul de a fi sprijinit de ceilalți Asociați în vederea îndeplinirii atribuțiilor proprii, în vederea atingerii scopului și obiectivele Asociației;
- c) dreptul de a-i fi comunicate deconturile privind situația veniturilor și a cheltuielilor PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET;
- d) orice alte drepturi prevăzute prin prezentul Contract și prin legile aplicabile aflate în vigoare;
- e) obligația de aport în numerar;
- f) obligația de susținere, cu resurse umane proprii, ale creării și dezvoltării PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET;
- g) obligația de participare la pierderile Asociației proporțional cu cota de participare;
- h) răspunde pentru obligațiile pe care și le asumă în nume propriu față de aceștia;
- i) participă, alături de ceilalți Asociați, la coordonarea și la bunul mers al Asociației, în condițiile prezentului Contract.

Art.36. În relația cu terții, răspunderea pentru obligațiile contractuale revine Asociatului care a dat naștere obligației respective, conform art. 1.953 din Noul Cod Civil.

XII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.37. Pentru nerespectarea totală sau parțială ori pentru executarea defectuoasă sau cu întârziere a prezentului Contract, partea în culpă este obligată să suporte daune-interese.

XIII. FORȚA MAJORĂ

Art.38. (1) Niciunul dintre Asociați, conform art. 1.634 din Noul Cod Civil, nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, totală sau parțială, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este aceasta definită de lege.

(2) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

(3) Prin *caz de forță majoră* se înțeleg împrejurările care au intervenit după încheierea contractului ca urmare a unor evenimente extraordinare, neprevăzute și inevitabile pentru una din părți.

Art.39. Asociatul care invocă forța majoră are obligația de a o aduce la cunoștința celorlalți Asociați, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Art.40. Asociatul care invocă forța majoră are obligația de a o aduce la cunoștința celorlalți Asociați încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Art.41. (1) În cazul în care forța majoră durează mai mult de 90 (nouăzeci) zile, Asociații vor decide de comun acord soarta prezentului Contract, iar în cazul în care nu se ajunge la un acord, fiecare Asociat va avea dreptul să notifice celorlalți Asociați încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreunul dintre Asociați să pretindă daune-interese. Contractul se consideră încetat de drept la data comunicării notificării cu cel din urmă Asociat.

(2) Asociații au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data încetării de drept a contractului.

XIV. CAUZE DE ÎNCETARE A ASOCIAȚIEI ȘI MODALITATEA DE ÎMPĂRȚIRE A BUNURILOR

Art.42. Următoarele cauze duc la încetarea Asociației:

- a) expirarea duratei pentru care a fost încheiat prezentul Contract;
- b) imposibilitatea realizării scopului/obiectivelor/obiectul asocierii din cauze imputabile sau neimputabile Asociaților;
- c) hotărârea comună a Asociaților;
- d) neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a clauzelor prezentului Contract;
- e) retragerea autorizației de funcționare a PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER SIRET de către organele de resort;
- f) hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești;
- g) în cazul în care unul din Asociați intră în procedură de faliment;
- h) în cazul în care unul dintre Asociați sau Administratorul Parcului încetează să mai existe;
- i) în cazul în care, datorită neînțelegerilor ireconciliabile dintre Asociați, nu mai este posibilă desfășurarea activităților care fac obiectul prezentului Contract;
- j) numărul Asociaților scade la unu sau
- k) alte cauze prevăzute de normele legale aplicabile.

Art.43. Prezentul contract nu poate fi denunțat de niciunul dintre asociați.

Art.44. În cazul în care unul dintre Asociați hotărăște să se retragă din asocierie, clauzele prezentului Contract rămân valabile pentru ceilalți Asociați, în situația în care rămân minimum doi Asociați.

Art.45 (1) Împărțirea bunurilor se va face cu respectarea prevederilor legale și a prezentului Contract.

(2) În situația încetării Asocierii, fiecare Asociat va numi câte doi lichidatori în termen de 10 (zece) zile de la data apariției cauzei de încetare. Lichidarea și repartizarea rezultatelor asocierii se vor face cu respectarea legilor aplicabile în vigoare.

(3) La încetarea Asocierii, Asociații își recuperează bunurile mobile sau/și imobile aduse ca și aport la Asocierie, mijloacele fizice, obiectele de inventar cu care au contribuit la asocierie și cheltuielile aferente.

asociere și cheltuielile aferente.

XV. ALTE CLAUCZE

Art.46. Completările și modificările aduse prezentului Contract nu sunt valabile și opozabile dacă sunt respectate formalitățile cerute de lege la încheierea acestora.

Art.47. Aderarea altor persoane, fizice sau juridice la Asociație este posibilă numai cu acordul tuturor Asociaților, în condițiile prevăzute în prezentul Contract.

Art.48. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a desfășurării operațiunilor din prezentul Contract, vor fi făcute în scris, având ca și adresă de corespondență sediul fiecărui Asociat, așa cum este acesta prevăzut în partea introductivă a prezentului Contract.

Art.49. Toate lucrările contabile, financiare și casierie generală vor fi efectuate prin grija Asociatului administrator. Controlul financiar va fi exercitat de toți Asociații, în egală măsură.

Art.50. Neînțelegerile rezultate sau în legătură cu prezentul Contract vor fi soluționate de către Asociați pe cale amiabilă. În cazul în care nu se ajunge la o înțelegere amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente. Pe perioada rezolvării disputelor, Asociații trebuie să continue executarea Contractului, în toate celelalte aspecte.

Prezentul Contract s-a încheiat azi (data legalizării) _____ în 6 (șase) exemplare originale.

ASOCIAT 1,
U.A.T. ORAȘUL SIRET
PRIMAR, Adrian POPOIU

ASOCIAT 2,
Universitatea ȘTEFAN CEL MARE SUCEAVA
RECTOR, Prof. univ. dr. Valentin POPA

ASOCIAT 3,
Societatea INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN
BORDER S.R.L.
ADMINISTRATOR, Florin MAIDANIUC

ASOCIAT 4,
U.A.T. JUDEȚUL SUCEAVA
PREȘEDINTE, Gheorghe FLUTUR

Președinte de Sedință
Dobrinicu Ionel



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatarei Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1773 din 25.02.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 2220/07.03.2019 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, al Direcției de administrare a domeniului public și privat și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Raportul nr. _____/____.03.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii de comerț;
- Prevederile Ordonanței de Guvern nr. 29/2015 privind gestionarea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și a cofinanțării publice naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1881-1889 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 125 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „e”, alin. (7) lit. „a” și „c” și art. 45 alin. (2) lit. ”f” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Contractul de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește domnul Adrian Popoiu, primarul orașului Siret ca în numele și pentru U.A.T. Orașul Siret să semneze Contractul de asociere în participațiune.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, Direcția de administrare a domeniului public și privat și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator
Primar
Popoiu Adrian



Avizat pentru legalitate
Secretarul orașului
Adrian Victor Ioniță

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
- CONSILIUL LOCAL -
Nr. 1773 din 25.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret

Prin Ordinul nr. 5277/12.07.2018 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, a fost aprobat Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul de proiecte POR/2018/1/1.1.B/I. Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B - Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

UAT Orașul Siret (lider de proiect), Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava (partener), S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. (partener), UAT Județul Suceava (partener) au intenția de a înființa un parc științific și tehnologic, conform O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare, parc care ar aduce beneficii substanțiale în domeniul economic și social, cu impact major în dezvoltarea Județului Suceava.

În scopul accesării unor fonduri nerambursabile pentru realizarea obiectivului anterior menționat, UAT Orașul Siret a inițiat demersurile pentru încheierea unui acord de asociere în participațiune în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret, cu următorii membri:

1. UAT Orașul Siret (lider de parteneriat), proprietar al terenului pe care se va efectua investiția (aflat în domeniul privat al Orașului Siret), lider al Consorțiului care a depus scrisoarea de intenție (etapă obligatorie pentru eligibilitatea proiectului) privind înființarea PARCULUI ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC EAST EUROPEAN BORDER Siret, ulterior – coproprietar împreună cu UAT Județul Suceava asupra infrastructurii (clădire și dotări/utilaje);
2. Universitatea Ștefan cel Mare Suceava (partener), responsabil de componenta de transfer tehnologic în cadrul proiectului;
3. S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. (partener), administratorul parcului cu rolul de a îndeplini activitățile prevăzute de ordonanța 14/2002, în special pentru obținerea autorizației de funcționare a parcului tehnologic și științific și de administrare a patrimoniului acestuia

4. UAT Județul Suceava (partener), ulterior – coproprietar împreună cu UAT Orașul Siret asupra infrastructurii (clădire și dotări/utilaje);

Membrii asocierii în participațiune au intenția de a înființa un parc științific și tehnologic, conform O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare, parc care ar aduce beneficii substanțiale în domeniul economic și social, cu impact major în dezvoltarea Județului Suceava, astfel:

- asigurarea unui cadru propice colaborării între mediul economic, mediul academic și autorități publice în scopul creării unei infrastructuri moderne care să contribuie la susținerea activităților de cercetare și inovare și la punerea în practică a rezultatelor acestora;
- valorificarea capacității economice a zonei (resursă umană calificată și disponibilă) și creșterea impactului economic și prestigiului Universității din Suceava ca universitate antreprenorială;
- crearea unui mediu adecvat pentru stimularea cercetătorilor și pentru implementarea rezultatelor cercetării științifice în domeniul economic;
- înființarea unei structuri de sprijin pentru afaceri și pentru cercetarea științifică și tehnologică care să contribuie la creșterea competitivității economice, specializarea inteligentă și dezvoltarea economico-socială la nivelul județului Suceava.

Oportunitatea și necesitatea acestui proiect rezidă din înființarea unei structuri de sprijin pentru afaceri (pentru care UAT Orașul Siret, împreună cu UAT Județul Suceava vor avea drept de coproprietate asupra clădirii și dotărilor achiziționate prin proiect) și pentru cercetarea științifică și tehnologică care să contribuie la creșterea competitivității economice, specializarea inteligentă și dezvoltarea economico-socială la nivelul Orașului Siret, dar și a Județului Suceava, dat fiind că în județ nu mai există o astfel de structură de tip PST. După implementarea acestui proiect, putem concura astfel cu alte zone și regiuni din țară (Oradea, Cluj, Brașov, etc.) în vederea atragerii de investitori și asigurării de locuri de muncă în domenii specializate identificate ca fiind competitive la nivelul regiunii noastre.

Pentru înființarea unei structuri de sprijin pentru afaceri și pentru cercetarea științifică și tehnologică care să contribuie la creșterea competitivității economice, specializarea inteligentă și dezvoltarea economico-socială la nivelul Județului Suceava, ținând cont de prevederile din Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul de proiecte POR/2018/1/1.1.B/1. Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1., Operațiunea B -

Sprijinirea parcurilor tehnologice și științifice în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, față de cele mai sus menționate, vă adresez rugămintea, doamnelor și domnilor consilieri, să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Adrian Popoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Nr. 2220/07.03.2019

RAPORT

privind aprobarea contractului de asociere în participațiune încheiat între UAT Orașul Siret, Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava, S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;

Direcția de administrare a domeniului public și privat;

Direcția buget-prognoze, impozite și taxe;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- Prevederile Ordonanței de Guvern nr. 29/2015 privind gestionarea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și a cofinanțării publice naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1881-1889 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1949 - art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 125 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.E.C. nr. 4940/2006 privind aprobarea Metodologiei de autorizare, suspendare și anulare a autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic și a Procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „e”, alin. (7) lit. „a” și „c” și art. 45 alin. (2) lit. „f” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu urbanism,
Ciobanu Cristian

Direcția de administrare a domeniului public și privat,
Zoară Dorin

Direcția buget-prognoze, impozite și taxe
Cârșmar Cătălin

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ-
SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI, SERVICII ȘI COMERT

Nr. 2640 DIN 21.03.2019

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

*privind aprobarea contractului de onorariu în participativ, încheiat între
UAT Orasul Siret, Municipiul Siret, Stefan cel Mare "Suceava" S.C. INDUSTRIAL PARK
EAST EUROPEAN BORDER SRL și UAT Județul Suceava în vederea realizării și
exploatarea Parcului Științific și Tehnologic "EAST EUROPEAN BORDER Siret".*

Cosiliul Local al orașului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având

inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere prevederile O.G. 28/2009 privind Codul Civil, art. 189-193

- O.G. nr. 29/2015 privind gestionarea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile în a cofinanțării publice naționale, Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, Art. 194-195 din Legea 283/2009 privind Codul Civil, Art. 125 din Legea 227/2005 privind Codul fiscal, O.G. nr. 14/2002 privind constituirea în funcțiune a parcului MEC 10/2006 privind Metodologia

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "b", "c", alin. (7) lit. "a", "c" și art. 45 alin. (2) lit. "f"

din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu ~~con~~
completările și modificările ulterioare

AVIZEZĂ

proiectul de hotărâre cu următoarele amendamente:

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbateră în ședința din.....
și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt
-necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Ionel Dobrinicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, CONSERVAREA MONUMENTELOR
ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 2660 din 21-03-2019

RAPORT DE AVIZARE

*Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de asociere
în participativă încheiat între UAT. Orașul Siret, Universitatea
„Ștefan cel Mare” Suceava S.C. INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN
BORDER S.R.L. și UAT Județul Suceava în vederea realizării și exploatării
Parcului Științific și Tehnologice EAST EUROPEAN BORDER SIRET*

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția
mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul
orașului Siret;

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,
republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

Motivarea

Respinse de comisie

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 27-03-2019 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele motive de fapt:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINȚUL COMISIEI
Cristian Leonard MOCREI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, ACTIVITATE SPORTIVĂ
ȘI AGREMENT

Nr. 2640/21.03.2019

RAPORT DE AVIZARE
privind

Aprobarea contractului de asociere cu participativul inclusat în UAT SIRET, din veniturile
STEFAN CEL MARE Jucorov, SC INDUSTRIAL PARK EAST EUROPEAN BORDER SRL și UAT SUCEAVA în
vedere realizării și exploatarea Parcului Științific și Tehnologice EAST EUROPEAN BORDER SIRET

Consiliul local al orașului Siret

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe Primarul orașului Siret

Având în vedere prevederile:

- O.G. nr 29/2015; Legea 273/2006; art 1881-1889 din Legea 287/2009; art 1944-1954
- din Legea 287/2009; art 125 din Legea 227/2015; OG nr 14/2002; Ordonanță nr 11/2006
- nr 4940/2006

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. "a" pct. 14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

-

Respinse de comisie

-

Motivarea

-

Motivarea

-

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 24.03.2019 și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Sauciuc Dan Vasile

