

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Expunere de motive prezentată de domnul Adrian Popoiu, primar al orașului Siret, județul Suceava, înregistrată sub nr. 1782 din 25.02.2019;
 - Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 2220 din 07.03.2019
 - Raportul nr. 2640 din 21.03.2019 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
 - Dispozițiile art.31 alin.(2) și 36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei la HCL nr.126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul orașului Siret prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat și Serviciul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Sedință
Ionel Dobrin



Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Siret, 27.03.2019
Nr. 28

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET
ANEXĂ LA HCL NR. 28 DIN 27.03.2019

INVENTARUL
BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI SIRET

Denumirea bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Val. de inventar lei	Situația juridică actuală
Teren arabil+neproductiv	Str. Rogoștilor, f.n.-intravilan/extravilan Vecini: Nord-drum câmp; V-teren oraș Siret; E-Racoviță Eugenia și Cristian, canal; S-proprietate tabulară, nr.cadastral 32700 și drum S=73.939mp (din care 22.415 mp în intravilan și 51.524 mp)	2018	138.060	*Extravilan -Legea nr. 165/2013/art.31.alin.(2) din Legea nr.18/1991 *Intravilan - -Legea nr. 165/2013/art.36.alin.(1) din Legea nr.18/1991
Teren arabil	Str. Rogoștilor, f.n.-extravilan Vecini: N-drum câmp; E-teren oraș Siret; V-canal; S-teren oraș Siret S=10.125mp	2018	20.590	Legea nr. 165/2013/art.31.alin.(2) din Legea nr.18/1991
Teren construcții	Aferent blocului de locuințe din str. 28 Noiembrie nr.39B Vecini: N-str. 28Noiembrie; E-bloc de locuințe, str. 28 Noiembrie, nr.39A; S-teren oraș Siret; V-teren oraș Siret S=207mp	2018	6994,00	Legea nr. 165/2013/art.36.alin.(1) din Legea nr.18/1991
Teren construcții	Aferent blocurilor de locuințe din str. Lațcu Vodă, nr.55A și 55B Vecini: N-str. Lațcu Vodă; E-Tcaciuc Vasile; S-teren oraș Siret; V-str Mihai Eminescu S=523mp	1997	17.671	Legea nr. 165/2013/art.36.alin.(1) din Legea nr.18/1991

Președinte de Ședință
Ionel Dobrințu



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

– Expunere de motive prezentată de domnul Adrian Popoiu, primar al orașului Siret, județul Suceava, înregistrată sub nr. 1782 din 25.03.2019;

– Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 2220 din 07.03.2019

– Raportul nr. ____ din ____ 2019 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

– Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

– Dispozițiile art.31 alin.(2) și 36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei la HCL nr.126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

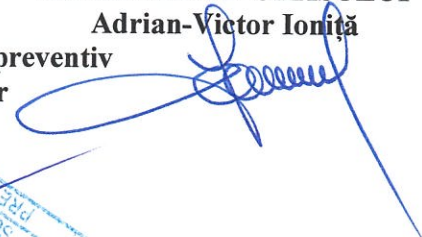
Art. 2. Primarul orașului Siret prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat și Serviciul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
ADRIAN POPOIU

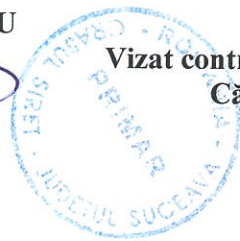


AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI

Adrian-Victor Ioniță



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
- P R I M A R -
Nr. 1782/25.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea H.C.L. nr. 126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret

Stimați consilieri,

Prin HCL nr.126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret s-a aprobat apartenența următoarelor bunuri la domeniul privat al orașului Siret:

Denumirea bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Val. de inventar lei	Situația juridică actuală
Teren arabil+neproductiv	Str. Rogojeștilor, f.n.-intravilan/extravilan Vecini: Nord-drum câmp; V-teren oraș Siret; E-Racoviță Eugenia și Cristian, canal; S-proprietate tabulară, nr.cadastral 32700 și drum S=73.939mp (din care 22.415 mp în intravilan și 51.524 mp)	2018	138.060	*Extravilan -Legea nr. 165/2013/art.31.alin.(2) din Legea nr.18/1991 *Intravilan - -Legea nr. 165/2013/art.36.alin.(1) din Legea nr.18/1991
Teren arabil	Str. Rogojeștilor, f.n.-extravilan Vecini: N-drum câmp; E-teren oraș Siret; V-canal; S-teren oraș Siret S=10.125mp	2018	20.590	Legea nr. 165/2013/art.31.alin.(2) din Legea nr.18/1991
Teren construcții	Aferent blocului de locuințe din str. 28 Noiembrie nr.39B Vecini: N-str. 28Noiembrie; E-bloc de locuințe, str. 28 Noiembrie, nr.39A; S-teren oraș Siret; V-teren oraș Siret S=207mp	2018	6994,00	Legea nr. 165/2013/art.36.alin.(1) din Legea nr.18/1991
Teren construcții	Aferent blocurilor de locuințe din str. Lațcu Vodă, nr.55A și 55B Vecini: N-str. Lațcu Vodă; E-Tcaciuc Vasile; S-teren oraș Siret; V-str Mihai	1997	17.671	Legea nr. 165/2013/art.36.alin.(1) din Legea nr.18/1991

	Eminescu S=523mp			
--	---------------------	--	--	--

În vederea stabilirii valorilor de inventar necesare completării inventarului domeniului privat al orașului, în termen legal s-a procedat la evaluarea imobilelor ocazie cu care s-au stabilit valorile de inventar prevăzute în anexa la hotărâre.

În situația de față suntem în etapa de definitivare a înscrierii în cartea funciară a imobilelor în vederea identificării terenurilor ca proprietate a orașului Siret, domeniul public.

În context, este necesar detalierea temeiului legal ce definește situația bunurilor ca aparținând domeniului public, acesta fiind pentru terenurile din extravilan art.31 alin.(2) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar (*terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului*) iar pentru terenurile din intravilan art. 36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar(*terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26*).

Prin raportare la dispozițiile Legii nr.165/2013 aceste prevederi legale ne dau dreptul să înscriem în cartea funciară bunurile ce sunt administrate de către instituția noastră.

Prin urmare se impune modificarea HCL nr.126 din 25.10.2018 privind aprobarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret.

În considerarea celor de mai sus, vă supunem aprobării și adoptării prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Adrian POPOIU



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
SERVICIUL IMPOZITE TAXE ȘI PATRIMONIU
Nr. 2220 din 07.03.2019

RAPORT

pentru modificarea H.C.L. nr. 126 din 25.10.2018 privind aprobarea
apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului Siret

Direcției de administrare a domeniului public și privat,
Serviciul impozite taxe și patrimoniu;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus,
având ca inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere:

– Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul
juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii
Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor,
municipiilor și județelor;

– Dispozițiile art.31 alin.(2) și 36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 a
fondului funciar;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea
nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Zoară Gheorghe Dorin



SERVICIUL IMPOZITE TAXE ȘI PATRIMONIU
Plămadă Andreea-Laura



CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI SIRET
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ-
SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL ORĂȘULUI, SERVICII ȘI COMERȚ

Nr. 1640 DIN 21.03.2019

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

pentru modificarea H.C.L. nr. 126 din 25.10.2018 privind achiziția
apartenenței unor bunuri imobile la domeniul privat al orașului
Siret

Consiliul Local al orașului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având

inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere prevederile Legei 28/1998 privind proprietatea publică și

regimul juridic al acesteia, nr. 548/1999 privind achiziția

Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc

domeniul public al comunei, orașului, municipiului și județelor;

- art. 31 alin (2) și art. 36 din (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit. "c" și art. 45 alin (1)

în Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu completările
și modificările ulterioare

AVIZEZĂ

proiectul de hotărâre cu următoarele amendamente:

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbateră în ședința din
și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt
- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Ionel Dobrințu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, CONSERVAREA MONUMENTELOR
ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 2660 din 21-03-2019

RAPORT DE AVIZARE

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 126 din
25.10. 2018 privind aprobarea oportunității unor bunuri imobile
la domeniul privat al orașului Siret.

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția
mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul
orașului Siret;

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,
republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie *aviz favorabil*

Respinse de comisie

Motivarea *corespunzător celor prevăzute
de vedere servitor*

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 27-03-2019 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Cristian Leonida MOCREI