

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Revitalizarea Zonei De Agreement Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogojesti”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 7010/27.07.2016 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;

- Raportul nr. 7725/28.07.2016 al Direcției Pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, al Serviciului buget-prognoze și al Serviciului pentru urbanism și amenajarea teritoriului;

- Raportul nr 7722/28.07.2016 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- prevederile HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 13 și art. 45 alin. (2) lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Revitalizarea Zonei De Agreement Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogojesti”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Domnul Adrian Popoiu, în calitate de Primar al orașului Siret, să utilizeze sumele repartizate, să coordoneze implementarea proiectului și să vizeze toate angajamentele și plățile legate de proiect.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Direcția Pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul pentru urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciul buget-prognoze va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Crețu Florin Doru



Contrasemnează
Secretarul orașului Siret,
Ioan Rebeciuc

Siret, 28.07.2016
Nr. 77

Indicatori tehnico-economici ai investitiei "Revitalizarea Zonei De Acumulare Siret-Rogojesti" Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogojesti"



Prin lucrarile propuse se propun realizarea urmatoarelor indicatori:

Nr. Crt	Denumire	Cantitate
1.	Amenajare zona verde/impadurita intrare in zona de agrement	40 ml – gard viu; 1.464 mp – zona verde/impadurita; diversi arbori cu coronament dens;
2.	Gard lateral – plasa metalica	830 ml;
3.	Imprejmuire raul Siret (balustrada inox)	810 ml;
4.	Amenajare alee promenada	608 mp – pavaj; 1.520 ml – bordure (152 mp);
5.	Amenajare spatiu tehnic	32 mp – platforma beton; (container tip birou – S=19,68 mp);
6.	Spatiu ceremonii	2 mp – soclu betonat; 1.341 mp – zona verde;
7.	Spatiu recreere/relaxare principal	806 mp – zona verde;
8.	Gradina senzoriala	470 mp – zona verde amenajata;
9.	Loc de joaca copii cu dizabilitati	160 mp – zona verde amenajata si dotata cu echipamente de joaca speciale; 36 ml - gard de protectie din lemn;
10.	Spatiu de supraveghere locuri de joaca	90,6 mp – pavaj; 17 ml – bordure (3,4 mp);
11.	Loc de joaca	492 mp – zona verde amenajata si dotata cu echipamente de joaca pentru diverse grupe de varsta; 100 ml – gard de protectie din

		lemn;
12.	Spatiu de supraveghere locuri de joaca	95,6 mp – pavaj; 47 ml – borduri (9,4 mp); diverse echipamente de fitness;
13.	Spatiu toalete publice 1	64 mp – platforma betonata;
14.	Spatiu sportiv – teren badminton/volei	125 mp – gazon natural tip sport turf; 55 mp – spatiu verde amenajat;
15.	Spatiu relaxare intermediar-1	116 mp - spatiu verde amenajat;
16.	Zona verde de relaxare – activitati in aer liber	830 mp - gazon;
17.	Spatiu toalete publice 2	32 mp – platforma betonata;
18.	Spatiu relaxare intermediar-2	94 mp – spatiu verde amenajat;
19.	Spatiu de relaxare – zona activitati de familie/picnic	225 mp – zona verde amenajata – spatiu picnic; 322 mp – spatiu verde amenajat – zona de relaxare;
20.	Spatiu toalete publice 3	64 mp – platforma betonata;
21.	Teren activitati sportive – teren tenis de camp	624 mp – gazon natural tip sport turf; 110 ml – gard de imprejmuire plasa teren sport;
22.	Spatiu de relaxare – aferent teren de tenis	165 mp – spatiu verde amenajat;
23.	Spatiu de relaxare - aferent teren de minifotbal/handbal	540 mp – spatiu verde amenajat;
24.	Teren activitati sportive – teren minifotbal/handbal	924 mp – gazon natural tip sport turf; 128 ml – gard de imprejmuire plasa teren sport;
25.	Retea de alimentare cu apa	1100 ml – conducta; 12 buc – camine;

		1 buc - camin racord; 17 buc – cismea stradala;
26.	Retea de irigatii	800 ml – conducte;
27.	Retea de canalizare menajera	700 ml – conducte; 18 buc – camine;
28.	Retea de curent in interiorul parcului	4000 ml –cablaje/fir; 2340 ml – conducte/canal fire;
29.	Spatiu verde plantat-amenajat-impadurit	11.894 mp – spatiu verde amenajat (fara destinatie speciala)

Totodata se vor achizitiona urmatoarele echipamente si obiecte de mobilier urban:

Nr. Crt	Denumire	Cantitate
1.	Container depozitare/birou (6 x 2,4 m; 3 compartimente, 2 intrari;)	1 buc;
2.	Contor trifazic digital	1 buc;
3.	Bloc de protectie	1 buc;
4.	Cabinet rack 6U	1 buc;
5.	Unitate control	1 buc;
6.	Unitate control wireless	1 buc;
7.	Server control si stocare date sistem de supraveghere	1 buc;
8.	Server control si administrare trafic internet	1 buc;
9.	Sistem de monitorizare	1 buc;
10.	Software de monitorizare	1 buc;
11.	Sistem alarmare pe baza de IP si linie telefonica	1 buc;
12.	Mobilier birou (masa de birou si scaun)	1 buc
13.	Antena wireless main unit	1 buc;
14.	Router – exterior	1 buc;
15.	Sursa tensiune 12V – in comutatie	1 buc;
16.	Stalp de iluminat stradal – complet cu bec led si panouri fotovoltaice	100 buc;
17.	Stalp ornamental pentru amplasare routere de exterior	9 buc;
18.	Routere de exterior	18 buc;
19.	Camere de supraveghere video	30 buc;

	de exterior – tip speed dome wireless	
20.	Aparate fitness de exterior	5 buc;
21.	Balansoar	2 buc;
22.	Complex de joaca 4-16 ani	1 buc;
23.	Complex de joaca 3-10 ani	2 buc;
24.	Complex de joaca de catarat 4-16 ani	2 buc;
25.	Leagane copii 3-10 ani	1 buc;
26.	Carusel copii 4-16 ani	1 buc;
27.	Hinta cu leagana pentru copii cu dizabilitati	1 buc;
28.	Carusel copii cu dizabilitati	1 buc;
29.	Groapa cu nisip	1 buc;
30.	Complex de joaca copii cu dizabilitati	2 buc;
31.	Container sanitar (complet echipat, obiecte sanitare, 1 toaleta barbati, o toaleta femeii, o toaleta pers. cu nevoi speciale)	5 buc;
32.	Stalpi de iluminat dotati cu 2 proiectoare pentru terenuri sportive	12 buc;
33.	Gratar zidit pentru gradina/parc	6 buc;
34.	Masa tenis de masa de exterior	2 buc;
35.	Banca parc stradala din metal si lemn cu spatar	31 buc;
36.	Cos de gunoi stradal 60L	43 buc;
37.	Banca fara spatar (beton si lemn)	16 buc;
38.	Ghiveci ornamental de lemn pentru copaci	12 buc;
39.	Masa de lemn exterior	6 buc;
40.	Set masa si 2 banci cu spatar	11 buc;
41.	Sezlong de lemn exterior	16 buc;
42.	Umbrela de exterior tip 1	8 buc;
43.	Umbrela de exterior tip 2	2 buc;
44.	Umbrela de exterior tip 3	2 buc;
45.	Umbrela de exterior tip 4	6 buc;
46.	Cisnea stradala ornamentală	17 buc;
47.	Aspersoare (diverse tipuri)	600 buc;
48.	Panou de comanda si sistem de control irigatii	1 buc;

Suprafata ocupată de obiectul de investiție este de 21.800 mp.

Devizul general
privind cheltuielile necesare realizarii:

Revitalizarea zonei de agrement urbane din zona lacului de acumulare SIRET-ROGOJESTI
In mii Lei / mii Euro la cursul 4.43 Lei/Euro din data 2016-07-25 Conform H.G. nr.28 din 2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	1 039,981	234,759	207,996	1 247,977	281,710
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 1	1 039,981	234,759	207,996	1 247,977	281,710
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	45,474	10,265	9,095	54,569	12,318
	TOTAL CAPITOLUL 2	45,474	10,265	9,095	54,569	12,318
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	56,030	12,648	11,206	67,236	15,177
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,000	5,643	0,000	25,000	5,643
3.3	Proiectare si inginerie	236,400	53,363	47,280	283,680	64,036
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000	4,515	4,000	24,000	5,418
3.5	Consultanta	106,777	24,103	21,355	128,132	28,924
3.6	Asistenta tehnica	114,404	25,825	22,881	137,285	30,990
	TOTAL CAPITOLUL 3	558,611	126,097	106,722	665,333	150,188
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	5.204,998	1.174,943	1.041,600	6.245,997	1.409,932
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj	1.300,376	293,539	260,075	1.560,451	352,246
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	111,151	25,091	22,230	133,381	30,109
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 4	6.616,525	1.493,572	1.323,305	7.939,830	1.792,287
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	125,809	28,399	25,162	150,971	34,079
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	125,809	28,399	25,162	150,971	34,079
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73,787	16,656	0,000	73,787	16,656
5.2.1	Comisioane, taxe si cote legale	73,787	16,656	0,000	73,787	16,656
5.2.2	Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	384,976	86,902	76,995	461,971	104,282
	TOTAL CAPITOLUL 5	584,572	131,957	102,157	686,729	155,018
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL:		8.845,163	1.996,774	1.749,275	10.594,438	2.391,521
din care C+M:		6.416,262	1.448,366	1.283,252	7.699,514	1.738,039

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Revitalizarea Zonei De
Acordament Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogojesti”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 7010/27.07.2016 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;

- Raportul nr. 7725/28.07.2016 al Direcției Pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, al Serviciului buget-prognoze și al Serviciului pentru urbanism și amenajarea teritoriului;

- Raportul nr. 7722/28.07.2016 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- prevederile HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 13 și art. 45 alin. (2) lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Revitalizarea Zonei De Acordament Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogojesti”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Domnul Adrian Popoiu, în calitate de Primar al orașului Siret, să utilizeze sumele repartizate, să coordoneze implementarea proiectului și să vizeze toate angajamentele și plățile legate de proiect.

Art. 3. Primarul orașului Siret, prin Direcția Pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul pentru urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciul buget-prognoze va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator
Primar
Popoiu Adrian



Avizat pentru legalitate
Secretarul orașului
Rebenciuc Ioan



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
- CONSILIUL LOCAL -
Nr. 7010 din 27.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei
*„Revitalizarea Zonei de Acordament Urbane din Zona Lacului de Acumulare
Siret - Rogojesti”*

Primaria Orasului Siret impreuna cu Consiliul local al Orasului Siret au decis reconversia zonei falezei si transformarea ei in zona de acordament, teren situat in intravilanul orasului Siret, prin accesarea unor fonduri nerambursabile din cadrul ‘Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 5 – Imbunatatirea mediului urban si conservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investitii 5.2 – Realizarea de actiuni destinate imbunatatirii mediului urban’.

Astfel s-a emis certificatul de urbanism necesar, si anume certificatul de urbanism nr.11 din 02.02.2016 emis de Orasul Siret.

Prin HCL nr. 51/26.05.2016 si 64/28.06.2016 s-au aprobat si actualizat indicatorii tehnico-economici ai investitiei, dar in aceasta perioada s-au clarificat de catre AM POR mai multe aspecte privind aceasta linie de finantare.

In acest sens, s-a stabilit ca pistele de biciclete influenteaza procentul de spatiu verde.

Deoarece exista o conditionalitate clar prevazuta in ghidul specific si anume faptul ca constructiile nu pot depasi 10% din spatiul verde, propunem actualizarea indicatorilor prin eliminarea din proiect a pistelor de biciclete.

Astfel se actualizeaza devizul general si indicatorii tehnico-economici.

Fata de cele mentionate mai sus, va rugam sa analizați și să aprobați în limita prevederilor legale, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,

Adrian Popoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
D.A.D.P.P.
Nr. 7025/28.07.2016

RAPORT

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Revitalizarea
Zonei De Agreement Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogjesti”

Direcția de administrare a domeniului public și privat;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având
ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”
pct. 13 și art. 45 alin. (2) lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice
locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Director
Zoară Dorin



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET
Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
Nr. 7022/28.07.2016

RAPORT

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Revitalizarea
Zonei De Acgrement Urbane din Zona Lacului de Acumulare Siret-Rogojesti”

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului;

Luând spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre menționat mai sus, având
ca inițiator pe domnul primar Adrian Popoiu;

Având în vedere:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”
pct. 13 și art. 45 alin. (2) lit. „e” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice
locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu
Ciobanu Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘULUI SIRET
CONSILIUL LOCAL
COMISIA

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, AGRICULTURĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI,
CONSERVAREA MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ

Nr. 7722 din 28-07-2016

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici a investiției
de reabilitarea zonei de agrement din zona Lacului de Acumulare
Siret - Rogozuși

Consiliul local al orașului Siret

Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice,
protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca inițiator pe dl. Adrian Popoi

Având în vedere următoarele prevederi legale:

ART. 44 din Legea 273/2006
H.G. nr. 28/2007

Având în vedere și prevederile art. 37 și următ. din Regulamentul de organizare și funcționare a
Consiliului Local al orașului Siret, aprobat prin HCL nr. 56/31.08.2006;
În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

AVIZEAZĂ proiectul de hotărâre

cu următoarele amendamente:

Acceptate de comisie *dar prorabi*

Motivarea

Respuse de comisie

Motivarea

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbatere în ședința sa din 28-07-2016 și să-l adopte,
avându-se în vedere următoarele *motive de fapt*:

respectiv de pe punct de vedere juridic
comisișii urmasului grupului juridic

- necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI
Cristian Leonard MOCREI

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SIRET
 COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI, SERVICII ȘI COMERT
 Nr. 7722 DIN 28.07.2016.

RAPORT DE AVIZARE

cu privire la proiectul de hotărâre

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai Investiției Reabilitarea Zonei de Acoperire Urbană din Zona Locului de Acumulare Siret - Rogojeni

Cosiliul Local al orasului Siret;

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;

Luând spre analiză proiectul de hotărâre menționat mai sus, având ca

inițiator pe primarul orașului Siret;

Având în vedere prevederile *art. 44 din legea nr. 273/2006 privind*

finanțele publice locale, H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea cadrului de documentații tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și intergenții

în temeiul prevederilor art. 36 din (3) lit. b, din (4) lit. d, din (6) lit. a pct. 13 și art. 45 din (2) lit. e

in Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu complet și modificările ulterioare

AVIZEZĂ

proiectul de hotărâre cu următoarele amendamente:

și propune Consiliului Local să-l ia în dezbateră în ședința din *28.07.2016*

și să-l adopte, avându-se în vedere următoarele motive de fapt:

-necesitatea, oportunitatea și încadrarea în prevederile legale

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Ionel Dobrinco