

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea divizării și dezmembrării parcelei în suprafață de 3000 mp cu nr. cadastral 32494 din domeniul privat al orașului Siret, situat în str. Castelul de Apă f.n.

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 1518/12.02.2016 a Domnului Adrian Popoiu, Primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 1800/22.02.2016 al Serviciului administrație publică locală, evidență fond funciar și registru agricol și al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat
- Raportul nr. 2059/26.02.2016 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. "c" și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă divizarea și dezmembrarea imobilului din domeniul privat al orașului Siret, în suprafață de 3000 mp situat în str. Castelul de Apă, f.n. cu nr. cadastral 32494 din CF nr. 32494 Siret, în 10 (zece) parcele a câte de 300 mp.

Art. 2. Se împuternicește domnul Adrian Popoiu, Primarul orașului Siret să reprezinte orașul în fața notarului public în vederea perfectării actelor de dezmembrare a terenului menționat la art. 1.

Președinte de ședință,
Mațner Marius



Contrasemnează
Secretarul orașului Siret,
Ioan Rebenciuc

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Ioan Rebenciuc, the Secretary of the Siret Local Council.

Siret, 29.02.2016
Nr. 18

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
 pentru
 Imobil număr cadastral 32494/UAT Siret**

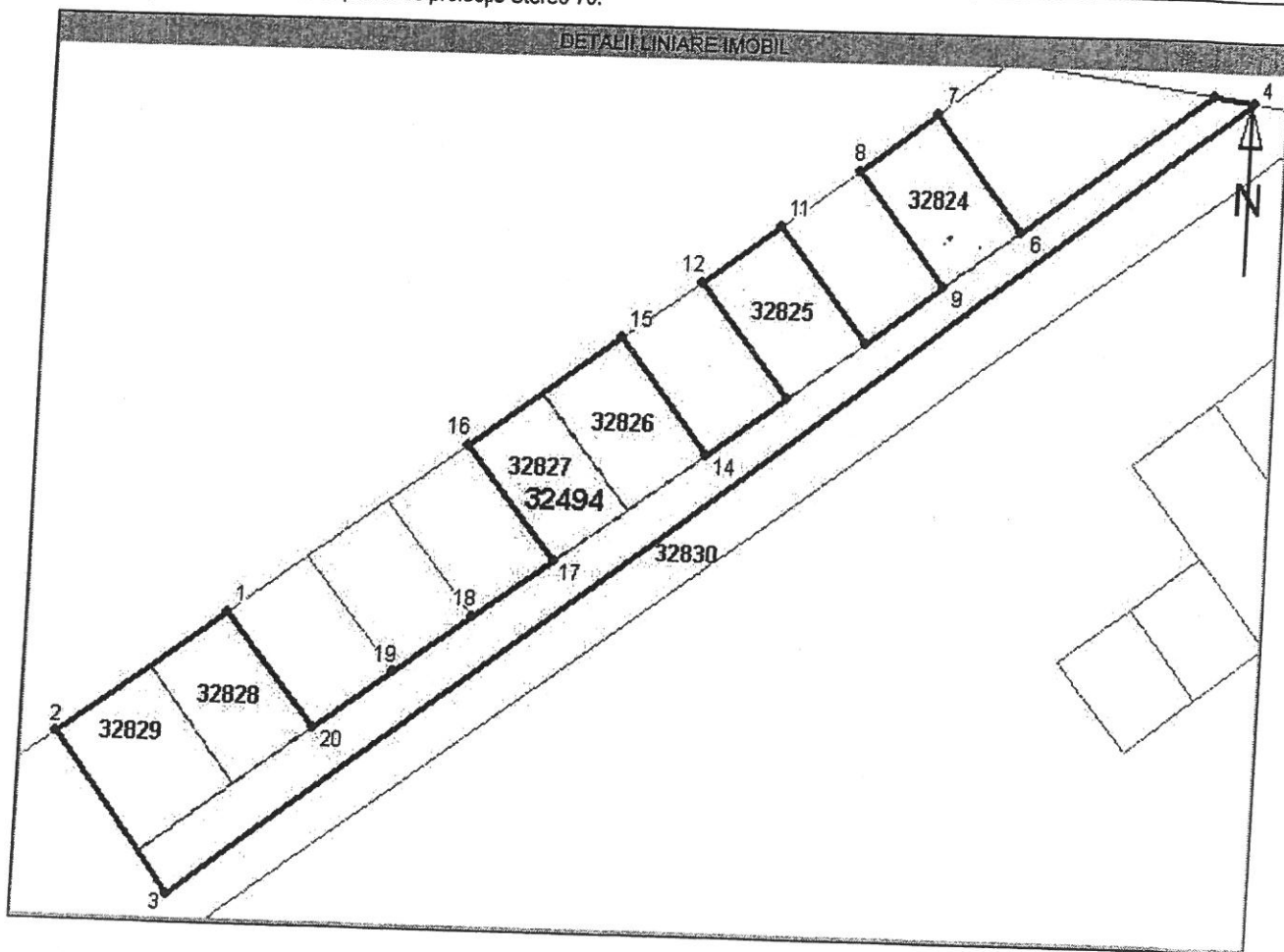
Carte Funciară Nr. 32494
 Comună/Oras/Municipiu: Siret

TEREN extravilan

Adresa: Județ SUCEAVA, UAT Siret

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp) *	Observații / Referințe
32494	3000	

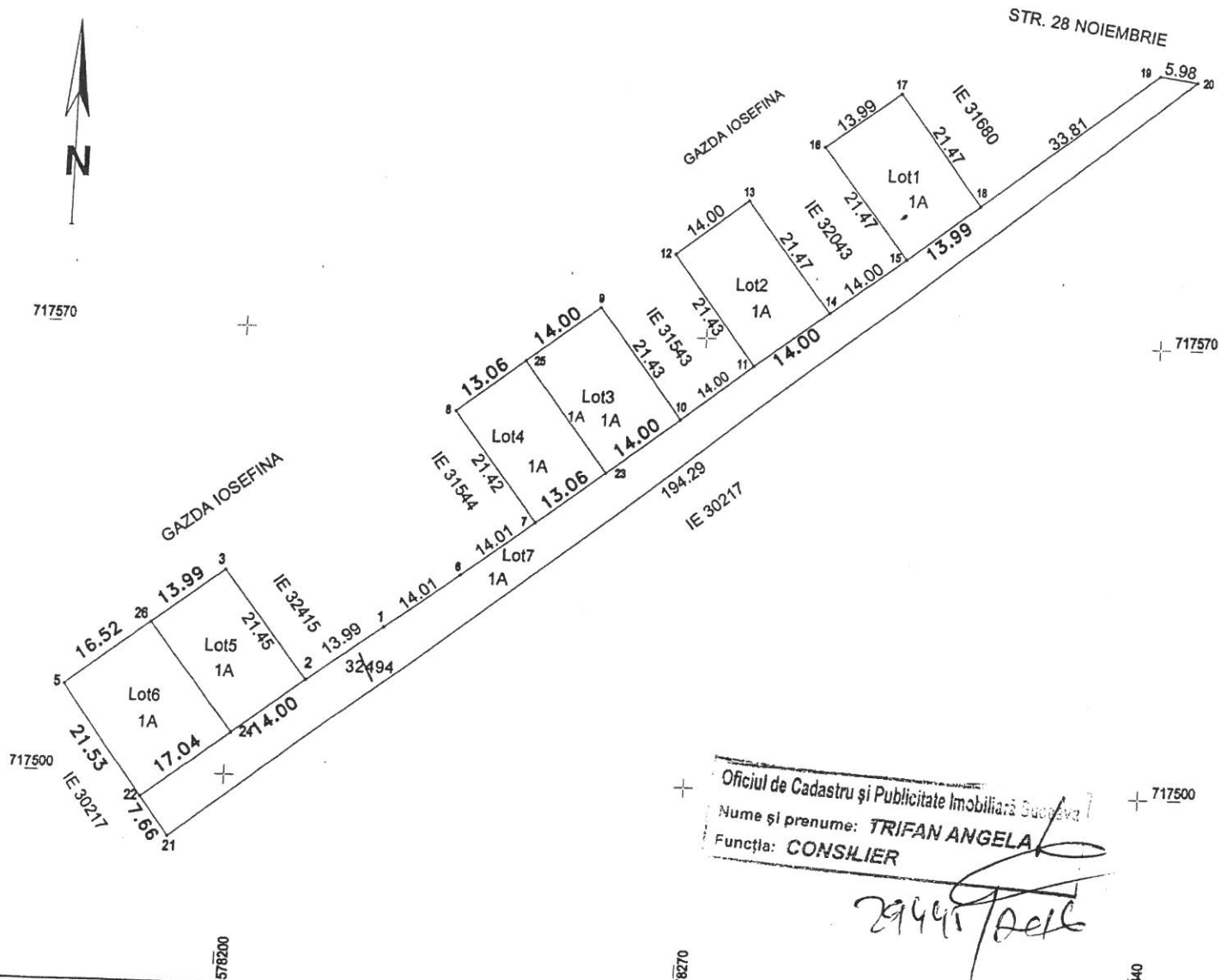
* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire/alipire

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
32494	3000	Extravilan Oras Siret jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
32494		SIRET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 Nume și prenume: **TRIFAN ANGELA**
 Funcția: **CONSILIER**

29445/2016

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situția viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
32494	3000	A	Neimprejmuat	32494	300	A	Lot 1
-	-	-	-	32495	300	A	Lot 2
-	-	-	-	32496	300	A	Lot 3
-	-	-	-	32497	280	A	Lot 4
-	-	-	-	32498	300	A	Lot 5
-	-	-	-	32499	361	A	Lot 6
-	-	-	-	32500	1159	A	Lot 7
-	-	-	-	-	3000	A	-
Total 3000							
Executant: SC REACAD SERVICES SRL				Inspector			
Confirm executarea măsurătorilor la terenul prezentat în planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire/alipire				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral			
Data: August 2016				Semnătura și parafa			
Data: August 2016				Data:.....			
Stampila BCPI							

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014



EXTRAS DE CARTE FUNCARA

pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

Nr.cerere	2882
Ziua	03
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cad.	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
1	32494	3.000	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
2882 / 03.02.2016		
Act notarial nr. 94, din 02.02.2016, emis de Sehlanec Ana		
61	Se infiinteaza cartea funciara 32494 a imobilului cu numarul cadastral 32494/Siret, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32044 inscris in cartea funciara 32044;	A1
Act notarial nr. 1010, din 30.09.2014, emis de Sehlanec Ana		
62	Se infiinteaza cartea funciara 32044 a imobilului cu numarul cadastral 32044/Siret, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31681 inscris in cartea funciara 31681;	A1
Act notarial nr. 1174, din 18.05.2009, emis de BNP SEHLANEC ANA		pozitie transcrisa din CF 32044/ Siret, inscrisa prin incheierea nr. 31932 din 08/10/2014;
83	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1) ORASUL SIRET -DOMENIUL PRIVAT		pozitie transcrisa din CF 32044/ Siret, inscrisa prin incheierea nr. 31932 din 08/10/2014;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Dosarul nr. 2882/03-02-2016

INCHEIERE Nr. 2882

REGISTRATOR Dumbrava Maria

ASISTENT REGISTRATOR Tolcev Iliuta

Asupra cererii introduse de ORASUL SIRET domiciliat in Romania privind dezmembrare/comasare in cartea funciara , in baza:

- act notarial nr. 94/02-02-2016 emis de Sehlanec Ana;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

- chitanta nr. SV0041933/02-02-2016 in suma de 120 lei;

pentru serviciul avand codul 222,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- Imobilul cu nr. cadastral 32044, inscris in cartea funciara 32044 UAT Siret avand proprietarii: Orasul Siret -Domeniul Privat in cota de 1/1 de sub B.2;

- Se sisteaza cf. 32044 a imobilului cu nr. cad. 32044/Siret ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:

- nr.cad.32494\cf.32494;

- nr.cad.32495\cf.32495; sub B.4 din cartea funciara 32044 UAT Siret;

- se noteaza radierea receptiei propunerii de dezmembrare imobil sub B.5 din cartea funciara 32494 UAT Siret;

- se noteaza radierea receptiei propunerii de dezmembrare imobil sub B.5 din cartea funciara 32495 UAT Siret;

Prezenta se va comunica partilor:

Sehlanec Ana,

Orasul Siret -Domeniul Privat.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Radauti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

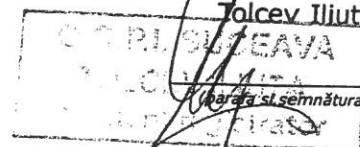
Data soluționării,
11-02-2016



Registrator,
Dumbrava Maria

(paza și semnătura)

Asistent-registrator,
Tolcev Iliuta



(paza și semnătura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1:10000

PEZUL: L-35-5-A-a-3-II

ESA: Extravilan oras Siret, judetul Suceava

RIETAR: Orasul Siret



Executant: SC REALCAD SERVICES SRL

Încmmit: LUCIAN CANCIUC



[Handwritten signature]