

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”

Consiliul local al orașului Siret;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 5447 din 28.06.2018 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 5969/18.07.2018 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Serviciului buget-prognoze, resurse umane;
- Raportul nr. 6010/19.07.2018 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte nr. POR/2017/10/10.1/10.2/7REGIUNI, POR/2017/10/10.1/10.2/BI ȘI POR/2017/10/10.1/10.2/ITI Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții;
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, pct. 1 și art. 45 alin. (2), lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”, în conformitate cu anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea Consiliului Local nr. 134 din 21.12.2017 se modifică în consecință.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Serviciul pentru urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciul buget-prognoze va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință
Scorobohaci Remi-Marius

Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cișmar

Siret, 26.07.2018
Nr. 89



**Indicatorii tehnico-economici ai proiectului
„Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului
Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”**

Beneficiarul investiției: U.A.T. ORAS SIRET

Titularul investiției: U.A.T. ORAS SIRET

Program de finanțare: Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10
Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și
formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot
parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.2
Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul
vieții

Amplasament: Orașul Siret, județul Suceava

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a. *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu
TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

Valori fara TVA:

TOTAL INVESTITIE:	5.165.836,37 lei
Din care C+M:	2.131.997,65 lei

La cursul Infoeuro decembrie - 4,644 lei / 1 euro rezulta:

TOTAL INVESTITIE :	1.112.367,87 lei
Din care C+M:	459.086,49 lei

Valori cu t.v.a.:

TOTAL INVESTITIE :	6.143.542,35 lei
Din care C+M	2.537.077,20 lei

La cursul de 4,644 lei/euro (curs Infoeuro decembrie 2017) rezulta:

TOTAL INVESTITIE :	1.322.898,86 euro
Din care C+M	546.312,92 euro

b. *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice
care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu
standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Vor fi respectate cerintele si exigentele, prevazute in legislatia in vigoare, pentru astfel de constructii:
(siguranta in exploatare, siguranta la foc, protectie termica si hidrofuga, consumul de energie, ingiena
si sanatatea oamenilor, protecti mediului etc.).

Vor fi realizate urmatoarele capacitati fizice, necesare :

- atelier textile;

- atelier mecanic;
- laborator textile;
- laborator mecanic.
- Amfiteatru.

c. *indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și țința fiecărui obiectiv de investiții;*

Infrastructura care face obiectul reabilitării nu este o entitate economică deci nu se poate vorbi de realizarea de profit în urma activității. Instituția se finanțează din sumele alocate de Ministerul Învățământului conform legislației în vigoare. Acestea acoperă cheltuielile de funcționare și permite și realizarea de investiții. Sumele primite de la minister sunt alocate sub forma finanțării per elev. De asemenea Primăria Siret contribuie la finanțarea Colegiului Tehnic cu sume alocate de la bugetul local.

d. *durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

Conform grafic de esalonare anexat durata de implementare a obiectivului este de 36 luni.

Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a. *obținerea și amenajarea terenului;*

Terenul pe care se dorește construirea centrului de servicii sociale se află pe str. 28 Noiembrie, nr 43, în intravilanul localității, este proprietatea orașului Siret și este dat în administrare Colegiului Tehnic „Latcu Voda”

Zona se caracterizează prin prezența instituțiilor publice și servicii – funcțiune predominantă – conform UTR nr. 1 din cadrul PUG Siret.

Terenul nu are interdicții temporare sau definitive de construire.

Au fost întocmite măsurători topografice care au furnizat date despre configurația terenului. Coordonatele au fost calculate în sistemul de proiecție Stereografică 1970, iar cotele au fost calculate prin nivelment trigonometric în plan de referință Marea Neagră.

Studiul topografic marchează construcțiile existente în zona, a drumurilor și căilor de acces, a rețelei de transport a energiei electrice, a cursurilor de ape, precum și configurația generală a terenului, evidențiindu-se platformele, taluzurile și denivelările acestuia.

b) *asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;*

Din punct de vedere al accesului la utilități, amplasamentul studiat prezintă următoarele caracteristici:

- există în apropierea amplasamentului rețea electrică aeriană trifazată 0,4 kV, rețea de apă potabilă și de canalizare precum și rețele de gaze naturale. Având în vedere aceste considerații, s-au adoptat următoarele soluții de asigurare cu utilități a obiectivului:

- *Alimentarea cu energie electrică*

Instalația electrică de utilizare a obiectivului se alimentează din rețeaua locală de joasă tensiune printr-un bransament electric trifazat, în baza avizului de racordare emis de furnizorul de energie electrică local.

Soluția de bransare la rețeaua electrică locală se stabilește de către furnizorul de utilități. Proiectul instalației de bransament și lucrările de bransare se execută de către o societate specializată, autorizată ANRE și agreată de furnizorul de energie electrică.

- *Alimentarea cu apă potabilă*

Rețelele vor fi dimensionate pentru a asigura debitul maxim orar precum și debitul la hidranții pentru stingerea incendiilor. Alimentarea cu apă se va asigura printr-un bransament din teava de polietilenă de înaltă densitate PE Ø 90 mm. Bransamentul se va realiza într-un cămin ce se va realiza pe conductă existentă în incintă, conform planului anexat. Conducta se va monta la

adancimea de inghet intr-un pat de nisip. In apropierea cladirii se va monta un robinet de inchidere. Se vor folosi robinete cu senzor pentru a se maximiza economia de apa.

- *Alimentarea cu agent termic pentru incalzire*

Alimentarea cu agent termic pentru incalzire si preparare apa calda menjera se face din centrala termica proprie, echipata cu un cazan pe combustibil gazos cu parametri 90/70 grd.C, 84 kW.

- *Canalizarea apelor uzate*

Pentru realizarea rețelei de canalizare se va executa un racord care va face legătura cu tronsonul de canalizare care deservește cladirile din apropiere. Executarea lucrărilor începe prin recunoașterea traseului canalului și luarea în primire de către constructor de la beneficiar a reperelor lucrării. Trasarea lucrării se începe prin pichetarea axei canalului și a punctelor caracteristice după care se execută un nivelment de precizie în funcție de cotele topografice din planul de situație al proiectului. Tehnologia de montare a conductei s-a stabilit conform indicativ GP -043/99.

- *Canalizarea apelor meteorice*

Apa meteorica este preluata de pe acoperisul tip sarpanta printr-un sistem de jghebur si burlane si adusa la sol, de unde, impreuna cu apa preluata de pe platforma, este dirijata prin rigole si pantele terenului catre zona acoperita cu iarba.

- *Alimentare cu gaze naturale.*

Deoarece in zona exista retele de gaze naturale, pentru alimentarea cazanului de incalzire si preparare apa calda menajera, cladirea va fi racordata la acestea. Pentru aceasta este necesar sa se extinda reseaua existenta din teava OL3", cu un bransament din teava PE Ø 90 mm.

Pe peretele blocului se va monta un post de reglare-masurare. Conducta de gaze se va monta ingropat, intr-un strat de nisip, la adancimea de 60 cm de la cota terenului. Din aceasta conducta se vor alimenta cu gaze centrala termica cat si consumatorii din bucatariile apartamentelor.

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

Arhitectura

Cladirea se va desfasura pe trei niveluri (demiaol, parter si etaj) si avea un sistem constructiv pe cadre din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida, sarpanta metalica si invelitoare din panouri metalica tip sandwich, cu urmatoarea distributie functionala pe niveluri:

Demisol:

- Accesul la demisol se va face, atat direct din exterior cat si prin scara din beton armat care va debusa in holul de distributie
- La acest nivel vor fi amenajate doua ateliere scoala si vestiarele pentru baieti si fete.
- Centrala termica;

Parter:

- Accesul in cladire se va face prin intermediul unui pachet de scari in zona de hol (in care se va amenaja si scara de acces pe verticala), care va functiona ca spatiu de distributie spre celelalte incaperi;
- Suprafata majora a parterului este destinata activitatilor colective (laboratoare, atelier textile)
- Se vor amenaja, de asemenea, spatii anexe: grupuri sanitare, debara curatenie.

Etaj:

- Accesul la etajse va face atat direct din exterior(prin intermediul scarii metalice) cat si prin scara din beton armat din interior.
- La acest nivel va fi amenajat spatiul pentru amfiteatru si un spatiu anexa (depozit material didactic)

Circulatia pe verticala se va asigura printr-o scara interioara, inchisa, in doua rampe si podeste intermediare dimensionate conform normativ P118.

Finisaje

● Interioare

- pardoseli din gresie antiderapanta in spatiile umede, spatiu CT si depozit mobilier
- pardoseli din linoleum special (tip tarket) in celelalte incaperi ;
- placaje din faianta in oficiu si la grupurile sanitare ;
- zugraveli si vopsitorii cu var lavabil in toate incaperile;
- tamplarie interioara din lemn ;

● Exterioare

- tencuieli decorative, culoare alba, rezistente la umezeala peste termosistem;
- tamplaria exterioara (usi si ferestre) din pvc, cu geam termopan;
- invelitoare din panouri metalice tip sandwich;
- jgheaburi si burlane din tabla multistrat;
- pardoseli exterioare precum si treptele si contratreptele vor fi din gresie antiderapanta;

Categoria de importanta

Conform HGR 766/1997 – constructia se incadreaza in **categoria C – normala de importanta**, iar conform Normativ CR-0-2005, anexa 1, in clasa 3 de importanta – expunere la cutremur.

Incadrarea in normativ P118/99 privind siguranta la incendiu

Performantele si nivelurile de performanta admisibile privind securitatea la foc vor fi cele comune, aplicate constructiilor si cele specifice aplicate pentru cladirile pentru turism.

Avand in vedere clasa de reactie si limita minima de rezistenta la foc a elemente structurale si nestructurale din cadrul cladirii, respectiv:

- pereti portanti din zidarie caramida, cu samburi si centuri din beton armat, la parter - clasa de reactie A1- C0(CA1), cu limita minima de rezistenta la foc minim 2 ½ ore ;
- planseu din beton armat peste parter - clasa de reactie A1- CO(CA1), cu limita minima de rezistenta la foc 1 ora;
- rampe scari si podeste din beton armat - clasa de reactie A1- C0(CA1), cu limita minima de rezistenta la foc de 1 ora;
- acoperisuri autoportante fara pod, lemn protejat peste mansarda – clasa „C”- s1,d0 [C3(CA2c)] – fara limita de rezistenta la foc;

Conform tabel 2.1.9. din NP 18/1999, cladirea se incadreaza in gr. III RF.

Cladirea pensiunii agroturistice se va amplasa la distantele de siguranta fata de cladirile invecinate, iar prin conformare si alcatuirea constructiva se asigura :

- separarea incaperilor cu risc mediu de incendiu ;
- evacuarea fumului si a gazelor fierbinti ;
- caile de evacuarea persoanelor si a bunurilor in caz de incendiu ;
- prevederea de instalatie de semnalizare a incendiilor ;
- dotarea cladirii cu mijloace de prima interventie : stingatoare de incendiu de 6kg- P6, cu spuma, in morma de minim 2 buc pe nivel ;

Cladirea se incadreaza in prevederile tabel 3.2.5.si Nota la articol, din NP118/99, privind corelarea dintre destinatie, gradul de rezistenta la foc si numarul maxim de niveluri supraterrane admis.

Costurile estimative ale investiției:

costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții:

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	total fara t.v.a.	T.V.A.	TOTAL cu t.v.a.
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	111,225.00	21,132.75	132,357.75
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1	111,225.00	21,132.75	132,357.75
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare				
2.1.	Alimentare cu apa	28,061.00	5,331.59	33,392.59
2.2.	Canalizare	32,570.00	6,188.30	38,758.30
2.3.	Racord gaze	20,793.00	3,950.67	24,743.67
2.4.	Racord electric	27,500.00	5,225.00	32,725.00
	Total capitolul 2	108,924.00	20,695.56	129,619.56
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii teren	8,888.00	1,688.72	10,576.72
	3.1.1. Studii de teren	8,888.00	1,688.72	10,576.72
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii	2,106.38	400.21	2,506.59
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energ.	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	133,319.98	25,330.80	158,650.78
	3.5.1. Tema de proiectare	3,333.00	633.27	3,966.27
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie	25,330.80	4,812.85	30,143.65

	pentru avizarea lucrarilor de interventie			
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii vizelor, acordurilor, autorizatiilor	1,333.20	253.31	1,586.51
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	13,332.00	2,533.08	15,865.08
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	89,990.98	17,098.29	107,089.27
3.6.	<i>Organizarea procedurilor de achizitie</i>	0.00	0.00	0.00
3.7.	<i>Consultanta</i>	92,439.99	17,563.60	110,003.59
	3.7.1. Managementul de proiect pt.obiectiv de invest.	44,439.99	8,443.60	52,883.59
	3.7.1.1. Servicii pt.elaborarea cererii de finantare	17,776.00	3,377.44	21,153.44
	3.7.1.2. Servicii de management de proiect	26,663.99	5,066.16	31,730.15
	3.7.2. Auditul financiar	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.8.	<i>Asistenta tehnica</i>	66,659.99	12,665.40	79,325.39
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,332.00	2,533.08	15,865.08
	3.8.1.1. Pe perioada executiei lucrarilor	7,999.20	1,519.85	9,519.05
	3.8.1.2. Pentru particip.proiectantului la fazele incluse in programul de control avizat ISC	5,332.80	1,013.23	6,346.03
	3.8.2. Dirigintie de santier	53,327.99	10,132.32	63,460.31
	Total capitolul 3	303,414.34	57,648.73	361,063.07

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	<i>Constructii si instalatii</i>	1,886,232.74	358,384.22	2,244,616.96
	4.1.1. CONSTRUCTIE ATELIERE+AMF.+LAB.	1,789,852.74	340,072.02	2,129,924.76
	4.1.2. IMPREJMUIRE	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	4.1.3. ALEI PIETONALE	47,280.00	8,983.20	56,263.20
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	15,084.00	2,865.96	17,949.96
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	67,402.10	12,806.40	80,208.50
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transp.			
4.5.	Dotari	2,265,280.00	430,403.20	2,695,683.20
4.6.	Active necorporale	210,000.00	39,900.00	249,900.00
	Total capitolul 4	4,443,998.84	844,359.78	5,288,358.62

Capitolul 5 - Alte cheltuieli

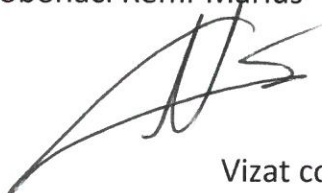
5.1.	<i>Organizare de santier</i>	10,531.91	2,001.06	12,532.97
	5.1.1. Lucrari de constructii	10,531.91	2,001.06	12,532.97
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>	20,015.44	0.00	20,015.44
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancar	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,116.92	0.00	2,116.92
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	8,949.26	0.00	8,949.26

	5.2.4. Cota aferenta CSC	8,949.26	0.00	8,949.26
	5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/deasfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	149,026.84	28,315.10	177,341.94
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18,700.00	3,553.00	22,253.00
	Total capitolul 5	198,274.19	33,869.16	232,143.35
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	5,165,836.37	977,705.98	6,143,542.35
	din care: C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)	2,131,997.65	405,079.55	2,537,077.20

Intocmit,

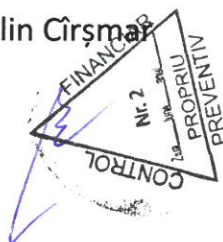
S.C. ADIM 2012 S.R.L.

Preşedinte de Şedinţă
Scorobohaci Remi-Marius

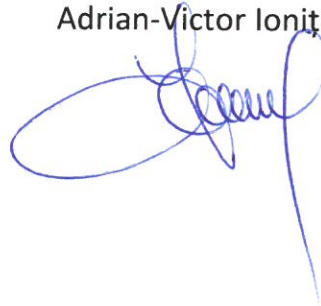



Vizat control financiar preventiv

Cătălin Cîrșmar



Contrasemnează
Secretarul Oraşului Siret
Adrian-Victor Ioniță



BUGETUL CERERII DE FINANTARE

1	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli
		Baza	TV A eligibila		
		3	4		Baza 6
	2			5=3+4	6
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru amenajarea terenului				
1.1	Achiziții teren cu sau fără construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	111.225,00	21.132,75	132.357,75	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	111.225,00	21.132,75	132.357,75	0,00
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	108.924,00	20.695,56	129.619,56	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	108.924,00	20.695,56	129.619,56	0,00
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	8.888,00	1.688,72	10.576,72	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.106,38	400,21	2.506,59	0,00
3.3	Proiectare și inginerie	133.319,98	25.330,80	158.650,78	0,00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Consultanță	44.439,99	8.443,60	52.883,59	0,00
3.5	Asistență tehnică	66.659,99	12.665,40	79.325,39	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	255.414,34	48.528,73	303.943,07	0,00
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.789.852,74	340.072,02	2.129.924,76	0,00
4.2	Dotări (se include utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	2.557.766,10	485.975,56	3.043.741,66	0,00
4.3	Construcții, instalații și dotări - cheltuieli conexe investiției de bază	96.380,00	18.312,20	114.692,20	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.443.998,84	844.359,78	5.288.358,62	0,00
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.531,91	2.001,06	12.532,97	

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10.531,91	2.001,06	12.532,97	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe	20.015,44	0,00	20.015,44	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	149.026,84	28.315,10	177.341,94	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	179.574,19	30.316,16	209.890,35	0,00
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare şi publicitate				
6.1	Cheltuieli cu activităţile obligatorii de informare şi publicitate	12.700,00	2.413,00	15.113,00	0,00
6.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investitie	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	18.700,00	3.553,00	22.253,00	0,00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuielile cu activitatea de audit financiar extern				
7.1.	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	48.000,00	9.120,00	57.120,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	48.000,00	9.120,00	57.120,00	0,00
	TOTAL GENERAL	5.165.836,37	977.705,98	6.143.542,35	0,00

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	6.143.542,35
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	0,00
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	6.143.542,35
II	Contribuția proprie, din care :	122.870,85
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	122.870,85
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	0,00
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	6.020.671,50

neeligibile	TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL fara TVA	TOTAL
TVA ne-eligibilă			
7	8 = 6+7		9=5 + 8
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	111.225,00	132.357,75
0,00	0,00	111.225,00	132.357,75
0,00	0,00	108.924,00	129.619,56
0,00	0,00	108.924,00	129.619,56
0,00	0,00	8.888,00	10.576,72
0,00	0,00	2.106,38	2.506,59
0,00	0,00	133.319,98	158.650,78
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	44.439,99	52.883,59
0,00	0,00	66.659,99	79.325,39
0,00	0,00	255.414,34	303.943,07
0,00	0,00	1.789.852,74	2.129.924,76
0,00	0,00	2.557.766,10	3.043.741,66
	0,00	96.380,00	114.692,20
0,00	0,00	4.443.998,84	5.288.358,62
0,00	0,00	10.531,91	12.532,97

0,00	0,00	10.531,91	12.532,97
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	20.015,44	20.015,44
0,00	0,00	149.026,84	177.341,94
0,00	0,00	179.574,19	209.890,35
0,00	0,00	12.700,00	15.113,00
0,00	0,00	6.000,00	7.140,00
0,00	0,00	18.700,00	22.253,00
0,00	0,00	48.000,00	57.120,00
0,00	0,00	48.000,00	57.120,00
0,00	0,00	5.165.836,37	6.143.542,35



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului:
**CONSTRUIRE SI DOTARE DE ATELIERE, LABORATOARE SI AMFITEATRU IN CADRUL COLEGIULUI
 TEHNIC "LATCU VODA", ORAS SIRET, JUD.SUCEAVA**

Beneficiar: ORASUL SIRET
 Data elaborării: 19.12.2017

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	total fara t.v.a.	T.V.A.	TOTAL cu t.v.a.
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	111,225.00	21,132.75	132,357.75
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1	111,225.00	21,132.75	132,357.75
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare				
2.1.	Alimentare cu apa	28,061.00	5,331.59	33,392.59
2.2.	Canalizare	32,570.00	6,188.30	38,758.30
2.3.	Racord gaze	20,793.00	3,950.67	24,743.67
2.4.	Racord electric	27,500.00	5,225.00	32,725.00
	Total capitolul 2	108,924.00	20,695.56	129,619.56
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii teren	8,888.00	1,688.72	10,576.72
	3.1.1. Studii de teren	8,888.00	1,688.72	10,576.72
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii	2,106.38	400.21	2,506.59
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energ.	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	133,319.98	25,330.80	158,650.78
	3.5.1. Tema de proiectare	3,333.00	633.27	3,966.27
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie pentru avizarea lucrarilor de interventie	25,330.80	4,812.85	30,143.65
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii vizelor, acordurilor, autorizatiilor	1,333.20	253.31	1,586.51
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnice si a detaliilor de executie	13,332.00	2,533.08	15,865.08
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	89,990.98	17,098.29	107,089.27
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	92,439.99	17,563.60	110,003.59
	3.7.1. Managementul de proiect pt.obiectiv de invest.	44,439.99	8,443.60	52,883.59
	3.7.1.1. Servicii pt.elaborarea cererii de finantare	17,776.00	3,377.44	21,153.44
	3.7.1.2. Servicii de management de proiect	26,663.99	5,066.16	31,730.15

3.7.2. Auditul financiar	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.8. Asistenta tehnica	66,659.99	12,665.40	79,325.39
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,332.00	2,533.08	15,865.08
3.8.1.1. Pe perioada executiei lucrarilor	7,999.20	1,519.85	9,519.05
3.8.1.2. Pentru particip.proiectantului la fazele incluse in programul de control avizat ISC	5,332.80	1,013.23	6,346.03
3.8.2. Dirigintie de santier	53,327.99	10,132.32	63,460.31
Total capitolul 3	303,414.34	57,648.73	361,063.07
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1. Constructii si instalatii	1,886,232.74	358,384.22	2,244,616.96
4.1.1. CONSTRUCTIE ATELIERE+AMF.+LAB.	1,789,852.74	340,072.02	2,129,924.76
4.1.2. IMPREJMUIRE	49,100.00	9,329.00	58,429.00
4.1.3. ALEI PIETONALE	47,280.00	8,983.20	56,263.20
4.2. Montaj utilaje tehnologice	15,084.00	2,865.96	17,949.96
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	67,402.10	12,806.40	80,208.50
4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transp.			
4.5. Dotari	2,265,280.00	430,403.20	2,695,683.20
4.6. Active necorporale	210,000.00	39,900.00	249,900.00
Total capitolul 4	4,443,998.84	844,359.78	5,288,358.62
Capitolul 5 - Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de santier	10,531.91	2,001.06	12,532.97
5.1.1. Lucrari de constructii	10,531.91	2,001.06	12,532.97
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,015.44	0.00	20,015.44
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancar	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,116.92	0.00	2,116.92
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	8,949.26	0.00	8,949.26
5.2.4. Cota aferenta CSC	8,949.26	0.00	8,949.26
5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize si autorizatii de construire/deasfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	149,026.84	28,315.10	177,341.94
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	18,700.00	3,553.00	22,253.00
Total capitolul 5	198,274.19	33,869.16	232,143.35
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	5,165,836.37	977,705.98	6,143,542.35
din care: C+M (1.2+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)	2,131,997.65	405,079.55	2,537,077.20

SOCIETATEA S.C. SUCI
 133188/2011
 ADIM 2012
 Imprimat
 Veronica Ciomel
 29278
 SUCEAVA

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 Sef de
 arh. Florin Duduta
 DUDUTA
 Arhitect cu drept de semnatura

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”

Consiliul local al orașului Siret;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 5447 din 28.06.2018 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 5969/18.07.2018 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Serviciului buget-prognoze, resurse umane;
- Raportul nr. ____/____.2018 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte nr. POR/2017/10/10.1/10.2/7REGIUNI, POR/2017/10/10.1/10.2/BI ȘI POR/2017/10/10.1/10.2/ITI Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, pct. 1 și art. 45 alin. (2), lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”, în conformitate cu anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea Consiliului Local nr. 134 din 21.12.2017 se modifică în consecință.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Serviciul pentru urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciul buget-prognoze va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
ADRIAN POPOIU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”

Stimați consilieri,

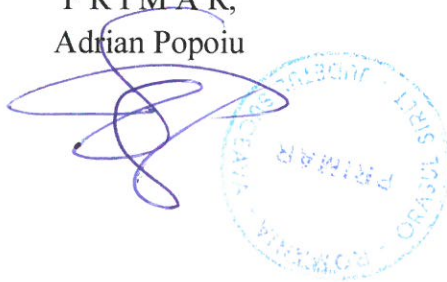
Primaria Orasului Siret impreuna cu Consiliul local al Orasului Siret au analizat posibilitatea realizarii condițiilor pentru o pregătire profesională de calitate și relevantă pentru nevoile pieței muncii, adaptate nivelului de dezvoltare tehnologică și cerințelor specifice sectoarelor economice prin inițierea investiției de construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă. În vederea realizării acestui obiectiv de investiții, în baza Hotărârii de guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, au fost aprobate nota conceptuală, tema de proiectare și studiul de fezabilitate aferente obiectivului de investiții „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”.

În plus, s-a emis certificatul de urbanism necesar, si anume certificatul de urbanism nr. 140 din 11.12.2017 emis de Orasul Siret.

În vederea îndeplinirii cerințelor specifice obținerii finanțării disponibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții, a fost necesară elaborarea documentației tehnico-economice (SF) care cuprinde indicatorii tehnico-economici (aprobate prin HCL nr. 134 din 21.12.2017) în limitele prevăzute de legislația în vigoare și prevederile Ghidului specific acestei linii de finanțare. Pe parcursul etapei de pre-contractare (în vederea semnării contractului de finanțare nerambursabilă), în urma mai multor solicitări de clarificări din partea OI ADR NE Piatra Neamț, au intervenit modificări minore la unele capitole din devizul general (3.5 Proiectare, 3.8 Asistența tehnică, 4.5 Dotări, 4.6 Active necorporale, 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute) care au condus la revizuirea unor valori (exprimate la nivel de două zecimale) fără a modifica valoarea totală pentru acest obiectiv de investiții.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre care are în vedere modificarea HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava” în sensul modificării devizului general din anexa la HCL nr. 134 din 21.12.2017.

PRIMAR,
Adrian Popoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Serviciul buget-prognoze, resurse umane
Nr. 5969/18.07.2018

RAPORT

privind modificarea HCL nr. 134 din 21.12.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construcție și dotare de ateliere, laboratoare și amfiteatru în cadrul Colegiului Tehnic Lațcu Vodă Oraș Siret, jud Suceava”

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;
Serviciul buget-prognoze, resurse umane;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte nr. POR/2017/10/10.1/10.2/7REGIUNI, POR/2017/10/10.1/10.2/BI ȘI POR/2017/10/10.1/10.2/ITI Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul Specific 10.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, pct. 1 și art. 45 alin. (2), lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

Ciobanu Cristian-Emil



Serviciul buget-prognoze, resurse umane

Cârșmar Cătălin



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, CONSERVAREA MONUMENTELOR
ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 6010 din 19-07-2018

RAPORT DE AVIZARE

privind modificarea H.C.L. nr. 134 din 12 XII - 2017 de aprobare
a documentației tehnico-economice pentru proiectul, construcții și dotare
de ateliere, laboratoare și echipamente ale Colegiului Tehnic
LATCUMOTĂ ORAȘ SIRET JUDEȚ SUCEAVA

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția
mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul
orașului Siret;

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,
republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie *aviz favorabil*

Respinse de comisie

Motivarea *corespunde din punct de vedere juridic*

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 26-07-2018 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Cristian Leonard MOCREI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
SERVICII ȘI COMERȚ

Nr. 6010/20.07.2018

RAPORT DE AVIZARE

privind

Proiect privind modificarea HCL nr 134/21.12.2012 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-ec. pentru proiectul "Cămin de bătrâni de etnie țigănească și amplasarea și cadrul Ardegrului Tehnic Lăcușu de Jos din jud. Suceava"

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere:

- exp. nr. 5447/28.06.2018 - primar oraș Siret, raportul Comisiei orașului Siret
- art. 44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al planului de dezvoltare a administrației publice locale

În temeiul prevederilor art. 36 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbateră în ședința sa din 20.07.2018 și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI

Dobrincu Ionel

[Signature]