

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL SIRET  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea vânzării apartamentului din strada Primăverii nr. 16, ap. 1 titularei contractului de închiriere doamnei Gherasim Maria.

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Adrian Popoiu, primar al orașului Siret, județul Suceava, înregistrată sub nr. 10803/23.11.2016;
- Raportul Direcției pentru administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 10.803/23.11.2016;
- Raportul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț, al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, înregistrat sub nr. 10808/23.11.2016;
- prevederile art. 7, art. 10 și art.11 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- prevederile art. 292 alin. 2 lit. „f” teza întâi din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (2) lit. „b” și art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

**HOTĂRÂȘTE**

**Art. 1 (1)** Se aprobă vânzarea în rate a apartamentului nr.1 din orașul Siret, str. Primăverii, nr.16, județul Suceava, titlularului contractului de închiriere – GHERASIM MARIA.

(2) La încheierea contractului se va achita un avans minim de 10% din prețul locuinței.

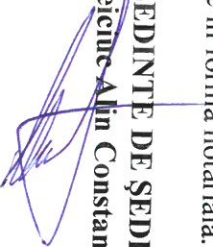
(3) Ratele lunare pentru achitarea contravalorii locuinței se vor eșalona pe o perioadă de maximum 25 de ani, cu o dobândă anuală de 4%.

**Art. 2 (1)** Se însușește valoarea de piață a apartamentului nr.1 din orașul Siret, str. Primăverii, nr.16, județul Suceava, stabilită la suma de 64.000 lei (valoarea nu include TVA), conform Raportului de evaluare, întocmit de Cabinet Expert Evaluator ANEVVAR ing Ovidiu Scrobac.

(2) Raportului de evaluare, întocmit de Cabinet Expert Evaluator ANEVVAR ing Ovidiu Scrobac constituie anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Siret pentru a semna contractul de vânzare-cumpărare în formă notarială.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Mateiuc Alin Constantin**



Contrasemnează  
**SECRETARUL ORAȘULUI**  
**Ioan REBENCIU**



Siret, 29.11.2016  
Nr. 107