

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 29 din 18.11.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
 - Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 8760 din 18.11.2019
 - Avizul nr. 8901/21.11.2019 al al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. "c" și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă apartenența unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul orașului Siret prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat și Serviciul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Președinte de Ședință
Ursachi Aurel

Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar

Contrasemnează
Secretarul Orașului Siret
Adrian-Victor Ioniță

Siret, 28.11. 2019
Nr. 116

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Direcției de administrare a domeniului public și privat,
Serviciul impozite taxe și patrimoniu;
Nr. 8219/29.10.2019

**REFERAT DE OPORTUNITATE ȘI NECESITATE DE INIȚIERE A PROIECTULUI DE
HOTĂRÂRE**
aprobarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Direcției de administrare a domeniului public și privat,
Serviciul impozite taxe și patrimoniu;

Prezentăm în cele de mai jos contextul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Situația de fapt:

Având în vedere adresa nr. 8545 din 24.05.2019 a Direcției Regionale a Finanțelor Publice Iași (înregistrată la Primăria Orașului Siret cu nr. 8262 din 12.08.2019), în calitate de administrator în numele și pentru statul Român al terenului aferent punctului de trecere frontiera Siret prin care suntem informați că în urma efectuării măsurătorilor de teren prin intermediul S.C. GEOSILVA S.R.L. Iași –persoană juridică autorizată ANCPI, s-a constatat faptul că în incinta îngrădită a Biroului Vamal Siret s-a identificat suprafața de 3989mp, situată limitrof DN2, pe partea stângă raportat la sensul de ieșire din țară, care nu se regăsește înscrisă în Inventarul Domeniului Public aflat în proprietatea Statului Român prin Ministerul Finanțelor Publice

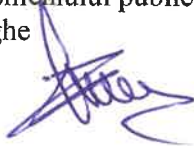
A. Temeiul legal:

– Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. "c" și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Direcției de administrare a domeniului public și privat,
Zoară Gheorghe



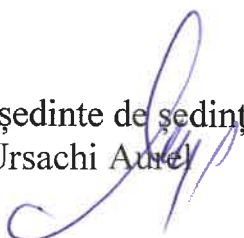
Serviciul impozite taxe și patrimoniu;
Plămadă Andreea



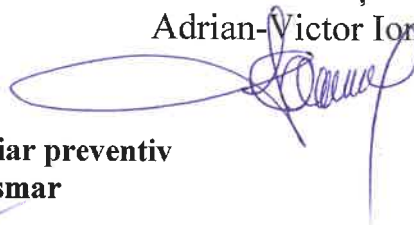
INVENTARUL
pentru aprobarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Nr. crt.	Denumirea Bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Val. de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	TEREN	Str. Alexandru cel Bun f.n. S=3989 mp.	2019	neevaluat	Legea nr.165/2013/ art.36 alin.(1)din Legea nr.18/1991

Președinte de ședință,
Ursachi Aurel



Contrasemnează
Secretarul orașului,
Adrian-Victor Ioniță



Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 29 din 18.11.2019 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;

- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 8760 din 18.11.2019

- Avizul nr. ____/____.____.2019 al al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț;

- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. "c" și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

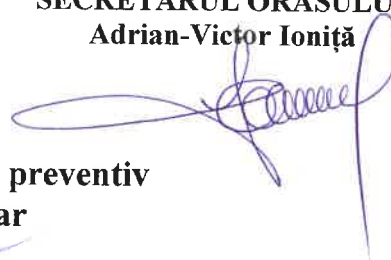
Art. 1. Se aprobă apartenența unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul orașului Siret prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat și Serviciul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ADRIAN POPOIU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORASULUI
Adrian-Victor Ioniță**



**Vizat control financiar preventiv
Cătălin Cîrșmar**



REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea
apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Stimați consilieri ,

Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al orașului Siret a fost aprobat prin HCL nr. 86 din 30.09.2010 și până în prezent a fost modificat și completat anual.

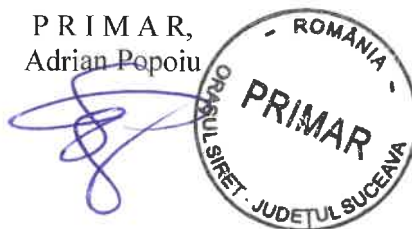
Având în vedere adresa nr. 8545 din 24.05.2019 a Direcției Regionale a Finanțelor Publice Iași (înregistrată la Primăria Orașului Siret cu nr. 8262 din 12.08.2019), în calitate de administrator în numele și pentru statul Român al terenului aferent punctului de trecere frontiera Siret prin care suntem informați că în urma efectuării măsurătorilor de teren prin intermediul S.C. GEOSILVA S.R.L. Iași –persoană juridică autorizată ANCPI, s-a constatat faptul că în incinta îngrădită a Biroului Vamal Siret s-a identificat suprafața de 3989mp, situată limitrof DN2, pe partea stângă raportat la sensul de ieșire din țară, care nu se regăsește înscrisă în Inventarul Domeniului Public aflat în proprietatea Statului Român prin Ministerul Finanțelor Publice

La înscrierea în cartea funciară s-a constatat că terenul identificat este următorul:

Nr. crt.	Denumirea Bunului imobil	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Val. de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	TEREN	Str. Alexandru cel Bun f.n. S=3989 mp.	2019	neevaluat	Legea nr.165/2013/ art.36 alin.(1)din Legea nr.18/1991

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Consiliului local proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Adrian Popoiu





09.08.19
Șef Secției
reg. H.C. și
pt. aug. 2019

Nr. ISR_DSI_9545/24.05.2019

Catre,
PRIMARIA ORASULUI SIRET, JUDETUL SUCEAVA

Referitor : **Emitere HCL teren aferent Biroului Vamal Siret**

Subscrisa DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE IASI in calitate de administrator in numele si pentru STATUL ROMAN al terenului aferent punctului de trecere frontiera Siret, va informeaza ca in urma efectuarii masuratorilor de teren prin intermediul SC GEOSILVA SRL Iasi - persoana juridica autorizata ANCPI, am constatat faptul ca in incinta ingradita a Biroului Vamal Siret se identifica suprafata de 3989 m.p. situata limitrof DN 2, pe partea stanga raportat la sensul de iesire din tara, care insa nu se regaseste inscrisa in Inventarul Domeniului Public aflat in proprietatea Statului Roman prin Ministerul Finantelor Publice.

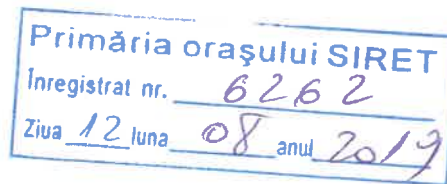
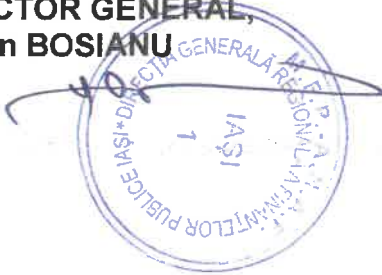
In scopul inscrierii provizorii a dreptului de proprietate in Cartea Funciara si ulterior a actualizarii Inventarului Domeniului Public,

in conformitate cu prevederile art. 41, pct. (5) si (5¹) din Legea 7/1996 actualizata va solicitam emiterea unei Hotarari de Consiliu Local prin care sa dispuna urmatoarele:

- inscrierea provizorie in domeniul public al UAT Siret a terenului in suprafata de 3989 m.p. identificat conform planului anexat
- transmiterea in administrarea Directiei Generale Regionale a Finanțelor Publice Iasi a terenului respectiv.

Anexam la prezenta planul de amplasament si identificare, scara 1:1000 intocmita de persoana juridica autorizata ANCPI precum si adresa primita de la DRDP Iasi privind identificarea sectorului de drum national DN2.

DIRECTOR GENERAL,
Marian BOSIANU



CONFORM
 CU ORIGINALUL

Concin

DESI + SAIA



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
Direcția Regională Drumuri și Poduri IAȘI
IAȘI - Șos. Națională, nr. 23, cp 700237
Tel.: (+40)0232/214.431 Fax: (+40)0232/214.432
E-mail tehnica@drdpiasi.ro; CUI 16054968; J40/552/15.01.2004

PS-CIM-17/A02



Serviciul Tehnic, C.T.E. și P.M.S.

INDICATIV IIA.8
Nr. 2/10299/15.04.2019

Log sortocoborât pe d-nul Să se verifice în vederea semnării procedurii de aprobare.

Către,

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice
Direcția Servicii Interne

DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ
A FINANTELOR PUBLICE IAȘI
SERVICII INTERNE

18 APR 2019

Ref: Adresa nr. 4104/10.04.2019

INTRARE NR. ISR_DSV / *6446*
IEȘIRE

În urma solicitării dumneavoastră, formulate prin adresa din referință, vă aducem la cunoștință următoarele:

- În conformitate cu prevederile Contractului de concesiune nr. 36814/21.09.2018, încheiat între Ministerul Transporturilor și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. și a actelor adiționale încheiate la acesta, în administrarea C.N.A.I.R. S.A. se află sectorul de drum DN 2 km 7+848 - km 482+230, cu lungimea de 434,884 km, identificat cu nr. MF 12151, având vecinătățile „București - Buzău - Frontieră Ucraina” și terenul aferent acestui sector de drum, cu suprafața de 917 ha, identificat cu nr. MF 121579, având aceleași vecinătăți;
- În conformitate cu Inventarul Patrimoniului Public la data de 30.10.2018, în administrarea DRDP Iași se află sectorul de drum DN 2 km 152+430 - km 482+230, cu lungimea de 287,085 km, identificat cu nr. MF 12151 și terenul aferent acestui sector de drum, cu suprafața de 576,1676 ha, identificat cu nr. MF 121579.

Cu stimă,

Director general regional
ing. Ovidiu Mugurel LAICU



17 APR 2019
6445

Șef Serviciu Tehnic, C.T.E. și P.M.S.
ing. Constantin Zbarnea

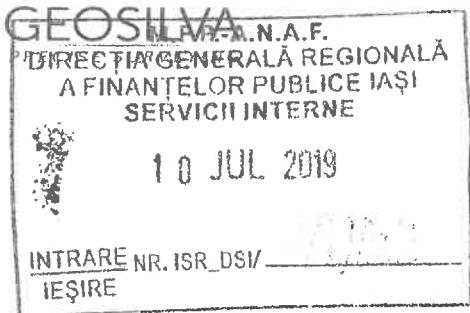
[Signature]

Șef Serviciu Achiziții Terenuri,
ing. Alexandru Adrian

[Signature]

CONFORM
CU ORIGINALUL
[Signature]

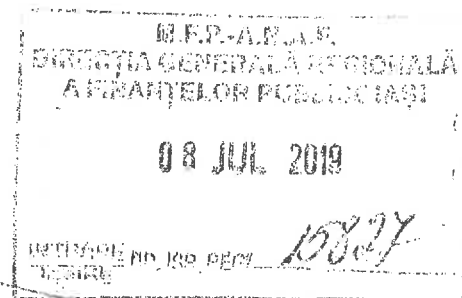
BAC 19233/12.07.2019



Bechi

Nr. 322 din 8 iulie 2019

09. IUL 2019



Catre : **Directia Generala Regionala a Finantelor Publice IASI**

Referitor : Documentatie cadastrala sediu Vama Siret

SAA / 11.07.2019

Subscrisa SC GEOSILVA SRL Iasi in calitate de Prestator in baza Comenzii de prestari servicii nr. 5626/17.05.2019 avand ca obiect realizarea documentatiei cadastrale de intabulare a terenului din incinta Vama Siret, jud. Suceava, aflat in administrarea DGRFP Iasi,

in urma identificarii imobilului, executarii masuratorilor din teren si a verificarii documentelor prezentate privind intabularea imobilului va comunicam urmatoarele:

1. S-a identificat imobilul in prezenta reprezentantilor la nivel local ai DGRFP Iasi, fiind intocmit Planul de amplasament si identificare anexat la prezenta.
2. Pe teren au fost identificate 3 constructii, respectiv C1 si C2 cladiri administrative dezafectate si C3 – grup sanitar + rampa de acces aflata in functiune.
3. Am avut o audienta la Primarul Orasului Siret, in vederea emiterii HCL fiind necesar a se depune planul anexat prin care sa se solicite emiterea HCL de includere in domeniul privat al UAT Siret si darea in administrare catre DGRFP Iasi.

Avand in vedere adresa nr. 2/10299 din 15.04.2019 din partea DRDP Iasi privind tronsonul de drum national DN2 km 482+300 care este limitrof acestui teren coroborat cu faptul ca din informatiile primite la nivel local constructiile C1 si C2 ar fi apartinut in trecut DRDP Iasi, este necesar transmiterea unei solicitari catre DRDP pentru a ne confirma daca au in evidenta constructiile C1 si C2 precum si daca au obiectiuni la delimitarea terenului pe latura invecinata cu DN 2, conform Plan anexat.

Totodata este necesar a se clarifica situatia juridica a constructiei C3, respectiv daca a fost edificata de catre DGRFP Iasi sau de catre alta institutie si furnizarea actelor de proprietate daca acestea exista.

In vederea finalizarii documentatiei cadastrale, dupa ce se primeste raspunsul de la DRDP Iasi precum si se va clarifica situatia constructiei C3 vom fi in masura in a acorda

GEOSILVA SRL
IASI, str. Iancu Flondor nr. 4,
Demisol 1, ap. 9
J22/275/2008

Tel: 0744-605540
Fax: 0232-214717
office@geosilva.ro
www.geosilva.ro

Handwritten signature and date: 11.07.2019



Consi

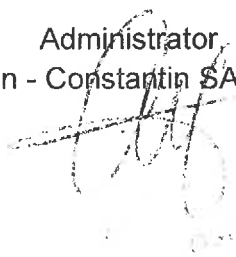
asistenta necesara transmiterii solicitarii de emitere HCL catre Primaria Siret, iar ulterior, dupa obtinerea HCL se vor intruni conditiile legale de depunere a documentaitie la OCPI Suceava.

Motivat de faptul ca toate aceste demersuri administrative necesita perioade de timp suplimentare va solicitam modificarea termenului de executie de la 60 zile la 90 zile, raportat la data emiterii comenzii.

Anexam la prezenta planul de amplasament si delimitare in format analogic, in 2 exemplare, iar in format digital se transmite pe e-mail.

Cu stima,

Administrator
Ciprian - Constantin SAVESCU



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
SERVICIUL IMPOZITE TAXE ȘI PATRIMONIU
Nr. 8760 din 18.11.2019

RAPORT

pentru aprobarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al orașului Siret

Direcției de administrare a domeniului public și privat,
Serviciul impozite taxe și patrimoniu;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus,
având ca inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere:

– Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. "c" și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Zoară Gheorghe Dorin



SERVICIUL IMPOZITE TAXE ȘI PATRIMONIU
Plămadă Andreea-Laura



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SIRET

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii si comert . NR 8901 din 18.11.2019

AVIZ

Cu privire la proiectul de hotarare

pentru aprobarea oportunitatii unui leu inclus la domeniul privat al orasului Siret.

Luand spre analiza proiectul de hotarare mentionat, avand ca initiator pe primarul orasului Siret, constatand existenta referatului de oportunitate si necesitate in vederea initierii proiectului de hotarare, referatul de aprobarea proiectului si raportul de avizare al compartimentului de specialitate, avand in vedere

prevederile: *Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificari si completari si ale H.G. nr. 548/1999 privind aplicarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei, oraselor, municipiilor si judetelor*

In temeiul prevederilor *art 129 alin (2) lit. c si art 137*

din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

AVIZEAZA

proiectul de hotarare si propune Consiliului Local sa-l ia in dezbateri in sedinta din 28.11.2019 si sa il adopte , avandu-se in vedere necesitatea, oportunitatea si incadrarea in prevederile legale.

Presedintele comisiei,
Ionel Dobrin