



HOTĂRÂRE
privind stabilirea imobilelor cu destinația de locuințe sociale
din domeniul public al orașului Siret

Consiliul local al orașului Siret;
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Adrian Popoiu, primar al orașului Siret, județul Suceava, înregistrată sub 7689/23.08.2016;
- Raportul 7691/23.08.2016 al Direcției de Asistență Socială din subordinea consiliului Local al orașului Siret;
- Raportul nr. 7713/24.08.2016 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț din cadrul Consiliului Local al orașului Siret;
- Prevederile capitolului V din Legea locuinței nr. 114 din 11 octombrie 1996, reactualizată, prin care se regelementează cadrul general de realizare, exploatare și administrare a locuințelor sociale,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. "a", lit "b", lit. "d", alin. (6) pct. 3 și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista imobilelor cu destinația de locuințe sociale din domeniul public al orașului Siret. conform anexei.

Art. 2. Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Directorul general al Direcției de Asistență Socială, duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Dobrințu Ionel



Contrasemnează
Secretarul orașului Siret,
Ioan Rebenciuc

Siret, 31.08.2016

Nr. 12

Anexa nr. 32 la HCL nr. 82 din 31.08.2016

SPAȚII CU DESTINAȚIA – LOCUINȚE SOCIALE

Nr. crt.	Identificarea locuințelor (str., nr. ap.)	Suprafața locativă mp	Număr de inventar	Valoare de inventar Lei
1.	Castanilor nr.5 ap.1	29,30mp	1013_R	9999,45
2.	Castanilor nr.5A ap.3	67,58mp	1016_R	20784,22
3.	Castanilor nr.5A ap.2	95,7mp	1016_R	29432,53
4.	Castanilor nr. 5A ap.1	95,67mp	1016_R	30961,05
5.	Ana Ipătescu nr.4	47,75mp	7591	8437,90
6.	Ana Ipătescu nr.4 ap.3	79,01mp	7591	13961,85
7.	Ana Ipătescu nr.4 ap.1	68,03mp	7591	12021,58
8.	Castanilor nr. 5Aap.4	92,07mp	1016_R	28316,12
9.	Castanilor nr. 5A ap.13	98,44mp	1016_R	30275,22
10	Castanilor nr. 5B ap.12	251,05mp	1017_R	97874,35
11	Castanilor nr. 5B AP.11	81,65mp	1017_R	31832,06
12	Castanilor nr.5B AP.10	157,01mp	1017_R	22834,1
13	Castanilor nr. 5B ap.7	120,94mp	1017_R	47149,66
14	Castanilor nr. 5B ap. 6	163,85mp	1017_R	63878,56
15	Castanilor nr. 5B ap.3	93,51mp	1017_R	36455,80
16	Castanilor nr. 5B ap.5	82,05mp	1017_R	31988,01
17	Castanilor nr. 5B ap.8	107,96	1017_R	42089,28
18	Castanilor nr. 5B ap.4	382,7mp	1017_R	149199,42
19	Castanilor nr. 5B ap.2	101,87mp	1017_R	39715,03
20	Castanilor nr. 5Bap.1	102,44mp	1017_R	39937,25
21	Castanilor nr. 5A ap.12	87,83mp	1016_R	27012,11
22	Castanilor nr. 5A ap10	120,7mp	1016_R	37121,28
23	Castanilor nr. 5A ap. 9	100,8mp	1016_R	31001,04
24	Castanilo nr. 5A ap.8	137,05mp	1016_R	42149,72
	TOTAL		-	

PREȘEDINTELE ȘI ÎNCĂLȚĂ

IOBĂNĂȘIU IONEL

[Signature]



CONTABILITATE
SECRETARUL ORAȘULUI SIRET
D. GABEN CUI IONEL

[Signature]



HOTĂRÂRE
privind stabilirea imobilelor cu destinația de locuințe sociale
din domeniul public al orașului Siret

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Adrian Popoiu, primar al orașului Siret, județul Suceava, înregistrată sub 7689/23.08.2016;
- Raportul 7691/23.08.2016 al Direcției de Asistență Socială din subordinea consiliului Local al orașului Siret;
- Raportul nr. ____ / ____ 2016 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agreement și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț din cadrul Consiliului Local al orașului Siret;
- Prevederile capitolului V din Legea locuinței nr. 114 din 11 octombrie 1996, reactualizată, prin care se reglementează cadrul general de realizare, exploatare și administrare a locuințelor sociale,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. "a", lit "b", lit. "d", alin. (6) pct. 3 și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista imobilelor cu destinația de locuințe sociale din domeniul public al orașului Siret. conform anexei.

Art. 2. Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Directorul general al Direcției de Asistență Socială, duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Adrian POPOIU

Avizat pentru legalitate,
Secretarul Orașului
Ioan Rebenciuc

EXPUNERE DE MOTIVE

privind stabilirea imobilelor cu destinația de locuințe sociale din domeniul public
al orașului Siret.

Stimați consilieri,

Cadrul general de realizare, exploatare și administrare a locuințelor sociale este reglementat prin prevederile capitolului V din Legea locuinței nr. 114 din 11 octombrie 1996, reactualizată,

Potrivit art. 38 - Consiliile locale controlează și răspund de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul unităților administrativ - teritoriale respective.

Art. 39 prevede că locuințele sociale aparțin domeniului public al unităților administrativ - teritoriale.

Locuințele sociale se închiriază persoanelor cu o situație socială deosebită, stabilită prin lege.

Potrivit art. 44 - (1) Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliți de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

(2) Nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimile 12 luni, pe familie. Diferența până la valoarea nominală a chiriei, calculată potrivit art. 31, va fi subvenționată de la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde este situată locuința socială.

Finanțarea locuințelor sociale se asigură din bugetele locale, în limitele prevederilor bugetare aprobate anual, ale consiliilor locale, în care scop se instituie o subdiviziune de cheltuieli distinctă în aceste bugete.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Dvs. lista spațiilor cu destinație de locuințe sociale aflate în domeniul public al orașului Siret.

PRIMAR,
Adrian POPOIU



40

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
Direcția de Asistență Socială
Nr. 7691/23.08.2016

RAPORT
privind stabilirea imobilelor cu destinația de locuințe sociale
din domeniul public al orașului Siret

Direcția de Asistență Socială,
Având în vedere:

- Capitolului V din Legea locuinței nr. 114 din 11 octombrie 1996, reactualizată, prin care se regelementează cadrul general de realizare, exploatare și administrare a locuințelor sociale,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și art. 45 alin. 1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, având în vedere necesitatea, oportunitatea și legalitatea lui.

Director,
Sorin Fraseniuc

.....



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENILOR,
ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, ACTIVITATE SPORTIVĂ
ȘI AGREMENT

Nr. 7713/24.08.2016

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

PRIVIND STABILIREA IMOBILIILOR CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚE
SOCIALE DIN DOBENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI SIRET

Consiliul local al orașului Siret

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activitate sportivă și agrement;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe Primarul orașului Siret

În temeiul prevederilor:

cap. V din Legea locuințelor nr. 114 din 11 octombrie 1996

Având în vedere și prevederile art. 37 și următ. din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 56/2008;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit „c” și art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie

Motivarea

-

-

Respinse de comisie

Motivarea

-

-

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din _____ și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

**PREȘEDINTELE COMISIEI
SAUCIUC DAN VASILE**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ-
SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI, SERVICII ȘI COMERȚ

Nr. 713 DIN 24.08.2016

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

privind stabilirea imobilelor cu destinație de locuințe sociale
din domeniul public al orașului Siret

Consiliul Local al orașului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca
inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere prevederile capitolului V din Legea locuințelor nr.
114 din 11 octombrie 1996, reactualizată, prin care se reglementează
cadrul general de realizare, exploatare în administrația
locuințelor sociale.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "a", "c", "d", alin.
(6) pct. 3 și art. 45 alin. (1)

în Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu complet
și modificările ulterioare

AVIZEZĂ

proiectul de hotărâre cu următoarele amendamente:

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbateră în ședința din 31.08.2016

și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt:

-necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Ionel Dobrințu