

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul „Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava ”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre nr. 5964.05.2025 al Serviciului urbanism și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 75/26.05.2025 al domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 5967/26.05.2025 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 5968/27.05.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- Hotărârea Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte cu numărul PR/NE/2025/4/RSO2.8/1/ Mobilitate urbană Orașe cu modificările și completările ulterioare, aprobat și publicat pe site-ul www.regionordest.ro.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. ”k” și lit. ”m” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă Nota conceptuală pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava ”, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava ”conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Serviciul Urbanism și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al orașului Siret aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul instituției, în Monitorul Oficial Local al orașului Siret și va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului-Județul Suceava.

Președinte de Ședință,
Ihnatiuc Vasile

Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cișmar

Siret, 27.05.2025

Nr. 65

NOTA CONCEPTUALĂ PENTRU OBIECTIVUL

„Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava”

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor : Orașul Siret, Jud. Suceava

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției

UAT Orașul Siret, Jud. Suceava

Elaboratorul temei de proiectare: S.C. PESEROAD S.R.L.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Orașul Siret se confruntă cu probleme specifice localităților urbane mici în ceea ce privește calitatea infrastructurii rutiere, lipsa facilităților pentru mobilitatea durabilă (piste de biciclete, trotuare adecvate), precum și insuficiența locurilor de parcare în zona centrală.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Obiectivul general al proiectului este de a îmbunătăți calitatea infrastructurii urbane din oraș, cu efecte directe asupra mobilității, siguranței rutiere, calității vieții și protecției mediului.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Transportul urban electric reprezintă o variantă nepoluantă și eficientă din punct de vedere al utilizării resurselor pentru a asigura tranzitul zilnic al populației, iar îmbunătățirea infrastructurii

va crește gradul de confort, viteza de deplasare, siguranța traficului și alte beneficii adiacente, în special asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități. Astfel, se va asigura dezvoltarea unei structuri de transport public nepoluant, durabilă din punct de vedere tehnic și eficientă din punct de vedere financiar. Realizarea de trasee separate exclusiv pentru vehiculele de transport public, cu scopul creșterii frecvenței serviciilor atât în orele de vârf, cât și în afara lor, va reduce timpul de călătorie al vehiculelor de transport public, precum și nivelul și durata aglomerărilor/congestiilor de trafic în rețeaua principală de transport. Accesibilitatea urbană va pune accent pe mijloacele de transport favorabile mediului, cu evidențierea priorității transportului public și oferirea de facilități pentru mijloacele alternative de transport, respectiv mersul pe jos sau cu bicicleta. Rețelele integrate de alei pietonale ar putea deservi, de exemplu, traseele de la /către: instituțiile de învățământ, centre comunitare și de agrement, parcuri, obiective turistice și culturale, centre comerciale-birouri, instituții publice.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Această investiție răspunde necesității alinierii cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) al orașului Siret, care prevede măsuri concrete pentru dezvoltarea infrastructurii urbane sustenabile și reziliente.

Necesitatea acestei investiții derivă din:

- Starea fizică precară a infrastructurii rutiere existente, cu efecte negative asupra traficului, siguranței și confortului participanților la trafic.
- Inexistența/insuficiența pistelor de biciclete și a trotuarelor adecvate, ceea ce limitează opțiunile de mobilitate durabilă și siguranța pietonilor și bicicliștilor.
- Agresarea mediului urban prin poluare fonică și atmosferică generată de traficul auto intens și lipsa spațiilor de parcare organizate.
- Necesitatea alinierii cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) al orașului Siret, care prevede măsuri concrete pentru dezvoltarea infrastructurii urbane sustenabile și reziliente.
- Atractivitatea urbană scăzută a zonei centrale, care poate fi revitalizată prin infrastructură modernă, accesibilă și estetică.

Reglementări europene și naționale, cadrul strategic, documente programatice aplicabile

✓ REGULAMENTUL (UE, Euratom) 2093/2020 AL CONSILIULUI din 17 decembrie 2020 de stabilire a cadrului financiar multianual pentru perioada 2021-2027;

✓ REGULAMENTUL (UE) 1060/2021 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare,

Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare;

✓ REGULAMENTUL (UE) 1058/2021 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;

✓ Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

✓ Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;

✓ Legea nr. 92/2007 privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale;

✓ OUG nr. 156/2020 privind unele măsuri pentru susținerea dezvoltării teritoriale a localităților urbane și rurale din România cu finanțare din fonduri externe nerambursabile;

✓ Ordinul nr. 1777/2023 din 3 mai 2023 privind aprobarea conținutului/modelului/formatului/structurii-cadru pentru documentele prevăzute la art. 4 alin. (1) teza întâi, art. 6 alin. (1) și (3), art. 7 alin. (1) și art. 17 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021 – 2027;

✓ Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

✓ Ordinul nr. 269/2020, al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte.

✓ Ordonanță de urgență nr. 23/12.04.2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de Coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;

✓ ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 113 din 14 decembrie 2023 privind modificarea unor acte normative în domeniul fondurilor externe nerambursabile aferente perioadei de programare 2021-2027.

✓ Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 6.059 din 2024 privind modificarea anexei la Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 2.041/2023 pentru aprobarea modelului contractului de finanțare prevăzut la art. 14 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021—2027, precum și pentru modificarea anexei la Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 2.228/2023 pentru aprobarea modelului deciziei de finanțare prevăzut la art. 14 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021—2027.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu există acorduri internaționale care să oblige partea română să realizeze acest obiectiv

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Oportunitatea investiției este susținută de următorii factori:

- Integrarea într-un program coerent de dezvoltare locală, conform PMUD și PUG al orașului Siret;
- Sprijinirea mobilității alternative și a reducerii emisiilor de CO₂, în acord cu obiectivele Pactului Verde European și strategiilor de dezvoltare durabilă;
- Creșterea atractivității zonei pentru locuitori, turiști și potențiali investitori;
- Valoarea adăugată economică și socială a investiției prin îmbunătățirea condițiilor de deplasare și accesibilitate în oraș;

Disponibilitatea terenurilor și lipsa unor constrângeri de patrimoniu

Aceste obiective pot fi grupate astfel:

- Tehnice: modernizarea a peste 2 km de infrastructură rutieră și a trotuarelor adiacente; realizarea a peste 548 m de trotuare modernizate pe alte artere; construire de piste de biciclete cu dublu sens; rețea de iluminat public modernizată.
- Funcționale: fluidizarea traficului, creșterea capacității de parcare cu peste 90 de locuri noi, îmbunătățirea accesului pietonal și ciclistic.
- Sociale: creșterea siguranței circulației, acces facil pentru toate categoriile sociale, inclusiv persoane cu dizabilități.
- De mediu: reducerea poluării fonice și atmosferice, crearea de spații verzi, încurajarea utilizării bicicletei și a mersului pe jos.
- Economice: valorificarea terenurilor neutilizate, reducerea costurilor de întreținere viitoare prin modernizare, crearea premiselor pentru dezvoltare urbană sustenabilă.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

– costurile unor investiții similare realizate /în curs de realizare: 23.108.160,00 lei

– standarde de cost pentru investiții similare cca 5.000.000,00 lei, dintr un buget total de 46.847.924,00 euro

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Programul Regional pentru Regiunea Nord-Est 2021-2027 / Programul Regional pentru Regiunea Nord-Est 2021-2027 **Obiectivul de Politică 2 – O Europa mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care se îndreaptă către economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile.**

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Teren aflat în proprietatea UAT Oraș Siret conform extraselor de carte funciară existente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Strada Ana Ipătescu - Extras de carte funciară nr. 36416, 2.281 mp;

Strada Sf. Treime - Extras de carte funciară nr. 37853, 2.311 mp;

Strada Unirii - Extras de carte funciară nr. 32588, 2617 mp;

Strada Lațcu-Vodă - Extras de carte funciară nr. 32590, 36.697 mp;

Strada Alexandru cel Bun - Extras de carte funciară nr. 37855, 3.727 mp – partea dreaptă;

Strada Alexandru cel Bun - Extras de carte funciară nr. 37854, 4.121 mp – partea stângă;

Parcare strada Sucevei, Extras carte funciară nr. 37852, 6.332 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) surse de poluare existente în zonă;

d) particularități de relief;

Zona nu prezintă particularități deosebite de relief. Caracteristicile geotehnice ale amplasamentelor menționate mai sus, vor fi studiate în cadrul unui studiu geotehnic.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Datorită caracterului urban al zonei studiate, în zonă sunt prezente următoarele tipuri de rețele:

- Rețele de alimentare cu apă;
- Rețele de alimentare cu gaz;
- Rețele de canalizare;
- Rețele electrice și de iluminat public;

Pentru o bună desfășurare a proiectului se va urmări principiul de prioritizare a investițiilor.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

În urma analizei preliminare se constată necesitatea relocării rețelei de iluminat public prezentă pe str. Lațcu-Vodă, str. Alexandru cel Bun și str. Unirii.

g) posibile obligații de servitute;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Având în vedere caracterul complex al acestui proiect se va avea în vedere următoarele:

- pentru reabilitarea strazilor prezente în actualul proiect se vor respecta prevederile expertizei tehnice, ale studiului de trafic și ale P.M.U.D al orașului Siret. Pe strada Lațcu-Vodă se va moderniza infrastructura rutiera, vor fi modernizate trotuarele, vor fi înființate pise de biciclete și se vor reamenaja parcarile adiacente drumurilor. De asemenea pe această strada se va moderniza sistemul de iluminat și vor fi create spații verzi.
- pentru infrastructura aferentă trotuarelor de pe strazile Alexandru cel Bun, str. Ana Ipătescu și strada Sf. Treime se va asigura o continuitate a acestora pe cât este posibil pentru a permite un flux continuu și pentru a asigura siguranța biciclistilor și a pietonilor;

- amenajarea parcarii asigura legatura cu centrul orasul Siret.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Se vor respecta prevederile de reglementari urbanistice specifice zonelor prevazute in Planul Urbanistic General al orasului Siret.

Totodata se vor urmari indeplinirea masurilor si actiunilor prevazute in Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Orasului Siret.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Din punct de vedere tehnic si functional, aceasta investitie se va imparti in mai multe componente/obiective secundare care impreuna vor duce la indeplinirea obiectivului general.

Aceste componente/obiective deriva din Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Orasului Siret, si vor trebui respectate.

Astfel investiția „Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava se va imparti in urmatoarele componente/obiective: reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare

Prin realizarea acestui obiectiv, se urmareste reabilitarea infrastructurii rutiere de pe strada Latcu-Voda. Lungimea cailor de rulare propuse pentru reabilitare va fi de 2,163 km.

Amplasamentul destinat crearii pistelor de biciclete si modernizarii trotuarelor este spatiul adiacent caii de rulare aferent strazilor Latcu-Voda, str. Alexandru cel Bun, iar pe strada Ana Ipatescu (pe o lungime de 386 m) si str. Sf. Treime (pe o lungime de 162 m) se propune amenajarea de trotuare. Aceaste trasee sunt situate in intravilanul orasului Siret.

Amplasamentul destinat parcarii: se propune crearea unei parcarii care va avea intrare din strada Sucevei. Suprafata parcarii este de cca. 6338 mp sii vor fi create cca. 90 de locuri de parcare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Datorita caracterului de proiect integrat se va urmari indeplinirea punctuala a parametrilor tehnici parte dupa cum urmeaza:

Prin realizarea acestui obiectiv, se urmareste reabilitarea infrastructurii rutiere pe strazile mentionate, crearea de piste de biciclete si modernizarea trotuarelor.

Strazile care vor face parte din acest obiectiv sunt: str. Latcu-Voda, str. Alexandru cel Bun, str. Ana Ipatescu, str. Sf. Treime si amenajarea unei parcare din centrul orasului Siret.

Pe strada Latcu-Voda:

Se va urmari reabilitarea infrastructurii rutiere, crearea de locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, crearea pistei de biciclete cu dublu sens, modernizarea iluminatului public.

Structura rutiera ce va fi luata in considerare este o structura rutiera supla si va avea urmatoarea structura:

- Preluare denivelari in medie 3 cm
- strat de legatura: BADPC22,4 cm;
- strat de uzura: BA16 4 cm;

Pentru trotuare:

- Desfacere trotuare existent
- Strat de balast in medie 15 cm
- Strat de nisip 5 cm
- Pavaj

Pe strada Alexandru cel Bun

Se va urmari modernizarea trotuarelor care vor avea urmatoarea structura rutiera:

- Desfacere trotuare existent
- Strat de balast in medie 15 cm
- Strat de nisip 5 cm
- Pavaj

Pe strada Ana Ipatescu si str. Sf Treime

Se va urmari modernizarea trotuarelor pe o lungime de 386 m, respectiv 162 m care vor avea urmatoarea structura rutiera:

- Desfacere trotuare existent
- Strat de balast in medie 15 cm
- Strat de nisip 5 cm
- Pavaj

Amenajare parcare

Se va urmari infiintarea unei parcare avandu-se in vedere urmatoarele:

- Sparger/ desfceri
- Creare zid de sprijin
- Anrocamente

Structura rutiera va avea urmatoarea structura:

- strat de fundație din agregate naturale (refuz ciur), cu funcție de rezistență în grosime de 10 cm;
- strat de fundație din agregate naturale (balast), cu funcție de rezistență în grosime de 25 cm;
- strat de bază din piatră spartă de 15 cm grosime;
- strat de legătură din beton asfaltic BADPC 22,4 în grosime de 6 cm;
- strat de uzură din beton asfaltic BA 16 în grosime de 4 cm

Pentru delimitarea trotuarelor și pistelor de biciclisti de partea carosabilă se vor folosi borduri de beton.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

– studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

– expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Pentru realizarea Obiectivului de investiție vor fi necesare următoarele studii de specialitate:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic;
- studiu de fezabilitate;
- documentații pentru obținerea de avize și acorduri;
- proiect tehnic și detalii de execuție;
- **unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.**

Nu este cazul.

Singurele studii sunt :

- studiu topografic;
- studiu geotehnic;
- studiu de fezabilitate;
- documentații pentru obținerea de avize și acorduri;

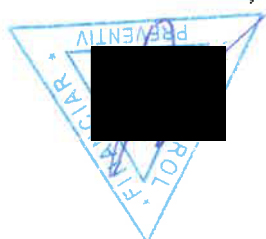
- proiect tehnic si detalii de executie;

Întocmit:
Alina-Olivia Mandiuc

Președinte de Ședință,
Ihnatiuc Vasile



Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cîrșmar



Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță



Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comerțului nr. J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241
□ Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

Anexa nr. 2 la HCL nr. 65 din 27.05.2025

**TEMA DE PROIECTARE
pentru obiectivul**

„Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava ”

**TEMA DE PROIECTARE
REABILITARE DRUMURI, CONSTRUIRE ȘI REABILITARE TROTUARE, EXTINDERE
PISTE PENTRU BICICLETE ȘI CONSTRUIRE PARCARE ÎN ORAȘUL SIRET, JUDEȚUL
SUCEAVA**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor : Orașul Siret, Jud. Suceava

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției

UAT Orașul Siret, Jud. Suceava

Elaboratorul temei de proiectare: S.C. PESEROAD S.R.L.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Datorită faptului că acest proiect este un proiect integrat care are mai multe obiective propuse spre îndeplinire, terenurile propuse pentru realizarea investițiilor se împart după cum urmează:

◆ Terenul destinat reabilitării infrastructurii rutiere:

Suprafața propusă spre modernizare este identificată prin numerele cadastrale: 37854, 37855, 32588, 37853, 32590, 36416.

Această suprafață aparține domeniului public al orașului Siret. În stadiul actual, terenul studiat are o funcțiune bine determinată, și anume strada categoria III.

◆ Terenul destinat creării infrastructurii pietonale și piste de biciclete: strada Alexandru cel Bun, str. Ana Ipătescu, str. Sf. Treime.

Suprafața este identificată prin numerele cadastrale: 37854, 37855, 32588, 37853, 32590, 36416.

Această suprafață aparține domeniului public al orașului Siret. În stadiul actual, terenul studiat are o funcțiune bine determinată și anume trotuare și strada categorie III.

Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comerțului nr. J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241

□ Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

◆ Terenul destinat parcarii: In acest moment acest teren nu are funcțiunea aceasta, el fiind practic un teren care nu este valorificat. Se propune crearea unei parcare care va avea intrare din strada Sucevei si va asigura legatura cu strazile principale din orasul Siret. Aceasta suprafata de teren este identificata in cadrul extraselor de carte funciara: 37852.

Aceste suprafate apartin domeniului public al orasului Siret.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Dupa cum am precizat si la punctul anterior, proiectul „Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava”, este un proiect integrat, astfel se discuta despre un grup de amplasamente dupa cum urmeaza:

◆ Amplasamentul destinat reabilitarii infrastructurii rutiere este situat in intravilanul orasului Siret, si traverseaza centrul orasului Siret. Lungimea cailor de rulare modernizate va fi de 2,163 km.

◆ Amplasamentul destinat crearii pistelor de biciclete si modernizarii trotuarelor este spatiul adiacent cailor de rulare aferent strazilor Latcu-Voda, str. Alexandru cel Bun, iar pe strada Ana Ipatescu (pe o lungime de 386 m) si str. Sf. Treime (pe o lungime de 162 m) se propune amenajarea de trotuare. Aceste trasee sunt situate in intravilanul orasului Siret.

◆ Amplasamentul destinat parcarii: se propune crearea unei parcare care va avea intrare din strada Sucevei si va asigura legatura cu strazile principale din orasul Siret.

Amplasamentele se identifică prin următoarele date cadastrale:

Strada Ana Ipătescu - Extras de carte funciara nr. 36416, 2.281 mp;

Strada Sf. Treime - Extras de carte funciara nr. 37853, 2.311 mp;

Strada Unirii - Extras de carte funciara nr. 32588, 2617 mp;

Strada Lațcu-Vodă - Extras de carte funciara nr. 32590, 36.697 mp;

Strada Alexandru cel Bun - Extras de carte funciara nr. 37855, 3.727 mp – partea dreaptă;

Strada Alexandru cel Bun - Extras de carte funciara nr. 37854, 4.121 mp – partea stângă;

Parcare strada Sucevei, Extras carte funciara nr. 37852, 6.332 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) Surse de poluare existente în zonă;

Sursele de poluare existente in zona sunt de doua feluri:

- Poluare fonica;
- Poluarea aerului.

Ambii factori de poluare siunt datorati traficului rutier existent in zona.

Prin prezentul proiect se propune reducerea ambilor factori de poluare prin urmatoarele masuri:

Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comerțului nr J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241
□ Str.Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

- modernizarea infrastructurii rutiere, care va spori reducerea celor doi factori de poluare;
- crearea pistelor de biciclete și modernizarea trotuarelor, care vor contribui la reducerea factorilor de poluare generați de emisia gazelor generate de motoarele cu combustie dar și a zgomotului generat de acestea;
- amenajarea unei parcuri care va permite parcarea mașinilor în afara zonei centrale, astfel încât să se reducă aglomerarea de mașini din centrul orașului.

d) Particularități de relief;

Zona nu prezintă particularități deosebite de relief.

Caracteristicile geotehnice ale amplasamentelor menționate mai sus, vor fi studiate în cadrul unui studiu geotehnic.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Datorită caracterului urban al zonei studiate, în zona sunt prezente următoarele tipuri de rețele:

- Rețele de alimentare cu apă;
- Rețele de alimentare cu gaz;
- Rețele de canalizare;
- Rețele electrice și de iluminat public;

Pentru o bună desfășurare a proiectului se va urmări principiul de prioritizare a investițiilor.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

În urma analizei preliminare se constată necesitatea relocării rețelei de iluminat public prezenta pe str. Lațcu-Vodă, str. Alexandru cel Bun și str. Unirii.

g) posibile obligații de servitute;

NU ESTE CAZUL.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Având în vedere caracterul complex al acestui proiect se va avea în vedere următoarele:

- pentru reabilitarea strazilor prezente în actualul proiect se vor respecta prevederile expertizei tehnice, ale studiului de trafic și ale P.M.U.D al orașului Siret. Pe strada Lațcu-Vodă se va moderniza infrastructura rutieră, vor fi modernizate trotuarele, vor fi înființate pise de biciclete și se vor reamenaja parcarile adiacente drumurilor. De asemenea pe această stradă se va moderniza sistemul de iluminat și vor fi create spații verzi.
- pentru infrastructura aferentă trotuarelor de pe strazile Alexandru cel Bun, str. Ana Ipătescu și strada Sf. Treime se va asigura o continuitate a acestora pe cât este posibil pentru a permite un flux continuu și pentru a asigura siguranța biciclistilor și a pietonilor;
- amenajarea parcarilor asigură legătura cu centrul orașului Siret.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comertului nr J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241
□ Str.Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

Se vor respecta prevederile de reglementari urbanistice specifice zonelor prevazute in Planul Urbanistic General al orasului Siret.

Totodata se vor urmari indeplinirea masurilor si actiunilor prevazute in Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Orasului Siret.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Din punct de vedere tehnic si functional, aceasta investitie se va imparti in mai multe componente/obiective secundare care impreuna vor duce la indeplinirea obiectivului general.

Aceste componente/obiective deriva din Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Orasului Siret, si vor trebui respectate.

Astfel investiția „Reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare în orașul Siret, județul Suceava se va imparti in urmatoarele componente/obiective: reabilitare drumuri, construire și reabilitare trotuare, extindere piste pentru biciclete și construire parcare

Prin realizarea acestui obiectiv, se urmareste reabilitarea infrastructurii rutiere de pe strada Latcu-Voda. Lungimea cailor de rulare propuse pentru reabilitare va fi de 2,163 km.

Amplasamentul destinat crearii pistelor de biciclete si modernizarii trotuarelor este spatiul adiacent caii de rulare aferent strazilor Latcu-Voda, str. Alexandru cel Bun, iar pe strada Ana Ipatescu (pe o lungime de 386 m) si str. Sf. Treime (pe o lungime de 162 m) se propune amenajarea de trotuare. Aceaste trasee sunt situate in intravilanul orasului Siret.

Amplasamentul destinat parcarii: se propune crearea unei parcari care va avea intrare din strada Sucevei. Suprafata parcarii este de cca. 6338 mp sii vor fi create cca. 90 de locuri de parcare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Datorita caracterului de proiect integrat se va urmari indeplinirea punctuala a parametrilor tehnici parte dupa cum urmeaza:

Prin realizarea acestui obiectiv, se urmareste reabilitarea infrastructurii rutiere pe strazile mentionate, crearea de piste de biciclete si modernizarea trotuarelor.

Strazile care vor face parte din acest obiectiv sunt: str. Latcu-Voda, str. Alexandru cel Bun, str. Ana Ipatescu, str. Sf. Treime si amenajarea unei parcari din centrul orasului Siret.

Pe strada Latcu-Voda:

Se va urmari reabilitarea infrastructurii rutiere, crearea de locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, crearea pistei de biciclete cu dublu sens, modernizarea iluminatului public.

Structura rutiera ce va fi luata in considerare este o structura rutiera supla si va avea urmatoarea structura:

Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comerțului nr J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241
□ Str.Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

- Preluare denivelari in medie 3 cm
- strat de legatura: BADPC22,4 cm;
- strat de uzura: BA16 4 cm;

Pentru trotuare:

- Desfacere trotuare existent
- Strat de balast in medie 15 cm
- Strat de nisip 5 cm
- Pavaj

Pe strada Alexandru cel Bun

Se va urmări modernizarea trotuarelor care vor avea următoarea structura rutiera:

- Desfacere trotuare existent
- Strat de balast in medie 15 cm
- Strat de nisip 5 cm
- Pavaj

Pe strada Ana Ipatescu si str. Sf Treime

Se va urmări modernizarea trotuarelor pe o lungime de 386 m, respectiv 162 m care vor avea următoarea structura rutiera:

- Desfacere trotuare existent
- Strat de balast in medie 15 cm
- Strat de nisip 5 cm
- Pavaj

Amenajare parcare

Se va urmări înființarea unei parcuri avându-se în vedere următoarele:

- Spargeri/ desfceri
- Creare zid de sprijin
- Anrocamente

Structura rutiera va avea următoarea structura:

- strat de fundație din agregate naturale (refuz ciur), cu funcție de rezistență în grosime de 10 cm;
- strat de fundație din agregate naturale (balast), cu funcție de rezistență în grosime de 25 cm;
- strat de bază din piatră spartă de 15 cm grosime;
- strat de legătură din beton asfaltic BADPC 22,4 în grosime de 6 cm;
- strat de uzură din beton asfaltic BA 16 în grosime de 4 cm

Pentru delimitarea trotuarelor și pistelor de biciclisti de partea carosabila se vor folosi borduri de beton.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Se vor respecta cerințele tehnice impuse de către expertizele tehnice.

Se vor respecta cerințele de mobilitate urbana ce deriva din măsurile și acțiunile propuse în PMUD Siret.

Se va urmări respectarea ghidul solicitantului

d) număr estimat de utilizatori;

Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comerțului nr J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241

□ Str.Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

Utilizatorii directi ai acestui proiect o reprezinta locuitorii orasului Siret (conf. Recensamantului din 2011 7976 locuitori), dar si persoanele din localitatile adiacente orasului Siret.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Toate aceste obiective impreuna cu solutiile tehnice aferente vor trebui corelate cu Planul de Mobilitate Urbana Durabila al orasului Siret, si vor trebui sa indeplineasca cerintele stabilite in cadrul acestuia prin masurile si actiunile propuse.

Deasemenea aceste solutii vor respecta pe cat posibil fisele de proiect rezultate in cadrul analizei PMUD Siret.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

● Studiu geotehnic pentru toate amplasamentele studiate; Se vor realiza investigatii pentru furnizarea de informatii despre consistența și structura solului, nivelul pânzei de apă freatică și recomandări pentru proiectul tehnic.

Studiul geotehnic necesar pentru realizarea obiectivelor de mai sus va presupune:

- executarea unuia sau mai multe foraje pe terenul pe care va fi amplasată construcția (pentru fiecare obiectiv in parte);
- prelevarea probelor de pământ și de apă (dacă este cazul);
- analiza în laborator a probelor de pământ și apă;
- întocmirea referatului geotehnic și verificarea documentației de către un expert autorizat MLPAT "Af"

● Studiu topografic pentru toate amplasamentele studiate; Se va intocmi un plan topografic in sistem STEREO 70. Ridicarile planimetrice vor fi realizate pentru fiecare obiectiv si vor fi avizate la OCPI Suceava.

● Studiu de trafic. Studiul de trafic va fi o documentatie care va stabili caracteristicile traficului actual si viitor, echiparea si organizarea sistemului de circulatie functie de retelele de strazi, amenajarile infrastructurilor rutiere, dotarile specifice transporturilor, amenajare parcuri, etc. Va stabili obiectivele si actiunile de dezvoltare ale cailor de comunicatie la nivelul localitatii si in teritoriul de influenta pentru urmatorii 10 ani. Trebuie sa asigure satisfacerea unor cerinte si nevoi de utilitate publica ale comunitatii locale in domeniul mobilitatii si transportului urban, deplasarea fara a fi expusi la riscuri personale majore, imbunatatirea continua a mobilitatii si calitatii vietii cetatenilor.

● Documentatii pentru obtinere avize si acorduri, potrivit Certificatului de Urbanism (conform cerintelor pentru fiecare avizator in parte)

● Proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor (P.A.C); Documentatia va fi intocmita conf. HG 907/2016;

● Proiect tehnic de executie (PT, CS, DE) ; Documentatia va fi intocmita conform HG 907/2016 si va respecta si cerintele ghidului solicitantului

** Se impune verificarea proiectului pe specialitati de verificatori tehnici atestati.

Proiectant general
SC PESEROAD SRL
□ Registrul comerțului nr J33/91/2017
□ C.I.F. 36943241

□ Str.Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud Suceava;
□ Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți
□ Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Radauti

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

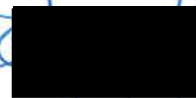
- Legea 350/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 24/2007 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea guvernului nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare;
- Alte acte normative după caz;

Întocmit,
Alina-Olivia Mandiuc

Președinte de Ședință,
Ihnatiuc Vasile



Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță



Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cîrșmar



