

HOTĂRÂRE

privind revocarea HCL nr. 44/2015 pentru completarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

– Expunere de motive nr. 1788/22.02.2016 al Domnului Adrian POPOIU, Primarul orașului Siret;

– Raportul nr. 1800/22.02.2016 al Serviciului Administrație Publică Locală;

– Raportul nr. 2059/26.01.2016 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;

prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. unic. HCL nr. 44/2015 pentru completarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare se abrogă.

Președinte de ședință,

Mațner Marius



Contrasemnează

Secretarul orașului Siret,

Ioan Rebențuc



Siret, 29.02.2016

Nr. 19

HOTĂRÂRE

privind revocarea HCL nr. 44/2015 pentru completarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

– Expunere de motive nr. 1788/22.02.2016 al Domnului Adrian POPOIU, Primarul orașului Siret;

– Raportul nr. 1800/22.02.2016 al Serviciului Administrație Publică Locală;

– Raportul nr. _____ al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;

prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. unic. HCL nr. 44/2015 pentru completarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare se abrogă.

INIȚIATOR,,
PRIMAR,
Adrian Popoiu



Avizat pentru legalitate,
Secretarul Orașului
Ioan Rebenciuc



18

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
ORASUL SIRET
CONSILIUL LOCAL
Nr. 1788/22.02.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

privind abrogarea HCL nr. 44/2015 pentru completarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al oraşului Siret, aprobat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare

Stimați consilieri,

Domeniul privat al oraşului Siret a fost însușit prin H.C.L. nr. 103/2004 . Modificat și completat în mai multe rânduri, în anul 2010 a fost centralizat și renumerotat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, care a devenit actul normativ de referință.

Din anul 2010 până în 2015, inventarul domeniului privat a suferit noi modificări, completări și radieri, care însă nu au mai fost centralizate, conform procedurii, la începutul fiecărui an, după finalizarea inventarului întregului patrimoniu al oraşului Siret.

În perioada mai-iulie 2015 s-a desfășurat controlul Camerei de Conturi Suceava. Conform procedurii prevăzute de lege, Camera de Conturi a făcut recomandări pentru remedierea abaterilor și în cursul controlului.

Astfel, constatând că unele bunuri înregistrate în contabilitatea instituției în baza fișelor de inventar anuale, respectiv în baza unor contracte de sponsorizare, nu au fost incluse în lista de inventar a bunurilor din domeniul privat în baza unei hotărâri de consiliu, Camera de Conturi a recomandat includerea pe ordinea de zi a proximei ședințe a unui proiect de hotărâre prin care să se remedieze deficiența.

Astfel s-a adoptat HCL nr. 44/2015 *pentru completarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al oraşului Siret.*

HCL nr. 44/2015 nu este reglamentară, întrucât:

-trebuia să prevadă numai trecerea unor bunuri în domeniul privat al oraşului, numerotându-le de la ultima poziție stabilită prin hotărârea prin care a fost însușit inventarul domeniului privat;

-completarea domeniului privat trebuia să se facă la începutul anului următor, printr-o hotărâre care să centralizeze toate modificările intervenite peste an în inventarul domeniului privat, în baza procesului-verbal încheiat de comisia de inventariere; aceste hotărâri din cursul anului, în baza cărora se inițiază și procedura de întabulare, justifică modalitatea de dobândire și

figurează la coloana privind *situația imobilului* din tabelului-inventar, cum arătăm mai jos:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (milioane lei)	Situația juridică actuală

- deși HCL nr. 44/2016 este, de fapt, hotărâre de trecere a unor bunuri în domeniul privat, totuși ea nu a fost urmată de o hotărâre care să centralizeze toate modificările și completările de peste an

- în cazul în care bunurile sunt dobândite în urma unor sponsorizări, includerea lor în domeniul privat trebuie justificată cu o hotărâre de consiliu de acceptare a donației. Legea obligă la adoptarea unei hotărâri numai dacă donația este cu sarcină, dar nu interzice adoptarea unui astfel de act administrativ în cazul unei donații simple. Donația este însă valabilă numai dacă se încheie printr-un act autentic notarial.

- bunurile care completează inventarul pot fi mobile sau imobile, încadrarea acestora în una sau alta din categorii trebuind să fie justificată în baza legii. Astfel, prin HCL nr. 44/2015 au fost stabilite ca bunuri imobile centrala termică pe gaze naturale instalată la Școala "Petru Mușat" corp C, donată de S.C. MARSIN S.R.L., fără a se argumenta în acest sens. La fel și în cazul containerului racord de gaze naturale, instalat la grădinița "Luminița". Astfel, potrivit exemplificării nelimitative a art. 538 alin. (1) din Noul Cod Civil, există categoria bunurilor imobile prin destinație, fiind vorba de acele bunuri mobile pe care, în considerarea destinației stabilite de proprietar, legea le consideră imobile.

Aceste deficiențe au fost semnalate prin adresa nr. 9965/30/2/2015 a Instituției Prefectului Județului Suceava.

Avem în vedere faptul că HCL nr. 44/2015 a fost adoptată în termen foarte scurt, la recomandarea Camerei de Conturi pentru remedierea deficiențelor constatate în domeniul acesteia de competență. S-a ajuns astfel la încălcarea unor condiții de formă, care, deși nu justifică eventuala nulitate a actului administrativ, trebuie privite cu toată seriozitatea.

În acest context, având în vedere finalizarea centralizării inventarului patrimoniului orașului Siret și înscrierea acestuia în contabilitate, considerăm că abrogarea HCL nr. 44/2015 este oportună, întrucât se va urma cu strictețe procedura, proiectele de hotărâri privind domeniul privat fiind deja în lucru.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre în forma prezentată.



12

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul administrație publică locală
Nr. 1800/22.02.2016

RAPORT

**privind revocarea HCL nr. 44/2015 pentru completarea inventarului
bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr.
86 din 30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare**

Serviciul administrație publică locală;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu
Lumei Ioana



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-
SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI, SERVICII ȘI COMERT
Nr. 2009 DIN 26.02.2016

RAPORT DE AVIZARE
cu privire la proiectul de hotărâre

*privind revocarea HCL 44/2015 pentru completarea inventarului bunurilor
imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 86 din
30.09.2010, cu modificările și completările ulterioare*

Cosiliul Local al orasului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca
inițiator pe primarul orașului Siret;

* Având în vedere prevederile legii 213/1998 privind proprietatea
publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările
ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3)

in Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu completări
și modificările ulterioare

AVIZEZĂ

proiectul de hotărâre cu următoarele amendamente:

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința din.....
și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt:
-necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI,
Ionel Dobrințu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI, CONSERVAREA MONUMENTELOR
ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 2059/26-11-2016

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

*privind revocarea H.C.L. nr. 44/2015 privind completarea bunurilor
imobile din domeniul privat al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 86
din 30/09/2010 cu modificările și completările ulterioare*

Consiliul local al orașului Siret;

Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția
mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe primarul
orașului Siret;

- În temeiul prevederilor:

Prin Legea nr. 203/1998

Având în vedere și prevederile art. 37 și următ. din Regulamentul de organizare și
funcționare a Consiliului Local al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 57/2012;
În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie *aviz favorabil*

Motivarea

Respinse de comisie

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbateră în ședința sa din 29-11-2016 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Cristian Leonard MOCREI



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, ACTIVITATE SPORTIVĂ
ȘI AGREMENT

Nr. 2059/25.02.2016

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

*pentru revocarea
HCL nr. 44/2015 pt. completarea inventarului bunu-
rului imobile din domeniul public al orașului Siret
aprobate prin HCL nr. 86 din 30.09.2010, cu modi-
ficările și completările ulterioare*

Consiliul local al orașului Siret

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea
drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate
sportivă și agrement;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe Primarul
orașului Siret

În temeiul prevederilor:

Legii nr. 213/1998

Având în vedere și prevederile art. 37 și următ. din Regulamentul de organizare și funcționare
a Consiliului Local al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 56/2008;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit „c” și art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

Motivarea

-

-

Respinse de comisie

Motivarea

-

-

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 29.02.2016 și să-l
adopte, avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI

Corina Călinescu

