

**Prospect de ofertă publică primară de obligațiuni municipale emise de
ORASUL SIRET**

Valoarea nominală a emisiunii: 4.000.000 RON

Rata dobânzii variabilă: $(ROBID_{6M} + ROBOR_{6M}) / 2 + 1,5\%$

dobânda va fi calculată și plătită semestrial

Maturitate: 18 ani si 10 luni

Pentru prima perioadă de calcul rata dobânzii este de 15,5% pe an

Rambursarea împrumutului obligatar: în 37 de rate semestriale

Intermediar:

SSIF BCR Securities

Grup de distribuție:

Banca Comercială Română

Consilierul financiar al Emitentului

VT Consulting Grup

VIZA DE APROBARE APLICATĂ PE PROSPECTUL DE OFERTĂ PUBLICĂ NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O ALTĂ FORMĂ DE APRECIERE A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE; DECIZIA DE APROBARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA PROSPECTULUI ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBERĂ ÎN MOD INTENȚIONAT

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

CUPRINS

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

I.	REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ	6
1.	IDENTITATEA MEMBRILOR ORGANELOR DE CONDUCERE ALE EMITENTULUI, AI CONSULTANȚILOR ȘI AI AUDITORILOR FINANCIARI AI EMITENTULUI	6
2.	DATE STATISTICE PRIVIND OFERTA PUBLICĂ ȘI PERIOADA DE DERULARE A ACESTEIA	6
3.	DATE FINANCIARE SELECTATE: CAPITALIZAREA ȘI GRADUL DE ÎNDATORARE; MOTIVELE ÎNȚERII OFERTEI PUBLICE ȘI MODUL DE UTILIZARE A FONDURILOR OBTINUTE ÎN URMA OFERTEI; FACTORII DE RISC AI INVESTIȚIEI	11
3.1.	CAPITALIZAREA ȘI GRADUL DE ÎNDATORARE	11
3.2.	MOTIVELE OFERTEI ȘI MODUL DE UTILIZARE A FONDURILOR OBTINUTE ÎN URMA ACESTEIA	14
I.	RISCU DE CREDIT AL ORASULUI SIRET NU ESTE EVALUAT DE O AGENȚIE DE RATING	15
II.	RISC DATORAT TRECERII LA MONEDA EURO	15
III.	RISC VALUTAR	15
IV.	RISC DE RATĂ A DOBÂNZII	15
V.	RISC REFERITOR LA PREȚ	15
4.	INFORMAȚII PRIVIND EMITENTUL	15
4.1.	INFORMAȚII GENERALE	15
4.2.	PRIVIRE GENERALĂ ASUPRA ACTIVITĂȚII EMITENTULUI	15
5.	ANALIZA OPERAȚIONALĂ ȘI FINANCIARĂ A EMITENTULUI ȘI PERSPECTIVE DE DEZVOLTARE	16
5.1.	TENDINȚE ȘI PERSPECTIVE ALE DEZVOLTĂRII EMITENTULUI	16
6.	ORGANELE DE CONDUCERE ȘI ANGAJAȚII EMITENTULUI	16
	CONSILIUL LOCAL	16
	PRIMARUL	18
	VICEPRIMARII	20
7.	INFORMAȚII FINANCIARE	21
7.1	SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE ȘI ALTE INFORMAȚII FINANCIARE	21
7.2.	MODIFICĂRI SEMNIFICATIVE	24
8.	DETALII CU PRIVIRE LA OFERTA PUBLICĂ/ADMITEREA LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ	24
8.1	MODALITĂȚI DE SUBSCRIERE ȘI ALOCARE ÎN CADRUL OFERTEI	24
II.	REVOCAREA SUBSCRIERII	25
8.2.	PIAȚA REGLEMENTATĂ PE CARE VOR FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE VALORILE MOBILIARE CE FAC OBIECTUL OFERTEI	25
8.3.	CHELTUIELI OCAZIONATE DE OFERTA PUBLICĂ	26
9.	INFORMAȚII SUPLIMENTARE	26
9.1.	DOCUMENTELE CE VOR FI PUSE LA DISPOZIȚIA INVESTITORILOR	26
10.	ALTE MENȚIUNI	26
II.	DEFINIȚII	27
III.	NOTĂ CĂTRE INVESTITORI	29
IV.	NOTĂ PRIVIND CARACTERISTICILE OBLIGAȚIUNILOR	30
1.	PERSOANE RESPONSABILE	30
1.1.	NUMELE ȘI FUNCȚIA PERSOANELOR FIZICE ȘI DENUMIREA ȘI SEDIUL PERSOANELOR JURIDICE RESPONSABILE PENTRU INFORMAȚIILE INCLUSE ÎN PROSPECT	30
1.2	DECLARAȚII ALE PERSOANELOR RESPONSABILE:	30

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

2. FACTORI DE RISC	30
2.1. RISCUL DE CREDIT AL ORASULUI SIRET NU ESTE EVALUAT DE O AGENȚIE DE RATING	30
2.2. RISC DATORAT TREGERII LA MONEDA EURO	30
2.3. RISC VALUTAR	31
2.4. RISC DE RATA A DOBÂNZII	31
2.5. RISC REFERITOR LA PREȚ	31
3. INFORMAȚII CHEIE	31
3.1. INTERESE ALE PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE IMPLICATE ÎN EMISIUNE/OFERTĂ	31
3.2. MOTIVELE ÎNȚIERII OFERTEI ȘI UTILIZAREA FONDURILOR REZULTATE	31
INFORMAȚII CU PRIVIRE LA VALORILE MOBILIARE PROPUSE A FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ	32
4.1. DESCRIEREA TIPURILOR ȘI CLASELOR DE VALORI MOBILIARE CE SUNT OFERITE ȘI/SAU PROPUSE A FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE	32
4.2. LEGISLAȚIA APLICABILĂ VALORILOR MOBILIARE CE FAC OBIECTUL OFERTEI PUBLICE	32
4.3. INDICAREA FAPTULUI DACĂ VALORILE MOBILIARE SUNT NOMINATIVE SAU LA PURTĂTOR	32
4.4. MONEDA ÎN CARE AU FOST EMISE VALORILE MOBILIARE	32
4.5. RANGUL OBLIGAȚIUNILOR CE URMEAZĂ A FI OFERITE/PROPUSE A FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ PRECUM ȘI ORICE CLAUZE CARE SUNT INTENȚIONATE A SUBORDONA ÎMPRUMUTUL OBLIGATAR UNOR OBLIGAȚII PREZENTE SAU VIITOARE ALE EMITENTULUI	32
4.6. DESCRIEREA DREPTURILOR ATAȘATE OBLIGAȚIUNILOR INCLUSIV ORICE LIMITĂRI ALE ACESTOR DREPTURI, PRECUM ȘI PROCEDURA DE EXERCITARE A ACESTOR DREPTURI	34
4.7. RATA NOMINALĂ A DOBÂNZII ȘI PREVEDERI PRIVIND DOBÂNDA DE PLĂTIT	34
4.8. DATA MATURITĂȚII ÎMPRUMUTULUI ȘI ARANJAMENTELE PENTRU AMORTIZAREA ÎMPRUMUTULUI, INCLUSIV PROCEDURILE DE RAMBURSARE	36
4.9. DATA DE REFERINȚĂ – DATA LA CARE SUNT IDENTIFICAȚI OBLIGATARII CARE VOR ÎNCASA PRINCIPALUL DE RAMBURSAT ȘI DOBÂNDA AFERENTĂ	37
4.10. INDICAREA RANDAMENTULUI OBLIGAȚIUNII. DESCRIEREA MODULUI DE CALCUL A RANDAMENTULUI	37
4.11. MODUL DE REPREZENTARE A DEȚINĂTORILOR DE OBLIGAȚIUNI, INCLUSIV O IDENTIFICARE A PERSOANEI CARE ÎI REPREZINTĂ PE INVESTITORI	37
4.12. ACTELE DECIZIONALE ÎN BAZA CĂRORA VALORILE MOBILIARE AU FOST SAU VOR FI EMISE	37
4.13. SE ESTIMEAZĂ CĂ OBLIGAȚIUNILE VOR FI EMISE ÎN CURSUL LUNII IUNIE 2008.	37
4.14. DESCRIEREA ORICĂROR RESTRICȚII CU PRIVIRE LA LIBERA TRANSFERABILITATE A VALORILOR MOBILIARE	37
4.15. CU PRIVIRE LA ȚARA UNDE ÎȘI ARE SEDIUL EMITENTUL SAU ȚARA UNDE ARE LOC OFERTA SAU ESTE INTENȚIONATĂ ADMITEREA	37
I. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA NIVELUL IMPOZITULUI PE VENITUL DIN VALORI MOBILIARE CU REȚINERE LA SURSĂ	37
II. INDICAȚII CU PRIVIRE LA FAPTUL DACĂ EMITENTUL ÎȘI ASUMĂ RESPONSABILITATEA PENTRU REȚINEREA LA SURSĂ ȘI VÂRSAREA ACESTUI IMPOZIT	EROARE! MARCAJ ÎN DOCUMENT NEDEFINIT.
5. TERMENII ȘI CONDIȚIILE OFERTEI	39
5.1. CONDIȚIILE, DATELE STATISTICE SPECIFICE OFERTEI, CALENDARUL OFERTEI ȘI PROCEDURA PENTRU SUBSCRIERE ÎN CADRUL OFERTEI	39
5.2. PLANUL DE DISTRIBUȚIE ȘI DE ALOCARE	43
5.3. PREȚUL DE EMISIUNE ȘI VALOAREA NOMINALĂ A OBLIGAȚIUNILOR	43
5.4. PLASAREA ȘI DISTRIBUIREA OFERTEI	44
6. ADMITEREA LA TRANZACȚIONARE A OBLIGAȚIUNILOR	46
6.1. INDICAREA FAPTULUI DACĂ VALORILE MOBILIARE OFERITE SUNT SAU VOR FI SUBIECT ALE UNEI CERERI DE ADMITERE LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ	46
6.2. PIEȚELE REGLEMENTATE SAU SISTEMELE ALTERNATIVE DE TRANZACȚIONARE PE CARE, DUPĂ ȘTIINȚA EMITENTULUI, VALORI MOBILIARE DIN ACEEAȘI CLASĂ SUNT ADMISE LA TRANZACȚIONARE	46
6.3. DETALII CU PRIVIRE LA ENTITĂȚILE CARE AU UN ANGAJAMENT FERM DE A ACȚIONA CA INTERMEDIARI PE PIAȚA SECUNDARĂ	46
7. INFORMAȚII SUPLIMENTARE	46
7.1. CONSILIERUL FINANCIAR AL EMITENTULUI	46
7.2. DACĂ DECLARAȚIA SAU UN RAPORT ATRIBUITE UNUI EXPERT SUNT INCLUSE ÎN NOTĂ SE VOR FURNIZA NUMELE ACESTEI PERSOANE, SEDIUL PROFESIONAL, CALIFICAREA EI PROFESIONALĂ PRECUM ȘI ORICE INTERES IMPORTANT AR AVEA ÎN LEGĂTURĂ CU EMITENTUL	46

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

7.3. DACĂ INFORMAȚIA A FOST FURNIZATĂ DE O TERȚĂ PERSOANĂ, SE VA CONFIRMA FAPTUL CĂ ACEASTĂ INFORMAȚIE A FOST REPRODUSĂ CU ACURATEȚE ȘI CĂ, DUPĂ CUNOȘTINȚELE EMITENTULUI, NU AU FOST OMISE FAPTE CARE AR FACE CA INFORMAȚIA FURNIZATĂ SĂ FIE INCORECTĂ SAU SĂ INDUCĂ ÎN EROARE. ÎN PLUS, SE VA IDENTIFICA SURSA INFORMAȚIILOR	46
7.4. AGENȚIILE DE RATING CARE AU ACORDAT RATING EMITENTULUI SAU OBLIGAȚIUNILOR EMISE DE EL LA CEREREA ACESTUIA SAU CU IMPLICAREA EMITENTULUI ÎN PROCESUL DE RATING	46
V. FIȘA DE PREZENTARE A EMITENTULUI	47
1. PERSOANE RESPONSABILE	48
1.1. NUMELE ȘI FUNCȚIA PERSOANELOR FIZICE ȘI DENUMIREA ȘI SEDIUL PERSOANELOR JURIDICE RESPONSABILE PENTRU INFORMAȚIILE INCLUSE ÎN PROSPECT	48
1.2. DECLARAȚII ALE PERSOANELOR RESPONSABILE:	48
2. FACTORI DE RISC	48
3. INFORMAȚII DESPRE EMITENT	50
3.1 DATE DE IDENTIFICARE	50
3.2 INFORMAȚII GENERALE	51
4. DATE FINANCIARE	60
4.1. ÎNCADRAREA ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR ÎN PREVEDERILE LEGALE	63
4.2. ORICE EVENIMENT RECENT RELEVANT PENTRU EVALUAREA SOLVABILITĂȚII EMITENTULUI	66
5. MODIFICĂRI SEMNIFICATIVE	67
6. PROCEDURI LEGALE SAU DE ARBITRAJ	67
6.1. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA ORICE PROCEDURĂ LEGALĂ, GUVERNAMENTALĂ SAU ARBITRALĂ	67
6.2. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA ORICE IMUNITATE A EMITENTULUI CU PRIVIRE LA ANUMITE PROCEDURI LEGALE	67
7. DECLARAȚII ALE EMITENTULUI ȘI CU PRIVIRE LA ORICE INTERESE	67
8. DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIA INVESTITORILOR	67
VI. ANEXELE PROSPECTULUI	68
VII. DATE DE CONTACT	70

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

I. REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ

1. Identitatea membrilor organelor de conducere ale emitentului, ai consultantților și ai consultantului financiar al emitentului

Emitent: Orasul Siret, reprezentat prin **Adrian POPOIU – Primar**, cu sediul în Orasul Siret, Str. 28 Noiembrie nr.1, cod poștal 725500, Județul Suceava, cod fiscal 4440985, tel: 0230.280.901/0230.280.748, cont RO06TREZ596400208X000019 deschis la Trezoreria Siret;

Intermediarul ofertei: Societatea de Servicii de Investiții Financiare **BCR SECURITIES SA**, reprezentată de **Maria ZAMFIROIU – Director Executiv**, cu sediul în București, Calea Griviței 160 mezanin, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/4667/1996, cod unic de înregistrare 8612595;

Consultantul financiar al emitentului: Societatea **VT Consulting Grup**, reprezentată prin domnul **Ovidiu Vasincu – Director General**, cu sediul în București, Al Urucu Adrian 1, 20/198, sector 4, înregistrată la registrul Comerțului sub nr J40/13300/2004, cod unic de înregistrare 16689700

2. Date statistice privind oferta publică și perioada de derulare a acesteia

- **Valoarea nominală totală a emisiunii:** 4.000.000 RON;
- **Numărul de obligațiuni emise în vederea subscrierii:** 40.000;
- **Valoarea nominală:** 100 RON / obligațiune;
- **Prețul de emisiune:** RON / obligațiune;
- **Numărul minim de obligațiuni subscribe:** 1 obligațiune;
- **Tipul obligațiunilor:** valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;
- **Subscrierea:** se realizează prin completarea formularelor de subscriere care vor fi disponibile la centrele de subscriere – BCR Securities, Calea Griviței nr. 160 mezanin, sector 1, București și următoarele sucursale/agenții BCR și prin anexarea documentelor necesare menționate în subcapitolul 5.1.6:

Nr. crt.		Adresa	Telefon
<u>Sucursale din Județul Suceava</u>			
1	Sucursala Județeană Suceava	Str. Stefan Cel Mare nr. 31	0230.20.71.10
2	Sucursala Vatra Dornei	Str. Mihai Eminescu nr. 35	0230.37.38.27
3	Sucursala Campulung Moldovenesc	Calea Transilvaniei nr. 6	0230.31.46.61
4	Sucursala Falticeni	Str. Sucevei	0230.54.42.77
5	Sucursala Gura Humorului	Str. Republicii nr. 19, bl. T850	0230.23.52.37
6	Sucursala Radauti	Str. Unirii nr. 65 A	0230.56.23.33
<u>Municipiul București</u>			
7	Sucursala Sector 1	Calea Victoriei nr. 155 Bl. D1, sector 1	021 – 319 0197 021 – 319 03 43

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

8	Sucursala Sector 2	Str. Popa Lazăr nr. 8, sector 2	021 – 252 7986 021 - 252 78 87
9	Sucursala Sector 3	B-ul Decebal nr. 11, bl. S14, sector 3	021 – 323 4410 021- 321 44 40
10	Sucursala Sector 4	B-ul Unirii nr. 63, bl. F4, sector 3	021 – 323 2067 021 – 323 3373
11	Sucursala Sector 5	B-ul Tudor Vladimirescu nr. 57, bl. T4, sector 3	021 – 410 1751 021 – 410 1643
12	Sucursala Sector 6	B-ul Siret nr. 4-6, sector 6	021 – 413 5599 021 – 413 9126
13	Sucursala Unirea	B-ul Unirii nr. 43-45, bl. E2-E3, sector 3	021 – 323 0080 021 – 323 5422

SSIF BCR Securities SA nu are sucursale și agenții unde se pot realiza subscrieri.

Investitorii care utilizează serviciile unei bănci custode nu pot subscrie decât prin intermediul BCR Securities.

- **Publicitate:** Anunțul publicitar de ofertă publică va fi publicat în **două cotidiane de difuzare națională**, în conformitate cu art. 175 din Legea nr. 297/2004;
- **Perioada de derulare a ofertei:** Oferta va fi inițiată în condițiile art. 30 din Regulamentul CNVM nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, după cel puțin șase zile lucrătoare de la data publicării anunțului publicitar. Oferta se va derula timp de **cinci zile lucrătoare** de la data de până la data de
- Orice **modificare** a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare (CNVM) și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare;
- **Dobânda plătită investitorilor:** rata dobânzii este variabilă, recalculată semestrial conform formulei:
 - $(ROBID_{6M} + ROBOR_{6M}) / 2 + 1,5\%$
- unde: ratele **ROBID_{6M}** și **ROBOR_{3M}** sunt ratele dobânzilor interbancare considerate la 6 luni, publicate pe site-ul BNR și calculate ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință;

La trecerea la moneda Euro rata dobânzii se va calcula conform formulei :

$$d = EURIBOR_{6M} + 1,4\%$$

unde: EURIBOR_{6M} este rata dobânzilor interbancare pentru depozitele în Euro la termen de 6 luni, exprimată în procente pe an. Informații referitoare la cotațiile EURIBOR se găsesc la adresa de internet www.euribor.org

- **Rata dobânzii aferente primei perioade de plată este de 15,5% pe an;**
- **Dobânda de plată:** dobânda ce se va plăti investitorilor pentru o obligațiune se determină după formula:

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

$$D = (d \times N \times VN)/360 \text{ zile}$$

- unde **d** este formula de calcul a ratei dobânzii definită mai sus, **N** = nr. de zile corespunzătoare perioadei pentru care se plătește dobânda, iar **VN** = valoarea nominală a unei obligațiuni.
- Valoarea rezultată a dobânzii plătibile care se calculează în baza formulei menționate în cele de mai sus (D) va fi rotunjită în plus până la cea mai apropiată valoare de Ban.
- **Tranzacționarea pe piața secundară:** În termen de cel mult 30 zile de la data închiderii ofertei publice, Orasul Siret va depune documentele necesare admiterii la tranzacționare a obligațiunilor emise pe piața reglementată administrată de Bursa de Valori București a acestor obligațiuni.
- **PERIOADELE DE RAMBURSARE A ÎMPRUMUTULUI ȘI DE PLATĂ A DOBÂNZILOR CĂTRE INVESTITORI**
- **plata dobânzii** se realizează în **38 de rate semestriale**, începând cu data de 22.10.2009, potrivit graficului următor (perioada de plată a dobânzii este de 5 zile lucrătoare):

Data de referință*	Data de plată (cupon)	Dobânda nr.	Perioada pentru care se plătește dobânda
19/10/09	22/10/09	1	începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere până la 21/10/09
19/04/10	22/04/10	2	22/10/09 - 21/04/10
19/10/10	22/10/10	3	22/04/10 - 21/10/10
19/04/11	22/04/11	4	22/10/10-21/04/11
19/10/11	24/10/11	5	22/04/11-23/10/11
19/04/12	24/04/12	6	24/10/11-23/04/12
19/10/12	24/10/12	7	24/04/12-23/10/12
19/04/13	24/04/13	8	24/10/12-23/04/13
18/10/13	23/10/13	9	24/04/13-22/10/13
18/04/14	23/04/14	10	23/10/13-22/04/14
20/10/14	23/10/14	11	23/04/14-22/10/14
20/04/15	23/04/15	12	23/10/14-22/04/15
19/10/15	22/10/15	13	24/04/15-21/10/15
19/04/16	22/04/16	14	22/10/15-21/04/16
19/10/16	24/10/16	15	22/04/16-23/10/16
19/04/17	24/04/17	16	24/10/16-23/04/17
19/10/17	24/10/17	17	24/04/17-23/10/17
19/04/18	24/04/18	18	24/10/17-23/04/18
19/10/18	24/10/18	19	24/04/18-23/10/18
19/04/19	24/04/19	20	24/10/18-13/04/19
18/10/19	23/10/19	21	24/04/19-22/10/19
20/04/20	23/04/20	22	23/10/19-22/04/20
19/10/20	22/10/20	23	23/04/20-21/10/20
19/04/21	22/04/21	24	22/10/20-21/04/21
19/10/21	22/10/21	25	22/04/21-21/10/21
19/04/22	22/04/22	26	22/10/21-21/04/22
19/10/22	24/10/22	27	22/04/22-23/10/22

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

19/04/23	24/04/23	28	24/10/22-23/04/23
19/10/23	24/10/23	29	24/04/23-23/10/23
19/04/24	24/04/24	30	24/10/23-23/04/24
18/10/24	23/10/24	31	24/04/24-22/10/24
18/04/25	23/04/25	32	23/10/24-22/04/25
20/10/25	23/10/25	33	23/04/25-22/10/25
20/04/26	23/04/26	34	23/10/25-22/04/26
19/10/26	22/10/26	35	23/04/26-21/10/26
19/04/27	22/04/27	36	22/10/26-21/04/27
19/10/27	22/10/27	37	22/04/27-21/10/27
19/02/28	01/03/28	38	22/10/27-29/02/28

*Au dreptul de încasare a ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar toți deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință din tabel.

Rambursarea împrumutului se realizează semestrial, începând cu data de 22.04.2010, potrivit graficului următor (perioada de plată a principalului este de 5 zile lucrătoare):

Data de referință*	Data cuponului	Rata	Valoare rată per obligațiune (RON)
19/04/10	22/04/10	1	4,00
19/10/10	22/10/10	2	4,00
19/04/11	22/04/11	3	2,00
19/10/11	24/10/11	4	2,00
19/04/12	24/04/12	5	1,00
19/10/12	24/10/12	6	1,00
19/04/13	24/04/13	7	1,00
18/10/13	23/10/13	8	1,00
18/04/14	23/04/14	9	0,80
20/10/14	23/10/14	10	0,80
20/04/15	23/04/15	11	0,40
19/10/15	22/10/15	12	0,40
19/04/16	22/04/16	13	0,40
19/10/16	24/10/16	14	0,40
19/04/17	24/04/17	15	0,32
19/10/17	24/10/17	16	0,32
19/04/18	24/04/18	17	0,32
19/10/18	24/10/18	18	0,32
19/04/19	24/04/19	19	0,32
18/10/19	23/10/19	20	0,32
20/04/20	23/04/20	21	0,32
19/10/20	22/10/20	22	0,32
19/04/21	22/04/21	23	0,32
19/10/21	22/10/21	24	0,32
19/04/22	22/04/22	25	0,25
19/10/22	24/10/22	26	0,25
19/04/23	24/04/23	27	0,25
19/10/23	24/10/23	28	0,25
19/04/24	24/04/24	29	0,25

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

18/10/24	23/10/24	30	0,25
18/04/25	23/04/25	31	0,25
20/10/25	23/10/25	32	0,25
20/04/26	23/04/26	33	0,25
19/10/26	22/10/26	34	0,25
19/04/27	22/04/27	35	0,25
19/10/27	22/10/27	36	0,25
19/02/28	01/03/28	37	0,36

* În vederea înregistrării ca deținător de obligațiuni în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni este necesar ca ultima tranzacție de obligațiuni în urma căreia investitorul devine titular de obligațiuni să se realizeze cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data declarată ca dată de referință.

Garanțiile din partea Emitentului:

Orasul SIRET garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (calculate conform Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare) aferente bugetelor locale pe toți anii dintre 2009-2028, prin cesionarea veniturilor Emitentului ce sunt evidențiate în conturile:

Nr. crt.	Denumire cont	Cont IBAN
1.	Impozit cladiri persoane fizice	RO80TREZ5962107020101XXX
2.	Impozit cladiri persoane juridice	RO30TREZ5962107020102XXX
3.	Impozit teren persoane fizice	RO93TREZ5962107020201XXX
4.	Impozit teren persoane juridice	RO74TREZ5962107020202XXX
5.	Impozit teren extravilan	RO24TREZ5962107020203XXX
6.	Taxe judiciare de timbru	RO97TREZ59621070203XXXXX
7.	Alte impozite si taxe pe proprietate	RO93TREZ59621070250XXXXX
8.	Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	RO52TREZ59621040201XXXXX
9.	Sume pentru echilibrare din impozitul pe venit	RO60TREZ59621040204XXXXX
10.	Sume defalcate din TVA	RO78TREZ59621110202XXXX
11.	Sume pentru echilibrare din TVA	RO07TREZ59621110206XXXXX
12.	Impozit pe spectacole	RO25TREZ59621150201XXXXX
13.	Impozit mijloace transport persoane fizice	RO02TREZ5962116020201XXX
14.	Impozit mijloace transport persoane juridice	RO49TREZ5962116020202XXX
15.	Taxe si tarife pt eliberare licente	RO22TREZ59621160203XXXXX
16.	Alte taxe pe utilizarea bunurilor	RO18TREZ59621160250XXXXX
17.	Alte impozite si taxe	RO66TREZ59621180250XXXXX
18.	Venituri din concesiuni si inchirieri	RO40TREZ59621300205XXXXX
19.	Venituri din prestari servicii	RO23TREZ59621330208XXXXX
20.	Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecata	RO44TREZ59621330228XXXXX
21.	Taxe extrajudiciare de timbru	RO31TREZ59621340202XXXXX
22.	Venituri din amenzi si alte sanctiuni	RO20TREZ59621350201XXXXX
23.	Alte venituri	RO13TREZ59621360250XXXXX
24.	Donatii si sponsorizari	RO68TREZ59621370201XXXXX
25.	Venituri din valorificarea unor bunuri	RO19TREZ59621390201XXXXX
26.	Venituri din vanzarea locuintelor	RO89TREZ59621390203XXXXX
27.	Venituri din vanzarea unor bunuri ap. dom. privat	RO35TREZ59621390207XXXXX

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Cuantumul veniturilor cu care Orasul SIRET garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2009-2028.

Veniturile care se constituie garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor ulterioari terți către Primaria Siret, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare încheiat între Orasul Siret și investitori.

Conform legilor cu privire la finanțele publice locale (Legea 273/2006), împrumutul contractat de autoritatea publică locală reprezintă o obligație generală care trebuie rambursată conform acordurilor încheiate din resursele aflate la dispoziția autorității publice locale, cu excepția transferurilor de la bugetul de stat cu destinație specială. Datoria publică locală va fi rambursată exclusiv din veniturile prin care s-a garantat împrumutul respectiv de către autoritățile administrației publice locale. Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca alte autorități publice (Guvernul, Consiliile Județene, etc.) să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a altor autorități pentru garantarea rambursării datoriei autorității publice locale, a plății dobânzilor și a comisioanelor aferente.

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea emitentului, cu respectarea următoarelor condiții:

- ☐ Obținerea aprobării CNVM de modificare a Prospectului;
- ☐ Modificarea termenilor ofertei să nu conducă la condiții mai puțin avantajoase pentru cei cărora le este adresată.

Data și numărul deciziei CNVM de aprobare:

Autorizarea împrumutului obligatar

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice prin Hotărârea nr. 825 din data de 15.11.2007 a autorizat contractarea împrumutului obligatar.

3. Date financiare selectate: capitalizarea și gradul de îndatorare; motivele inițierii ofertei publice și modul de utilizare a fondurilor obținute în urma ofertei; factorii de risc ai investiției

3.1. Capitalizarea și gradul de îndatorare

Conform legislației în vigoare, totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie angajat, motiv al prezentului Prospect, nu trebuie să depășească limita de **30%** din totalul veniturilor proprii la bugetele locale.

Prezentăm în continuare estimările pentru anii **2009 - 2028** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform legii. Emisiunea de obligațiuni va fi în valoare de 4.000.000 RON și va avea o maturitate de 18 ani și 10 luni. Principalul va fi plătit semestrial, în 37 de rate.

Determinarea **nivelului de îndatorare** pe baza serviciului datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform Legii 273/2006

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Serviciul datoriei publice locale pentru orasul Siret

- lei -

SERVICIUL ANUAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	ANUL						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Serviciul Datoriei - BCR Radauti	253.388	240.484	227.580	214.677	201.773	188.869	175.965
Rambursarea imprumutului	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296
Dobanzi	152.309	139.790	127.272	114.753	102.235	89.716	77.198
Comisioane	4.783	4.398	4.012	3.627	3.242	2.857	2.472
Serviciul Datoriei - Deutsche Bank , Programul “Utilitati si mediu la standarde europene”	519.519	838.189	936.380	917.373	892.031	866.688	841.346
Rambursarea imprumutului	0	214.766	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532
Dobanzi	519.519,07	623.423	506.848	487.841	462.499	437.156	411.814
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei - BEI, Program SAMTID	87.734	87.734	87.734	140.416	189.152	184.537	179.923
Rambursarea imprumutului	0	0	0	52.441	104.882	104.882	104.882
Dobanzi	87.734	87.734	87.734	87.975	84.270	79.655	75.040
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei pentru imprumutul prin obligatiuni municipale	331.068	639.223	655.346	689.265	675.192	682.014	762.629
Rambursarea imprumutului	0	20.000	40.000	80.000	80.000	100.000	200.000
Dobanzi	287.068	619.223	615.346	609.265	595.192	582.014	562.629
Comisioane	44.000	0	0	0	0	0	0
SERVICIUL TOTAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	1.191.709	1.805.630	1.907.040	1.961.730	1.958.147	1.922.109	1.959.863
Rambursarea imprumutului	96.296	331.062	565.828	658.270	710.711	730.711	830.711
Dobanzi	1.046.630	1.470.170	1.337.199	1.299.833	1.244.195	1.188.542	1.126.681
Comisioane	48.783	4.398	4.012	3.627	3.242	2.857	2.472

SERVICIUL ANUAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	ANUL						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Serviciul Datoriei - BCR Radauti	163.062	150.158	137.254	124.351	111.447	42.364	0
Rambursarea imprumutului	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296	40.124	0
Dobanzi	64.679	52.161	39.642	27.123	14.605	2.173	0
Comisioane	2.086	1.701	1.316	931	546	67	0
Serviciul Datoriei - Deutsche Bank , Programul “Utilitati si mediu la standarde europene”	816.004	790.661	765.319	739.976	714.634	689.292	663.949

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Rambursarea împrumutului	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532
Dobanzi	386.471	361.129	335.787	310.444	285.102	259.759	234.417
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei -BEI, Program SAMTID	175.504	170.693	166.078	161.463	156.994	152.234	147.619
Rambursarea împrumutului	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882
Dobanzi	70.622	65.811	61.196	56.581	52.112	47.351	42.737
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei pentru împrumutul prin obligațiuni municipale	733.107	748.686	709.936	671.186	633.510	633.510	622.216
Rambursarea împrumutului	200.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	320.000
Dobanzi	533.107	498.686	459.936	421.186	383.510	383.510	302.216
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
SERVICIUL TOTAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	1.887.676	1.860.198	1.778.587	1.696.976	1.616.585	1.517.400	1.433.784
Rambursarea împrumutului	830.711	880.711	880.711	880.711	880.711	824.538	854.414
Dobanzi	1.054.879	977.786	896.561	815.335	735.329	692.795	579.370
Comisioane	2.086	1.701	1.316	931	546	67	0

SERVICIUL ANUAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	ANUL						
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Serviciul Datoriei - BCR Radauti	0	0	0	0	0	0	
Rambursarea împrumutului	0	0	0	0	0		
Dobanzi	0	0	0	0	0		
Comisioane	0	0	0	0	0		
Serviciul Datoriei - Deutsche Bank , Programul “Utilitati si mediu la standarde europene”	638.607	613.264	587.922	562.580	537.237	511.895	
Rambursarea împrumutului	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	
Dobanzi	209.075	183.732	158.390	133.048	107.705	82.363	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	
Serviciul Datoriei -BEI, Program SAMTID	143.004	138.484	133.774	129.160	124.545	119.974	
Rambursarea împrumutului	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	
Dobanzi	38.122	33.602	28.892	24.277	19.662	15.092	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	
Serviciul Datoriei pentru împrumutul prin obligațiuni municipale	572.616	523.606	473.416	423.816	374.216	118.548	
Rambursarea împrumutului	320.000	320.000	320.000	320.000	320.000	110.000	
Dobanzi	252.616	203.606	153.416	103.816	54.216	8.548	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	
SERVICIUL TOTAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	1.354.227	1.275.355	1.195.113	1.115.555	1.035.998	750.418	
Rambursarea împrumutului	854.414	854.414	854.414	854.414	854.414	644.414	
Dobanzi	499.812	420.941	340.698	261.141	181.584	106.003	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Gradul de îndatorare pentru orasul Siret pe perioada 2009-2028:

Nr.crt.	1	2	3	4
Denumire indicator/ /An	Venituri proprii (ron)	30% din venituri proprii (ron)	Serviciul anual al datoriei publice (ron)	Gradul de îndatorare (3/1)
2008	4.919.929			
2009	5.551.036	1.665.311	1.191.709	21,47%
2010	6.120.872	1.836.262	1.805.630	29,50%
2011	6.555.139	1.966.542	1.907.040	29,09%
2012	7.107.083	2.132.125	1.961.730	27,60%
2013	7.481.609	2.244.483	1.958.147	26,17%
2014	7.700.468	2.310.140	1.922.109	24,96%
2015	8.006.495	2.401.948	1.959.863	24,48%
2016	8.340.739	2.502.222	1.887.676	22,63%
2017	8.733.529	2.620.059	1.860.198	21,30%
2018	9.146.384	2.743.915	1.778.587	19,45%
2019	9.580.106	2.874.032	1.696.976	17,71%
2020	10.035.882	3.010.765	1.616.585	16,11%
2021	10.514.381	3.154.314	1.517.400	14,43%
2022	11.017.179	3.305.154	1.433.784	13,01%
2023	11.545.342	3.463.603	1.354.227	11,73%
2024	12.100.231	3.630.069	1.275.355	10,54%
2025	12.682.470	3.804.741	1.195.113	9,42%
2026	13.299.093	3.989.728	1.115.555	8,39%
2027	13.946.548	4.183.964	1.035.998	7,43%
2028	14.626.375	4.387.913	750.418	5,13%

Serviciul anual al datoriei publice reprezintă totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie contractat și/sau garantat.

3.2. Motivele ofertei și modul de utilizare a fondurilor obținute în urma acesteia

Suma necesară pentru finalizarea obiectivelor de investiții prezentate mai jos este de 4.000.000 RON și a fost finanțată printr-o linie de credit bancar de tip „bridge-loan”, contractat prin intermediul consorțiului format din Banca Comercială Română SA și BCR Securities SA. Suma rezultată din emisiunea obligațiunilor va fi utilizată pentru rambursarea creditului bancar.

Nr. Crt.	Lista obiective de investiții aprobată prin HCL 26/02.04.2007	Valoare finanțată (RON)
1	Modernizarea strazilor 9 Mai și Latcu-Voda și amenajarea intersecțiilor din zona centrală a orașului Siret	3.000.000
2	Modernizare străzi și extindere rețele de canalizare în cartierele Tatarcina și Ruina din orașul Siret	500.000
3	Îmbunătățirea sistemului de furnizare a apei potabile în orașul Siret	500.000

i. Riscul de credit al Orasului Siret nu este evaluat de o agenție de rating

La data redactării prezentului Prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Orasului Siret, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității financiare a orasului. De asemenea, nici obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

ii. Risc datorat trecerii la moneda EURO

România a aderat la Uniunea Europeană la data de 01.01.2007, iar un pas deosebit de important în procesul de integrare este trecerea la moneda EURO. În cazul în care această trecere se va efectua pe parcursul maturității acestor obligațiuni, modalitatea de calcul și de plată a dobânzilor și a ratelor de principal se vor efectua cu respectarea normelor legale incidente la respectivul moment și în conformitate cu prevederile prezentului prospect.

iii. Risc valutar

Moneda românească a cunoscut devalorizări puternice față de principalele valute străine. Rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă este un risc ce nu afectează direct acest împrumut obligatar, dat fiind că împrumutul este în lei, la fel și veniturile din care se va asigura rambursarea.

iv. Risc de rată a dobânzii

Volatilitatea ratelor dobânzilor de piața interbancară afectează în mod direct valoarea dobânzii ce va fi plătită investitorilor de către Emitent. Metoda de calcul folosită pentru calcularea ratei dobânzii, în strânsă legătură cu variația de pe piața interbancară a ratelor dobânzilor, oferă investitorilor o dobândă a cărei valoare este în concordanță cu nivelul real al ratelor dobânzilor de pe piața interbancară.

v. Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze obligațiunile până la maturitatea acestora. Dacă obligațiunile aferente acestei transe vor fi admise la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB, este posibil ca, în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile *bid* și *ask* să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea trimestrială a dobânzii și de legarea acestuia de media ratelor ROBID și ROBOR la 6 luni.

4. Informații privind Emitentul

4.1. Informații generale

Orasul Siret are sediul Primăriei în Orasul Siret, Str. 28 Noiembrie nr.1, cod poștal 725500, Județul Suceava, cod fiscal 4440985, tel: 0230.280.901/0230.280.748, cont RO06TREZ596400208X000019 deschis la Trezoreria Siret

4.2. Privire generală asupra activității Emitentului

Regimul juridic al administrației publice locale

Potrivit Constituției și Legii nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind Administrația Publică Locală, administrația publică se întemeiază pe principiile descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și ale consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit. Autonomia locală administrativă și financiară privește organizarea,

funcționarea, competențele și atribuțiile, precum și gestionarea resurselor care, potrivit legii, aparțin comunităților locale. Competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale sunt depline și exclusive și se stabilesc numai prin lege.

5. Analiza operațională și financiară a Emitentului și perspective de dezvoltare

5.1. Tendințe și perspective ale dezvoltării Emitentului

Primăria Orasului Siret a dezvoltat o strategie de dezvoltare care a identificat mai multe direcții de dezvoltare strategică, menite să constituie cadrul necesar dinamizării și direcționării evoluției economico-sociale în perioada 2007-2013.

Direcțiile majore ale strategiei de dezvoltare a Zonei Siret sunt:

- Dezvoltarea infrastructurii la nivel local;
- Dezvoltarea durabilă a mediului
- Dezvoltarea economică
- Valorificarea potențialului turistic
- Cooperare transfrontalieră și transnațională
- Dezvoltarea capacității instituționale

6. Organele de conducere și angajații Emitentului

Consiliul Local

Consiliul Local al Orasului Siret este compus din 15 membri aleși prin vot egal, secret direct și liber exprimat. Consiliul local se întrunește în ședințe ordinare, lunar, la convocarea primarului și în ședințe extraordinare la cererea primarului sau a cel puțin o treime din numărul membrilor consiliului. Ședințele consiliului local sunt legal constituite dacă este prezentă majoritatea consilierilor în funcție. Ședințele consiliului local sunt conduse de un consilier, ales în funcția de președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni cu votul majorității consilierilor în funcție.

Prezentul consiliu local este rezultatul alegerilor din 2008, iar următoarele alegeri vor avea loc în 2012. Consiliul local poate fi dizolvat dacă a adoptat, într-un interval de cel mult 6 luni, cel puțin 3 hotărâri care au fost anulate de instanța de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă. Dizolvarea consiliului local se face prin hotărârea Guvernului, la propunerea motivată a prefectului, bazată pe hotărârile judecătorești rămase definitive și irevocabile.

Componenta Consiliului local Siret este prezentată în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Data și locul nașterii	Profesia	Ocupația
1.	BOINICU Constantin (independent)	Siret, jud. SV 20.01.1956	Profesor	Profesor Liceu „Lațcu Vodă”
2.	CALINIUC Dumitru- Constantin (PNL)	Rădăuți, jud. SV 08.05.1983	Jurist	Administrator
3.	CĂLINESCU Corina (PSD)	Rădăuți, jud. SV, 04.03.1968	Profesor	Institutor Școala Generală
4.	HAIURA Viorel	Siret, jud. SV 30.08.1966	Electromecanic auto	Administrator

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

	(PNL)			
5.	MARICI George-Romeo (PNL)	Siret, jud. SV 25.09.1969	Inginer	Analist programator notariat
6.	MATEICIUC Cornel (PDL)	Siret, jud. SV, 03.05.1960	Electromecanic	Administrator SC CORDOMCOM
7.	MAȚNER Liviu-Vasile (PNL)	Rădăuți, jud. SV 02.01.1966	Electromecanic auto	Administrator
8.	MOCREI Leonard-Cristian (PNL)	Siret, jud. SV 09.12.1969	Inginer	Declarant vamal
9.	MOLOCE Ștefan (PER)	Calafindești jud. SV 12.02.1957	Maistru	Maistru Serviciu termoficare
10.	RĂDUCANU Vanea (PDL)	Ghidigeni, jud. GL 07.02.1960	Inginer	Administrator SC METALSTAR
11.	SAUCIUC Dan Vasile (PNL)	Siret, jud. SV 02.08.1971	medic stometolog	medic stomatolog
12.	SCOROBOHACI Iulian-Ilie (PNL)	Siret, jud. SV 15.07.1962	Electromecanic auto	Administrator
13.	SCOROBOHACI Remi- Marius (PSD)	Siret, jud. SV, 14.03.1968	Economist	Administrator Spital orașenesc
14.	TABLAN Vasile (PD-L)	Piatra-Neamț, jud. NT, 17.05.1954	Subinginer	Directia Judeteana de Drumuri si poduri Suceava
15.	UNGUREANU Dragoș (PSD)	Siret, jud. SV, 25.12.1949	Economist	Director economic spital orașenesc Siret

Comisiile Consiliului Local

Consiliul local își organizează comisii de specialitate, care se întrunesc săptămânal, pe principalele domenii de activitate. În cadrul Consiliul local Siret funcționează 3 comisii :

- (i) *Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț*
- (ii) *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură*
- (iii) *Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement*

Atribuțiile Consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;
- b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;
- e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.

(3) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. a), consiliul local:

a) aprobă statutul comunei, orașului sau municipiului, precum și regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local;

b) aprobă, în condițiile legii, la propunerea primarului, înființarea, organizarea și statutul de funcții ale aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local, precum și reorganizarea și statutul de funcții ale regiilor autonome de interes local;

c) exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participărilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

a) aprobă, la propunerea primarului, bugetul local, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercitiului bugetar;

b) aprobă, la propunerea primarului, contractarea și/sau garantarea împrumuturilor, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în numele unității administrativ-teritoriale, în condițiile legii;

c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale;

f) asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor.

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărâște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărâște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

d) atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local.

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

1. educația;
2. serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială;
3. sănătatea;

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

4. cultura;
 5. tineretul;
 6. sportul;
 7. ordinea publica;
 8. situatiile de urgenta;
 9. protectia si refacerea mediului;
 10. conservarea, restaurarea si punerea in valoare a monumentelor istorice si de arhitectura, a parcurilor, gradinilor publice si rezervatiilor naturale;
 11. dezvoltarea urbana;
 12. evidenta persoanelor;
 13. podurile si drumurile publice;
 14. serviciile comunitare de utilitate publica: alimentare cu apa, gaz natural, canalizare, salubritate, energie termica, iluminat public si transport public local, dupa caz;
 15. serviciile de urgenta de tip salvamont, salvamar si de prim ajutor;
 16. activitatile de administratie social-comunitara;
 17. locuintele sociale si celelalte unitati locative aflate in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale sau in administrarea sa;
 18. punerea in valoare, in interesul comunitatii locale, a resurselor naturale de pe raza unitatii administrativ-teritoriale;
 19. alte servicii publice stabilite prin lege;
- b) hotaraste acordarea unor sporuri si altor facilitati, potrivit legii, personalului sanitar si didactic;
- c) sprijina, in conditiile legii, activitatea cultelor religioase;
- d) poate solicita informari si rapoarte de la primar, viceprimar si de la sefii organismelor prestatoare de servicii publice si de utilitate publica de interes local;
- e) aproba construirea locuintelor sociale, criteriile pentru repartizarea locuintelor sociale si a utilitatilor locative aflate in proprietatea sau in administrarea sa;
- f) poate solicita informari si rapoarte specifice de la primar si de la sefii organismelor prestatoare de servicii publice si de utilitate publica de interes local.
- (7) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. e), consiliul local:
- a) hotaraste, in conditiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice romane sau straine, in vederea finantarii si realizarii in comun a unor actiuni, lucrari, servicii sau proiecte de interes public local;
- b) hotaraste, in conditiile legii, infratirea comunei, orasului sau municipiului cu unitati administrativ-teritoriale din alte tari;
- c) hotaraste, in conditiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unitati administrativ-teritoriale din tara sau din strainatate, precum si aderarea la asociatii nationale si internationale ale autoritatilor administratiei publice locale, in vederea promovarii unor interese comune.
- (8) Consiliul local poate conferi persoanelor fizice romane sau straine cu merite deosebite titlul de cetatean de onoare al comunei, orasului sau municipiului, in baza unui regulament propriu. Prin acest regulament se stabilesc si conditiile retragerii titlului conferit.
- (9) Consiliul local indeplineste orice alte atributii stabilite prin lege.

Primarul

Primarul Orasului Siret este dl. Adrian POPOIU, în vârstă de 39 ani, membru PNL, absolvent al Facultatii de Stiinte Economice, specializarea Finante- Contabilitate, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza”, Iasi. Domnul Popoiu a ocupat functia de sef serviciu buget-contabilitate in perioada 1999-2004 din cadrul Primariei Orasului Siret.

Primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică, fiind șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Primarul îndeplinește următoarele atribuții principale:

- a) asigura respectarea drepturilor si libertatilor fundamentale ale cetatenilor, a prevederilor Constitutiei, precum si punerea în aplicare a legilor, a decretelor Presedintelui României, a hotarârilor si ordonantelor Guvernului; dispune masurile necesare si acorda sprijin pentru aplicarea ordinelor si instructiunilor cu caracter normativ ale ministrilor si ale celorlalti conducatori ai autoritatilor administratiei publice centrale, precum si a hotarârilor consiliului judetean;
- b) asigura aducerea la îndeplinire a hotarârilor consiliului local. În situatia în care apreciaza ca o hotarâre este ilegala, în termen de 3 zile de la adoptare îl sesizeaza pe prefect;
- c) poate propune consiliului local consultarea populatiei prin referendum, cu privire la problemele locale de interes deosebit. Pe baza hotarârii consiliului local ia masuri pentru organizarea acestei consultari, în conditiile legii;
- d) prezinta consiliului local, anual sau ori de câte ori este necesar, informari, privind starea economica si sociala a comunei sau a orasului, în concordanta cu atributiile ce revin autoritatilor administratiei publice locale, precum si informari asupra modului de aducere la îndeplinire a hotarârilor consiliului local;
- e) întocmeste proiectul bugetului local si contul de încheiere a exercitiului bugetar si le supune spre aprobare consiliului local;
- f) exercita functia de ordonator principal de credite;
- g) verifica, din oficiu sau la cerere, încasarea si cheltuirea sumelor din bugetul local si comunica de îndata consiliului local cele constatate;
- h) ia masuri pentru prevenirea si limitarea urmarilor calamitatilor, catastrofelor, incendiilor, epidemiilor sau epizootiilor, împreuna cu organele specializate ale statului. În acest scop poate mobiliza populatia, agentii economici si institutiile publice din comuna sau din oras, acestea fiind obligate sa execute masurile stabilite în planurile de protectie si interventie elaborate pe tipuri de dezastre;
- i) asigura ordinea publica si linistea locuitorilor, prin intermediul politiei, jandarmeriei, gardienilor publici, pompierilor si unitatilor de protectie civila, care au obligatia sa raspunda solicitarilor sale, în conditiile legii;
- j) indruma si supravegheaza activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale;
- k) ia masurile prevazute de lege cu privire la desfasurarea adunarilor publice;
- j) indruma si supravegheaza activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale; k) ia masurile prevazute de lege cu privire la desfasurarea adunarilor publice; l) ia masuri de interzicere sau de suspendare a spectacolelor, reprezentatiilor sau a altor manifestari publice care contravin ordinii de drept ori atenteaza la bunele moravuri, la ordinea si linistea publica;
- m) controleaza igiena si salubritatea localurilor publice si produselor alimentare puse în vânzare pentru populatie, cu sprijinul serviciilor de specialitate;
- n) ia masuri pentru prevenirea si combaterea pericolelor provocate de animale, în conditiile legii;
- o) ia masuri pentru elaborarea planului urbanistic general al localitatii si îl supune spre aprobare consiliului local; asigura respectarea prevederilor planului urbanistic general, precum si ale planurilor urbanistice zonale si de detaliu;
- p) asigura repartizarea locuintelor sociale pe baza hotarârii consiliului local;
- q) asigura întretinerea si reabilitarea drumurilor publice, proprietate a comunei sau a orasului, instalarea semnelor de circulatie, desfasurarea normala a traficului rutier si pietonal, în conditiile legii;
- r) exercita controlul asupra activitatilor din târguri, piete, oboare, locuri si parcuri de distractii si ia masuri pentru buna functionare a acestora;
- s) conduce serviciile publice locale; asigura functionarea serviciilor de stare civila si de autoritate tutelara; supravegheaza realizarea masurilor de asistenta si ajutor social; îndeplineste functia de ofiter de stare civila;
- t) emite avizele, acordurile si autorizatiile date în competenta sa prin lege; propune consiliului local

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

spre aprobare, în condițiile legii, organigrama, statul de funcții, numărul de personal și regulamentul de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate;

u) numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, personalul din aparatul propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, cu excepția secretarului; propune consiliului local numirea și eliberarea din funcție, în condițiile legii, a conducătorilor regiilor autonome, ai instituțiilor și serviciilor publice de interes local;

v) răspunde de inventarierea și administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei sau al orașului;

x) organizează evidența lucrărilor de construcții din localitate și pune la dispoziție autorităților administrației publice centrale rezultatele acestor evidente;

y) ia măsuri pentru controlul depozitării deșeurilor menajere, industriale sau de orice fel, pentru asigurarea igienizării malurilor cursurilor de apă din raza comunei sau a orașului, precum și pentru decolmatarea vailor locale și a podetelor pentru asigurarea scurgerii apelor mari.

În exercitarea atribuțiilor sale primarul emite dispoziții cu caracter normativ sau individual. Acestea devin executorii numai după ce sunt aduse la cunoștință publică sau după ce au fost comunicate persoanelor interesate, după caz.

Viceprimarul

Consiliul local alege din rândul membrilor săi viceprimarul, cu votul secret al majorității consilierilor în funcție. Primaria Siret este condusă de un primar și 1 viceprimar care îndeplinește anumite atribuții ale primarului ce le-au fost delegate în acest sens.

Viceprimarul Orașului Siret este dl. Leonard Cristian MOCREI, 40 de ani, membru PNL, absolvent al Facultății de Chimie Industrială Iași, specializarea inginer.

Aparatul administrativ al Orașului

Aparatul administrativ al Orașului este compus din Serviciul Buget-Finanțe, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Administrație Publică Locală, Compartiment Resurse Umane, Compartiment Situații de Urgență, Compartiment Control Comercial, Compartiment Audit Intern, Serviciul Poliției Comunitare. În funcția de Secretar al Primăriei Orașului Siret este dl. Ioan Rebenciuc.

7. Informații financiare

7.1 Situațiile financiare consolidate și alte informații financiare

Tabelul de mai jos prezintă o situație sintetică a conturilor de execuție bugetară ale Orașului Siret pentru anii financiari 2005, 2006, 2007 și 2008 și sinteza bugetului local aprobat de către Municipality pentru anul financiar 2009.

DENUMIREA INDICATORILOR	Execuție buget local la 31.12.2005	Execuție buget local la 31.12.2006	Execuție buget local la 31.12.2007	Execuție buget local la 31.12.2008
TOTAL VENITURI	6.677.065	10.559.910	11.544.713	16.812.102
VENITURI PROPRII	1.927.700	2.736.151	3.759.342	4.919.929
I. VENITURI CURENTE, din care:	6.496.451	10.454.553	10.588.027	15.640.589
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	836.306	1.291.078	1.902.598	2.808.782
Cote defalcate din impozitul pe venit	672.165	988.550	1.385.747	2.362.211
Sume alocate de consiliul județean pentru echilibrarea bugetelor locale	164.141	302.528	516.851	446.571
Impozite și taxe pe proprietate, din care:	699.521	914.094	1.018.610	1.074.420
Impozit pe clădiri	450.125	668.526	740.387	798.579

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Impozit pe terenuri	145.160	174.032	267.463	273.232
Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru pentru activitatea notariala si alte taxe de timbru	104.236	68.906	6.842	698
Alte impozite si taxe pe proprietate	0	2.630	3.918	1.911
Impozite si taxe pe bunuri si servicii, din care	4.791.315	7.888.232	7.151.525	10.968.121
Sume defalcate din TVA	4.706.156	7.759.777	6.873.228	10.702.183
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pentru desfasurarea de activitati, <u>din care:</u>	84.951	128.289	278.010	265.883
<u>Taxa asupra mijloacelor de transport</u>	<u>57.116</u>	<u>71.857</u>	<u>186.322</u>	<u>171.544</u>
<u>Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare</u>	<u>27.835</u>	<u>52.297</u>	<u>88.403</u>	<u>91.983</u>
<u>Alte taxe</u>	<u>0</u>	<u>4.135</u>	<u>3.286</u>	<u>2.356</u>
Taxe hoteliere	0	0	0	0
Taxe pe servicii speifice	208	166	287	55
Venituri din proprietate, din care:	65.460	134.476	120.048	206.376
Restituiri de fonduri din finantarea bugetara a anilor precedent	4.299	30.865	16.061	0
Venituri din concesiuni si inchirieri	57.040	103.611	103.987	206.376
Vanzari de bunuri si servicii, din care:	102.697	225.272	355.202	578.080
Venituri din prestari de servicii si alte activitati	72.608	122.051	40.591	44.800
Venituri din taxe administrative, eliberari permise	29.063	51.388	45.459	39.714
Amenzi, penalitati si confiscari	1.026	45.243	260.562	425.769
Transferuri voluntare, altele decat subventiile	0	6.590	8.590	67.797
II. VENITURI DIN CAPITAL, din care:	137.405	47.965	53.133	49.320
Venituri din valorificarea unor bunuri, <u>din care:</u>	137.405	47.965	53.133	49.320
<u>Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice</u>	<u>2.047</u>	<u>0</u>	<u>7.796</u>	<u>2.481</u>
<u>Venituri din vanzarea locuintelor construite din fondurile statului</u>	<u>42.836</u>	<u>0</u>	<u>29.107</u>	<u>19.423</u>
<u>Venituri din privatizare</u>	-	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat</u>	<u>92.522</u>	<u>47.965</u>	<u>16.230</u>	<u>27.416</u>

CHELTUIELI TOTAL	6.669.882	9.640.268	10.941.619	16.807.250
Autoritati publice	695.462	957.104	1.363.442	1.890.744
Invatamant	3.721.525	5.460.371	5.347.850	8.544.850
Ordine publica si siguranta nationala		221.369	225.570	505.033
Sanatate	0	0	20.000	68.300
Cultura, recreere si religie	141.925	265.405	291.717	544.019
Asigurari si asistenta sociala	660.133	743.172	1.123.993	1.172.915
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	1.035.612	573.893	697.999	972.461
Protectia mediului	184.866	225.010	339.209	591.857
Agricultura si silvicultura	0	0	0	0
Transporturi	76.587	111.341	651.280	1.528.096
Alte actiuni economice	0	0	0	0
Alte actiuni	12.873	0	0	0
Alte servicii publice generale	0	27.273	45.839	76.431
Transferuri catre alte bugete	0	0	0	
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi (Dobanzi aferente datoriei publice locale)	140.899	754.127	565.714	631.014
Combustibili si energie	0	297.164	265.810	279.000
Actiuni generale, economice, comerciale si de munca	0	0	0	0
Excedent/ (Deficit)	7.183	919.641	603.094	4.852

Sursa: Orasul Siret, Directia Economica

Veniturile bugetare

Principalele categorii de venituri ale Orasului sunt: (i) venituri fiscale; (ii) venituri nefiscale; (iii) venituri din valorificarea unor bunuri ale statului; (iv) prelevari din bugetul de stat; (v)

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

subvenții din bugetul de stat. Municipality înregistrează și alte categorii de venituri precum donațiile și sponsorizările.

Cheltuielile bugetare

Cheltuielile Municipality Siret au vizat, în principal, următoarele domenii: (i) social-cultural; (ii) dezvoltare publică și locuințe; (iii) transporturi și comunicații; și (iv) funcționarea autorităților publice.

Bugetul local și bilanțurile

În Anexa la prezentul Prospect se regăsesc bilanțurile contabile ale Orasului pentru anii financiari 2005, 2006, 2007 și 2008 precum și proiecția bugetului pentru anul 2009.

Nr. Crt.	DENUMIREA INDICATORILOR	2005	2006	2007	2008
A.	ACTIVE				
I.	ACTIVE NECURENTE				
1	Active fixe necorporale	0	36.051	17.936	46.116
2	Instalații tehnice, mijloace de transport, animale, plantații, mobilier, aparatura birotică și alte active corporale	840.060	1.437.171	1.615.102	2.173.272
3	Terenuri și clădiri	31.608.558	28.721.919	55.628.587	62.005.301
4	Alte active nefinanciare	0	0	0	0
5	Active financiare necurente (investiții pe termen lung) – peste 1 an	0	200.000	210.000	210.000
6	Creanțe necurente – sume ce urmează a fi încasate după o perioadă mai mare de 1 an	0	0	0	0
7	TOTAL ACTIVE NECURENTE	32.448.618	30.395.141	57.471.625	64.434.689
	ACTIVE CURENTE				
1	Stocuri	1.261.402	1.590.248	1.886.061	1.998.830
2	Creanțe curente – sume ce urmează a fi încasate într-o perioadă mai mică de 1 an, din care:	1.375.998	2.360.471	3.828.121	3.784.015
	Creanțe din operațiuni comerciale și avansuri	1.075.332	2.041.845	2.920.189	2.828.816
	Creanțe din operațiuni cu Comunitatea Europeană	0	0	0	0
3	Investiții financiare pe termen scurt	0	0	0	0
4	Conturi la trezorerie și bănci din care:	295.547	3.764.357	1.015.815	2.574.674
	Conturi la trezorerie, casa, alte valori, avansuri de trezorerie	248.556	1.644.395	975.383	1.068.003
	Din care: depozite	0	0	0	0
5	Cheltuieli în avans	0	0	0	0
	TOTAL ACTIVE CURENTE	2.932.947	7.715.076	6.729.997	8.357.519
	TOTAL ACTIVE	35.381.565	38.110.217	64.201.622	72.742.208
B	DATORII	278.534	347.187	0	0
	DATORII NECURENTE – sume ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de 1 an	0	0	0	5.211.368
1	Sume necurente de plată	0	0	0	0
2	Împrumuturi pe termen lung	0	983.088	1.273.570	5.211.368
3	Provizioane	0	0	0	0
	TOTAL DATORII NECURENTE	0	983.088	1.273.570	5.211.368
1	DATORII CURENTE – sume ce trebuie plătite într-o perioadă de până la 1 an, din care:	1.661.978	1.424.708	1.536.441	1.972.239
	Datorii comerciale și avansuri	1.497.490	1.231.292	1.260.772	1.858.773

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

	Datorii catre bugete	164.488	193.416	275.669	113.466
	Datorii catre Comunitatea Europeana	0	0	0	0
2	Imprumuturi pe termen scurt – sume ce trebuie platite intr-o perioada de pana la 1 an	0	0	0	0
3	Imprumuturi pe termen lung – sume ce trebuie platite in cursul exercitiului curent	0	0	0	0
4	Salariile angajatilor si contributiile aferente	560.380	608.421	695.049	793.312
5	Alte drepturi cuvenite altor categorii de persoane (pensii, indemnizatii de somaj, burse)	0	0	0	0
6	Venituri in avans	3.895	74.864	46.740	104.773
7	Provizioane	0	0	0	0
	TOTAL DATORII CURENTE	2.226.253	2.107.993	2.278.230	2.870.324
	TOTAL DATORII	2.226.253	3.091.081	3.551.800	8.081.692
	ACTIVE NETE = TOTAL ACTIVE – TOTAL DATORII = CAPITALURI PROPRII	33.155.312	35.019.136	60.649.822	64.710.516
C	CAPITALURI PROPRII	0	0	0	0
1	Rezerve, fonduri	23.825.476	23.926.609	31.221.363	31.378.415
2	Rezultatul reportat (sold creditor)	9.329.836	8.428.004	11.531.028	30.203.809
3	Rezultatul reportat (sold debitor)	0	0	0	0
4	Rezultatul patrimonial al exercitiului (sold creditor)	0	2.664.523	17.897.431	3.128.292
5	Rezultatul patrimonial al exercitiului (sold debitor)	0	0	0	0
	TOTAL CAPITALURI PROPRII	33.155.312	35.019.136	60.649.822	64.710.516

7.2. Modificări semnificative

Orasul Siret, în calitate de emitent, prin reprezentantul său legal domnul Adrian POPOIU, în calitate de primar, declară că nu au apărut modificări semnificative ale situației economico-financiare a emitentului față de informațiile prezentate în prezentul Prospect de ofertă.

8. Detalii cu privire la oferta publică/admiterea la tranzacționare pe o piață reglementată

8.1 Modalități de subscriere și alocare în cadrul ofertei

Subscrierile se pot efectua prin intermediul BCR Securities SA și la sediile Grupului de distribuție pe baza plăților efectuate în contul cu **codul** IBAN RO34RNCB0086004667140235 deschis pe numele BCR Securities SA, *Intermediarul ofertei*, la BCR Sucursala Grivita fie prin ordin de plată, fie prin depunere de numerar.

Investitorii care utilizeaza banci custode romane pot realiza subscrierile în baza unei declaratii a bancii custode romane privind asumarea platii contravalorii obligatiunilor și transferul acesteia catre contul colector al BCR Securities în prima zi de la expirarea perioadei de subscriere.

Subscrierea poate fi efectuată numai dacă se prezintă dovada plății obligațiunilor ce urmează a fi subscrise. Cu toate acestea, această cerință nu se aplică în cazul în care investitorii utilizează serviciile unei bănci custode, aceștia urmând să pună la dispoziție o declarație de la banca custode română, referitoare la subscriere și conținând angajamentul de plată a contravalorii obligațiunilor subscrise, respectiv transferul contravalorii obligațiunilor în contul colector al intermediarului, în prima zi lucratoare de la expirarea perioadei de subscriere. Transferul sumelor aferente obligațiunilor subscrise de catre investitor va fi realizat de catre banca custode în baza unei adrese primite din partea BCR Securities privind numarul de obligatiuni ce urmeaza a fi alocate.

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare. Formularele de subscriere vor fi disponibile fie în format tipărit, fie în format electronic.

i. Modalitatea de alocare a obligațiunilor

Alocarea obligațiunilor subscrise în cadrul Ofertei se va efectua după ultima zi a perioadei de derulare a ofertei.

- **În cazul încheierii cu succes a ofertei** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscrise este mai mic sau egal decât numărul obligațiunilor oferite, toate formularele înregistrate și plătite vor fi onorate integral.
- **În caz de suprasubscripție** alocarea obligațiunilor participanților la subscriere se va face conform principiului "**Primul venit, primul servit**", în ordinea înregistrării formularelor de subscriere (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe formularul de subscriere). Pentru formulare depuse în același moment se va lua în considerare unitatea unde s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind dată de ordinea în care sunt listate în prezentul Prospect.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri în procesarea datelor și întocmirea notificării cu privire la rezultatele Ofertei sau la închiderea Ofertei prin obținerea confirmării primirii notificării privind rezultatele ofertei publice de către CNVM. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întârziere a restituirii sumelor cuvenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei, întârziere provocată de motive independente de voința acestora.

ii. Revocarea subscrierii

Subscrierile realizate în cadrul ofertei sunt irevocabile; în cazul în care Prospectul face obiectul unui amendament, subscrierile pot fi retrase în termen de maximum trei zile lucrătoare de la data publicării respectivului amendament.

Revocarea subscrierii se poate face numai la același sediu la care s-a subscris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze un formular de revocare a subscrierii. În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscrise vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar desemnat de subscriitor la rubrica "cont pentru plăți ulterioare" în situația în care acesta este specificat de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la ultima zi de subscriere. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare, după care vor fi returnate de Intermediar Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal în termen de 10 zile lucrătoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.†

8.2. Piața reglementată pe care vor fi admise la tranzacționare valorile mobiliare ce fac obiectul ofertei

Orasul Siret va face toate demersurile necesare pentru admiterea și menținerea la tranzacționare pe piața reglementată administrată de Bursa de Valori București (BVB) a acestei emisiuni de obligațiuni municipale pe toată durata de maturitate a împrumutului obligatar.

8.3. Cheltuieli ocazionate de oferta publică

- Comisionul de intermediere perceput de către BCR Securities este de 1% din valoarea ofertei, astfel : parte fixa 8.000 RON și parte variabilă 0,8% (32.000 RON);
- Taxele către CNVM – respectiv 0,1% din valoarea ofertei publice
- Cheltuieli de publicitate în conformitate cu legislația pieței de capital;
- Cheltuieli cu Bursa de Valori București, respectiv tarifele de admitere și menținere la tranzacționare pe piața reglementată;
- Cheltuieli cu multiplicarea și distribuția Prospectului de ofertă publică.

9. Informații suplimentare

9.1. Documentele ce vor fi puse la dispoziția investitorilor

La dispoziția investitorilor vor fi puse următoarele documente:

- Prospectul de oferta publică Primară de vânzare de obligațiuni Siret;
- Anexele aferente acestuia, inclusiv Acordul de garantare.

10. Alte mențiuni

Rezumatul Prospectului de ofertă publică este destinat a fi folosit exclusiv ca introducere la Prospectul de ofertă, fiind bazat numai pe informația conținută de acesta, și nu își propune să prezinte informații complete cu privire la Emitent și la activitățile sale. Orice decizie de investire trebuie să se fundamenteze pe informațiile cuprinse în Prospect, considerat în integralitatea lui.

În cazul în care acest rezumat induce în eroare, este inconsistent, inexact sau este contradictoriu față de alte părți ale Prospectului, răspunderea civilă va reveni persoanelor care au întocmit rezumatul.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

II. Definiții

Agent de plată	BCR SECURITIES SA
Agent de transfer	BCR SECURITIES SA
ROBID_{6M}	Reprezintă rata medie a dobânzii plătite de o bancă (dobânda pasivă) pentru depozitele atrase pe o perioadă de 6 luni de la alte bănci de pe piața interbancară monetară.
ROBOR_{6M}	Reprezintă rata medie a dobânzii percepută de o bancă (dobânda activă) pentru depozitele plasate pe o perioadă de 6 luni la alte bănci pe piața interbancară monetară. Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (ROBID) și plasate (ROBOR) pe piața interbancară monetară. Informații privind nivelul ratelor ROBID și ROBOR se găsesc zilnic pe pagina de web a BNR (www.bnro.ro) și în presa financiară românească.
BVB	BURSA DE VALORI BUCUREȘTI
Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale	Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale pentru examinarea și avizarea contractării de împrumuturi și a emiterii de garanții de către autoritățile administrației publice locale, definite conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 cu modificările și completările ulterioare
CNVM	COMISIA NAȚIONALĂ A VALORILOR MOBILIARE
Confirmarea primirii notificării privind rezultatele ofertei	CNVM va confirma primirea notificării privind rezultatele ofertei publice primare în condițiile legii.
Consilierul financiar al emitentului	VT Consulting Grup
Data de plată (cupon)	Reprezintă ziua calendaristică la care devine exigibilă obligația emitentului de a efectua plata dobânzii către proprietarii de obligațiuni înregistrați în Registrul de evidență și transfer la data de referință stabilită pentru intervalul respectiv de timp.
Data de referință	Reprezintă data la care o persoană trebuie să fie înregistrată în Registrul de evidență și transfer ca deținător de obligațiuni pentru a fi îndreptățită la încasarea următoarei tranșe din dobânda sau din principal.
Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor:	Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatarilor și este atestat de extrasul de cont de obligațiuni eliberat după consolidarea registrului. Extrasele de cont vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum 7 zile de la ultima zi de subscriere.
Emitentul	Orasul Siret
Grup de distribuție	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA
Intermediarul	BCR SECURITIES SA
Obligațiunile	Cele 40.000 de obligațiuni cu o valoare nominală inițială de 100 RON/obligațiune care fac obiectul acestei oferte.
Oferta	Reprezintă comunicarea adresată unor persoane, făcută sub orice formă și prin orice mijloace, care prezintă informații suficiente despre termenii ofertei și despre valorile mobiliare oferite, astfel încât să permită investitorului să adopte o decizie cu privire la vânzarea, cumpărarea sau subscrierea respectivelor valori mobiliare.
Oferta publică de	Oferta unei persoane de a vinde valori mobiliare sau alte drepturi aferente acestora, difuzată prin mijloace de

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

vânzare	informare în masă ori comunicată pe alte căi.. Prețul din prezenta ofertă publică de vânzare este fix.
Perioada de derulare a ofertei	5 zile lucrătoare de la data ora 9:00 (ora României) până la data de ora 14:00.
Prețul <i>bid</i>	Reprezintă cel mai mare preț la cumpărare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un Emitent, la un moment dat.
Prețul <i>ask</i>	Reprezintă cel mai mic preț la vânzare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un Emitent, la un moment dat.
Prospectul	Acest Prospect de ofertă publică.
Rata dobânzii	<p>Variabilă, recalculează semestrial conform următoarei formule:</p> $d = (ROBID_{6M} + ROBOR_{6M}) / 2 + 1,5\%$ <p>unde: ratele ROBID și ROBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 6 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.</p> <p>La trecerea la moneda Euro rata dobanzii se va calcula conform formulei :</p> $d = EURIBOR_{6M} + 1,4\%$ <p>unde: EURIBOR_{3M} este rata dobânzilor interbancare pentru depozitele în Euro la termen de 6 luni, exprimată în procente pe an. Informații referitoare la cotațiile EURIBOR se găsesc la adresa de internet www.euribor.org</p> <p>Rata dobânzii aferente primei perioade de plată este de 15,5% pe an.</p> <p>Dobânda se calculează începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere a obligațiunilor și se plătește semestrial.</p> <p>Rata dobânzii se calculează de către BCR Securities în calitate de Agent de plată.</p> <p>Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se calculează la data de referință a dobânzii aferente perioadei curente;</p> <p>Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică într-un ziar de circulație națională și se afișează la sediile intermediarului BCR Securities și grupului de distribuție Banca Comercială Română unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a obligațiunilor. Nivelul ratei dobânzii va fi comunicat CNVM și prin sistemul Bursei de Valori București.</p> <p>Dobânda de plată $D = (d \times N \times VN) / 360$ zile, unde d = formula de calcul a ratei dobânzii definită mai sus, N = nr. de zile corespunzătoare perioadei pentru care se plătește dobânda, iar VN = valoarea nominală a obligațiunilor.</p>
Scadența dobânzii (cuponului)	Dobânda va fi plătită semestrial la datele cupon conform detalierii din paginile Prospectului
Scadența împrumutului	Începând din 2010 până în 2028, în 37 plăți semestriale conform detalierii din paginile Prospectului, având o perioadă de gratie de 1,5 ani.
Zile lucrătoare	Orice zi, exceptând sâmbetele, duminicile și toate sărbătorile legale.

III. NOTĂ CĂTRE INVESTITORI

Acest Prospect ("Prospectul") conține informații în legătură cu oferta pentru 40.000 obligațiuni ("obligațiunile") emise de către Orasul Siret (numit în cele ce urmează „Emitentul” sau “Ofertantul”). Obligațiunile vor face obiectul unei oferte publice pe piața de capital românească (“Oferta”). După închiderea ofertei publice cu privire la obligațiuni, Emitentul se obligă să efectueze toate demersurile necesare pentru admiterea și menținerea la tranzacționare pe piața reglementată administrată de Bursa de Valori București (“BVB”) a acestei emisiuni de obligațiuni pe toată durata de maturitate a împrumutului obligatar. Se estimează că fondurile ce vor fi încasate de Ofertant în urma acestui Prospect vor fi de 4.000.000 RON.

Informațiile conținute în acest Prospect au fost furnizate de Emitent sau provin din surse publice, care sunt indicate în Prospect. Intermediarul nu a făcut o verificare independentă și nici o interpretare proprie a acestor informații nu poate conferi nici o garanție expresă sau implicită în legătură cu corectitudinea și integralitatea acestor informații și nimic din conținutul acestui Prospect nu va fi interpretat ca o recomandare de a investi sau o opinie calificată a Intermediarului asupra situației Emitentului. Emitentul a depus toate diligențele necesare pentru a se asigura că informațiile incluse în prezentul Prospect sunt reale, exacte și nu sunt de natură a induce în eroare în ceea ce privește aspectele semnificative. După verificarea acestui Prospect, Emitentul își asumă răspunderea pentru conținutul său și confirmă realitatea, exactitatea și acuratețea informațiilor continuate în acesta. Nici o persoană nu este autorizată să dea alte informații sau să facă alte declarații sau aprecieri, cu excepția celor incluse în acest Prospect. Difuzarea unor astfel de informații, declarații sau aprecieri care nu sunt incluse în acest Prospect trebuie considerate ca fiind făcute fără autorizarea Emitentului sau a Intermediarului, care nu își asumă nici o răspundere în acest sens.

Verificând conținutul acestui Prospect, Orasul Siret, prin reprezentantul său legal, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest Prospect.

De asemenea, trebuie avut în vedere faptul că situația Emitentului, precum și datele și informațiile incluse aici, pot suferi modificări după aprobarea de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare („C.N.V.M.”) a acestui Prospect. Prospectul va putea fi studiat la sediul BCR SECURITIES („Intermediarul”), la sediile rețelei teritoriale Grupului de distribuție menționate în prezentul Prospect și la sediul central al Emitentului. Oricine intenționează să subscrie Obligațiuni trebuie să efectueze propria analiză și evaluare a informațiilor cuprinse în acest Prospect precum și a oportunității oricărei investiții în obligațiuni.

Ofertantul și Intermediarul nu vor avea nici o răspundere pentru executarea subscrierilor primite în conformitate cu acest Prospect în caz de forță majoră (cazuri de forță majoră înseamnă evenimente neprevăzute și care nu pot fi evitate sau, în orice caz, evenimente în afara controlului părților, inclusiv dar fără a se limita la războaie, rebeliuni, tulburări civile, calamități naturale, incendii, inundații, furtuni, greve sau alte tulburări de ordin general în procesul activității).

CNVM a aprobat acest Prospect prin Decizia nr. din data de Anunțul public privind acest Prospect a fost publicat în ziarle și în data de

Viza de APROBARE aplicată pe Prospectul de ofertă publică nu are valoare de garanție și nici nu reprezintă o altă formă de apreciere a C.N.V.M. cu privire la oportunitatea, avantajele sau dezavantajele, profitul ori riscurile pe care le-ar putea prezenta tranzacțiile de încheiat prin acceptarea ofertei publice obiect al deciziei de aprobare; decizia de aprobare certifică numai regularitatea ofertei în privința exigentelor legii și ale normelor adoptate în aplicarea acesteia.

IV. Notă privind caracteristicile obligațiunilor

1. Persoane responsabile

1.1. Numele și funcția persoanelor fizice și denumirea și sediul persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în Prospect

- **Maria ZAMFIROIU, reprezentantul legal al BCR Securities**, cu sediul în București, Calea Griviței nr. 160, mezanin, sector 1;
- **Popoiu Adrian, reprezentantul legal al Orasului Siret** cu sediul Orasul Siret, Str. 28 Noiembrie, nr.1, Județul Suceava;
- **Ovidiu VASINCU, reprezentantul legal al VT Consulting Grup**, cu sediul Bucuresti, Bucuresti, Al Urucu Adrian 1, 20/198, sector 4.

1.2 Declarații ale persoanelor responsabile:

- **Maria ZAMFIROIU, reprezentantul legal al BCR Securities**, în calitate de intermediar al Ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni emise de Orasul Siret, declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Adrian POPOIU, reprezentantul legal al Orasului Siret**, în calitate de Emitent al ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni Siret, declară că toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Ovidiu VASINCU, reprezentantul legal al VT Consulting Grup**, în calitate de consilier financiar al Emitentului ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni Siret, declara că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.

2. Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca, înainte de a subscrie, să ia în considerare și să analizeze informațiile despre Emitent și factorii de risc prezentați în Nota cu privire la caracteristicile obligațiunilor și în Fișa de prezentare a obligațiunilor municipale. Principalii factori de risc incluși în Prospectul de ofertă publică sunt prezentați în rândurile de mai jos.

2.1. Riscul de credit al Orasului Siret nu este evaluat de o agenție de rating

La data redactării prezentului Prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Orasului Siret, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității financiare a Emitentului. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

2.2. Risc datorat trecerii la moneda EURO

România a aderat la Uniunea Europeană, iar un pas deosebit de important este trecerea la moneda EURO. În cazul în care această trecere se va efectua pe parcursul maturității acestor obligațiuni,

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

modalitatea de calcul și de plată a dobânzilor și a ratelor de principal se vor efectua cu respectarea normelor legale incidente la respectivul moment.

2.3. Risc valutar

Rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă este un risc ce nu afectează direct acest împrumut obligatar, dat fiind că împrumutul este în lei, la fel ca și veniturile din care se va asigura rambursarea.

2.4. Risc de rata a dobânzii

Volatilitatea ratelor dobânzilor de piața interbancară afectează în mod direct valoarea dobânzii ce va fi plătită investitorilor de către Emitent. Metoda de calcul folosită pentru calcularea ratei dobânzii, în strânsă legătură cu variația de pe piața interbancară a ratelor dobânzilor, oferă investitorilor o dobândă a cărei valoare este în concordanță cu nivelul real al ratelor dobânzilor de pe piața interbancară.

2.5. Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Dacă obligațiunile aferente acestei transe vor fi admise la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB, este posibil ca, în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile *bid* și *ask* să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea trimestrială a dobânzii și de legarea acesteia de media ratelor ROBID și ROBOR la 6 luni.

3. Informații cheie

3.1 Interese ale persoanelor fizice și juridice implicate în emisiune/ofertă

Nu este cazul.

3.2 Motivele inițierii ofertei și utilizarea fondurilor rezultate

Suma necesară pentru finalizarea obiectivelor de investiții prezentate mai jos este de 4.000.000 RON și a fost finanțată printr-o linie de credit bancar de tip „bridge-loan”, contractat prin intermediul consorțiului format din Banca Comercială Română SA și BCR Securities SA. Suma rezultată din emisiunea obligațiunilor va fi utilizată pentru rambursarea creditului bancar:

Nr. crt.	Lista obiective de investiții aprobată prin HCL 26/02.04.2007	Valoare finanțată (RON)
1	Modernizarea strazilor 9 Mai și Latcu-Voda și amenajarea intersecțiilor din zona centrală a orașului Siret	3.000.000
2	Modernizare străzi și extindere rețele de canalizare în cartierele Tatarcina și Ruina din orașul Siret	500.000
3	Îmbunătățirea sistemului de furnizare a apei potabile în orașul Siret	500.000

Informații cu privire la valorile mobiliare propuse a fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată

4.1. Descrierea tipurilor și claselor de valori mobiliare ce sunt oferite și/sau propuse a fi admise la tranzacționare

Obligațiuni generale, nominative, emise în formă dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont.

Obligațiunile Siret sunt emise în moneda națională – RON.

Codul ISIN al obligațiunilor este

4.2. Legislația aplicabilă valorilor mobiliare ce fac obiectul ofertei publice

Se vor respecta prevederile legale privind autoritatea publică locală și gradul de îndatorare anual al acesteia, precum și prevederile legale ale pieței de capital din România emise de CNVM, respectiv:

1. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata;
2. Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
3. Ordonanța de Urgență nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin Trezoreria statului, aprobată Legea nr. 201/2003, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 297/2004 privind piețele de capital;
5. Regulamentul CNVM nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare;
6. Hotărârea Consiliului Local Siret nr. 26/2007 în vederea emiterii și vânzării de obligațiuni municipale emise de CL Siret prin oferta publică primară pe piața internă de capital.

4.3 Indicarea faptului dacă valorile mobiliare sunt nominative sau la purtător

Obligațiunile emise de Orasul Siret sunt nominative.

4.4. Moneda în care au fost emise valorile mobiliare

Obligațiunile au fost emise în moneda națională a României – RON.

4.5. Rangul obligațiunilor ce urmează a fi oferite/propuse a fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată precum și orice clauze care sunt intenționate a subordona împrumutul obligatar unor obligații prezente sau viitoare ale Emitentului

Obligațiunile emise de Orasul Siret sunt garantate printr-un **Acord de Garantare** înregistrat de către Emitent la sediul acestuia, iar pentru investitori înregistrat în Arhiva Electronică a Garanțiilor Reale Mobiliare.

Obligațiile asumate prin Acordul de Garantare sunt independente de orice alte obligații, iar Emitentul nu se va prevala în nici un caz și nu va invoca alte obligații reciproce sau numai ale deținătorilor de obligațiuni pentru a exercita vreun drept de retenție asupra sumelor datorate sau a refuza executarea obligațiilor ce-i revin din prezentul Acord de Garantare.

Obligațiunile Siret sunt de rangul I.

Garanții din partea emitentului

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Orasul SIRET garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (calculate conform Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare) aferente bugetelor locale pe toți anii dintre 2009-2028, prin cesionarea veniturilor Emitentului ce sunt evidențiate în conturile:

Nr. crt.	Denumire cont	Cont IBAN
1.	Impozit cladiri persoane fizice	RO80TREZ5962107020101XXX
2.	Impozit cladiri persoane juridice	RO30TREZ5962107020102XXX
3.	Impozit teren persoane fizice	RO93TREZ5962107020201XXX
4.	Impozit teren persoane juridice	RO74TREZ5962107020202XXX
5.	Impozit teren extravilan	RO24TREZ5962107020203XXX
6.	Taxe judiciare de timbru	RO97TREZ59621070203XXXXX
7.	Alte impozite si taxe pe proprietate	RO93TREZ59621070250XXXXX
8.	Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	RO52TREZ59621040201XXXXX
9.	Sume pentru echilibrare din impozitul pe venit	RO60TREZ59621040204XXXXX
10.	Sume defalcate din TVA	RO78TREZ59621110202XXXXX
11.	Sume pentru echilibrare din TVA	RO07TREZ59621110206XXXXX
12.	Impozit pe spectacole	RO25TREZ59621150201XXXXX
13.	Impozit mijloace transport persoane fizice	RO02TREZ5962116020201XXX
14.	Impozit mijloace transport persoane juridice	RO49TREZ5962116020202XXX
15.	Taxe si tarife pt eliberare licente	RO22TREZ59621160203XXXXX
16.	Alte taxe pe utilizarea bunurilor	RO18TREZ59621160250XXXXX
17.	Alte impozite si taxe	RO66TREZ59621180250XXXXX
18.	Venituri din concesiuni si inchirieri	RO40TREZ59621300205XXXXX
19.	Venituri din prestari servicii	RO23TREZ59621330208XXXXX
20.	Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecata	RO44TREZ59621330228XXXXX
21.	Taxe extrajudiciare de timbru	RO31TREZ59621340202XXXXX
22.	Venituri din amenzi si alte sanctiuni	RO20TREZ59621350201XXXXX
23.	Alte venituri	RO13TREZ59621360250XXXXX
24.	Donatii si sponsorizari	RO68TREZ59621370201XXXXX
25.	Venituri din valorificarea unor bunuri	RO19TREZ59621390201XXXXX
26.	Venituri din vanzarea locuintelor	RO89TREZ59621390203XXXXX
27.	Venituri din vanzarea unor bunuri ap. dom. privat	RO35TREZ59621390207XXXXX

Cuantumul veniturilor cu care Orasul SIRET garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2009-2028.

Veniturile care se constituie garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor ulteriori terți către Primaria Siret, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare încheiat între Orasul Siret și investitori.

Conform Legii nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, împrumutul contractat de autoritatea publică locală reprezintă o obligație generală care trebuie rambursată conform acordurilor încheiate din veniturile proprii ale bugetului local așa cum sunt definite în articolul 5 alin 1 (a) și detaliate în anexa 1 la legea 273/2006. Datoria publică locală nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și aceasta va fi rambursată exclusiv din veniturile prin care s-a garantat împrumutul, respectiv de către autoritățile administrației publice locale. Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii numai din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca Guvernul să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

de impozitare a Guvernului pentru garantarea rambursării datoriei unității administrativ-teritoriale, a plății dobânzilor și comisioanelor aferente.

4.6. Descrierea drepturilor atașate obligațiunilor inclusiv orice limitări ale acestor drepturi, precum și procedura de exercitare a acestor drepturi

Deținătorii obligațiunilor beneficiază de dreptul de a li se rambursa ratele împrumutului, precum și de dreptul de a li se plăti dobânda aferentă obligațiunilor deținute. Nerespectarea condițiilor și termenelor din Acordul de Garantare îndreptățește deținătorii de obligațiuni municipale emise de Orasul Siret să solicite CL Siret realizarea acestora pe cale amiabilă. În caz contrar, soluționarea va fi supusă instanțelor competente în materie.

Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatarilor și este atestat de extrasul de cont de obligațiuni eliberat după consolidarea registrului. Extrasele de cont vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum 7 zile de la ultima zi de subscriere.

4.7. Rata nominală a dobânzii și prevederi privind dobânda de plătit

a) Data de la care dobânda este datorată precum și datele de scadență a dobânzii

Plata dobânzii se va face semestrial în 38 de rate la următoarele date cupon (perioada de plata a dobânzii este de 5 zile lucratoare)::

Data de referință*	Data de plată (cupon)	Dobânda nr.	Perioada pentru care se plătește dobânda
19/10/09	22/10/09	1	începand cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere pana la 21/10/09
19/04/10	22/04/10	2	22/10/09 - 21/04/10
19/10/10	22/10/10	3	22/04/10 - 21/10/10
19/04/11	22/04/11	4	22/10/10-21/04/11
19/10/11	24/10/11	5	22/04/11-23/10/11
19/04/12	24/04/12	6	24/10/11-23/04/12
19/10/12	24/10/12	7	24/04/12-23/10/12
19/04/13	24/04/13	8	24/10/12-23/04/13
18/10/13	23/10/13	9	24/04/13-22/10/13
18/04/14	23/04/14	10	23/10/13-22/04/14
20/10/14	23/10/14	11	23/04/14-22/10/14
20/04/15	23/04/15	12	23/10/14-22/04/15
19/10/15	22/10/15	13	24/04/15-21/10/15
19/04/16	22/04/16	14	22/10/15-21/04/16
19/10/16	24/10/16	15	22/04/16-23/10/16
19/04/17	24/04/17	16	24/10/16-23/04/17
19/10/17	24/10/17	17	24/04/17-23/10/17
19/04/18	24/04/18	18	24/10/17-23/04/18
19/10/18	24/10/18	19	24/04/18-23/10/18
19/04/19	24/04/19	20	24/10/18-13/04/19
18/10/19	23/10/19	21	24/04/19-22/10/19
20/04/20	23/04/20	22	23/10/19-22/04/20
19/10/20	22/10/20	23	23/04/20-21/10/20

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

19/04/21	22/04/21	24	22/10/20-21/04/21
19/10/21	22/10/21	25	22/04/21-21/10/21
19/04/22	22/04/22	26	22/10/21-21/04/22
19/10/22	24/10/22	27	22/04/22-23/10/22
19/04/23	24/04/23	28	24/10/22-23/04/23
19/10/23	24/10/23	29	24/04/23-23/10/23
19/04/24	24/04/24	30	24/10/23-23/04/24
18/10/24	23/10/24	31	24/04/24-22/10/24
18/04/25	23/04/25	32	23/10/24-22/04/25
20/10/25	23/10/25	33	23/04/25-22/10/25
20/04/26	23/04/26	34	23/10/25-22/04/26
19/10/26	22/10/26	35	23/04/26-21/10/26
19/04/27	22/04/27	36	22/10/26-21/04/27
19/10/27	22/10/27	37	22/04/27-21/10/27
19/02/28	01/03/28	38	22/10/27-29/02/28

*Au dreptul de încasare a ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar toți deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință din tabel.

b) Data limită de valabilitate a cererilor privind acordarea dobânzii

Rata dobânzii se calculează semestrial, la data de referință, după formula

$$(\text{ROBID}_{6M} + \text{ROBOR}_{6M}) / 2 + 1,5\%$$

Unde: ROBID și ROBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 6 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.

La trecerea la moneda Euro rata dobanzii se va calcula conform formulei :

$$d = \text{EURIBOR}_{6M} + 1,4\%$$

- Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (ROBID) și plasate (ROBOR) pe piața interbancară monetară;
- Informații privind nivelul ratelor ROBID și ROBOR se găsesc zilnic pe pagina de web a BNR (www.bnro.ro) în secțiunea: /info financiar/piața monetară și în presa financiară românească;
- Informații privind nivelul ratei EURIBOR se găsesc zilnic pe pagina de web: www.euribor.org
- Rata dobânzii aferentă primei perioade de calcul este de 15,5%
- Dobânda se calculează începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere;
- Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se calculează la data de referință a dobânzii aferente perioadei curente.

Descrierea oricărei perturbări a pieței sau a procedurilor de decontare care pot afecta acest element/indicator

Nu este cazul.

Numele agentului de calculare a acestui element/indicator:

- Rata dobânzii este calculată de către BCR Securities SA, în calitate de Agent de plată;

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

- Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică printr-un anunț publicat într-un ziar de circulație națională, se afișează la unitățile de distribuție unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a obligațiunilor. Nivelul dobânzii va fi comunicat Bursei de Valori București și C.N.V.M.;
- Au dreptul de încasare a dobânzii deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință.

4.8. Data maturității împrumutului și aranjamentele pentru amortizarea împrumutului, inclusiv procedurile de rambursare

Rambursarea împrumutului se realizează semestrial, începând cu data de 22.04.2010, potrivit graficului următor (perioada de plată a principalului este de 5 zile lucratoare):

Data de referință*	Data cuponului	Rata	Valoare rată per obligațiune (RON)
19/04/10	22/04/10	1	4,00
19/10/10	22/10/10	2	4,00
19/04/11	22/04/11	3	2,00
19/10/11	24/10/11	4	2,00
19/04/12	24/04/12	5	1,00
19/10/12	24/10/12	6	1,00
19/04/13	24/04/13	7	1,00
18/10/13	23/10/13	8	1,00
18/04/14	23/04/14	9	0,80
20/10/14	23/10/14	10	0,80
20/04/15	23/04/15	11	0,40
19/10/15	22/10/15	12	0,40
19/04/16	22/04/16	13	0,40
19/10/16	24/10/16	14	0,40
19/04/17	24/04/17	15	0,32
19/10/17	24/10/17	16	0,32
19/04/18	24/04/18	17	0,32
19/10/18	24/10/18	18	0,32
19/04/19	24/04/19	19	0,32
18/10/19	23/10/19	20	0,32
20/04/20	23/04/20	21	0,32
19/10/20	22/10/20	22	0,32
19/04/21	22/04/21	23	0,32
19/10/21	22/10/21	24	0,32
19/04/22	22/04/22	25	0,25
19/10/22	24/10/22	26	0,25
19/04/23	24/04/23	27	0,25
19/10/23	24/10/23	28	0,25
19/04/24	24/04/24	29	0,25
18/10/24	23/10/24	30	0,25
18/04/25	23/04/25	31	0,25
20/10/25	23/10/25	32	0,25
20/04/26	23/04/26	33	0,25
19/10/26	22/10/26	34	0,25

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

19/04/27	22/04/27	35	0,25
19/10/27	22/10/27	36	0,25
19/02/28	01/03/28	37	0,36

* În vederea înregistrării ca deținător de Obligațiuni în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni este necesar ca ultima tranzacție de obligațiuni în urma căreia investitorul devine titular de obligațiuni să se realizeze cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data declarată ca dată de referință.

Emitentul nu intenționează efectuarea rambursării anticipate a împrumutului.

4.9. Data de referință – data la care sunt identificați obligatarii care vor încasa principalul de rambursat și dobânda aferentă

Datele de referință la care sunt identificați deținătorii de obligațiuni care vor încasa principalul rambursat și dobânda aferentă sunt prezentate în tabelele de la punctele 4.7 și 4.8.

4.10. Indicarea randamentului obligațiunii. Descrierea modului de calcul a randamentului

Randamentul obligațiunilor (dobânda plătită periodic) va fi variabil în funcție de rata dobânzii, care este tot variabilă. Randamentul obligațiunilor este calculat pentru fiecare perioadă de dobândă în conformitate cu următoarea formulă:

$$VN*((ROBID_{6M}+ROBOR_{6M})/2 + 1,5\%)*(Nr. \text{ de zile din perioada de dobândă})/360$$

Unde: VN = Valoarea nominală a obligațiunii.

4.11. Modul de reprezentare a deținătorilor de obligațiuni, inclusiv o identificare a persoanei care îi reprezintă pe investitori

Nu există prevederi privind modul de reprezentare a investitorilor.

4.12. Actele decizionale în baza cărora valorile mobiliare au fost sau vor fi emise

Hotărârea Consiliului Local Siret nr. 26/2007 în vederea emiterii și vânzării de obligațiuni municipale emise de Orasul Siret prin oferta publică primară pe piața internă de capital.

4.13. Se estimează că obligațiunile vor fi emise în cursul lunii iulie 2009.

4.14. Descrierea oricăror restricții cu privire la libera transferabilitate a valorilor mobiliare

Nu este cazul.

4.15. Cu privire la țara unde își are sediul emitentul sau țara unde are loc oferta sau este intenționată admiterea

i. Informații cu privire la nivelul impozitului pe venitul din valori mobiliare cu reținere la sursă

Dobânda obținută de investitori nu este supusă nici unui impozit la sursă. În cazul persoanelor juridice române, veniturile din dobânzi intră în baza de calcul a impozitului pe profit.

Conform legii române în vigoare, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de persoane fizice rezidente sunt scutite de impozit.

Persoanele juridice române sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit.

Impozitul pe câștigurile de capital

Venitul obținut de persoanele juridice rezidente sub formă de câștiguri de capital rezultate din transferul dreptului de proprietate asupra Obligațiunilor va fi supus impozitului pe profit (impozit pe profitul din orice sursă) cu o rată de 16%. Nu se aplică nici o reținere la sursă câștigurilor de capital obținute de către persoanele juridice rezidente din transferul dreptului de proprietate asupra Obligațiunilor.

De la data de 1 ianuarie 2006, venitul obținut de persoanele fizice rezidente sub formă de câștiguri de capital rezultate din transferul dreptului de proprietate asupra Obligațiunilor este supus impozitării în România cu o cotă de 16% sau, alternativ, de 1%, în funcție de perioada pentru care Obligațiunile sunt deținute, după cum urmează:

(i) 16% în cazul în care dreptul de proprietate asupra Obligațiunilor este transferat în termen de mai puțin de trei sute șazeci și cinci (365) de zile de la data achiziționării lor (în acest caz impozitul pe câștigurile de capital va trebui plătit de către Deținătorul de Obligațiuni, care a transferat dreptul de proprietate asupra lor, până la data de 25 ianuarie a anului următor, neaplicându-se nicio reținere la sursă); și

(ii) 1% în cazul în care dreptul de proprietate asupra Obligațiunilor este transferat în termen de mai mult de trei sute șazeci și cinci (365) de zile de la data achiziționării lor (în acest caz impozitul pe câștigurile de capital va fi reținut de către broker/depozitar la data decontării tranzacției și va fi plătit până la data de 25 a lunii următoare).

De la data de 1 Ianuarie 2007, brokerii/depozitarii vor avea obligația de a reține un impozit anticipat de 1%, regularizarea fiind făcută ulterior de către autoritățile fiscale în cursul anului următor pe baza declarației privind venitul realizat depusă de Deținătorul de Obligațiuni. Ratele de impozitare intrate în vigoare la data de 1 ianuarie 2006 (prezentate mai sus) rămân neschimbate.

Începând cu 1 ianuarie 2009 veniturile realizate din deținerea și tranzacționarea titlurilor de stat și/sau a obligațiunilor emise de către unitățile administrativ-teritoriale sunt neimpozabile.

În conformitate cu Legea 571/2003 cu modificările ulterioare, în vigoare din 01.01.2009:

- în perioada 01.01.2009-31.12.2009 inclusiv, castigurile realizate de persoanele fizice din transferul titlurilor de valoare, altele decat partile sociale si valorilor mobiliare in cazul societatilor inchise, sunt venituri neimpozabile
- in cazul persoanelor juridice veniturile din tranzacționarea titlurilor de participare pe piața autorizată și supravegheată de Comisia Națională a Valorilor Mobiliare, realizate în perioada 1 ianuarie 2009 - 31 decembrie 2009, sunt neimpozabile

ii. Indicații cu privire la faptul dacă Emitentul își asumă responsabilitatea pentru reținerea la sursă și vărsarea acestui impozit

Conform legii române în vigoare, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de persoane fizice rezidente sunt **scutite de impozit**.

Persoanele juridice române sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

5. Termenii și condițiile ofertei

5.1. Condițiile, datele statistice specifice ofertei, calendarul ofertei și procedura pentru subscriere în cadrul ofertei

5.1.1. Condițiile specifice ofertei

- **Obiectul prezentei oferte publice:** vânzarea unui număr de 40.000 obligațiuni emise de Orasul Siret, cu o valoare nominală la data emisiunii de 100 RON/obligațiune;
- **Tipul obligațiunilor:** valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;
- **Prețul de emisiune:** RON/obligațiune;

5.1.2. Valoarea totală a ofertei și numărul de obligațiuni emise

- **Valoarea nominală totală a emisiunii:** 4.000.000 RON
- **Numărul de obligațiuni emise:** 40.000 obligațiuni

5.1.3. Durata ofertei, inclusiv orice posibile amendamente privind prelungirea perioadei de derulare a ofertei

Oferta va fi inițiată în condițiile art. 30 din Regulamentul CNVM 1/2006, după cel puțin 6 zile lucrătoare de la data publicării anunțului publicitar. Oferta se va derula timp de **5 zile lucrătoare** de la data până la data de

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea Emitentului, cu respectarea următoarelor condiții:

- Obținerea aprobării CNVM de modificare a Prospectului;
- Modificarea termenilor ofertei să nu conducă la condiții mai puțin avantajoase pentru cei cărora le este adresată.

5.1.4. Locurile de subscriere și programul de lucru cu publicul

Locuri de subscriere – sediile:

- **Intermediarul:** BCR Securities SA, Calea Griviței nr. 160 mezanin, sector 1, București
- **Grupului de distribuție:** Banca Comercială Română, la sucursalele din tabelul următor:

Nr. crt.		Adresa	Telefon
Sucursale din Judetul Suceava			
1	Sucursala Judeteana Suceava	Str. Stefan Cel Mare nr. 31	0230.20.71.10
2	Sucursala Vatra Dornei	Str. Mihai Eminescu nr. 35	0230.37.38.27
3	Sucursala Campulung Moldovenesc	Calea Transilvaniei nr. 6	0230.31.46.61
4	Sucursala Falticeni	Str. Sucevei	0230.54.42.77
5	Sucursala Gura Humorului	Str. Republicii nr. 19, bl. T850	0230.23.52.37
6	Sucursala Radauti	Str. Unirii nr. 65 A	0230.56.23.33
Orasul București			
7	Sucursala Sector 1	Calea Victoriei nr. 155 Bl. D1, sector 1	021 – 319 0197 021 – 319 03 43
8	Sucursala Sector 2	Str. Popa Lazăr nr. 8, sector 2	021 – 252 7986 021 – 252 78 87
9	Sucursala Sector 3	B-ul Decebal nr. 11, bl. S14, sector 3	021 – 323 4410 021- 321 44 40

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

10	Sucursala Sector 4	B-ul Unirii nr. 63, bl. F4, sector 3	021 – 323 2067 021 – 323 3373
11	Sucursala Sector 5	B-ul Tudor Vladimirescu nr. 57, bl. T4, sector 3	021 – 410 1751 021 – 410 1643
12	Sucursala Sector 6	B-ul Siret nr. 4-6, sector 6	021 – 413 5599 021 – 413 9126
13	Sucursala Unirea	B-ul Unirii nr. 43-45, bl. E2-E3, sector 3	021 – 323 0080 021 – 323 5422

SSIF BCR Securities SA nu are sucursale și agenții unde se pot realiza subscrieri.

Investitorii care utilizează bănci custode române pot subscrie numai prin BCR Securities.

Programul de subscriere pentru ofertă este între orele 09:00 și 14:00, în fiecare zi lucrătoare.

Subscrierile se pot efectua în baza plăților efectuate în contul cu **codul IBAN** nr. RO34RNCB0086004667140235 deschis pe numele BCR Securities SA, Intermediarul ofertei, la BCR Sucursala Grivița fie prin ordin de plată, fie prin depunere de numerar.

Investitorii care utilizează bănci custode române pot realiza subscrierile în baza unei declarații ale băncii custode române privind asumarea plății contravalorii obligațiunilor și transferul acesteia către contul colector al BCR Securities în prima zi de la expirarea perioadei de subscriere.

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.

Formularele de subscriere vor fi disponibile din momentul începerii derulării Ofertei, în format tipărit sau electronic, și vor fi atașate în anexă la prezentul Prospect de emisiune.

Documente care trebuie anexate formularelor de subscriere pentru a putea fi acceptate:

Persoane fizice rezidente care subscriu în nume propriu:

- Buletin sau carte de identitate (original și copie);
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță).

Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altei persoane fizice:

- Buletin sau carte de identitate (original și copie);
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Procură în forma autentică (original și copie).

Persoane fizice rezidente care subscriu în numele copiilor minori:

- Dacă minorul nu a împlinit 14 ani: certificatul de naștere al minorului, buletinul/cartea de identitate a părintelui/tutorelui;
- Dacă minorul a împlinit 14 ani: buletinul/cartea de identitate a minorului, buletinul/cartea de identitate a părintelui/tutorelui;
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Dovada tutelei (original și copie).

Persoane fizice rezidente lipsite temporar de discernământ:

- Buletin sau carte de identitate (original și copie);
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Actul juridic ce instituie curatela (original și copie).

Persoane fizice nerezidente:

1. Care subscriu în nume propriu:

- Pașaport (original și copie);

- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- **2. Persoane fizice nerezidente care subscriu prin împuternicit:**
- Pașaport (copie pentru persoană fizică nerezidentă);
- Buletin sau carte de identitate (original și copie pentru împuternicit);
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Procura/mandatul prin care împuternicitul poate efectua operații în numele persoanei fizice nerezidente (original).

Persoane juridice rezidente care subscriu în nume propriu:

- Copii după documentele de identificare (Cod unic de înregistrare);
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare); sau în numerar, în limita prevăzută de lege (copie chitanță);
- Împuternicire în original pentru persoană care semnează formularul de subscriere, dacă nu este reprezentantul legal.

Persoane juridice nerezidente:

1. Care subscriu în nume propriu

- Copii după datele de identificare ale persoanei juridice;
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare) sau în numerar, în limita prevăzută de lege (copie chitanță);
- Împuternicire în original pentru persoană care semnează formularul de subscriere dacă nu este reprezentantul legal;

2. Care subscriu prin intermediul unei persoane juridice rezidente:

- Copii după datele de identificare ale persoanei juridice nerezidente;
- Copii după documentele de identificare (Cod unic de înregistrare) pentru persoana juridică rezidentă;
- Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Mandat/ordin din partea societății nerezidente pentru efectuarea subscrierii (original);
- Împuternicire în original pentru persoană care semnează formularul de subscriere dacă nu este reprezentantul legal.

Investitorii care utilizează bănci custode române pot subscrie numai prin BCR Securities și vor pune la dispoziție documentele enumerate mai sus, după caz.

Pentru validarea subscrierii acestora, se va accepta o declarație din partea băncii custode române privind asumarea de către aceasta a transferului în contul colector al BCR Securities a contravalorii obligațiunilor, în prima zi lucrătoare de la expirarea perioadei de subscriere. Transferul sumelor aferente obligațiunilor subscrise de către investitor va fi realizat de către banca custode în baza unei adrese primite din partea BCR Securities privind numărul de obligațiuni ce urmează a fi alocate.

5.1.5 Descrierea procedurii de alocare și modalitatea de rambursare a fondurilor plătite în exces de subscriitori

i. Modalitatea de alocare a obligațiunilor

Alocarea obligațiunilor subscrise în cadrul ofertei se va efectua după ultima zi a perioadei de derulare a ofertei.

- **În cazul încheierii cu succes a ofertei** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscrise este egal cu numărul obligațiunilor oferite, toate formularele înregistrate și plătite vor fi onorate integral.

- **În caz de suprasubscripție** alocarea obligațiunilor participanților la subscriere se va face conform principiului "**Primul venit, primul servit**", în ordinea înregistrării formularelor de subscriere (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe formularul de subscriere). Pentru formulare depuse în același moment se va lua în considerare unitatea unde s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind dată de ordinea în care sunt listate în prezentul Prospect.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri în procesarea datelor și întocmirea notificării cu privire la rezultatele Ofertei. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întârziere a restituirii sumelor cuvenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei, întârziere provocată de motive independente de voința acestora.

ii. Revocarea subscrierii

Subscrierile realizate în cadrul ofertei sunt irevocabile; în cazul în care Prospectul face obiectul unui amendament, subscrierile pot fi retrase în termen de maximum trei zile lucrătoare de la data publicării respectivului amendament.

Revocarea subscrierii se poate face numai la același sediu la care s-a scris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze un formular de revocare a subscrierii. În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscrise vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar desemnat de subscriitor la rubrica "*cont pentru plăți ulterioare*" în situația în care acesta este specificat de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la ultima zi de subscriere.

Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare, după care vor fi returnate de Intermediar Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal în termen de 10 zile lucrătoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

5.1.6. Detalii cu privire la valoarea minimă, respectiv maximă a subscrierii în cadrul ofertei

- Numărul minim de obligațiuni ce pot fi subscrise: 1 obligațiune;
- Numărul maxim de obligațiuni ce pot fi subscrise: 40.000 obligațiuni.

5.1.7. Metodele și limitele de timp pentru plata valorilor mobiliare și pentru livrarea valorilor mobiliare

Subscrierile se pot efectua prin intermediul BCR Securities și la sediile Grupului de distribuție în baza plăților efectuate în contul cu **codul IBAN** nr. RO34RNCB0086004667140235 , deschis pe numele BCR Securities SA, *Intermediarul ofertei*, la BCR Sucursala Grivița fie prin ordin de plată, fie prin depunere de numerar.

Investitorii care utilizează banci custode române pot realiza subscrierile în baza unei declarații ale bancii custode române privind asumarea plății contravalorii obligațiunilor și transferul acesteia către contul colector al BCR Securities în prima zi de la expirarea perioadei de subscriere.

Subscrierea poate fi efectuată numai dacă se prezintă dovada plății obligațiunilor ce urmează a fi subscrise. Cu toate acestea, această cerință nu se aplică în cazul în care investitorii utilizează serviciile unei bănci custode, aceștia urmând să pună la dispoziție o declarație de la banca custode română, referitoare la subscriere și conținând angajamentul de plată a contravalorii obligațiunilor subscrise, respectiv transferul contravalorii obligațiunilor în contul colector al intermediarului, în prima zi lucrătoare de la expirarea perioadei de subscriere. Transferul sumelor aferente obligațiunilor subscrise de către investitor va fi realizat de către banca custode în baza unei adrese primite din partea BCR Securities privind numărul de obligațiuni ce urmează a fi alocate.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.

Formularele de Subscriere vor fi disponibile, în format tipărit sau electronic, din momentul începerii derulării Ofertei.

Subscrierea pentru obligațiunile oferite pe piața primară se va face între orele 9:00 și 14:00 în fiecare zi lucrătoare, pe toată perioada de subscriere a Ofertei.

5.1.8. Modul și data în care rezultatele ofertei vor fi făcute publice

Extrasele de cont ce atestă dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise și alocate vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum **7 zile** de la ultima zi de subscriere.

5.1.9. Procedura de exercitare și transfer a drepturilor de preferință precum și regimul drepturilor de preferință care nu au fost exercitate

Nu este cazul.

Pentru împrumuturile contractate, altele decât cele din disponibilitățile contului curent general al trezoreriei statului, autoritățile administrației publice locale își pot deschide conturi la societăți comerciale bancare, în vederea derulării acestora. Astfel, Autoritatea locală va putea utiliza fondurile obținute din vânzarea obligațiunilor pe baza unui grafic de plată stabilit de comun acord cu Agentul de Plată. Tot astfel, Primăria va putea efectua plăți intermediare ale dobânzilor și principalului în contul Agentului de Plată.

5.2. Planul de distribuție și de alocare

5.2.1. Categori de investitori potențiali către care sunt oferite valorile mobiliare

Oferta se desfășoară doar pe piața românească de capital, neexistând tranșe rezervate pentru o anumită categorie de investitori.

În cadrul Ofertei pot subscrie investitori persoane fizice și juridice, rezidente sau nerezidente.

5.2.2. Modul de notificare a subscriitorilor cu privire la volumul de valori mobiliare alocat

În caz de suprasubscriere, Intermediarul va transmite subscriitorilor extrasul de cont și o informare asupra numărului de obligațiuni alocate față de cele subscrise/plătite în termen de maxim 7 zile de la ultima zi de subscriere. Extrasul de cont și informarea asupra numărului de obligațiuni alocate va fi transmis prin fax sau prin poștă cu confirmare de primire.

5.3. Prețul de emisiune și valoarea nominală a obligațiunilor

Indicarea prețului estimat la care obligațiunile vor fi oferite sau criteriile și/sau condițiile pe baza cărora prețul și numărul obligațiunilor oferite publicului vor fi determinate și procedura prin care aceste informații vor fi făcute publice. Se va indica valoarea oricăror cheltuieli sau taxe care se solicită subscriitorilor.

- **Prețul de emisiune:** RON/obligațiune;
- **Valoarea totală a emisiunii:** RON;
- **Valoarea nominală:** 100 RON/obligațiune la emitere.

5.4. Plasarea și distribuirea ofertei

5.4.1. Intermediarul ofertei

Intermediarul ofertei este Societatea de Servicii de Investiții Financiare **BCR SECURITIES SA**, cu sediul în București, Calea Griviței 160 mezanin, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/4667/1996, cod unic de înregistrare 8612595;

5.4.2. Metoda de intermediere

Metoda de intermediere este **a celei mai bune execuții**. Metoda celei mai bune execuții constă în vânzarea obligațiunilor prin intermediul societății de servicii de investiții financiare care se angajează să distribuie către public maximul posibil din valorile mobiliare primite.

5.4.3. Numele și adresa agenților de plată și a agenților de depozitare din fiecare țară

Agentul de plată a dobânzilor și a împrumutului este BCR SECURITIES SA cu sediul în Calea Griviței, nr. 160 mezanin, sector 1, București care, după primirea de la Emitent atât a sumelor reprezentând plata dobânzilor sau restituirea împrumutului, cât și a registrului de obligațiuni, va efectua plăți către deținătorii de obligațiuni înregistrați în registrul de obligațiuni la datele de referință specificate în prezentul Prospect.

BCR SECURITIES SA va plăti atât dobânzile, cât și principalul astfel:

- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la unitățile Bancii Comerciale Române menționate în Prospect precum și la sediul BCR Securities SA și care nu au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat în formularul de subscriere, plata se face în numerar prin unitățile unde au fost făcute subscrierile; plafonul maxim de plată în numerar este cel în vigoare la data plății pentru persoanele juridice;
- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la unitățile Bancii Comerciale Române menționate în Prospect, precum și la sediul BCR Securities SA și care au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat pe formularul de subscriere, plata se face prin virament, în contul și banca menționate în formularul de subscriere;
- pentru persoanele fizice/juridice care au cumpărat obligațiuni prin intermediul BVB, ca urmare a tranzacționării acestora la BVB, plata se poate realiza astfel:
 - prin transfer într-un cont bancar desemnat de deținătorul de obligațiuni în situația în care acesta a notificat Agentul de plată (BCR Securities) asupra elementelor de identificare ale contului și băncii în care dorește să efectueze vărsămintele, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de momentul începerii plăților;
 - în numerar la ghișeele BCR din localitatea de domiciliu/sediu a deținătorului, conform adresei specificată în Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință; în cazul în care în localitatea de domiciliu/sediu nu există o unitate BCR sau există mai multe unități BCR, plata se va efectua prin sucursala județeană sau de sector a BCR aferentă localității sau sectorului de domiciliu/sediu al investitorului.

Plățile de dobândă sau principal în numerar se efectuează pe o perioadă de 7 zile lucrătoare de la momentul începerii plăților, conform prezentului Prospect de ofertă publică.

Sumele neridicate de investitori în intervalul de plată a dobânzii, respectiv împrumutului, vor fi disponibile la sediul Agentului de plată (BCR Securities SA), pe perioada maturității obligațiunilor, dar nu mai mult de 31 zile de la data plății ultimei rate a principalului. La expirarea termenului de 31 de

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

zile, sumele vor fi disponibile la sediul Emitentului (Primaria Siret) și se vor prescrie conform legislației în vigoare.

Deținătorii de obligațiuni nu vor pretinde dobânzi aferente zilelor de întârziere pentru sumele datorate de Emitent la momentul plății principalului și a dobânzilor și neridicate în termenul de 7 zile lucrătoare anunțat.

Pentru a efectua plata principalului și a dobânzilor conform prevederilor Prospectului de ofertă, Emitentul va asigura existența, în contul Agentului de Plată - BCR Securities SA a sumelor necesare plății dobânzilor și a principalului, cu minimum 4 (patru) zile înainte de termenele stabilite în prezentul Prospect.

5.4.4. *Numele și adresa entităților ce s-au angajat ferm să subscrie emisiunea precum și indicarea caracteristicilor principale ale acordurilor încheiate cu aceste entități (inclusiv data încheierii lor) și a cotelor ce vor fi subscrise*

Banca Comerciala Romana cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 5, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/90/23.01.1991, cod unic de înregistrare 361757, s-a angajat ferm prin Contractul privind prestarea serviciilor de distribuire a obligațiunilor emise de Orasul Siret să achiziționeze obligațiunile emise în cadrul ofertei de către Emitent rămase nesubscrise în ultima zi a ofertei publice astfel încât, la finalul perioadei de subscriere, oferta sa fie subscrisă integral.

Comisioane bancare

Comisiunile bancare percepute la subscrierea obligațiunilor în numerar de către clienți se suportă de către Emitent.

Comisiunile bancare percepute la inițierea ordinului de plată (transfer bancar) vor fi suportate de către subscriitorii.

În caz de revocare a subscrierii, suprasubscriere sau anulare a ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni, Emitentul va suporta toate comisioanele aferente restituirii în numerar a sumelor ce reprezintă contravaloarea obligațiunilor subscrise/plătite și nealocate.

În cazul restituirii sumelor prin ordin de plată, comisioanele bancare aferente creditării conturilor subscriitorilor sunt suportate de către aceștia.

Deținători de obligațiuni vor suporta, la încasarea în numerar a dobânzilor și a principalului, comisioanele bancare de ridicare de numerar.

Comisioane de intermediere

Comisionul convenit Intermediarului, pentru efectuarea tuturor operațiunilor legate de intermedierea și distribuția ofertei publice de vânzare de obligațiuni emise de Orasul Siret și admiterea la tranzacționare a obligațiunilor, pe piața reglementată administrată de BVB, este următorul :

Comisionul de intermediere perceput de către BCR Securities este de 1% din valoarea ofertei, astfel : parte fixă 8.000 RON și parte variabilă 0,8% (32.000 RON);

5.4.5. *Informații cu privire la data semnării contractului de subscriere*

Conform Contractului de Distribuție în ultima zi a Ofertei, Banca Comercială Română achiziționează obligațiunile emise în cadrul ofertei publice de către Emitent, astfel încât, la finalul perioadei de subscriere, oferta sa fie subscrisă integral.

6. Admiterea la tranzacționare a obligațiunilor

6.1. Indicarea faptului dacă valorile mobiliare oferite sunt sau vor fi subiect ale unei cereri de admitere la tranzacționare pe o piață reglementată

În termen de cel mult 30 zile de la data închiderii ofertei publice, Orasul Siret va depune documentele necesare admiterii la tranzacționare a obligațiunilor emise pe piața reglementată administrată de Bursa de Valori București a acestor obligațiuni.

6.2. Piețele reglementate sau sistemele alternative de tranzacționare pe care, după știința emitentului, valori mobiliare din aceeași clasă sunt admise la tranzacționare

Pe piața reglementată administrată de BVB nu sunt tranzacționate obligațiuni de aceeași clasă cu obligațiunile care fac obiectul prezentei oferte publice de vânzare.

6.3. Detalii cu privire la entitățile care au un angajament ferm de a acționa ca intermediari pe piața secundară

Nu este cazul.

7. Informații suplimentare

7.1. Consilierul financiar al Emitentului

SC VT Consulting Grup, în calitate de consilier financiar, a acordat Emitentului asistență tehnică pentru structurarea împrumutului, precum și pentru selecția celei mai avantajoase oferte de intermediere. VT Consulting Grup în calitate de consilier financiar s-a implicat în furnizarea către intermediar a informațiilor necesare redactării prospectului de oferta publică primară de vânzare.

7.2. Dacă declarația sau un raport atribuite unui expert sunt incluse în notă se vor furniza numele acestei persoane, sediul profesional, calificarea ei profesională precum și orice interes important ar avea în legătură cu Emitentul

Nu este cazul.

7.3. Dacă informația a fost furnizată de o terță persoană, se va confirma faptul că această informație a fost reprodusă cu acuratețe și că, după cunoștințele Emitentului, nu au fost omise fapte care ar face ca informația furnizată să fie incorectă sau să inducă în eroare. În plus, se va identifica sursa informațiilor

Datele sunt preluate de la Orasul Siret și șefii de servicii din cadrul Primăriei Siret. Verificând conținutul acestui Prospect, Orasul Siret, prin autoritatea sa executivă, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la această Ofertă.

7.4. Agențiile de rating care au acordat rating Emitentului sau obligațiunilor emise de el la cererea acestuia sau cu implicarea Emitentului în procesul de rating

Nu este cazul.

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBER ÎN MOD INTENȚIONAT

V. FIȘA DE PREZENTARE A EMITENTULUI

1. Persoane responsabile

1.1. Numele și funcția persoanelor fizice și denumirea și sediul persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în Prospect

- **Maria ZAMFIROIU, reprezentantul legal al BCR Securities**, cu sediul în București, Calea Griviței nr. 160, mezanin, sector 1;
- **Adrian POPOIU, reprezentantul legal al Orasului Siret** cu sediul Orasul Siret, Str. 28 Noiembrie, nr.1, Județul Suceava;
- **Ovidiu VASINCU, reprezentantul legal al VT Consulting Grup**, cu sediul Bucuresti, Bucuresti, Al Urucu Adrian 1, 20/198, sector 4,.

1.2 Declarații ale persoanelor responsabile:

- **Maria ZAMFIROIU, reprezentantul legal al BCR Securities**, în calitate de intermediar al Ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni emise de Orasul Siret, declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Popoiu Adrian, reprezentantul legal al Orasului Siret**, în calitate de Emitent al ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni Siret, declară că toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Ovidiu VASINCU, reprezentantul legal al VT Consulting Grup**, în calitate de consilier financiar al Emitentului ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni Siret, declara că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.

2. Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca, înainte de a subscrie în cadrul prezentei Oferte publice, să ia în considerare și să analizeze împreună cu informațiile despre Emitent și următorii factori de risc, care pot afecta capacitatea Emitentului de a-și îndeplini obligațiile față de investitori ce rezultă din emiterea obligațiunilor.

i. Riscuri aferente Emitentului

Recomandăm potențialilor investitori ca, înainte de a subscrie în cadrul prezentei Oferte publice, să ia în considerare și să analizeze împreună cu informațiile despre Emitent și următorii factori de risc, care pot afecta capacitatea Emitentului de a-și îndeplini obligațiile față de investitori ce rezultă din emiterea obligațiunilor.

▪ **Obligații privind raportarea și informațiile publice**

Conform Legii 297/2004 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare, sunt instituite în sarcina emitenților de valori mobiliare o serie de obligații de raportare către CNVM și piețele reglementate pe care se tranzacționează respectivele valori mobiliare. Investitorii trebuie să fie tratați în mod egal de către organele administrației publice locale în ceea ce privește drepturile conferite

de deținerea respectivelor valori mobiliare și să li se asigure toate condițiile și informațiile necesare pentru a-și exercita drepturile.

1. Factori legislativi

Perioada de tranziție în care se află România în procesul de integrare europeană se caracterizează prin modificări legislative care pot genera incoerență în plan economic.

Legislația în domeniul administrației publice locale, inclusiv cea privitoare la finanțele publice locale, a fost amendată în ultimii ani. Aceste modificări legislative pot afecta activitatea autorităților publice locale. Astfel, există riscul transferării anumitor responsabilități către autoritățile locale cu acoperirea parțială a resurselor necesare îndeplinirii acestora sau riscul modificării legislației privind taxele și impozitele ce se fac venit la bugetul local. Totuși, legea 273/2006 articolul 6 stabilește drept principiu de baza faptul ca:

„Trecerea de către Guvern în administrarea și finanțarea autorităților administrației publice locale a unor cheltuieli publice, ca urmare a descentralizării unor activități, precum și a altor cheltuieli publice noi se face prin lege, numai cu asigurarea resurselor financiare necesare realizării acestora”.

Modificările care intervin nu afectează negativ capacitatea autorităților publice locale de a se finanța prin emisiune de obligațiuni. Legislația privind valorile mobiliare a fost modificată în anul 2004 printr-un pachet de legi, iar baza legală referitoare la ofertele publice a fost reglementată de CNVM prin Regulamentul 13/2004. Din perspectiva aderării la Uniunea Europeană pot interveni totuși o serie de modificări, completări ale legislației în vigoare, ce vor impune Emitentului o adaptare rapidă și eficientă la noile cerințe. În prezent, Emitentul consideră că respectă toate prevederile legale aplicabile și că orice potențială încălcare nu ar putea avea nici un efect negativ important asupra activităților, rezultatelor operațiilor sau situației sale financiare.

• Calamități naturale

Risc generat de factori naturali:

Se prevede că riscurile generate de factori naturali sunt minore și nu vor influența negativ capacitatea Emitentului de a face față cu succes rambursării capitalului și plății dobânzilor și comisioanelor. Nici una dintre aceste categorii de risc nu se prevede a influența semnificativ obiectivele de investiții.

Risc de inundații

Risc redus, nu se prevede a afecta proiectele de investiții, zona este bine întreținută din punctul de vedere al evacuării apelor pluviale.

Risc de secetă:

Efectele pe care o eventuală secetă le poate provoca asupra Emitentului sunt considerate a fi nesemnificative deoarece economia locală nu se bazează pe agricultură.

• Riscuri economice

Acest tip de risc este generat de posibila dependență de un agent economic sau de modificări importante în structura demografică a populației pe parcursul existenței obligațiunilor, inclusiv ca urmare a migrației și imigrației. Modificările demografice preconizate sunt nerelevante pentru perioada de timp până la maturitatea obligațiunilor. Emitenții, autorități publice locale, sunt într-un stadiu incipient de analiză și ratificare de către agenții de rating românești sau straine. Sursele din care provin veniturile Emitentului sunt dispersate, dar Municipality înregistrează printre plătitorii de impozite, contribuabili a căror pondere să depășească 5% din totalul veniturilor de acest tip ale Emitentului. Riscul ca acești agenți economici să intre în incapacitate de plată este destul de redus.

1. Riscurile valutare, monetare și privitoare la cursul de schimb

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Valoarea investiției va fi influențată de rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă. Investitorii în obligațiunile emise de Orasul Siret sunt protejați de fluctuațiile ratei dobânzii prin metoda de calcul folosită în calcularea ratei dobânzii obligațiunilor emise.

Creșterea semnificativă a fluxurilor de capital și a intrărilor din transferuri curente private rezidenți-nerezidenți a determinat accentuarea surplusului existent pe piața valutară, ceea ce a dus la modificări importante (variații puternice) ale cursului de schimb.

➤ Riscuri specifice proiectelor de investiții

Proiectele de investiții vor fi dezvoltate pe zone stabilizate, cu riscuri naturale minime.

Riscuri Aferente Obligațiunilor

– Executarea silită a obligațiilor de plată a principalului și a dobânzilor

Acordul de garantare reprezintă modalitatea de garantare a rambursării principalului și a dobânzilor aferente Obligațiunilor, prin cesionarea veniturilor proprii aferente bugetului local pe anii 2009 – 2028, acestea fiind afectate plății cu prioritate a principalului și a dobânzilor față de orice revendicări ale unor terțe părți.

– Riscul de credit al Orasului Siret nu este evaluat de o agenție de rating

La data redactării prezentului Prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Orasului Siret, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității Emitentului de a rambursa principalul și de a plăti dobânzile aferente Obligațiunilor. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

– Risc datorat fiscalității

Modificarea fiscalității este un risc specific economiilor în tranziție. Printr-o eventuală creștere a fiscalității pot fi afectate veniturile pe care investitorii le-au estimat a le obține prin investiția în obligațiuni. Pe de altă parte, printr-o reducere semnificativă a fiscalității pot fi afectate veniturile administrației și implicit capacitatea acesteia de a returna ratele și dobânzile aferente împrumutului obligatar.

– Lichiditatea și volatilitatea obligațiunilor

Acest gen de risc poate apărea la investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Deși Emitentul se obligă prin prezentul Prospect să depună o cerere de admitere la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB a obligațiunilor din aceasta emisiune, nu există garanția că se va dezvolta și/sau menține o piață lichidă și atractivă pentru Obligațiuni, ceea ce poate avea un impact negativ asupra prețului care poate fi obținut prin vânzarea Obligațiunilor.

3. Informații despre Emitent

3.1 Date de identificare

Orasul Siret are sediul Primariei în Orasul Siret, Str. 28 Noiembrie nr.1, cod poștal 725500, Județul Suceava, cod fiscal 4440985, tel: 0230.280.901/0230.280.748, cont RO06TREZ596400208X000019 deschis la Trezoreria Siret

3.2 Informații generale

Istoric

Teritoriul în care este așezat orașul Siret, valea râului Siret, cu condiții favorabile practicării agriculturii, existența materialelor de construcții (piatră și lemn), precum și situarea pe traseul unui important drum transcontinental care pleacă de la Dunărea Maritimă spre Liov și în final până la țărmurile Baltice, a oferit condiții prielnice de locuire din cele mai vechi timpuri.

Vestigiile arheologice descoperite în zonă atestă existența unor așezări umane din vremurile neolitice, din perioada de tranziție spre epoca bronzului, apoi din antichitate sec. III î.h.r. până în sec. XVIII.

Mentionat ca localitate, într-o cronică din secolul al XII-lea, Siretul este atestat ca oraș-cetate încă înainte de întemeierea statului Moldova, în anul 1340, când era considerat un însemnat centru economic, cu o activitate comercială intensă.

În anii 1365-1374, orașul Siret a devenit capitala Moldovei și reședința domnitorului Iacov Vodă, dezvoltându-se în continuare ca un important târg comercial-mestesugăresc și post de vamă, pe drumul care lega Liovul cu porturile Chilia și Cetatea Albă.

Importanța economică a Siretului este dovedită și de privilegiile comerciale acordate orașului de voievozii moldovei, Alexandru cel Bun, în anul 1408 și Ștefan cel Mare, în anul 1460. Începând cu secolul al XVI-lea, după mutarea capitalei Moldovei de la Suceava la Iași, o dată cu diminuarea importanței traseului comercial care trecea prin Siret, orașul își pierde din importanța economică din epoca medievală și rămâne în continuare un târg cu funcții administrative, comerciale și mestesugărești, de interes local.

Abia în perioada postbelică și mai ales după anul 1980, concomitent cu reconstruirea căii ferate Dornesti - Siret, prin amplasarea în oraș a unor unități industriale și prin intensificarea traficului comercial și turistic prin Vama Siret, se creează premisele necesare pentru dezvoltarea economică și social-culturală a orașului într-un ritm mai ascendent.

Coordonate Teritoriale

Orașul Siret se află situat în partea de nord a județului Suceava, pe malul drept al râului Siret, în apropierea graniței cu Ucraina, fiind unul din cele mai vechi orașe din Bucovina și din țară. Linia de hotar are 37,2 km din care 7,5 km de apă și 29,7 km de uscat.

Intravilanul actual al orașului este rezultatul contopirii vechiului târg cu localitățile Mănăstioara și Pădureni, considerate în prezent cartiere ale orașului.

Administrativ, acest teritoriu se învecinează: la nord - cu Ucraina; la est - cu județul Botosani (comuna Mihaileni); la sud cu comunele Grămești, Bălcăuți și Dornesti; spre vest și nord-vest cu comuna Musenita.

Din cele opt localități urbane ale județului Suceava, orașul Siret este al șaptelea ca ordin de mărime. Aria sa de influență se extinde asupra a cinci comune din zona înconjurătoare: Bălcăuți, Calafindești, Grămești, Musenita și Zamostea. Între orașul Siret și localitățile rurale din raza sa există relații de cooperare teritorială.

Principalele drumuri care traversează orașul Siret și asigură traficul de frontieră precum și legătura cu celelalte localități din județ sunt:

- E85 (DN 2) Suceava - Siret - Cernăuți, care, în oraș, coincide cu strada Alexandru cel Bun;
- DN 29C Siret - Mihaileni - Botosani;
- DJ 291A Siret - Frătăuți - Băineț;
- DJ 209D Siret - Calafindești;

Intravilanul orașului Siret are o formă areolară, cu ieșiri tentaculare în sensul principalelor drumuri care traversează localitatea.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Configuratia rețelei stradale a orasului este de tip radial, ceea ce face ca toate drumurile importante să aibă trecerea prin zona centrală a orasului.

Transportul pe calea ferată este deservit de statia Siret, capăt de linie pentru linia secundară Dornesti – Siret. Gară este capabilă să primească atât trenuri de călători cât și de marfă. Este o constructie reamenajată și dispune de o rampă pentru descărcarea mărfurilor. Legătura cu rețeaua națională de cale ferată se face pe ruta Dornesti-Suceava, prin nodul de cale ferată Dornesti (statia Siret se află la 8 km de statia Dornesti).

Transportul pe calea aeriană este deservit de aeroportul Salcea din municipiul Suceava.

Râuri, lacuri: râul Siret, pe care se află și acumularea hidrografică Rogojesti-Siret.

Asezarea în teritoriu și condițiile cadrului natural au imprimat orasului un profil industrial-agrar, dezvoltarea în viitor a localității fiind în strânsă corelație cu legăturile economice și comerțul interstatal din zona de graniță cu Ucraina.

Elemente ale cadrului natural

Relieful teritoriului administrativ al orasului Siret este în general deluros, cu pante domoale, caracteristic părții de nord a Podisului Moldovei, și cu terenuri plane în lunca râului Siret.

Clima are un caracter continental, cu ierni relativ reci și veri călduroase. Temperatura medie anuală este de 6,5°C. Precipitațiile însumează, în medie, între 550 și 600 mm/mp anual, înregistrând un maxim în lunile iunie - august. Cantitatea maximă de precipitații a fost înregistrată în anul 1991, reprezentând 757 mm./mp. Caracterul torential al unor ploi de vară contribuie la intensificarea fenomenului de eroziune a solului pe terenurile cu pante mai pronunțate.

Regimul eolian: Vânturile dominante, cu frecvența cea mai mare (30%) bat din direcția nord-vest.

Vânturile imprimă climatului un caracter aspru și umed iarna (crivățul), cald și relativ secetos vara.

Condiții hidrografice: Rețeaua hidrografică este formată din râul Siret și principalii afluenți din zonă, pâraiele Negostina și Cacaina, celelalte pâraie având debite mici, cu viituri la topirea zăpezilor și în timpul ploilor torentiale. Regimul hidrografic al apelor din teritoriu este, în cea mai mare parte, regularizat, datorită acumulării hidrotehnice Rogojesti de pe râul Siret și a îndiguirilor efectuate cu ocazia lucrărilor hidrotehnice.

Condiții hidrogeotehnice: Pânza de apă freatică, în intravilan și în zona de deal, se află de regulă la adâncimi de 3 - 5 m, iar în lunca Siretului și pe văile unor pâraie la adâncimi de 0,5 - 3 m. O caracteristică a pânzei freatice este că stratul de apă potabilă se găsește la adâncimi mici de până la 20-30 m.

Seismicitate: Zona în care află situat orașul Siret se încadrează în gradul 7 de seismicitate.

Cadrul demografic

Situația demografică a orașului Siret, în anul 2006 se prezintă după cum urmează:

Populația orașului a crescut în perioada 2004 – 2006 de la 9361 locuitori la 9484 locuitori (4.641 bărbați și 4.843 femei).

Populația este formată în majoritate din români 92,9%, alături de care trăiesc cetățeni aparținând unor minorități etnice (ucraineni 4,5%, polonezi 1,1%, germani 1,2%, lipoveni și alte etnii 0,3%, etc.) și de diferite confesiuni religioase (ortodocși 93,08%, romano-catolici 2,3%, greco-catolici 4,5%, penticostali 0,014%, adventisti 0,09%, creștini după Evanghelie 0,010%, baptisti 0,001%, etc.).

Economia orașului Siret

Industria s-a confruntat, în perioada de adaptare la exigentele impuse de economia de piață, cu probleme dintre cele mai dificile din cauza tehnologiilor complet depășite și necompetitive existente în majoritatea societăților care, la nivelul anului 1989, lucrau cu capitalul statului, consumând mai mult

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

decât produc. În ultimii ani, societățile au început să se reprofileze, s-au modernizat, au început să producă mai mult pentru export, deschizând astfel drumul spre o industrie adaptată la piața europeană din punct de vedere sortimental și al calității produselor.

Condițiile sociale și economice de dezvoltare a județului și-au pus amprenta și asupra industriei orașului Siret, care s-a adaptat noilor condiții de piață.

Ramurile industriale cele mai dezvoltate sunt:

- industria prelucrării lemnului
- industria ușoară
- industria de construcții
- prelucrări metalice

În strategia de reformă economică și socială a administrației locale, industria ocupă un loc principal.

Societățile comerciale cu impact mai mare asupra economiei locale sunt:

SC Swedwood Romania SRL	Productie produse din lemn
SC Trezor SRL	Comert cu ridicata
SC Filobranca SRL	Confectii textile
SC Corez SRL	Constructii
SC ACET SA – Ag Siret	Apa – canalizare
SC Consir SA Siret	Constructii civile - Amenajare teritoriu
SC Metal Star SRL	Confectii metalice
SC Polmot SA	Comert si servicii
SC Golf Grup SRL	Transport international si import export
SC Casa Paul SRL	Lucrari de constructii in strainatate

Administrația Publică Locală

Organizarea administrativă a teritoriului României

Teritoriul României este organizat din punct de vedere administrativ în comune, orașe și județe. Autoritățile administrației publice locale sunt consiliul județean, consiliul local, primarul. La nivelul fiecărei comune și oraș funcționează un consiliu local și un primar ca autorități administrative autonome, în timp ce la nivel de județ funcționează un consiliu județean ca autoritate a administrației publice pentru coordonarea activității consiliilor locale în vederea realizării serviciilor publice de interes județean. Membrii consiliului local, ai consiliului județean și primarul sunt aleși prin vot direct, universal și liber exprimat. Guvernul numește câte un prefect în fiecare județ. Prefectul este reprezentantul Guvernului pe plan local și conduce serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe ale administrației publice centrale la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Raporturile dintre autoritățile administrației publice locale din comune și orașe și autoritățile administrației publice de la nivel județean se bazează pe principiile autonomiei, legalității, responsabilității, cooperării și solidarității în rezolvarea problemelor întregului județ. În relațiile dintre autoritățile administrației publice locale și consiliul județean, pe de o parte, precum și între Orașul și primar, pe de altă parte, nu există raporturi de subordonare. Autoritățile administrației publice centrale nu pot stabili sau impune nici un fel de responsabilități autorităților administrației publice locale în procesul de descentralizare a unor servicii publice ori al creării de noi servicii publice, fără asigurarea mijloacelor financiare corespunzătoare pentru realizarea respectivelor responsabilități.

Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la constituirea de societăți comerciale sau la înființarea unor servicii de interes public local ori județean, după caz, în condițiile legii.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Regimul juridic al administrației publice locale

Potrivit Constituției și Legii nr. 215/2001 republicată privind Administrația Publică Locală, administrația publică se întemeiază pe principiile descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit. Autonomia locală administrativă și financiară privește organizarea, funcționarea, competențele și atribuțiile, precum și gestionarea resurselor care, potrivit legii, aparțin comunităților locale. Competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale sunt depline și exclusive și se stabilesc numai prin lege.

Autoritățile administrației publice locale sunt consiliul local ca autoritate deliberativă, și primarul ca și autoritate executivă. Consiliul local și primarul se aleg prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat pentru un mandat de 4 ani în condițiile prevăzute de Legea privind alegerile locale.

Consiliul Local

Consiliul Local al Orasului Siret este compus din 15 membri aleși prin vot egal, secret direct și liber exprimat. Consiliul local se întrunește în ședințe ordinare, lunar, la convocarea primarului și în ședințe extraordinare la cererea primarului sau a cel puțin o treime din numărul membrilor consiliului. Ședințele consiliului local sunt legal constituite dacă este prezentă majoritatea consilierilor în funcție. Ședințele consiliului local sunt conduse de un consilier, ales în funcția de președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni cu votul majorității consilierilor în funcție.

Prezentul consiliu local este rezultatul alegerilor din 2008, iar următoarele alegeri vor avea loc în 2012. Consiliul local poate fi dizolvat dacă a adoptat, într-un interval de cel mult 6 luni, cel puțin 3 hotărâri care au fost anulate de instanța de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă. Dizolvarea consiliului local se face prin hotărârea Guvernului, la propunerea motivată a prefectului, bazată pe hotărârile judecătorești rămase definitive și irevocabile.

Componenta Consiliului local Siret este prezentată în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Data și locul nașterii	Profesia	Ocupația
1.	BOINICU Constantin (independent)	Siret, jud. SV 20.01.1956	Profesor	Profesor Liceu „Lațcu Vodă”
2.	CALINIUC Dumitru-Constantin (PNL)	Rădăuți, jud. SV 08.05.1983	Jurist	Administrator
3.	CĂLINESCU Corina (PSD)	Rădăuți, jud. SV, 04.03.1968	Profesor	Institutor Școala Generală
4.	HAIURA Viorel (PNL)	Siret, jud. SV 30.08.1966	Electromecanic auto	Administrator
5.	MARICI George-Romeo (PNL)	Siret, jud. SV 25.09.1969	Inginer	Analist programator notariat
6.	MATEICIUC Cornel (PDL)	Siret, jud. SV, 03.05.1960	Electromecanic	Administrator SC CORDOMCOM
7.	MAȚNER Liviu-Vasile (PNL)	Rădăuți, jud. SV 02.01.1966	Electromecanic auto	Administrator
8.	MOCREI Leonard-Cristian (PNL)	Siret, jud. SV 09.12.1969	Inginer	Declarant vamal
9.	MOLOCE Ștefan (PER)	Calafindești jud. SV 12.02.1957	Maistru	Maistru Serviciu termoficare
10.	RĂDUCANU Vanea (PDL)	Ghidigeni, jud. GL 07.02.1960	Inginer	Administrator SC METALSTAR

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

11.	SAUCIUC Dan Vasile (PNL)	Siret, jud. SV 02.08.1971	medic stometolog	medic stomatolog
12.	SCOROBHACI Iulian-Ilie (PNL)	Siret, jud. SV 15.07.1962	Electromecanic auto	Administrator
13.	SCOROBHACI Remi-Marius (PSD)	Siret, jud. SV, 14.03.1968	Economist	Administrator Spital orășenesc
14.	TABLAN Vasile (PD-L)	Piatra-Neamț, jud. NT, 17.05.1954	Subinginer	Directia Judeteana de Drumuri si poduri Suceava
15.	UNGUREANU Dragoș (PSD)	Siret, jud. SV, 25.12.1949	Economist	Director economic spital orășenesc Siret

Comisiile Consiliului Local

Consiliul local își organizează comisii de specialitate, care se întrunesc săptămânal, pe principalele domenii de activitate. În cadrul Consiliul local Siret funcționează 3 comisii :

- (iv) *Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț*
- (v) *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură*
- (vi) *Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement*

Atribuțiile Consiliului local

(1) Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

- a) atributii privind organizarea si functionarea aparatului de specialitate al primarului, ale institutiilor si serviciilor publice de interes local si ale societatilor comerciale si regiilor autonome de interes local;
- b) atributii privind dezvoltarea economico-sociala si de mediu a comunei, orasului sau municipiului;
- c) atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului;
- d) atributii privind gestionarea serviciilor furnizate catre cetateni;
- e) atributii privind cooperarea interinstitutionala pe plan intern si extern.

(3) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. a), consiliul local:

a) aproba statutul comunei, orasului sau municipiului, precum si regulamentul de organizare si functionare a consiliului local;

b) aproba, in conditiile legii, la propunerea primarului, infiintarea, organizarea si statul de functii ale aparatului de specialitate al primarului, ale institutiilor si serviciilor publice de interes local, precum si reorganizarea si statul de functii ale regiilor autonome de interes local;

c) exercita, in numele unitatii administrativ-teritoriale, toate drepturile si obligatiile corespunzatoare participatiilor detinute la societati comerciale sau regii autonome, in conditiile legii.

(4) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

a) aproba, la propunerea primarului, bugetul local, virarile de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare si contul de incheiere a exercitiului bugetar;

b) aproba, la propunerea primarului, contractarea si/sau garantarea imprumuturilor, precum si contractarea de datorie publica locala prin emisiuni de titluri de valoare, in numele unitatii administrativ-teritoriale, in conditiile legii;

c) stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii;

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

d) aproba, la propunerea primarului, documentatiile tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes local, in conditiile legii;

e) aproba strategiile privind dezvoltarea economica, sociala si de mediu a unitatii administrativ-teritoriale;

f) asigura realizarea lucrarilor si ia masurile necesare implementarii si conformarii cu prevederile angajamentelor asumate in procesul de integrare europeana in domeniul protectiei mediului si gospodarii apelor pentru serviciile furnizate cetatenilor.

(5) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotaraste darea in administrare, concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate publica a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, precum si a serviciilor publice de interes local, in conditiile legii;

b) hotaraste vanzarea, concesiunea sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii;

c) avizeaza sau aproba, in conditiile legii, documentatiile de amenajare a teritoriului si urbanism ale localitatilor;

d) atribuie sau schimba, in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si de obiective de interes public local.

(6) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigura, potrivit competentelor sale si in conditiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

1. educatia; 2. serviciile sociale pentru protectia copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor varstnice, a familiei si a altor persoane sau grupuri aflate in nevoie sociala; 3. sanatatea; 4. cultura; 5. tineretul; 6. sportul; 7. ordinea publica; 8. situatiile de urgenta; 9. protectia si refacerea mediului; 10. conservarea, restaurarea si punerea in valoare a monumentelor istorice si de arhitectura, a parcurilor, gradinilor publice si rezervatiilor naturale; 11. dezvoltarea urbana; 12. evidenta persoanelor; 13. podurile si drumurile publice; 14. serviciile comunitare de utilitate publica: alimentare cu apa, gaz natural, canalizare, salubritate, energie termica, iluminat public si transport public local, dupa caz; 15. serviciile de urgenta de tip salvamont, salvamar si de prim ajutor; 16. activitatile de administratie social-comunitara; 17. locuintele sociale si celelalte unitati locative aflate in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale sau in administrarea sa; 18. punerea in valoare, in interesul comunitatii locale, a resurselor naturale de pe raza unitatii administrativ-teritoriale; 19. alte servicii publice stabilite prin lege;

b) hotaraste acordarea unor sporuri si altor facilitati, potrivit legii, personalului sanitar si didactic;

c) sprijina, in conditiile legii, activitatea cultelor religioase;

d) poate solicita informari si rapoarte de la primar, viceprimar si de la sefii organismelor prestatoare de servicii publice si de utilitate publica de interes local;

e) aproba construirea locuintelor sociale, criteriile pentru repartizarea locuintelor sociale si a utilitatilor locative aflate in proprietatea sau in administrarea sa;

f) poate solicita informari si rapoarte specifice de la primar si de la sefii organismelor prestatoare de servicii publice si de utilitate publica de interes local.

(7) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. e), consiliul local:

a) hotaraste, in conditiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice romane sau straine, in vederea finantarii si realizarii in comun a unor actiuni, lucrari, servicii sau proiecte de interes public local;

b) hotaraste, in conditiile legii, infratirea comunei, orasului sau municipiului cu unitati administrativ-teritoriale din alte tari;

c) hotaraste, in conditiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unitati administrativ-teritoriale din tara sau din strainatate, precum si aderarea la asociatii nationale si internationale ale autoritatilor administratiei publice locale, in vederea promovarii unor interese comune.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

(8) Consiliul local poate conferi persoanelor fizice romane sau straine cu merite deosebite titlul de cetatean de onoare al comunei, orasului sau municipiului, in baza unui regulament propriu. Prin acest regulament se stabilesc si conditiile retragerii titlului conferit.

(9) Consiliul local indeplineste orice alte atributii stabilite prin lege.

Primarul

Primarul Orasului Siret este dl. Adrain POPOIU, în vârstă de 39 ani, membru PNL, absolvent al Facultatii de Stiinte Economice, specializarea Finante- Contabilitate, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza, Iasi. Domnul Popoiu a ocupat functia de sef serviciu buget-contabilitate in perioada 1999-2004 din cadrul Primariei Orasului Siret.

Primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică, fiind șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează.

Primarul îndeplinește următoarele atribuții principale:

- a) asigura respectarea drepturilor si libertatilor fundamentale ale cetatenilor, a prevederilor Constitutiei, precum si punerea în aplicare a legilor, a decretelor Presedintelui României, a hotarârilor si ordonantelor Guvernului; dispune masurile necesare si acorda sprijin pentru aplicarea ordinelor si instructiunilor cu caracter normativ ale ministrilor si ale celorlalti conducatori ai autoritatilor administratiei publice centrale, precum si a hotarârilor consiliului judetean;
- b) asigura aducerea la îndeplinire a hotarârilor consiliului local. În situatia în care apreciaza ca o hotarâre este ilegala, în termen de 3 zile de la adoptare îl sesizeaza pe prefect;
- c) poate propune consiliului local consultarea populatiei prin referendum, cu privire la problemele locale de interes deosebit. Pe baza hotarârii consiliului local ia masuri pentru organizarea acestei consultari, în conditiile legii;
- d) prezinta consiliului local, anual sau ori de câte ori este necesar, informari, privind starea economica si sociala a comunei sau a orasului, în concordanta cu atributiile ce revin autoritatilor administratiei publice locale, precum si informari asupra modului de aducere la îndeplinire a hotarârilor consiliului local;
- e) întocmeste proiectul bugetului local si contul de încheiere a exercitiului bugetar si le supune spre aprobare consiliului local;
- f) exercita functia de ordonator principal de credite;
- g) verifica, din oficiu sau la cerere, încasarea si cheltuirea sumelor din bugetul local si comunica de îndata consiliului local cele constatate;
- h) ia masuri pentru prevenirea si limitarea urmarilor calamitatilor, catastrofelor, incendiilor, epidemiilor sau epizootiilor, împreuna cu organele specializate ale statului. În acest scop poate mobiliza populatia, agentii economici si institutiile publice din comuna sau din oras, acestea fiind obligate sa execute masurile stabilite în planurile de protectie si interventie elaborate pe tipuri de dezastre;
- i) asigura ordinea publica si linistea locuitorilor, prin intermediul politiei, jandarmeriei, gardienilor publici, pompierilor si unitatilor de protectie civila, care au obligatia sa raspunda solicitarilor sale, în conditiile legii;
- j) indruma si supravegheaza activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale;
- k) ia masurile prevazute de lege cu privire la desfasurarea adunarilor publice;
- j) indruma si supravegheaza activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale; k) ia masurile prevazute de lege cu privire la desfasurarea adunarilor publice; l) ia masuri de interzicere sau de suspendare a spectacolelor, reprezentatiilor sau a altor manifestari publice care contravin ordinii de drept ori atenteaza la bunele moravuri, la ordinea si linistea publica;
- m) controleaza igiena si salubritatea localurilor publice si produselor alimentare puse în vânzare pentru populatie, cu sprijinul serviciilor de specialitate;

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

- n) ia masuri pentru prevenirea si combaterea pericolelor provocate de animale, în condițiile legii;
- o) ia masuri pentru elaborarea planului urbanistic general al localitatii si îl supune spre aprobare consiliului local; asigura respectarea prevederilor planului urbanistic general, precum si ale planurilor urbanistice zonale si de detaliu;
- p) asigura repartizarea locuintelor sociale pe baza hotărârii consiliului local;
- q) asigura întreținerea si reabilitarea drumurilor publice, proprietate a comunei sau a orasului, instalarea semnelor de circulatie, desfasurarea normala a traficului rutier si pietonal, în condițiile legii;
- r) exercita controlul asupra activitatilor din târguri, pietee, oboare, locuri si parcuri de distractii si ia masuri pentru buna functionare a acestora;
- s) conduce serviciile publice locale; asigura functionarea serviciilor de stare civila si de autoritate tutelara; supravegheaza realizarea masurilor de asistenta si ajutor social; îndeplineste functia de ofiter de stare civila;
- t) emite avizele, acordurile si autorizatiile date în competenta sa prin lege; propune consiliului local spre aprobare, în condițiile legii, organigrama, statul de functii, numarul de personal si regulamentul de organizare si functionare a aparatului propriu de specialitate;
- u) numeste si elibereaza din functie, în condițiile legii, personalul din aparatul propriu de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale, cu exceptia secretarului; propune consiliului local numirea si eliberarea din functie, în condițiile legii, a conducatorilor regiilor autonome, ai institutiilor si serviciilor publice de interes local;
- v) raspunde de inventarierea si administrarea bunurilor care apartin domeniului public si domeniului privat al comunei sau al orasului;
- x) organizeaza evidenta lucrarilor de constructii din localitate si pune la dispozitie autoritatilor administratiei publice centrale rezultatele acestor evidente;
- y) ia masuri pentru controlul depozitarii deseurilor menajere, industriale sau de orice fel, pentru asigurarea igienizarii malurilor cursurilor de apa din raza comunei sau a orasului, precum si pentru decolmatarea vailor locale si a podetelor pentru asigurarea scurgerii apelor mari.

În exercitarea atribuțiilor sale primarul emite dispoziții cu caracter normativ sau individual. Acestea devin executorii numai după ce sunt aduse la cunoștință publică sau după ce au fost comunicate persoanelor interesate, după caz.

Viceprimarul

Consiliul local alege din rândul membrilor săi viceprimarul, cu votul secret al majorității consilierilor în funcție. Primaria Siret este condusa de un primar și 1 viceprimar care îndeplinește anumite atribuții ale primarului ce le-au fost delegate în acest sens.

Viceprimarul Orasului Siret este dl. Leonard Cristian MOCREI, 40 de ani, membru PNL, absolvent al Facultății de Chimie Industrială Iasi, specializarea inginer.

Aparatul administrativ al Orasului

Aparatul administrativ al Orasului este compus din Serviciul Buget-Finante, Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Serviciul Administratie Publica Locala, Compartiment Resurse Umane, Compartiment Situatii de Urgenta, Compartiment Control Comercial, Compartiment Audit Intern, Seviciul Politiei Comunitare. În funcția de Secretar al Primăriei Orasului Siret este dl. Ioan Rebenciuc.

În Anexe se regăsește organigrama aparatului administrativ al Municipality.

Informații despre persoanele juridice în care Emitentul deține o cotă de participare mai mare de 10% din capitalul social

Consiliul Local al Orasului Siret nu are astfel de detineri:

Relațiile dintre Emitent și alte organisme administrative

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Conform legii 286/2006 de modificare a Legii 215/2001 – sunt relatii de colaborare.

3.4. Principalele servicii oferite de autoritatea publica locala

Sistemul de invatamant

În orasul Siret functioneaza 2 gradinite, 4 scoli si un liceu – Grupul Scolar „Latcu Vodă”. Această din urma institutie functioneaza din 1731, ca o scoala de limba latina, apoi ca o scoala principala de baieti, iar in 1899 ca liceu cu predare in limba germana. In 1919 este transformata in liceu românesc, care in 1936 primeste denumirea de "Latcu Vodă".

Procesul instructiv-educativ este asigurat de 147 cadre didactice, din care 110 profesori și 37 învățători și educatori

Casa de Cultură „Mihai Teliman” a fost construită în anul 1956, având ca destinatie casa de cultura si cinematograf. De la înfiintare activitatea institutiei s-a diversificat. În anul 1983 s-a înfiintat, în cadrul Casei de Cultură, Universitatea Populară. În ceea ce priveste activitatea artistica, isi desfășurau activitatea o diversitate de formatii artistice: teatrul de păpusi, grupul coral cameral, Ansamblul folcloric „Bucovina”, Fanfara Armonia, etc. Acestea sunt activități permanente alături de Memorialul „Valerian Ianos”, simpozioane si evocări realizate cu prilejul diferitelor aniversări sau evenimente istorice.

În 1871, lua fiinta „Societatea Muzeului din Siret”. Activitatea de adunare a mărturiilor istorice este continuată după 1918, de către profesorii scolii din localitate.

În 1985 a fost realizat Muzeul de istorie, a cărui tematică este formarea si dezvoltarea târgurilor si oraselor medievale de la est de Carpati, în cadrul căreia sunt prezentate si numeroase aspecte de istorie locală.

Biblioteca orășenească T.V. Stefanelli are un fond de carte de 30264 volume.

Sistemul sanitar și de sanatate

Pentru asigurarea asistentei medicale a populației, în orașul Siret funcționează: 2 spitale, 9 dispensare medicale, 1 laboratoare de analize medicale, 3 cabinete stomatologice, 3 puncte farmaceutice.

În aceste unități medicale își desfășoară activitatea 15 medici, 81 cadre sanitare, 7 farmaciști, 3 personal medical cu pregătire superioara

Asistenta sociala

Municipalitatea Siret are atribuții, în domeniul asistentei sociale, cu privire la gestionarea fondurilor alocate pentru asistența socială, organizarea și susținerea serviciilor sociale, aprobarea programelor de colaborare cu organizațiile neguvernamentale, acordarea unor spații, mijloace financiare și logistice pentru susținerea realizării activităților de asistență socială, finanțarea insitituțiilor publice de asistență socială de interes local și a programelor de servicii de asistență socială.

Astfel, Municipalitatea finanțează din bugetul propriu plata unor prestatii în domeniul asistentei sociale

- cantina de ajutor social - 40 de porții zilnice de hrană pentru copii săraci, în medie 240 lei/lună
- ajutor social conform Legii 416/2001 pentru 34 de dosare în plată în luna decembrie 2008 (37.106/an lei)
- ajutor social pentru încălzirea locuinței cu lemne, pentru persoanele înregistrate cu dosar conform Legii 416/2001: 1146 de dosare
- ajutoare de urgență - în anul 2008 au fost acordate ajutoare de urgență pentru 1 persoane(60 lei)
- asistenți personali ai persoanelor cu handicap conform Legii 519/2002 - 48 de dosare în plată în luna decembrie 2008, valoarea fiind de 392952/an lei

Serviciile publice

Serviciile publice de apă, canalizare menajeră și pluvială – ACET SA SUCEAVA,

Furnizarea de energie termică și apa caldă menajeră – Primaria Siret

Salubritatea stradală – Primaria Siret

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

O altă categorie de servicii o reprezintă serviciile poștale și de telecomunicații realizate de o unitate poștală, iar prin UPS București, se asigură transmiterea programelor TV prin cablu precum și prin sc First Class SRL Radauti conectarea la internet .

4. Date financiare

Bugetul local este o previziune a organismelor administrației locale cu privire la veniturile și cheltuielile viitoare, fiind întocmit într-o structură detaliată în funcție de tip, proveniența și respectiv destinație. Veniturile Orasului sunt bugetate luând în considerare veniturile fiscale, nefiscale și de alte tipuri pentru perioada curentă și așteptările cu privire la dezvoltarea economică a orașului, precum evoluția previzionată a bazei de impozitare, a ratei somajului și a preturilor în anul următor. Cheltuielile sunt bugetate pornind de la veniturile previzionate a fi disponibile și luând în considerare programele proprii ale Orasului.

Principalele venituri ale Orasului sunt: (i) cotele și sumele prelevate din bugetul statului din impozitul pe venit și taxa pe valoarea adăugată (TVA); (ii) impozitele și taxele percepute la nivel local (impozit pe venit, impozite pe clădiri și terenuri, etc.); și (iii) veniturile obținute din valorificarea activelor statului.

Cheltuielile Orasului se adresează mai ales următoarelor obiective: (i) finanțarea serviciilor de dezvoltare publică (investiții în puncte termice, alimentare cu apă, etc.); (ii) finanțări de natură social- culturală (instituii de învățământ, asistență socială, etc.); și (iii) finanțarea activităților de transport și comunicații (investiții în infrastructura rutieră, finanțarea transportului în comun).

Tabelul de mai jos prezintă o situație sintetică a conturilor de execuție bugetară ale Orasului pentru anii financiari 2005, 2006, 2007 și 2008.

DENUMIREA INDICATORILOR	Execuție buget local la 31.12.2005	Execuție buget local la 31.12.2006	Execuție buget local la 31.12.2007	Execuție buget local la 31.12.2008
TOTAL VENITURI	6.677.065	10.559.910	11.544.713	16.812.102
VENITURI PROPRII	1.927.700	2.736.151	3.759.342	4.919.929
I. VENITURI CURENTE, din care:	6.496.451	10.454.553	10.588.027	15.640.589
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	836.306	1.291.078	1.902.598	2.808.782
<i>Cote defalcate din impozitul pe venit</i>	672.165	988.550	1.385.747	2.362.211
<i>Sume alocate de consiliul județean pentru echilibrarea bugetelor locale</i>	164.141	302.528	516.851	446.571
Impozite și taxe pe proprietate, din care:	699.521	914.094	1.018.610	1.074.420
<i>Impozit pe clădiri</i>	450.125	668.526	740.387	798.579
<i>Impozit pe terenuri</i>	145.160	174.032	267.463	273.232
<i>Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru pentru activitatea notarială și alte taxe de timbru</i>	104.236	68.906	6.842	698
<i>Alte impozite și taxe pe proprietate</i>	0	2.630	3.918	1.911
Impozite și taxe pe bunuri și servicii, din care	4.791.315	7.888.232	7.151.525	10.968.121
<i>Sume defalcate din TVA</i>	4.706.156	7.759.777	6.873.228	10.702.183
<i>Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pentru desfășurarea de activități, din care:</i>	84.951	128.289	278.010	265.883
<i><u>Taxa asupra mijloacelor de transport</u></i>	<u>57.116</u>	<u>71.857</u>	<u>186.322</u>	<u>171.544</u>
<i><u>Taxe și tarife pentru eliberarea de licențe și autorizații de funcționare</u></i>	<u>27.835</u>	<u>52.297</u>	<u>88.403</u>	<u>91.983</u>
<i><u>Alte taxe</u></i>	<u>0</u>	<u>4.135</u>	<u>3.286</u>	<u>2.356</u>
<i>Taxe hoteliere</i>	0	0	0	0
<i>Taxe pe servicii specifice</i>	208	166	287	55
Venituri din proprietate, din care:	65.460	134.476	120.048	206.376
<i>Restituiri de fonduri din finanțarea bugetară a anilor precedent</i>	4.299	30.865	16.061	0
<i>Venituri din concesiuni și închirieri</i>	57.040	103.611	103.987	206.376

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Vanzari de bunuri si servicii, din care:	102.697	225.272	355.202	578.080
<i>Venituri din prestari de servicii si alte activitati</i>	<i>72.608</i>	<i>122.051</i>	<i>40.591</i>	<i>44.800</i>
<i>Venituri din taxe administrative, eliberari permise</i>	<i>29.063</i>	<i>51.388</i>	<i>45.459</i>	<i>39.714</i>
<i>Amenzi, penalitati si confiscari</i>	<i>1.026</i>	<i>45.243</i>	<i>260.562</i>	<i>425.769</i>
<i>Transferuri voluntare, altele decat subventiile</i>	<i>0</i>	<i>6.590</i>	<i>8.590</i>	<i>67.797</i>
II. VENITURI DIN CAPITAL, din care:	137.405	47.965	53.133	49.320
<i>Venituri din valorificarea unor bunuri, din care:</i>	<i>137.405</i>	<i>47.965</i>	<i>53.133</i>	<i>49.320</i>
<i> Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice</i>	<i>2.047</i>	<i>0</i>	<i>7.796</i>	<i>2.481</i>
<i> Venituri din vanzarea locuintelor construite din fondurile statului</i>	<i>42.836</i>	<i>0</i>	<i>29.107</i>	<i>19.423</i>
<i> Venituri din privatizare</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i> Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat</i>	<i>92.522</i>	<i>47.965</i>	<i>16.230</i>	<i>27.416</i>

CHELTUIELI TOTAL	6.669.882	9.640.268	10.941.619	16.807.250
Autoritati publice	695.462	957.104	1.363.442	1.890.744
Invatamant	3.721.525	5.460.371	5.347.850	8.544.850
Ordine publica si siguranta nationala		221.369	225.570	505.033
Sanatate	0	0	20.000	68.300
Cultura, recreere si religie	141.925	265.405	291.717	544.019
Asigurari si asistenta sociala	660.133	743.172	1.123.993	1.172.915
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	1.035.612	573.893	697.999	972.461
Protectia mediului	184.866	225.010	339.209	591.857
Agricultura si silvicultura	0	0	0	0
Transporturi	76.587	111.341	651.280	1.528.096
Alte actiuni economice	0	0	0	0
Alte actiuni	12.873	0	0	0
Alte servicii publice generale	0	27.273	45.839	76.431
Transferuri catre alte bugete	0	0	0	
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi (Dobanzi aferente datoriei publice locale)	140.899	754.127	565.714	631.014
Combustibili si energie	0	297.164	265.810	279.000
Actiuni generale, economice, comerciale si de munca	0	0	0	0
Excedent/ (Deficit)	7.183	919.641	603.094	4.852

Veniturile bugetare

Principalele categorii de venituri ale Orasului sunt: (i) venituri fiscale; (ii) venituri nefiscale; (iii) venituri din valorificarea unor bunuri ale statului; (iv) prelevări din bugetul de stat; (v) subvenții din bugetul de stat. Municipality înregistrează și alte categorii de venituri precum donațiile și sponsorizarile.

Cheltuielile bugetare

Cheltuielile Municipality Siret au vizat, în principal, următoarele domenii: (i) social-cultural; (ii) dezvoltare publică și locuințe; (iii) transporturi și comunicații; și (iv) funcționarea autorităților publice.

Bugetul local si bilanturile

În Anexa la prezentul Prospect se regăsesc bilanțurilor contabile ale Orasului pentru anii financiari 2005, 2006, 2007 și 2008 precum și proiecția bugetului pentru anul 2009.

Nr. Crt.	DENUMIREA INDICATORILOR	2005	2006	2007	2008
A.	ACTIVE				
I.	ACTIVE NECURENTE				
1	Active fixe necorporale	0	36.051	17.936	46.116
2	Instalații tehnice, mijloace de transport, animale,	840.060	1.437.171	1.615.102	2.173.272

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

	plantatii, mobilier, aparatura birotica si alte active corporale				
3	Terenuri si cladiri	31.608.558	28.721.919	55.628.587	62.005.301
4	Alte active nefinanciare	0	0	0	0
5	Active financiare necurente (investitii pe termen lung) – peste 1 an	0	200.000	210.000	210.000
6	Creante necurente – sume ce urmeaza a fi incasate dupa o perioada mai mare de 1 an	0	0	0	0
7	TOTAL ACTIVE NECURENTE	32.448.618	30.395.141	57.471.625	64.434.689
	ACTIVE CURENTE				
1	Stocuri	1.261.402	1.590.248	1.886.061	1.998.830
2	Creante curente – sume ce urmeaza a fi incasate intr-o perioada mai mica de 1 an, din care:	1.375.998	2.360.471	3.828.121	3.784.015
	Creante din operatiuni comerciale si avansuri	1.075.332	2.041.845	2.920.189	2.828.816
	Creante din operatiuni cu Comunitatea Europeana	0	0	0	0
3	Investitii financiare pe termen scurt	0	0	0	0
4	Conturi la trezorerie si banci din care:	295.547	3.764.357	1.015.815	2.574.674
	Conturi la trezorerie, casa, alte valori, avansuri de trezorerie	248.556	1.644.395	975.383	1.068.003
	Din care: depozite	0	0	0	0
5	Cheltuieli in avans	0	0	0	0
	TOTAL ACTIVE CURENTE	2.932.947	7.715.076	6.729.997	8.357.519
	TOTAL ACTIVE	35.381.565	38.110.217	64.201.622	72.742.208
B	DATORII	278.534	347.187	0	0
	DATORII NECURENTE – sume ce trebuie platite intr-o perioada mai mare de 1 an	0	0	0	5.211.368
1	Sume necurente de plata	0	0	0	0
2	Imprumuturi pe termen lung	0	983.088	1.273.570	5.211.368
3	Provizioane	0	0	0	0
	TOTAL DATORII NECURENTE	0	983.088	1.273.570	5.211.368
1	DATORII CURENTE – sume ce trebuie platite intr-o perioada de pana la 1 an, din care:	1.661.978	1.424.708	1.536.441	1.972.239
	Datorii comerciale si avansuri	1.497.490	1.231.292	1.260.772	1.858.773
	Datorii catre bugete	164.488	193.416	275.669	113.466
	Datorii catre Comunitatea Europeana	0	0	0	0
2	Imprumuturi pe termen scurt – sume ce trebuie platite intr-o perioada de pana la 1 an	0	0	0	0
3	Imprumuturi pe termen lung – sume ce trebuie platite in cursul exercitiului curent	0	0	0	0
4	Salariile angajatilor si contributiile aferente	560.380	608.421	695.049	793.312
5	Alte drepturi cuvenite altor categorii de persoane (pensii, indemnizatii de somaj, burse)	0	0	0	0
6	Venituri in avans	3.895	74.864	46.740	104.773
7	Provizioane	0	0	0	0
	TOTAL DATORII CURENTE	2.226.253	2.107.993	2.278.230	2.870.324
	TOTAL DATORII	2.226.253	3.091.081	3.551.800	8.081.692
	ACTIVE NETE = TOTAL ACTIVE – TOTAL DATORII = CAPITALURI PROPRII	33.155.312	35.019.136	60.649.822	64.710.516
C	CAPITALURI PROPRII	0	0	0	0
1	Rezerve, fonduri	23.825.476	23.926.609	31.221.363	31.378.415
2	Rezultatul reportat (sold creditor)	9.329.836	8.428.004	11.531.028	30.203.809
3	Rezultatul reportat (sold debitor)	0	0	0	0
4	Rezultatul patrimonial al exercitiului (sold creditor)	0	2.664.523	17.897.431	3.128.292
5	Rezultatul patrimonial al exercitiului (sold debitor)	0	0	0	0
	TOTAL CAPITALURI PROPRII	33.155.312	35.019.136	60.649.822	64.710.516

Buget 2009

DENUMIREA INDICATORILOR

Total_An

TOTAL VENITURI (rd.3+78+84+89)	22.606.698
VENITURI PROPRII (rd.3-rd.26+rd.78+rd.84)	12.578.996
I. VENITURI CURENTE (rd.4+45)	14.055.438
A. VENITURI FISCALE (rd.5+16+19+25+42)	13.155.438
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL (rd.6+9+13)	2.633.736

A1.1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE (rd.7)	0
--	---

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Impozit pe profit (rd.8)	0
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE (rd.10)	2.633.736
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit (rd.11+12)	2.633.736
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE (rd.20)	1.508.000
Impozite si taxe pe proprietate (rd.21 la rd.24)	1.508.000
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII (rd.26+33+35+38)	9.011.402
Sume defalcate din TVA (rd.27 la rd.32)	8.516.402
A6. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE (rd.43)	2.300
C. VENITURI NEFISCALE (rd.46+55)	900.000
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE (rd.47+53)	302.000
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (rd.56+64+67+72+75)	598.000
II. VENITURI DIN CAPITAL (rd.79)	7.049.960
IV. SUBVENTII (rd.90)	1.501.300
Subventii de la bugetul de stat (rd.92+101)	1.382.300
TOTAL CHELTUIELI (rd.171+233+264+402+471)	22.606.698
Partea I-a Servicii publice generale	4.345.776
Autoritati publice si actiuni externe	2.793.276
Alte servicii publice generale	99.000
Dobanzi	1.450.500
Partea a II-a Ordine publica si siguranta nationala	492.072
Partea a III-a Cheltuieli socio-culturale	11.485.666
Invatamant	8.874.100
Sanatate	180.000
Cultura, recreere si religie	810.996
Asigurari si asistenta sociala	1.620.570
Partea a IV Servicii si dezvoltare publica, locuinte, mediu, si ape	3.152.373
Protectia mediului	1.815.090
Partea a V-a Actiuni economice	3.130.811
Combustibili si energie	900.000
Transporturi	2.230.811

Emisiuni de obligațiuni

Până la data prezentei emisiuni de obligațiuni, Orasul Siret nu a derulat nici o emisiune de obligațiuni.

4.1. Încadrarea împrumutului obligatar în prevederile legale

Prezenta Ofertă de Obligațiuni se desfășoară în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare și a hotărârilor emise de Consiliul Local. Împrumutul prin emisiune de obligațiuni este în valoare de 4.000.000 RON.

În conformitate cu Legea 273/2006 art. 63 alin (4), totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni nu depășește limita de **30%** din totalul veniturilor proprii ale Emitentului, formate din impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Prezentăm în continuare estimările pentru anii **2009 - 2028** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform legii.

Determinarea nivelului de îndatorare pe baza serviciului datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform legii

Serviciul datoriei publice locale pentru orasul Siret

- lei -

SERVICIUL ANUAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	ANUL						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Serviciul Datoriei - BCR Radauti	253.388	240.484	227.580	214.677	201.773	188.869	175.965
Rambursarea imprumutului	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296
Dobanzi	152.309	139.790	127.272	114.753	102.235	89.716	77.198
Comisioane	4.783	4.398	4.012	3.627	3.242	2.857	2.472
Serviciul Datoriei - Deutsche Bank , Programul "Utilitati si mediu la standarde europene"	519.519	838.189	936.380	917.373	892.031	866.688	841.346
Rambursarea imprumutului	0	214.766	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532
Dobanzi	519.519,07	623.423	506.848	487.841	462.499	437.156	411.814
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei -BEI, Program SAMTID	87.734	87.734	87.734	140.416	189.152	184.537	179.923
Rambursarea imprumutului	0	0	0	52.441	104.882	104.882	104.882
Dobanzi	87.734	87.734	87.734	87.975	84.270	79.655	75.040
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei pentru imprumutul prin obligatiuni municipale	331.068	639.223	655.346	689.265	675.192	682.014	762.629
Rambursarea imprumutului	0	20.000	40.000	80.000	80.000	100.000	200.000
Dobanzi	287.068	619.223	615.346	609.265	595.192	582.014	562.629
Comisioane	44.000	0	0	0	0	0	0
SERVICIUL TOTAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	1.191.709	1.805.630	1.907.040	1.961.730	1.958.147	1.922.109	1.959.863
Rambursarea imprumutului	96.296	331.062	565.828	658.270	710.711	730.711	830.711
Dobanzi	1.046.630	1.470.170	1.337.199	1.299.833	1.244.195	1.188.542	1.126.681
Comisioane	48.783	4.398	4.012	3.627	3.242	2.857	2.472

SERVICIUL ANUAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	ANUL						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Serviciul Datoriei - BCR Radauti	163.062	150.158	137.254	124.351	111.447	42.364	0
Rambursarea imprumutului	96.296	96.296	96.296	96.296	96.296	40.124	0
Dobanzi	64.679	52.161	39.642	27.123	14.605	2.173	0
Comisioane	2.086	1.701	1.316	931	546	67	0
Serviciul Datoriei - Deutsche Bank , Programul "Utilitati si mediu la standarde europene"	816.004	790.661	765.319	739.976	714.634	689.292	663.949
Rambursarea imprumutului	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532
Dobanzi	386.471	361.129	335.787	310.444	285.102	259.759	234.417
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

Serviciul Datoriei -BEI, Program SAMTID	175.504	170.693	166.078	161.463	156.994	152.234	147.619
Rambursarea imprumutului	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882
Dobanzi	70.622	65.811	61.196	56.581	52.112	47.351	42.737
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
Serviciul Datoriei pentru imprumutul prin obligatiuni municipale	733.107	748.686	709.936	671.186	633.510	633.510	622.216
Rambursarea imprumutului	200.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	320.000
Dobanzi	533.107	498.686	459.936	421.186	383.510	383.510	302.216
Comisioane	0	0	0	0	0	0	0
SERVICIUL TOTAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	1.887.676	1.860.198	1.778.587	1.696.976	1.616.585	1.517.400	1.433.784
Rambursarea imprumutului	830.711	880.711	880.711	880.711	880.711	824.538	854.414
Dobanzi	1.054.879	977.786	896.561	815.335	735.329	692.795	579.370
Comisioane	2.086	1.701	1.316	931	546	67	0

SERVICIUL ANUAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	ANUL						
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Serviciul Datoriei - BCR Radauti	0	0	0	0	0	0	
Rambursarea imprumutului	0	0	0	0	0		
Dobanzi	0	0	0	0	0		
Comisioane	0	0	0	0	0		
Serviciul Datoriei - Deutsche Bank , Programul “Utilitati si mediu la standarde europene”	638.607	613.264	587.922	562.580	537.237	511.895	
Rambursarea imprumutului	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	429.532	
Dobanzi	209.075	183.732	158.390	133.048	107.705	82.363	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	
Serviciul Datoriei -BEI, Program SAMTID	143.004	138.484	133.774	129.160	124.545	119.974	
Rambursarea imprumutului	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	104.882	
Dobanzi	38.122	33.602	28.892	24.277	19.662	15.092	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	
Serviciul Datoriei pentru imprumutul prin obligatiuni municipale	572.616	523.606	473.416	423.816	374.216	118.548	
Rambursarea imprumutului	320.000	320.000	320.000	320.000	320.000	110.000	
Dobanzi	252.616	203.606	153.416	103.816	54.216	8.548	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	
SERVICIUL TOTAL AL DATORIEI PUBLICE LOCALE	1.354.227	1.275.355	1.195.113	1.115.555	1.035.998	750.418	
Rambursarea imprumutului	854.414	854.414	854.414	854.414	854.414	644.414	
Dobanzi	499.812	420.941	340.698	261.141	181.584	106.003	
Comisioane	0	0	0	0	0	0	

Gradul de indatorare pentru orasul Siret pe perioada 2009-2028:

Nr.crt.	1	2	3	4
Denumire indicator/ /An	Venituri proprii (ron)	30% din venituri proprii (ron)	Serviciul anual al datoriei publice (ron)	Gradul de indatorare (3/1)

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

2008	4.919.929			
2009	5.551.036	1.665.311	1.191.709	21,47%
2010	6.120.872	1.836.262	1.805.630	29,50%
2011	6.555.139	1.966.542	1.907.040	29,09%
2012	7.107.083	2.132.125	1.961.730	27,60%
2013	7.481.609	2.244.483	1.958.147	26,17%
2014	7.700.468	2.310.140	1.922.109	24,96%
2015	8.006.495	2.401.948	1.959.863	24,48%
2016	8.340.739	2.502.222	1.887.676	22,63%
2017	8.733.529	2.620.059	1.860.198	21,30%
2018	9.146.384	2.743.915	1.778.587	19,45%
2019	9.580.106	2.874.032	1.696.976	17,71%
2020	10.035.882	3.010.765	1.616.585	16,11%
2021	10.514.381	3.154.314	1.517.400	14,43%
2022	11.017.179	3.305.154	1.433.784	13,01%
2023	11.545.342	3.463.603	1.354.227	11,73%
2024	12.100.231	3.630.069	1.275.355	10,54%
2025	12.682.470	3.804.741	1.195.113	9,42%
2026	13.299.093	3.989.728	1.115.555	8,39%
2027	13.946.548	4.183.964	1.035.998	7,43%
2028	14.626.375	4.387.913	750.418	5,13%

Serviciul anual al datoriei publice reprezintă totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie contractat și/sau garantat.

Observații: în condițiile contractării împrumutului obligatar de 4 milioane RON, Consiliul Local Siret **îndeplinește prevederile legale privind nivelul maxim de îndatorare** în toți anii, până la maturitate.

Împrumutul contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni este mai mare decât echivalentul în lei a 200.000 Euro (fiind îndeplinite astfel condițiile impuse de Legea 297/2004 privind piața de capital privind admiterea obligațiunilor la tranzacționare).

Împrumutul contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni a fost avizat de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice în conformitate cu art. 61 alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare. Prezentul Prospect a fost redactat și aprobat în conformitate cu Legea 297/2004 privind piața de capital și cu Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare.

Prezenta Ofertă Publică a fost aprobată de către CNVM prin Decizia nr.

Prezentele obligațiuni sunt valori mobiliare în sensul prevederilor art. 2 din Legea nr. 297/2004 privind piața de capital.

4.2. Orice eveniment recent relevant pentru evaluarea solvabilității emitentului

Nu este cazul.

5. Modificări semnificative

Orasul Siret, în calitate de Emitent, prin reprezentantul său legal dl. Popoiu Adrian– Primar, declară că nu apărut modificări semnificative ale situației economico-financiare a Emitentului față de informațiile prezentate în prezentul Prospect de oferta publică.

6. Proceduri legale sau de arbitraj

După obținerea titlului executoriu, deținătorii de Obligațiuni trebuie să ia în considerare limitările executării silite a instituțiilor publice instituite de Ordonanța Guvernului nr. 22/2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii potrivit căreia, în procesul executării silite a sumelor datorate de către instituțiile publice în baza unor titluri executorii, Trezoreria statului poate efectua numai operațiuni privind plăți dispuse de către ordonatorii de credite, în limita creditelor bugetare și a destinațiilor aprobate potrivit legii.

6.1. Informații cu privire la orice procedură legală, guvernamentală sau arbitrală

Legea 273/2006, capitolul VI reglementează situațiile în care o autoritate publică locală se află în stare de criză financiară și insolventă.

Astfel, conform art. 74, unitatea administrativ-teritorială este considerată în criză financiară dacă se află într-una din următoarele situații:

- a) neachitarea obligațiilor de plată, lichide și exigibile, mai vechi de 90 de zile, și care depășesc 15% din bugetul anual;
- b) neachitarea drepturilor salariale prevăzute în bugetul de venituri și cheltuieli pe o perioadă mai mare de 90 de zile de la data scadenței

Art. 75. stabilește ca unitatea administrativ-teritorială este considerată în stare de insolvență dacă se află într-una din următoarele situații:

- a) neachitarea obligațiilor de plată, lichide și exigibile, mai vechi de 120 de zile, și care depășesc 50% din bugetul anual, fără a se lua în calcul cele aflate în litigiu contractual;
- b) neachitarea drepturilor salariale prevăzute în bugetul de venituri și cheltuieli pe o perioadă mai mare de 120 de zile de la data scadenței.

Capitolul VI definește situațiile de criză financiară și insolventă și descrie procedura de redresare financiară pentru fiecare din aceste situații. De asemenea, se arată că va fi emisă o lege specială care va detalia aspectele procedurale pentru fiecare dintre cele două situații.

6.2 Informații cu privire la orice imunitate a Emitentului cu privire la anumite proceduri legale

Legislația românească nu reglementează ca un subiect special cazurile de incapacitate de plată a autorităților publice locale și nici procedurile de arbitraj aplicabile în aceste cazuri.

7. Declarații ale emitentului și cu privire la orice interese

Nu este cazul.

8. Documente puse la dispoziția investitorilor

Vezi Prospectul și Anexele la Prospect.

VI. Anexele Prospectului

Următoarele Anexe reprezintă parte integrantă din acest Prospect.

1. Acordul de garantare între Emitent și Investitori;
2. Hotărârile Consiliului Local Siret privind lansarea unei emisiuni de obligațiuni municipale pe piața internă de capital;
3. Extras din procesul verbal al ședințelor Consiliului Local Siret referitoare la emisiunea de obligațiuni;
4. Bilanțurile încheiate pe anii 2005, 2006, 2007 și 2008;
5. Contul de execuție bugetară pe anii 2005, 2006, 2007 și 2008;
6. Bugetul pe anul 2009 ;
7. Anunț publicitar;
8. Formular de subscriere;
9. Formular de revocare;
10. Avizul Comisiei de Avizare a Împrumuturilor Locale;
11. Declarație privind cotarea obligațiunilor la Bursa de Valori București;
12. Declarație conformitate documente;
13. Declarație modificări semnificative;
14. Declarație conflict de interese a Intermediarului.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI SIRET 2009

În conformitate cu reglementările CNVM privind oferta publică de vânzare Primară inițială în vigoare:

Verificând conținutul acestui Prospect, Emitentul acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la această Ofertă, semnând:

EMITENTUL

Orasul Siret

Adrian POPOIU – Primar

INTERMEDIARUL

BCR Securities

Maria ZAMFIROIU – Director General

CONSILIERUL FINANCIAR AL EMITENTULUI

VT Consulting Grup

Ovidiu VASINCU - Director General

VII. Date de contact

EMITENTUL

Orasul Siret
Orasul Siret, Str. 28 Noiembrie, nr.1, Județul Suceava

INTERMEDIARUL

BCR Securities
Calea Griviței nr. 160
Sector 1, București

CONSILIERUL FINANCIAR AL EMITENTULUI

VT Consulting Grup
Bucuresti, Al Urucu Adrian 1, 20/198, sector 4