

HOTĂRÂRE

privind inițierea procedurilor necesare divizării și dezmembrării parcelei din domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărul cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 5546/29.06.2017 a domnului Popoiu Adrian, primarul orașului Siret;
- raportul comun nr. 5890/18.07.2017 al Direcției de administrare a domeniului public și privat, compartimentului juridic și al Serviciului impozite, taxe și patrimoniu;
- raportul nr. 6016/24.07.2017 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement, și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c" și alin. (5) lit. „b” și art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

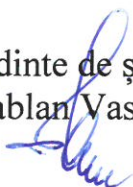
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă inițierea procedurilor necesare divizării și dezmembrării parcelei din domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărul cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6, din domeniul privat al orașului Siret în următoarele loturi:

- 33292, județul Suceava UAT Siret, localitatea Siret cu suprafața de 1205 mp;
- 33291, județul Suceava UAT Siret, localitatea Siret cu suprafața de 255 mp;

Art. 2. Se împuternicește domnul Adrian Popoiu, Primarul orașului Siret să reprezinte orașul în fața notarului public și al O.C.P.I. Suceava, Biroul de Carte Funciară Rădăuți în vederea perfectării actelor de dezmembrare a terenului menționat la art. 1.

Președinte de ședință
Tablan Vasile



Siret: 31.07.2017

Nr. 75



Contrasemnat
Secretarul Orașului,
Rebenciuc Ioan



HOTĂRÂRE

privind inițierea procedurilor necesare divizării și dezmembrării parcelei din domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărul cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 5546/29.06.2017 a domnului Popoiu Adrian, primarul orașului Siret;
- raportul comun nr. 5890/18.07.2017 al Direcției de administrare a domeniului public și privat, compartimentului juridic și al Serviciului impozite, taxe și patrimoniu;
- raportul nr. ____/24.07.2017 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement, și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c" și alin. (5) lit. „b” și art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă inițierea procedurilor necesare divizării și dezmembrării parcelei din domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărul cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6, din domeniul privat al orașului Siret în următoarele loturi:

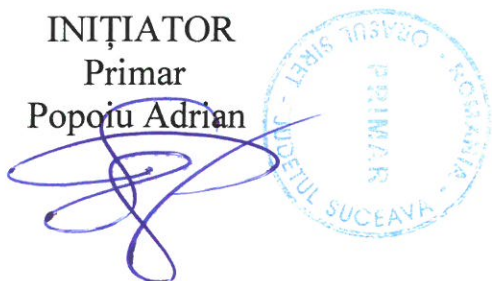
- 33292, județul Suceava UAT Siret, localitatea Siret cu suprafața de 1205 mp;
- 33291, județul Suceava UAT Siret, localitatea Siret cu suprafața de 255 mp;

Art. 2. Se împuternicește domnul Adrian Popoiu, Primarul orașului Siret să reprezinte orașul în fața notarului public și al O.C.P.I. Suceava, Biroul de Carte Funciară Rădăuți în vederea perfectării actelor de dezmembrare a terenului menționat la art. 1.

INIȚIATOR

Primar

Popoiu Adrian



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

Secretarul orașului

Rebenciuc Ioan



EXPUNERE DE MOTIVE
privind inițierea procedurilor necesare divizării și dezmembrării parcelei din
domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărul
cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6

Domnilor Consilieri,

Parcela din domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărului cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6, reprezentând curți construcții aparținând SCM „Moldova” Siret, urmează a fi divizată și dezmembrată.

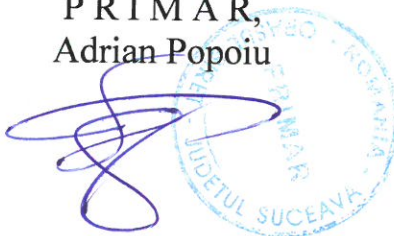
Precizăm că până în prezent divizarea și dezmembrarea parcelelor din domeniul privat al orașului Siret la Cartea Funciară se făcea pe baza unei declarații notariale dată de primarul orașului Siret.

În baza noilor precizări ale Oficiului de cadastru și Publicitate imobiliară Suceava se impune adoptarea unui proiect de hotărâre pentru împuternicirea primarului orașului Siret, domnul Adrian Popoiu să întreprindă procedurile necesare inițierii divizării și dezmembrării terenului situat în Siret, strada Lațcu Vodă cu nr. cadastral 30039 în suprafață de 1460 mp reprezentând curți construcții aparținând SCM „Moldova” Siret. în următoarele loturi:

- 33292, județul Suceava UAT Siret, localitatea Siret cu suprafața de 1205 mp;
- 33291, județul Suceava UAT Siret, localitatea Siret cu suprafața de 255 mp;

Față de cele menționate mai sus, vă rog să analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Adrian Popoiu



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
COMPARTIMENT JURIDIC
DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
SERVICIUL IMPOZITE TAXE ȘI PATRIMONIU
Nr. 5890 din 18.07.2017

RAPORT
privind inițierea procedurilor necesare divizării și dezmembrării parcelei din
domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 1460 mp. cu numărul
cadastral 30039 situat în Siret strada Lațcu Vodă nr. 6

Compartimentul juridic, Direcției de administrare a domeniului public și privat, Serviciul impozite taxe și patrimoniu;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere:

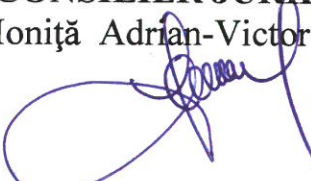
– În conformitate cu prevederile art.28 alin. 5, alin.6 și art. 33 alin.1 și următoarele din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c" și alin. (5) lit. „c” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

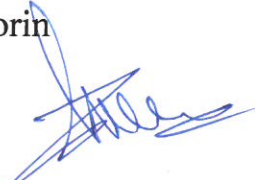
Avizează prezentul proiect de hotărâre și recomandă Consiliului Local al orașului Siret să-l adopte în forma prezentată, având în vedere, necesitatea, oportunitatea și încadrarea sa în prevederile legale.

CONSILIER JURIDIC,

Ioniță Adrian-Victor



DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Zoară Gheorghe Dorin



SERVICIUL IMPOZITE TAXE ȘI PATRIMONIU

Plămadă Andreea -Laura



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3579	1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	-	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	CAD: 3579-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte în CF propriu	C1-complex, C3-complex
A1.2	CAD: 3579	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	C1-complex
A1.3	CAD: 3579	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	C3-complex

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciară proprie

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

08-05-2017

Data eliberării,

//_

Asistent Registrator,
MARIANA DROHOBNTCHI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii



Data soluționării,

08-05-2017

Registrator,

MIHAILA CORINA ANDRIUC
ANDRIUC CORINA
 (parafa și semnătură)

Asistent Registrator,

MARIANA DROHOBITCHI
MARIANA DROHOBITCHI
 (parafa și semnătură)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti
Adresa: Localitate: Radauti, Str. Volovatului nr.39, Sc. A și B

Nr.	14721
Ziua	15
Luna	05
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei SCM "MOLDOVA" SIRET
Domiciliul Jud: Neidentifica

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **14721** din data **15-05-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Siret, Str Latcu Voda, Jud. Suceava, UAT Siret având numărul cadastral 30039 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **33291** situat în Loc. Siret, Str Latcu Voda, Jud. Suceava, UAT Siret având suprafața măsurată 255 mp;
- 2) **33292** situat în Loc. Siret, Str Latcu Voda, Jud. Suceava, UAT Siret având suprafața măsurată 1205 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 16-05-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector,
ION MURESAN

