

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SIRET



HOTĂRÂRE
de aprobare a
preluării prin dare în plată a spațiului comercial aparținând S.C. ESSEX
GRUP S.R.L. Siret din Piața Agroalimentară Siret, în contul creanței
creditorului ORAȘUL SIRET

Consiliul Local al orașului SIRET,
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3117/31.03.2017 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
 - raportul comun nr. 3140/31.03.2017 al Serviciului buget-prognoze, financiar-contabil, Serviciului impozite, taxe locale și Patrimoniu și al Compartimentului juridic;
 - raportul nr. 3972/25.04.2017 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț, al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement;
 - dispozițiile art.1492 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- În temeiul art.36 alin. (1) și (9) și art.45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă preluarea, prin dare în plată, a spațiului comercial aparținând S.C. ESSEX GRUP S.R.L. Siret, în contul chiriei și majorărilor de întârziere în cuantum de 19.481 lei, datorate Orașului Siret pentru utilizarea terenului aferent spațiului comercial situat în Piața Agroalimentară.

Art.2. Se aprobă Raportul de evaluare a Spațiului Comercial aparținând S.C. ESSEX GRUP S.R.L. Siret, întocmit de Expert Evaluator ANEVAR ing.ȘCROBAC OVIDIU, pentru valoarea de 19.000 lei .

Art.3. Secretarul orașului Siret va asigura comunicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Scorobohaci Remi-Marius

Siret, 27.04.2017

Nr. 39



Contrasemnează
Secretarul Orașului,
Rebenciuc Ioan



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL
Nr. 3117 din 31.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

privind

**preluarea prin dare în plată a spațiului comercial aparținând S.C. ESSEX GRUP
S.R.L. Siret din Piața Agroalimentară Siret, în contul creanței creditorului
ORAȘUL SIRET**

Stimați consilieri ,

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Siret cu nr.3059/29.03.2017, administratorul S.C. ESSEX GRUP S.R.L. Siret, doamna MAȚNER OTILIA a solicitat instituției noastre să aprobe preluarea în contul datoriei societății către bugetul local a spațiului comercial deținut de societate în Piața Agroalimentară Siret. În cerere s-a precizat că societatea este fără activitate, urmând a fi radiată din registrul comerțului.

În fapt, societatea solicitantă a acumulat în timp o sumă de 19.481 lei datorii reprezentând debit și penalități de întârziere datorate pentru neplata la timp a chiriei pentru terenul aferent spațiului său comercial, închiriat de la Primăria orașului Siret.

De principiu, s-a procedat la verificarea condițiilor pentru a opera modalitatea alternativă de stingere a obligației de plată prin dare în plată.

S-a procedat la evaluarea acestui spațiu, concluziile evaluatorului fiind expuse în Raportul de evaluare întocmit de Expert Evaluator ANEVAR SCROBAC OVIDIU. Valoarea spațiului comercial este de 19.000 lei potrivit raportului de evaluare.

Dat fiind imposibilitatea de plată a sumei datorate, apreciem că, pentru a recupera sumele datorate bugetului local, ar fi oportună preluarea spațiului comercial aparținând S.C.ESSEX GRUP S.R.L. în patrimoniul Orașului, în contul datoriei societății, el urmând a fi utilizat potrivit destinației sale.

PRIMAR,
Adrian Popoiu



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
SERVICIUL BUGET-FINANȚE,
SERVICIUL IMPOZITE, TAXE ȘI
PATRIMONIU,
COMPARTIMENT JURIDIC
Nr. 3140 din 31.03, 2017

RAPORT
pentru aprobarea
preluării prin dare în plată a spațiului comercial aparținând S.C. ESSEX
GRUP S.R.L. Siret din Piața Agroalimentară Siret, în contul creanței
creditorului ORAȘUL SIRET

Serviciul buget-finanțe, Serviciul impozite, taxe locale și Patrimoniu și Compartimentul juridic;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere dispozițiile art.1492 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul art.36 alin. (1) și (9) și art.45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Avizează prezentul proiect de hotărâre și recomandă Consiliului Local al orașului Siret să-l adopte în forma prezentată, având în vedere, necesitatea, oportunitatea și încadrarea sa în prevederile legale.

ȘEF SRVICIU BUGET-FINANȚE,

Cătălin Cîrșmar

ȘEF SRVICIU IMPOZITE, TAXE ȘI PATRIMONIU,

Andreea Plămadă

CONSILIER JURIDIC,

Adrian Ioniță