



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
„APELE ROMÂNE”
Administrația Bazinală
de Apă SIRET

Str. Cuza Vodă nr. 1, BACĂU, cod 600274, România
Tel: 0234-541646; Fax: 0234-510050;
e-mail: dispecer@das.rowater.ro, <http://das.rowater.ro>
C.I.F.: RO 18264854/06.01.2006,
C.I.F.: 33839263/25.11.2014
COD IBAN : RO69 TREZ 0615 0220 1X01 3928



Cojocaru Lia, Chideșa Lia – Maria,
Diaconescu Oana, Diaconescu Samson,
Diaconescu Ana, Chideșa Ioan,
Chideșa Ecaterina, Popoveniuc Ofelia,
Popoveniuc Dorel
Oraș SIRET, Județul SUCEAVA

F- AA - 1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR Nr. 159 din 25.07.2018.

Privind: **PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU LUCRAREA DE INVESTIȚII
“CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE ȘI ACCES,
AMENAJARE MIJLOACE DE PUBLICITATE, ÎMPREJMUIRE TEREN PRIVAT
ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER”, ORAȘ SIRET, JUDEȚUL SUCEAVA.**

1. Date generale și localizarea obiectivului:

Titularul și beneficiarul lucrării: Cojocaru Lia, Chideșa Lia – Maria, Diaconescu Oana, Diaconescu Samson, Diaconescu Ana, Chideșa Ioan, Chideșa Ecaterina, Popoveniuc Ofelia, Popoveniuc Dorel.

Proiectant de specialitate: S.C. ECOPROJECT S.R.L. Bacău.

Adresa de înaintare a documentației: adresă înregistrată la Administrația Bazinală de Apă Siret cu nr. 13.567/03.07.2018.

Amplasament: Conform Certificatului de urbanism nr. 23/16.02.2018, eliberat de Primăria orașului Siret, terenul investiției în suprafață totală de 6.694 mp se află situat pe malul stâng al pârâului Târgului, în intravilanul orașului Siret și are destinația actuală de teren arabil - curți construcții, conform Extraselor de carte funciară pentru informare anexate la documentația tehnică. **Pe amplasamentul menționat se intenționează construirea unui centru comercial, amenajare parcare și acces, amenajare mijloace de publicitate, împrejmuire teren privat și organizare șantier..**

Accesul la amplasament se realizează din strada Simion Florea Marian.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți :

- La sud: pârâul Târgului; locuințe cu regimic/mediu de înălțime;
- La nord: Spital de psihiatrie cronici, str. Simion Florea Marian, Muzeul de Istorie;
- La est: Spitalul orașenesc;
- La vest: Biserica ortodoxă ”Sfântul Ioan Botezătorul”, Școala ”Petru Mușat”

2. Necesitatea și oportunitatea investiției:

Scopul investiției: Întocmire PUZ, pentru schimbarea destinației unei suprafețe de 6.694 mp, care are categoria de folosință "arabil – curți construcții", în teren destinat edificării unui centru comercial.

Situația existentă. În prezent terenul viitoarei investiții cu categoria de folosință "arabil – curți construcții", este compatibil pentru trecerea într-o categorie funcțională nouă și anume zonă funcțională pentru construirea unui centru comercial, amenajare parcare și acces, amenajare mijloace de publicitate, împrejmuire teren privat și organizare șantier.

Amplasamentul studiat se afla la o distanță de 3 m față de malul pârâului Târgului. Conform Studiului hidrologic nr. 6623/IL/25.04.20108, întocmit de Serviciul Prognoze Bazinale,

